



Agencia Nacional de Seguridad Industrial y  
De Protección al Medio Ambiente del Sector Hidrocarburos

Unidad de Gestión, Supervisión, Inspección y Vigilancia Comercial  
Dirección General de Gestión Comercial  
Oficio ASEA/UGSIVC/DGGC/10126/2021

Ciudad de México, a 02 de septiembre de 2021

**C. José Humberto Valdez Elizondo**  
**Representante Legal de la Empresa**  
**Estaciones de Servicio, S.A. de C.V.**

Domicilio, Teléfono y Correo Electrónico del Representante Legal, Art. 113  
fracción I de la LFTAIP y 116 primer párrafo de la LGTAIP.

**PRESENTE**

Asunto: Resolución

Bitácora: 09/IPA0181/04/21

Expediente: 22QE2021X0036

Una vez analizado y evaluado el Informe Preventivo (IP) y la información adicional, por parte de esta Dirección General de Gestión Comercial (DGGC) adscrita a la Unidad de Gestión, Supervisión, Inspección y Vigilancia Comercial, de la Agencia Nacional de Seguridad Industrial y de Protección al Medio Ambiente del Sector Hidrocarburos (AGENCIA), presentado por el **C. José Humberto Valdez Elizondo**, en su carácter de Representante Legal de la empresa **Estaciones de Servicio, S.A. de C.V.**, en lo sucesivo el **Regulado**, para el proyecto denominado **"E06495 Avenida Central"**, en lo sucesivo el **Proyecto**, con ubicación en Calle Río Moctezuma número 1, esquina con Avenida Central, Colonia San Cayetano, en el Municipio de San Juan del Río, Estado de Querétaro, y

**CONSIDERANDO**

- I. Que el **Regulado** se dedica al expendio al público de petrolíferos, por lo que, su actividad corresponde al Sector Hidrocarburos, la cual, es competencia de esta **AGENCIA**, de conformidad con la definición señalada en el artículo 3 fracción XI inciso e) de la Ley de la Agencia Nacional de Seguridad Industrial y de Protección al Medio Ambiente del Sector Hidrocarburos.
- II. Que esta **DGGC** es **competente** para revisar, evaluar y resolver el **IP** del **Proyecto**, de conformidad con lo dispuesto en los artículos 4 fracción XXVII y 37 fracción VI del Reglamento Interior de la Agencia Nacional de Seguridad Industrial y de Protección al Medio Ambiente del Sector Hidrocarburos.
- III. Que el artículo 28 de la Ley General del Equilibrio Ecológico y la Protección al Ambiente (**LGEEPA**), establece que la evaluación del impacto ambiental, es el procedimiento a través del cual la Secretaría establece las condiciones a que se sujetará la realización de obras y actividades que puedan causar desequilibrio ecológico o rebasar los límites y condiciones establecidos en las disposiciones aplicables para proteger el ambiente, preservar y restaurar los ecosistemas, a fin de evitar o reducir al mínimo sus efectos negativos sobre el medio ambiente. Para ello, en los casos en que determine el Reglamento que al efecto se expida, quienes pretendan llevar a cabo alguna de las siguientes obras o actividades, requerirán previamente la autorización en materia de impacto ambiental de la Secretaría:



Handwritten initials and marks at the bottom right



Agencia Nacional de Seguridad Industrial y  
De Protección al Medio Ambiente del Sector Hidrocarburos

Unidad de Gestión, Supervisión, Inspección y Vigilancia Comercial  
Dirección General de Gestión Comercial  
Oficio ASEA/UGSIVC/DGGC/10126/2021

Ciudad de México, a 02 de septiembre de 2021

II.- **Industria del petróleo**, petroquímica, química, siderúrgica, papelería, azucarera, del cemento y eléctrica;

- IV. Que el artículo 31 de la **LGEPA** establece en la fracción I, que la realización de las obras y actividades a que se refieren las fracciones I a XII del artículo 28, requerirán la presentación de un informe preventivo y no una manifestación de impacto ambiental, cuando existan normas oficiales mexicanas u otras disposiciones que regulen las emisiones, las descargas, el aprovechamiento de recursos naturales y, en general, todos los impactos ambientales relevantes que puedan producir las obras o actividades.
- V. Que el artículo 5 inciso D), fracción IX del Reglamento de la Ley General del Equilibrio Ecológico y la Protección al Ambiente en Materia de Evaluación del Impacto Ambiental (**REIA**), establece que quienes pretendan llevar a cabo alguna de las siguientes obras o actividades, requerirán previamente la autorización de la Secretaría en materia de impacto ambiental:

D) **ACTIVIDADES DEL SECTOR HIDROCARBUROS:**

IX. **Construcción y operación de instalaciones** para la producción, transporte, almacenamiento, distribución y **expendio al público de petrolíferos**, y

- VI. Que el artículo 29 del **REIA** establece en la fracción I, que la realización de las obras y actividades a que se refieren el artículo 5 del mismo ordenamiento, requerirán la presentación de un Informe Preventivo cuando existan normas oficiales mexicanas u otras disposiciones que regulen las emisiones, las descargas, el aprovechamiento de recursos naturales y, en general, todos los impactos ambientales relevantes que las obras o actividades puedan producir.
- VII. Que el 07 de noviembre de 2016, se publicó en el Diario Oficial de la Federación la Norma Oficial Mexicana **NOM-005-ASEA-2016**, Diseño, construcción, operación y mantenimiento de Estaciones de Servicio para almacenamiento y expendio de diésel y gasolinas, misma que entró en vigor el 6 de enero de 2017.
- VIII. Que el objetivo de la **NOM-005-ASEA-2016**, consiste en establecer las especificaciones, parámetros y requisitos técnicos de Seguridad Industrial, Seguridad Operativa, y Protección Ambiental que se deben cumplir en el diseño, construcción, operación y mantenimiento de Estaciones de Servicio para almacenamiento y expendio de diésel y gasolinas.
- IX. Que en el Anexo 4 de la **NOM-005-ASEA-2016**, referente a la Gestión Ambiental, se desprende que para el desarrollo de las actividades referidas en la norma, el **Regulado** deberá tener identificadas las medidas de mitigación y/o compensación de los impactos ambientales que el **Proyecto** pudiera generar.
- X. Que se deberá cumplir con las especificaciones de Diseño y Construcción de la **NOM-005-ASEA-2016**, que establece que previo a la construcción se debe contar con los permisos y autorizaciones regulatorias requeridas por la normatividad y legislación local y/o federal, incluyendo el impacto ambiental y los diferentes análisis de riesgo que sean aplicables, asimismo, dentro de estas disposiciones se encuentran las de delimitación respecto a distancias de seguridad a elementos externos, en predios urbanos, poblaciones rurales o al margen de carretera, capacidades de carga de suelo, sondeos no menores a 10 metros para determinación de manto freático, pozos de observación, pozos de monitoreo, sistemas de recuperación de vapores, medidas de seguridad en caso de derrames de combustibles y medidas de hermeticidad neumática en todos los sistemas.





Agencia Nacional de Seguridad Industrial y  
De Protección al Medio Ambiente del Sector Hidrocarburos

Unidad de Gestión, Supervisión, Inspección y Vigilancia Comercial

Dirección General de Gestión Comercial

Oficio ASEA/UGSIVC/DGGC/10126/2021

Ciudad de México, a 02 de septiembre de 2021

- XI. Que con fecha 20 de abril de 2021, ingresó ante la **AGENCIA** y se turnó a esta **DGGC**, el escrito sin número de fecha 13 de abril de 2021, mediante el cual, el **Regulado** presentó el **IP** del **Proyecto** para su correspondiente evaluación y dictaminación en materia de impacto ambiental, mismo que quedó registrado con clave de proyecto **22QE2021X0036** y número de bitácora **09/IPA0181/04/21**.
- XII. Que el 22 de abril de 2021, en cumplimiento a lo establecido en el artículo 34 fracción I de la **LGEIPA**, que dispone la publicación de la solicitud de autorización en materia de impacto ambiental en su Gaceta Ecológica y en acatamiento a lo que establece el artículo 37 del **REIA**, se publicó a través de la Separata número **ASEA/16/2021** de la Gaceta Ecológica ASEA, el listado del ingreso de proyectos, así como, la emisión de resolutivos derivados del procedimiento de evaluación de impacto y riesgo ambiental durante el periodo del 15 al 21 de abril de 2021, entre los cuales se incluyó el **Proyecto**.
- XIII. Que el 03 de mayo de 2021, derivado del análisis realizado por esta **DGGC**, se detectó la omisión de datos en el **IP** del **Proyecto** y con base en lo estipulado en los artículos 2, 17-A y 32 de la Ley Federal de Procedimiento Administrativo, se realizó la solicitud de información adicional al **Regulado** para el **Proyecto**, a través del oficio número **ASEA/UGSIVC/DGGC/5002/2021**, la cual, consistió en lo siguiente:
1. Presentar copia completa y legible de la resolución en la cual se observe que concluyó el procedimiento administrativo instaurado por la Unidad de Gestión, Supervisión, Inspección y Vigilancia (USIVIC) en donde se observe que fueron subsanadas las sanciones administrativas o económicas que le fueron impuestas.
  2. Presentar copia completa y legible de la autorización en materia de impacto autorización SEDESUS/SSMA/622/2001 de fecha 03 de septiembre de 2001.
  3. Presentar las coordenadas de cada uno de los vértices que conforman la poligonal del área del proyecto, señalando la zona a la que corresponde, el DATUM y un archivo con la ubicación del **Proyecto** en formato KML.
  4. Indicar el uso de suelo establecido para la zona donde se ubicará el **Proyecto** (conforme al Programa de ordenamiento urbano vigente) y la compatibilidad de este, estableciendo si no existe alguna limitante para la ejecución del **Proyecto**.
- XIV. Que el 12 de mayo de 2021, se notificó al **Regulado** el oficio número **ASEA/UGSIVC/DGGC/5002/2021** de fecha 03 de mayo de 2021, donde se indicó en el **ACUERDO SEGUNDO** que se otorgaban 10 días hábiles, contados a partir del día siguiente a aquel en que surta efectos la notificación de este, para ingresar la información adicional solicitada, misma que el día 26 de mayo de 2021 fenecería el periodo de desahogo.
- XV. Que mediante escrito sin número ni fecha, ingresado en esta **AGENCIA** el 25 de mayo de 2021, el **Regulado** solicitó se le otorgue una prórroga para atender lo requerido por esta **DGGC** mediante el oficio **ASEA/UGSIVC/DGGC/5002/2021** de fecha 03 de mayo de 2021, mismo que quedó registrado con el número de folio **065830/05/21**.



Agencia Nacional de Seguridad Industrial y  
De Protección al Medio Ambiente del Sector Hidrocarburos

Unidad de Gestión, Supervisión, Inspección y Vigilancia Comercial  
Dirección General de Gestión Comercial  
Oficio ASEA/UGSIVC/DGGC/10126/2021

Ciudad de México, a 02 de septiembre de 2021

- XVI. Que el 01 de junio de 2021, el **Regulado** ingresó ante la **AGENCIA** y se turnó a esta **DGGC**, el escrito sin número de fecha 24 de mayo de 2021, mediante el cual, presentó la información adicional solicitada a través del oficio número **ASEA/UGSIVC/DGGC/5002/2021** de fecha 03 de mayo de 2021, mismo que quedó registrado con el número de folio **066410/06/21**.
- XVII. Que el 15 de junio de 2021, el **Regulado** ingresó ante la **AGENCIA** y se turnó a esta **DGGC**, el escrito sin número de fecha 14 de junio de 2021, mediante el cual, presentó información complementaria referente a lo solicitado en el oficio número **ASEA/UGSIVC/DGGC/5002/2021** de fecha 03 de mayo de 2021, mismo que quedó registrado con el número de folio **067230/06/21**.
- XVIII. Que mediante oficio número **ASEA/UGSIVC/DGGC/7156/2021** de fecha 17 de junio de 2021, esta **DGGC** otorgó una prórroga de **05 (cinco) días** hábiles, contados a partir de la notificación del mismo, para que presente la información requerida en el oficio **ASEA/UGSIVC/DGGC/5002/2021** de fecha 03 de mayo de 2021.
- XIX. Que en respuesta a los escritos sin números de fechas 24 de mayo y 14 de junio de 2021, ingresados por el **Regulado** el 01 y 15 de junio de 2021 ante esta **AGENCIA**, respectivamente, esta **DGGC** emitió el oficio número **ASEA/UGSIVC/DGGC/7784/2021**, de fecha 01 de julio de 2021, por medio del cual, se informó al **Regulado** lo siguiente:
- Que esta **DGGC** dio atenta contestación a su solicitud de prórroga con el oficio número **ASEA/UGSIVC/DGGC/7156/2021** de fecha 17 de junio de 2021, y
  - Para estar en condiciones de continuar con el debido procedimiento y resolver el análisis y evaluación del trámite de **IP** del **Proyecto**, primero debía notificarse el oficio en comento y posteriormente, dar la debida contestación a la solicitud de información adicional requerida mediante oficio número **ASEA/UGSIVC/DGGC/5002/2021** de fecha 03 de mayo de 2021, dentro del tiempo establecido para ello.
- XX. Que el 22 de julio de 2021, el **Regulado** ingresó ante la **AGENCIA** y se turnó a esta **DGGC**, el escrito sin número de fecha 21 del mismo mes y año, mediante el cual en respuesta al oficio número **ASEA/UGSIVC/DGGC/7784/2021** de fecha 01 de julio del mismo año, ingresó de nueva cuenta la información adicional solicitada con el oficio número **ASEA/UGSIVC/DGGC/5002/2021** de fecha 03 de mayo de 2021, misma que quedó registrado con el número de folio **069680/07/21**.
- XXI. Que el **Regulado** cuenta con el Acuerdo de Inicio de Procedimiento Administrativo con oficio número **ASEA/USIVI/DGSIVC-EG/PA-0320/2021** de fecha 02 de marzo de 2021, emitido por la **Dirección General de Supervisión Inspección y Vigilancia Comercial (DGSIVC)** de esta **AGENCIA**, en el cual se señala en el **ACUERDO CUARTO** lo siguiente:

**"...CUARTO.** Con fundamento en los artículos 167 de la Ley General del Equilibrio Ecológico y la Protección al Ambiente; 56 y 57 del Reglamento de la Ley General del Equilibrio Ecológico y la Protección al Ambiente en Materia de Evaluación



Handwritten initials

Handwritten initials



**Agencia Nacional de Seguridad Industrial y  
De Protección al Medio Ambiente del Sector Hidrocarburos**

**Unidad de Gestión, Supervisión, Inspección y Vigilancia Comercial**  
**Dirección General de Gestión Comercial**  
Oficio ASEA/UGSIVC/DGGC/10126/2021

Ciudad de México, a 02 de septiembre de 2021

del Impacto Ambiental, 81 y 82 de la Ley Federal del Procedimiento Administrativo, en relación los numerales 4 de la Ley Agencia Nacional de Seguridad Industrial y de Protección al Medio Ambiente del Sector Hidrocarburos y 38 fracciones VIII, XV y XIX del Reglamento Interior de la Agencia Nacional de Seguridad Industrial y de Protección al Medio Ambiente del Sector Hidrocarburos, se **ordena** a la persona moral denominada **ESTACIONES DE SERVICIO S.A. DE C.V.**, **dar cumplimiento en el plazo y término establecido en la medida correctiva ordenada en el Considerando X**, del presente Acuerdo.

Así mismo, en el **Considerando X numeral 1** se indica lo siguiente:

**"X.** Con fundamento en lo dispuesto por los artículos 167 de la Ley General del Equilibrio Ecológico y la Protección al Ambiente; 57, 58 primer párrafo y 61 del Reglamento de la Ley General del Equilibrio Ecológico y la Protección al Ambiente en Materia de Evaluación del Impacto Ambiental, en relación con lo numerales 40 de la Ley Agencia Nacional de Seguridad Industrial y de Protección al Medio Ambiente del Sector Hidrocarburos y 38 fracciones VIII, XV y XIX del Reglamento Interior de la Agencia Nacional de Seguridad Industrial y de Protección al Medio Ambiente del Sector Hidrocarburos, y a efecto de subsanar los hechos y/u omisiones que pudieran constituir infracciones a las disposiciones de la legislación ambiental antes señalada, misma que es de orden público e interés social y con el propósito de cumplir con los ordenamientos jurídicos aplicables, se ordena a la persona moral denominada **ESTACIONES DE SERVICIO S.A. DE C.V.**, el cumplimiento de la siguiente medida correctiva, consistente en:

**1.** La persona moral denominada **ESTACIONES DE SERVICIO S.A. DE C.V.**, deberá contar con la resolución en material de impacto ambiental y, de ser el caso, con el estudio de riesgo ambiental, que emita la autoridad competente, para la construcción y operación de las instalaciones que se encuentran pendientes de ejecutar para el expendo al público de petrolíferos, mediante estación de servicio, ubicadas en la **Calle Río Moctezuma, número 1, esquina con Avenida central, colonia San Cayetano, municipio de San Juan del Río, estado de Querétaro**, de conformidad con lo establecido en los artículos 28 fracción II de la Ley General del Equilibrio Ecológico y la Protección al Ambiente y 5o inciso D) fracción IX del Reglamento de la Ley General del Equilibrio Ecológico y la Protección al Ambiente en Materia de Evaluación del Impacto Ambiental (**Plazo 60 días hábiles, contados a partir de que surta efectos la notificación del presente acuerdo**).

**XXII.** Que el **Regulado** cuenta con la Resolución de Procedimiento Administrativo con oficio número **ASEA/USIVI/DGSIVC-AL/0940/2021** de fecha 01 de junio de 2021, emitido por la **DGSIVC** de esta **AGENCIA**, en el cual se señala en el **RESUELVE SEGUNDO**, lo siguiente:

*"...considerando los criterios previstos en el numeral 173 de la Ley General del Equilibrio Ecológico y Protección al Ambiente, así como las irregularidades en las que incurrió la visitada, esta autoridad dentro de sus facultades discrecionales, contempladas en el artículo 171 fracción 1 de la Ley General en cita, se impondrá una sanción pecuniaria; por lo que se sanciona a la regulada con una multa para la conducta efectuada, la cual asciende a la cantidad de 3,125 (**TRES MIL CIENTO VENTICINCO**), veces la Unidad de Medida y Actualización Vigente que al momento de ponerse la sanción tiene un valor de **\$89.62 (OCHENTA Y NUEVE PESOS 62/100 M.N.)**, de acuerdo con lo establecido en la Unidad de medida y Actualización, publicada en el Diario Oficial de la Federación el 08 de enero de 2021, lo que equivale a la cantidad total de **280,062.00 (DOSCIENTOS OCHENTA MIL SESENTA Y DOS PESOS 00/100 M.N.)**..." (sic).*

En relación con lo anterior, el **Regulado** exhibe copia simple del pago realizado por un monto de **280,062.00 (DOSCIENTOS OCHENTA MIL SESENTA Y DOS PESOS 00/100 M.N.)** en cumplimiento a la



*Jur*

*ben*



**MEDIO AMBIENTE**

SECRETARÍA DE MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES



**ASEA**

AGENCIA DE SEGURIDAD,  
ENERGÍA Y AMBIENTE



**Agencia Nacional de Seguridad Industrial y  
De Protección al Medio Ambiente del Sector Hidrocarburos**

**Unidad de Gestión, Supervisión, Inspección y Vigilancia Comercial**  
Dirección General de Gestión Comercial  
Oficio ASEA/UGSIVC/DGGC/10126/2021

Ciudad de México, a 02 de septiembre de 2021

sanción a la que se hizo acreedor, establecido en la Resolución de Procedimiento Administrativo con oficio número **ASEA/USIVI/DGSIVC-AL/0940/2021** de fecha 01 de junio de 2021.

**XXIII.** Que por la descripción, características y ubicación de las actividades que integran el **Proyecto**, éste es de competencia federal en materia de evaluación de impacto ambiental, por ser una obra relacionada con la operación, mantenimiento y abandono de instalaciones para el transporte, almacenamiento, distribución y expendio al público de petrolíferos, tal y como lo disponen los artículos 28 fracción II de la **LGEPA** y 5 inciso D), fracción IX del **REIA**, asimismo, se pretende desarrollar una actividad del Sector Hidrocarburos, al tratarse del expendio al público de petrolíferos, por lo que, con fundamento en el artículo 3 fracción XI, inciso e) de la Ley de la Agencia Nacional de Seguridad Industrial y de Protección al Medio Ambiente del Sector Hidrocarburos, esta **DGGC** procede a evaluar la información presentada para el **Proyecto**.

**Datos de identificación del proyecto.**

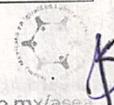
**XXIV.** De conformidad con lo establecido en el artículo 30 fracción I del **REIA**, donde se señala que se deberá incluir en el **IP** los datos de identificación del **Proyecto**, del **Regulado** y del responsable del estudio de impacto ambiental, que de acuerdo con la información incluida en las **Páginas 1-2 a 1-4 del Capítulo I** del **IP**, se cumple con esta condición.

**Referencias del proyecto**

**XXV.** Que de conformidad con lo establecido en el artículo 30 fracción II del **REIA**, donde se establece que se deberá incluir en el **IP** las normas oficiales mexicanas u otras disposiciones que regulen las emisiones, las descargas o el aprovechamiento de recursos naturales, aplicables a la obra o actividad, así como, el plan de desarrollo urbano o de ordenamiento ecológico en el cual queda incluida la obra o actividad, se determinó lo siguiente:

a. Conforme a lo manifestado por el **Regulado** y al análisis realizado por esta **DGGC**, para el desarrollo del **Proyecto** son aplicables las siguientes Normas Oficiales Mexicanas:

Norma
<b>NOM-002-SEMARNAT-1996.</b> Que establece los límites máximos permisibles de contaminantes para las aguas residuales a los sistemas de alcantarillado urbano o municipal.
<b>NOM-041-SEMARNAT-2015.</b> Que establece los límites máximos permisibles de emisiones de gases contaminantes provenientes del escape de vehículos automotores en circulación que usan gasolina como combustible.
<b>NOM-045-SEMARNAT-2017.</b> Protección ambiental.- Vehículos en circulación que usan diésel como combustible.- Límites máximos permisibles de opacidad, procedimiento de prueba y características técnicas del equipo de medición.
<b>NOM-052-SEMARNAT-2005.</b> Que establece las características, el procedimiento de identificación, clasificación y los listados de los residuos peligrosos.
<b>NOM-054-SEMARNAT-1993.</b> Que establece el procedimiento para determinar la incompatibilidad entre dos o más residuos considerados como peligrosos por la norma oficial mexicana NOM-052-SEMARNAT-1993.
<b>NOM-081-SEMARNAT-1994.</b> Que establece los límites máximos permisibles de emisión de ruido de las fuentes fijas y su método de medición.





Agencia Nacional de Seguridad Industrial y  
De Protección al Medio Ambiente del Sector Hidrocarburos

Unidad de Gestión, Supervisión, Inspección y Vigilancia Comercial  
Dirección General de Gestión Comercial  
Oficio ASEA/UGSIVC/DGGC/10126/2021

Ciudad de México, a 02 de septiembre de 2021

Norma
<b>NOM-138-SEMARNAT/SSA1-2012.-</b> Límites máximos permisibles de hidrocarburos en suelos y las especificaciones para su caracterización y remediación.
<b>NOM-001-ASEA-2019.</b> Que establece los criterios para clasificar a los Residuos de Manejo Especial del Sector Hidrocarburos y determinar cuales están sujetos a Plan de Manejo; el listado de los mismos, así como los elementos para la formulación y gestión de los Planes de Manejo de Residuos Peligrosos y de Manejo Especial del Sector Hidrocarburos.
<b>NOM-005-ASEA-2016.</b> Diseño, construcción, operación y mantenimiento de Estaciones de Servicio para almacenamiento y expendio de diésel y gasolinas.

- b. El **Regulado** señaló en las **Páginas II-29 a II-34 del Capítulo II del IP**, que al **Proyecto** le aplica el Programa de Ordenamiento Ecológico Regional del Estado de Querétaro, toda vez que el **Proyecto** incide en la Unidad de Gestión Ambiental (**UGA**) **199** denominada "*Zona Urbana de San Juan del Río*". Derivado de la revisión de los criterios y lineamientos establecidos en dicho ordenamiento, esta **DGGC** no identificó algún criterio que prohíba o restrinja el desarrollo del **Proyecto**.

Asimismo, el **Regulado** señaló en las **Páginas II-35 a II-38 del Capítulo II del IP**, que al **Proyecto** le aplica el Programa de Ordenamiento Ecológico Local del Municipio de San Juan del Río, toda vez que el **Proyecto** incide en la **UGA 9** denominada "*Zona Urbana de Sa Juan del Río*", con una Política Principal de Urbana. Derivado de la revisión de los criterios y lineamientos establecidos en dicho ordenamiento, esta **DGGC** no identificó algún criterio o lineamiento que prohíba o restrinja el desarrollo del **Proyecto**.

- c. El **Regulado** señaló en la información adicional que al **Proyecto** le aplica el Plan de Desarrollo Urbano del Municipio de San Juan del Río, en el cual, el predio del **Proyecto** se ubica en una zona con uso de suelo Corredor Urbano, de acuerdo a la Zonificación Secundaria se encuentra establecido el uso de suelo para venta de gasolina (Gasolineras).

Por lo que, esta **DGGC** determina que la normatividad anteriormente citada es aplicable durante las etapas de operación, mantenimiento y abandono del **Proyecto**. El **Regulado** deberá dar cumplimiento a todos y cada uno de los criterios establecidos en dicha normatividad, con la finalidad de minimizar los posibles impactos ambientales que pudieran generarse durante dichas etapas.

#### Aspectos Técnicos y Ambientales

- XXVI. Que de conformidad con lo establecido en el artículo 30 fracción III del **REIA**, donde se señala que se deberá incluir en el **IP** la descripción general de la obra o actividad proyectada, el **Regulado** manifestó que el **Proyecto** consiste en la operación, mantenimiento y abandono de una estación de servicio para el expendio al público de petrolíferos a vehículos automotores, la cual, cuenta con **un tanque** de almacenamiento con una capacidad total de **120,000 litros**, distribuidos de la siguiente manera:

- 1 tanque compartido de **120,000 litros** de capacidad para almacenar **80,000.00 litros** de gasolina 87 octanos y **40,000.00 litros** de gasolina 92 octanos.



*Handwritten signature or initials in blue ink.*



Agencia Nacional de Seguridad Industrial y  
De Protección al Medio Ambiente del Sector Hidrocarburos

Unidad de Gestión, Supervisión, Inspección y Vigilancia Comercial  
Dirección General de Gestión Comercial  
Oficio ASEA/UGSIVC/DGGC/10126/2021

Ciudad de México, a 02 de septiembre de 2021

El **Proyecto** cuenta con una superficie de **1,718.00 m<sup>2</sup>**, la cual, no presenta vegetación natural, toda vez que la estación de servicio se encuentra actualmente instalada. Las coordenadas geográficas del **Proyecto** son las siguientes:

Vértice	Coordenadas UTM Zona 14 - DATUM WGS 84	
	X	Y
1	354,121	2,276,218
2	354,097	2,276,187
3	354,063	2,276,213
4	354,089	2,276,244

Asimismo, el **Regulado** manifiesta en las **Páginas III-3 del Capítulo III del IP**, que para el expendio de combustibles la zona de despacho cuenta con **cinco dispensarios** con la siguiente configuración:

DISPENSARIOS PARA EL DESPACHO DE COMBUSTIBLE			
Dispensario	Número de posiciones de carga	Número de mangueras de 87 octanos	Número de mangueras de 92 octanos
1	2	2	2
1	2	2	2
1	2	2	2
1	2	2	2
1	2	2	2

Adicionalmente, como parte de la distribución de las diferentes áreas del **Proyecto**, se cuenta con oficina, cuarto máquinas, cuarto eléctrico, bodega de limpios, sanitarios para empleados y público en general, locales comerciales, área de despacho, área de circulación, área verde, área de tanques y área de estacionamiento.

Por otro lado, el **Regulado** señaló en la **Página III-5 del Capítulo III del IP**, en que consistió el Programa General de Trabajo, en donde se indica que para las etapas de operación y mantenimiento se estima en **30 años**, sin embargo, derivado que el **Regulado** inicio operaciones el 07 de mayo de 2002 y la vida útil de los tanques de almacenamiento es de aproximadamente de 30 años, esta **DGGC** considera otorgar para las etapas de operación y mantenimiento un plazo de **11 años**, contados a partir del día siguiente hábil a aquel en que haya surtido efecto la notificación del presente resolutivo, asimismo, se describen de manera amplia y detallada las características del **Proyecto** en las **Páginas III-2 a III-10 del Capítulo III del IP**.

En las **Páginas III-11 a III-12 del Capítulo III del IP**, el **Regulado** describe las sustancias que emplea y que pueden impactar el ambiente durante las diferentes etapas del **Proyecto**, haciendo referencia a las características de peligrosidad, el volumen y tipo de almacenamiento para éstas, así como, estado físico en que se encuentran y cantidad de uso.

Asimismo, el **Regulado** en las **Páginas III-13 a III-16**, describe las emisiones, descargas y residuos cuya generación se deriva de las obras y/o actividades que se llevan a cabo para el desarrollo del **Proyecto**.





**Agencia Nacional de Seguridad Industrial y  
De Protección al Medio Ambiente del Sector Hidrocarburos**

**Unidad de Gestión, Supervisión, Inspección y Vigilancia Comercial**  
**Dirección General de Gestión Comercial**  
Oficio ASEA/UGSIVC/DGGC/10126/2021

Ciudad de México, a 02 de septiembre de 2021

asimismo, hace referencia a los métodos de estimación, los procedimientos y medidas de control de los mismos.

Por otro lado, el **Regulado** indicó que el Área de Influencia (**AI**) se determinó tomando en cuenta una superficie con un diámetro de 100 m alrededor del **Proyecto**, la cual, es la distancia máxima de amortiguamiento que establece la **NOM-005-ASEA-2016**, resultando un área de aproximadamente de 53,250.68m<sup>2</sup>.

Los aspectos bióticos y abióticos que caracterizan al **AI** se describieron en las **Páginas III-17 a III-24** del **Capítulo III** del **IP**, en donde, se menciona que en el predio del **Proyecto**, no se observaron ejemplares de flora y fauna silvestre que se encuentren bajo la protección de la **NOM-059-SEMARNAT-2010**.

Conforme a lo manifestado por el **Regulado**, en las **Páginas III-25 a III-53** del **Capítulo III** del **IP** y al análisis realizado por esta **DGGC**, se considera que las medidas de prevención y mitigación propuestas por el **Regulado** son ambientalmente viables de llevarse a cabo, toda vez que previenen, controlan, minimizan y/o compensan el nivel de los impactos ambientales que fueron identificados, evaluados y que se pudieran ocasionar por el desarrollo del **Proyecto**. En adición a lo anterior, esta **DGGC** determina que de conformidad con lo establecido en el Anexo 4 de la **NOM-005-ASEA-2016**, el **Regulado** deberá cumplir con la totalidad de las medidas señaladas en dicho anexo para cada una de las etapas del presente **Proyecto**.

**Condiciones adicionales**

XXVII. Toda vez que de conformidad con lo dispuesto en el artículo 4 fracción IX, inciso a), del Segundo Listado de Actividades Altamente Riesgosas<sup>1</sup>, que a la letra señala:

*"Artículo 4º.- Las actividades asociadas con el manejo de sustancias inflamables y explosivas que deben considerarse altamente riesgosas sobre la producción, procesamiento, transporte, almacenamiento, uso y disposición final de las sustancias que a continuación se indican, cuando se manejan cantidades iguales o superiores a las cantidades de reporte siguientes:*

*IX. Cantidad de reporte a partir de 10,000 barriles*

*a) En el caso de las siguientes sustancias en estado líquido:  
Gasolinas<sup>2</sup>*

El **Regulado** manifiesta que el **Proyecto** cuenta con un almacenamiento total de **120,000 litros en un tanque**, lo cual, equivale aproximadamente a **754 barriles**, por lo que, esta **DGGC** determina que no se considera como una Actividad Altamente Riesgosa, por no encuadrar en el supuesto antes señalado.

En apego a lo anteriormente expuesto y de conformidad con lo establecido en los artículos 28 fracción II, 29 y 31 fracción I de la Ley General del Equilibrio Ecológico y la Protección al Ambiente; 1º, 3º fracción XI, inciso e), 4, 5 fracción XVIII y 7 fracción I de la Ley de la Agencia Nacional de Seguridad Industrial y de Protección al Medio Ambiente del Sector Hidrocarburos; 2 segundo párrafo, 3 fracción I Bis, 5 inciso D), fracción IX, 29 fracción I y 33 fracción I del Reglamento de la Ley General del Equilibrio Ecológico y la Protección al Ambiente en materia de Evaluación del Impacto Ambiental; 4 fracción XXVII, 18 fracción III y 37 fracción VI del Reglamento Interior de la Agencia Nacional de Seguridad Industrial y de Protección al Medio Ambiente del Sector Hidrocarburos; la

[1] Segundo listado de Actividades Altamente Riesgosas, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 4 de mayo de 1992.  
[2] Se aplica exclusivamente a actividades industriales y comerciales.





**MEDIO AMBIENTE**

SECRETARÍA DE MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES



**ASEA**

AGENCIA DE SEGURIDAD,  
ENERGÍA Y AMBIENTE



**Agencia Nacional de Seguridad Industrial y  
De Protección al Medio Ambiente del Sector Hidrocarburos**

**Unidad de Gestión, Supervisión, Inspección y Vigilancia Comercial**  
**Dirección General de Gestión Comercial**  
Oficio ASEA/UGSIVC/DGGC/10126/2021

Ciudad de México, a 02 de septiembre de 2021

Norma Oficial Mexicana **NOM-005-ASEA-2016**, Diseño, construcción, operación y mantenimiento de Estaciones de Servicio para almacenamiento y expendio de diésel y gasolinas, y en el Acuerdo por el que se hace del conocimiento a los Regulados con Estaciones de Servicio de expendio al público de petrolíferos (diésel y gasolinas) los casos en que procede la presentación de un Informe Preventivo dentro del trámite de evaluación de impacto ambiental y los mecanismos de atención, esta **DGGC**

### RESUELVE

**PRIMERO.-** Es **PROCEDENTE** la realización del **Proyecto** denominado **"E06495 Avenida Central"**, con ubicación en Calle Río Moctezuma número 1, esquina con Avenida Central, Colonia San Cayetano, en el Municipio de San Juan del Río, Estado de Querétaro,, ya que, **se ajusta** a lo dispuesto en los artículos 31 fracción I de la **LGEEPA**; 29 fracción I, 30, 31, 32 y 33 fracción I del **REIA**, al regularse en la **NOM-005-ASEA-2016**, Diseño, construcción, operación y mantenimiento de Estaciones de Servicio para almacenamiento y expendio de diésel y gasolinas, las emisiones, las descargas, el aprovechamiento de recursos naturales y, en general, todos los impactos ambientales relevantes que las obras o actividades del **Proyecto** puedan producir.

La presente resolución ampara el **Proyecto** en cuestión y se emite en referencia a los aspectos ambientales correspondientes a la **operación, mantenimiento y abandono** de una **Estación de Servicio para el Expendio de Petrolíferos** en zona urbana, conforme a lo descrito en el **Considerando XXVI** de la presente resolución.

**SEGUNDO.-** El **Regulado** deberá dar aviso de la fecha de inicio y conclusión de las diferentes etapas del **Proyecto**, conforme con lo establecido en el artículo 49 segundo párrafo del **REIA**. Para lo cual, comunicará por escrito a la **Dirección General de Supervisión, Inspección y Vigilancia Comercial** con copia a la **DGGC**, del inicio de las obras y/o actividades autorizadas, dentro de los quince días siguientes a que hayan dado inicio, así como la fecha de terminación de dichas obras a los quince días posteriores a que esto ocurra.

**TERCERO.-** Al término de la vida útil del **Proyecto**, el **Regulado** deberá dar cumplimiento a las disposiciones administrativas de carácter general que establecen los Lineamientos en materia de Seguridad Industrial, Seguridad Operativa y protección al medio ambiente para las etapas de Cierre, Desmantelamiento y/o Abandono de Instalaciones del Sector Hidrocarburos, publicadas el 21 de mayo de 2020 en el DOF; adjuntando copia de la presente resolución dentro del programa de Cierre, Desmantelamiento y Abandono, establecido en dichas disposiciones.

**CUARTO.-** Tratándose de obras y/o actividades iniciadas sin contar previamente con autorización en materia de impacto ambiental, esta resolución no exime al **Regulado** del cabal cumplimiento que deba dar a las medidas impuestas derivadas de los Procedimientos Administrativos de Inspección y Vigilancia que se inicien por esta **AGENCIA** en ejercicio de sus facultades, además, de las sanciones administrativas y del ejercicio de las acciones civiles y penales que resulten aplicables.

Al ejecutar las obras y actividades sin contar con autorización en materia de impacto ambiental emitida por la autoridad competente, podría ser acreedor a cualquier de las sanciones previstas en las disposiciones aplicables, por lo que, el plazo para ejecutar las obras y actividades autorizadas en la presente resolución comenzará a computarse una vez que la notificación de la misma surta efecto.



**Agencia Nacional de Seguridad Industrial y  
De Protección al Medio Ambiente del Sector Hidrocarburos**

**Unidad de Gestión, Supervisión, Inspección y Vigilancia Comercial**  
**Dirección General de Gestión Comercial**  
Oficio ASEA/UGSIVC/DGGC/10126/2021

Ciudad de México, a 02 de septiembre de 2021

**QUINTO.-** Se hace del conocimiento del **Regulado**, que en caso de que requiera realizar modificaciones de la obra, actividad o plazos y términos establecidos en la presente autorización, deberá presentar a ante esta **DGGC** los requisitos establecidos en el trámite **CONAMER** con número de homoclave **ASEA-00-039** "Modificaciones de la obra, actividad o plazos y términos establecidos a proyectos autorizados en materia de impacto ambiental para actividades del sector hidrocarburos", con al menos 20 días hábiles de anticipación a la ejecución de las mismas.

**SEXTO.-** La presente resolución sólo se refiere a la evaluación del impacto ambiental que se prevé sobre el o los ecosistemas<sup>3)</sup> de los que forma parte el sitio del **Proyecto** y su **AI**, que fueron descritas en el **IP** presentado, conforme a lo indicado en el artículo 30 de la **LGEEPA**, por lo que, la presente resolución **no constituye un permiso o autorización de inicio de obras**, ya que, las mismas son competencia de las instancias municipales, de conformidad con lo dispuesto en las legislaciones estatales y orgánicas municipales, así como, de desarrollo urbano u ordenamiento territorial de las entidades federativas, asimismo, la presente resolución **no reconoce o valida la legítima propiedad y/o tenencia de la tierra**, por lo que, quedan a salvo las acciones que determine la propia **DGGC**, las autoridades federales, estatales y municipales en el ámbito de sus respectivas competencias.

En este sentido, es obligación del **Regulado** contar de manera previa al inicio de cualquier actividad relacionada con el **Proyecto** con la totalidad de los permisos, autorizaciones, licencias, dictámenes, que sean necesarias para su realización, conforme a las disposiciones legales aplicables en cualquier materia distinta a la que se refiere la presente resolución, en el entendido de que la resolución que expide esta **DGGC** no deberá ser considerada como causal (vinculante) para que otras autoridades en el ámbito de sus respectivas competencias otorguen sus autorizaciones, permisos o licencias, entre otros, que les correspondan.

La presente resolución no exime al **Regulado** del cumplimiento de las disposiciones aplicables derivadas de la Ley de Hidrocarburos, así como tampoco de contar con el dictamen técnico de diseño y construcción, y en su momento el de operación y mantenimiento para la evaluación de la conformidad emitido a la estación de servicio, por una Unidad de Verificación acreditada, y aprobada por la Agencia, de acuerdo con lo establecido en el inciso 9 de la **NOM-005-ASEA-2016**.

Asimismo, el **Regulado** deberá contar con la autorización de su Sistema de Administración de Riesgos, para dar cumplimiento a lo establecido en las **DISPOSICIONES administrativas de carácter general que establecen los Lineamientos para la conformación, implementación y autorización de los Sistemas de Administración de Seguridad Industrial, Seguridad Operativa y Protección al Medio Ambiente aplicables a las actividades de Expendio al Público de Gas Natural, Distribución y Expendio al Público de Gas Licuado de Petróleo y de Petrolíferos**, publicadas en el Diario Oficial de la Federación el 16 de junio de 2017.

**SÉPTIMO.-** La presente resolución a favor del **Regulado** es personal, por lo que, en caso de cambio en la titularidad y de conformidad con el artículo 49 segundo párrafo del **REIA**, el **Regulado** deberá presentar a la **DGGC** el trámite **CONAMER** con número de homoclave **ASEA-00-017** "Aviso de cambio de titularidad de la autorización de impacto ambiental para actividades del sector hidrocarburos".

<sup>3)</sup> Ecosistema.- Unidad funcional básica de interacción de los organismos vivos entre sí y de éstos con el ambiente, en un espacio y tiempo determinados. (art. 3, fracción XIII, de la LGEEPA)



Handwritten signature/initials



**Agencia Nacional de Seguridad Industrial y  
De Protección al Medio Ambiente del Sector Hidrocarburos**

**Unidad de Gestión, Supervisión, Inspección y Vigilancia Comercial**  
Dirección General de Gestión Comercial  
Oficio ASEA/UGSIVC/DGGC/10126/2021

Ciudad de México, a 02 de septiembre de 2021

**OCTAVO.-** De la responsabilidad objetiva y estricta en materia de impacto ambiental, se hace del conocimiento del **Regulado**, que de conformidad con la **LGEEPA**, la Ley General para la Prevención y Gestión Integral de los Residuos y demás ordenamientos aplicables, es responsable objetivamente de la eventual remediación por el manejo de materiales o residuos peligrosos, con independencia de que un tercero ajeno o uno relacionado con el titular de la presente autorización, ocasione daños al ambiente, a la Seguridad Operativa y a la Seguridad Industrial que se relacionen con el riesgo que genera su actividad.

Asimismo, el **Regulado** será el único responsable de garantizar la realización de las acciones de mitigación, restauración y control de todos aquellos impactos ambientales atribuibles a la construcción, operación y mantenimiento del **Proyecto** descritos en la documentación presentada en el **IP**.

**NOVENO.-** Se hace del conocimiento del **Regulado**, que la presente resolución es emitida con motivo de la aplicación de la **LGEEPA**, su **REIA**, el **ACUERDO** y las demás previstas en otras disposiciones legales y reglamentarias en la materia, por lo que, podrá ser impugnada mediante el recurso de revisión, conforme a lo establecido en el artículo 176 de la **LGEEPA**, mismo que podrá ser presentado dentro del término de **quince días** hábiles contados a partir de la formal notificación de la presente resolución.

**DÉCIMO.-** Téngase por reconocida la personalidad jurídica con la que se ostenta el **C. José Humberto Valdez Elizondo**, en su carácter de Representante Legal de la empresa **Estaciones de Servicio, S.A. de C.V.**, en términos de lo establecido por el artículo 19 de la Ley Federal de Procedimiento Administrativo.

**DÉCIMO PRIMERO.-** Notifíquese la presente resolución al **C. José Humberto Valdez Elizondo**, en su carácter de Representante Legal de la empresa **Estaciones de Servicio, S.A. de C.V.**, de conformidad con el artículo 35 de la Ley Federal de Procedimiento Administrativo y demás relativos aplicables.

**ATENTAMENTE**  
**Directora General de Gestión Comercial**

**M. en I. Nancy Evelyn Ortiz Nepomuceno**

- C.c.e.p. **Ing. Ángel Carrizales López.**- Director Ejecutivo de la ASEA.- Para su conocimiento.
  - Ing. Felipe Rodríguez Gómez.**- Jefe de la Unidad de Gestión Industrial de la ASEA.- Para conocimiento.
  - Ing. José Luis González González.**- Jefe de la Unidad de Supervisión, Inspección y Vigilancia Industrial de la ASEA. - Para conocimiento.
  - Lic. Laura Josefina Chong Gutiérrez.**- Jefa de la Unidad de Asuntos Jurídicos de la ASEA. - Para su conocimiento.
- Expediente:** 22QE2021X0036  
**Bitácora:** 09/1PA0181/04/21  
**Folio:** 065830/05/21, 066410/06/21, 067230/06/21, 069680/07/21,

