



Agencia Nacional de Seguridad Industrial y de  
Protección al Medio Ambiente del Sector Hidrocarburos  
Unidad de Gestión, Supervisión, Inspección y Vigilancia Comercial  
**Dirección General de Gestión Comercial**

**Oficio ASEA/UGSIVC/DGGC/7517/2017**

Ciudad de México, a 01 de junio de 2017

"2017, Año del Centenario de la Promulgación de la  
Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos"



C. JOEL ITURBIDE ADAME  
ADMINISTRADOR ÚNICO DE LA EMPRESA  
OPERADORA ENERCEN, S.A. DE C.V.,

Domicilio, Teléfono y correo electrónico del  
Representante Legal, artículo 113 fracción I de  
la LFTAIP, y 116 primer párrafo de la LGTAIP

Nombre y firma de la persona física  
que recibe el documento, artículo 113  
fracción I de la LFTAIP, y 116 primer  
párrafo de la LGTAIP

PRESENTE

**Asunto:** Desechamiento del Informe Preventivo

**Expediente:** 15EM2017X0061

**Bitácora:** 09/IPA0419/04/17

Una vez analizado y evaluado el Informe Preventivo (**IP**), correspondiente al proyecto denominado "**Operación de una estación de servicio (gasolienra) con tienda de conveniencia**" en lo sucesivo el **Proyecto**, presentado por la empresa **Operadora Enercen, S.A. de C.V.**, en lo sucesivo el **Regulado**, con ubicación en Circuito Exterior Metropolitano, No. 1400 Norte, Colonia Agrícola Lázaro Cárdenas, Sector Acacia, Municipio de Metepec, Estado de México, y

Sobre el particular, una vez analizada el **IP** del **Proyecto**; así como, la información presentada por el **Regulado**, y

### CONSIDERANDO

- I. Que el **Regulado** se dedica al expendio al público de gasolina, por lo que sus actividades corresponden al Sector Hidrocarburos; el cual es competencia de esta **AGENCIA** de conformidad con la definición señalada en el artículo 3 fracción XI inciso e) de la Ley de la Agencia Nacional de Seguridad Industrial y de Protección al Medio Ambiente del Sector Hidrocarburos.

Página 1 de 4

Agencia Nacional de Seguridad Industrial y de  
Protección al Medio Ambiente del Sector Hidrocarburos  
Unidad de Gestión, Supervisión, Inspección y Vigilancia Comercial  
**Dirección General de Gestión Comercial**

**Oficio ASEA/UGSIVC/DGGC/7517/2017**

- II. Que esta **DGGC** es competente para analizar, evaluar y resolver la petición presentada por el **Regulado**, de conformidad con lo dispuesto en los artículos 4 fracción XXVII, 18 fracción III y XVIII y 37 fracción V del Reglamento Interior de la Agencia Nacional de Seguridad Industrial y de Protección al Medio Ambiente del Sector Hidrocarburos.
- III. Que el 12 de mayo de 2017 esta **DGGC**, integró el expediente con clave 15EM2017X0061 y número de bitácora 09/IPA0419/04/17 del **Proyecto**, mismo que se puso a disposición del público en el domicilio ubicado en Melchor Ocampo 469, Col. Nueva Anzures, C.P. 11590, Delegación Miguel Hidalgo, Ciudad de México.
- IV. Que el 11 de mayo de 2017, en cumplimiento a lo establecido en el artículo 34, fracción I de la Ley General del Equilibrio Ecológico y de la Protección al Ambiente (**LGEEPA**) que dispone la publicación de la solicitud de autorización en materia de impacto ambiental en su Gaceta Ecológica y en acatamiento a lo que establece el artículo 37 del Reglamento de la Ley General del Equilibrio Ecológico y de la Protección al Ambiente en materia de Evaluación de Impacto Ambiental (**REIA**), se publicó a través de la Separata número **ASEA/018/17** de la Gaceta Ecológica ASEA, el listado del ingreso de proyectos, así como la emisión de resolutivos derivados del procedimiento de evaluación de impacto y riesgo ambiental durante el periodo del 04 al 10 de mayo de 2017, entre los cuales se incluyó el **Proyecto**.
- V. Que de acuerdo al análisis y evaluación del **IP**, esta **DGGC** determina lo siguiente:
- a) El **Regulado** indica en el **Capítulo II** del **IP** que la estación de servicio se encuentra dentro del POEGT, específicamente en la UAB 120, sin embargo, no hace la vinculación de las políticas y lineamientos ambientales de la misma con el desarrollo del Proyecto, aunado a lo anterior, derivado del análisis realizado por esta **DGGC** se detectó en el Sistema de Información Geográfica para Evaluación del Impacto Ambiental, el cual es de acceso público, que por la ubicación del **Proyecto**, éste incide directamente en los siguientes ordenamientos:
- Programa de Ordenamiento Ecológico del Territorio del Estado de México, UGA 218.
  - Programa de Ordenamiento Ecológico Regional del Territorio de la Zona Metropolitana del Valle de Toluca.

Agencia Nacional de Seguridad Industrial y de  
Protección al Medio Ambiente del Sector Hidrocarburos  
Unidad de Gestión, Supervisión, Inspección y Vigilancia Comercial  
**Dirección General de Gestión Comercial**

**Oficio ASEA/UGSIVC/DGGC/7517/2017**

Por lo que esta **DGGC** considera que no se aportaron elementos de juicio necesarios para conocer si las políticas y lineamientos ambientales que rigen estos ordenamientos son compatibles con el desarrollo del **Proyecto**.

Aunado a lo anterior, en materia de desarrollo urbano, el Municipio de Metepec cuenta con un Plan Municipal de Desarrollo Urbano, sin embargo, el **Regulado** omite integrar en el **IP** la Licencia de Uso de Suelo que avale la dimensión del predio donde se desarrolla el **Proyecto** y el giro comercial que pretende explotar.

Por otro lado, el **Regulado** indica tanto en la carta de introducción como en el desarrollo del **IP** que somete el estudio para obtener la autorización respecto a las etapas de operación y mantenimiento de la estación de servicio, sin embargo, el **Regulado** omite integrar en el **IP** la autorización en materia de impacto ambiental que avaló la preparación del sitio y la construcción del **Proyecto**, emitida por una autoridad competente para ello.

En este sentido, el **Regulado** omite integrar el anexo fotográfico correspondiente del **Proyecto**, donde se haga evidencia del estado actual que guardan las instalaciones del mismo.

- VI.** Que la información presentada mediante la modalidad de Informe Preventivo, no reúne el contenido y la estructura que permita realizar la adecuada evaluación del mismo, lo que trae como consecuencia que no se pueda proceder con la dictaminación correspondiente, ya que no se ajusta a los supuestos del artículo **31 fracción I** de la **LGEEPA** y del artículo **29 fracción I** del **(REIA)**, toda vez que no cumple con lo establecido en el considerando V del presente oficio.

En virtud de lo anterior y con fundamento en los artículos 1º, 3º fracción XI, 5º fracción XVIII y 7º fracción I de la Ley de la Agencia Nacional de Seguridad Industrial y de Protección al Medio Ambiente del Sector Hidrocarburos; 2 y 16 fracción X de la Ley Federal de Procedimiento Administrativo; 4, fracción XXVII y 37 fracción VI del Reglamento Interior de la Agencia Nacional de Seguridad Industrial y de Protección al Medio Ambiente del Sector Hidrocarburos; 29 y 31 del **REIA**, así como las demás disposiciones que resulten aplicables, esta **DGGC**:

Agencia Nacional de Seguridad Industrial y de  
Protección al Medio Ambiente del Sector Hidrocarburos  
Unidad de Gestión, Supervisión, Inspección y Vigilancia Comercial  
**Dirección General de Gestión Comercial**

**Oficio ASEA/UGSIVC/DGGC/7517/2017**

**RESUELVE**

**PRIMERO.-** Hacer de su conocimiento la **No Procedencia** del Informe Preventivo recibido el 28 de abril de 2017, en esta **DGGC**, presentado por el **C. Joel Iturbide Adame**, en su carácter de Representante Legal de la empresa **Operadora Enercen, S.A. de C.V.**, dado que el mismo no se ajusta a lo dispuesto por los artículos 31 fracción I de la **LGEEPA**; 29 fracción I del **REIA**, conforme a lo señalado en el **Considerando V** del presente oficio.

**SEGUNDO.-** Se hace del conocimiento del **Regulado**, que contra la presente resolución procede el recurso de revisión, conforme a lo establecido en el artículo 176 de la Ley General del Equilibrio Ecológico y la Protección al Ambiente.

**TERCERO.-** El **Regulado** conserva su derecho a ingresar nuevamente el trámite, debiendo subsanar lo que se ha observado en el **Considerando V** del presente oficio.

**CUARTO.-** Notificar personalmente el presente acuerdo al **C. Joel Iturbide Adame**, en su carácter de Representante Legal de la empresa **Operadora Enercen, S.A. de C.V.** de conformidad con el artículo 35 de la Ley Federal de Procedimiento Administrativo.

**ATENTAMENTE**

**EL DIRECTOR GENERAL**

  
**ING. JOSÉ ÁLVAREZ ROSAS**

*Por un uso responsable del papel, las copias de conocimiento de este asunto son remitidas vía electrónica*

C.c.e. **Ing. Carlos de Regules Ruiz Funes.**- Director Ejecutivo de la ASEA.- Presente.  
**Lic. Alfredo Orellana Moyao.**- Jefe de la Unidad de Asuntos Jurídicos de la ASEA.- Para Conocimiento.  
**Mtro. Ulises Cardona Torres.**- Jefe de la Unidad de Gestión Industrial de la ASEA.- Para Conocimiento.  
**Ing. José Luis González González.**- Jefe de la Unidad de Supervisión, Inspección y Vigilancia Industrial.- Para Conocimiento.  
**Lic. Javier Govea Soria.**- Director General de Supervisión, Inspección y Vigilancia Comercial.- Para Conocimiento.  
**Expediente:** 15EM2017X0061  
**Bitácora:** 09/IPA0419/04/17

MVAG/JOE  


Página 4 de 4