



C. FERNANDO PADILLA MAGAÑA  
REPRESENTANTE LEGAL DE LA EMPRESA  
ESTACIÓN DE SERVICIO LAUREL, S.A. DE C.V.

Domicilio, Teléfono y Correo Electrónico del  
Representante Legal, Art. 113 fracción I de la  
LFTAIP y 116 primer párrafo de la LGTAIP.

PRESENTE

Asunto: Resolución  
Bitácora: 09/IPA0132/07/20  
Expediente: 11GU2020X0068

Una vez analizado y evaluado el Informe Preventivo (IP) y la Información Adicional, por parte de esta Dirección General de Gestión Comercial (DGGC) adscrita a la Unidad de Gestión, Supervisión, Inspección y Vigilancia Comercial, de la Agencia Nacional de Seguridad Industrial y de Protección al Medio Ambiente del Sector Hidrocarburos (AGENCIA), presentado por el C. Fernando Padilla Magaña, en su carácter de Representante Legal de la empresa Estación de Servicio Laurel, S.A. de C.V., en lo sucesivo el **Regulado**, para el proyecto denominado "**Conclusión de construcción y operación de una gasolinera**", en lo sucesivo el **Proyecto**, con ubicación en Boulevard San Juan Bosco No. 3802, Colonia El Laurel, Municipio de León, Guanajuato, y

**CONSIDERANDO:**

- I. Que el **Regulado** se dedica al expendio al público de petrolíferos, por lo que su actividad corresponde al Sector Hidrocarburos, la cual, es competencia de esta **AGENCIA** de conformidad con la definición señalada en el artículo 3 fracción XI inciso e) de la Ley de la Agencia Nacional de Seguridad Industrial y de Protección al Medio Ambiente del Sector Hidrocarburos.
- II. Que esta **DGGC** es **competente** para revisar, evaluar y resolver el **IP** del **Proyecto**, de conformidad con lo dispuesto en los artículos 4 fracción XXVII y 37 fracción VI del Reglamento Interior de la Agencia Nacional de Seguridad Industrial y de Protección al Medio Ambiente del Sector Hidrocarburos.
- III. Que el artículo 28 de la Ley General del Equilibrio Ecológico y la Protección al Ambiente (**LGEEPA**) establece que la evaluación del impacto ambiental es el procedimiento a través del cual la Secretaría establece las condiciones a que se sujetará la realización de obras y actividades que puedan causar desequilibrio ecológico o rebasar los límites y condiciones establecidos en las disposiciones aplicables para proteger el ambiente y preservar y restaurar los ecosistemas, a fin de evitar o reducir al mínimo sus efectos negativos sobre el medio ambiente. Para ello, en los casos en que determine el Reglamento que al efecto se expida, quienes pretendan llevar a cabo alguna de las siguientes obras o actividades, requerirán previamente la autorización en materia de impacto ambiental de la Secretaría:  
  
*II.- Industria del petróleo, petroquímica, química, siderúrgica, papelera, azucarera, del cemento y eléctrica;*
- IV. Que el artículo 31 de la **LGEEPA** establece en la fracción I, que la realización de las obras y actividades a que se refieren las fracciones I a XII del artículo 28, requerirán la presentación de un informe preventivo y no una manifestación de impacto ambiental, cuando existan normas oficiales mexicanas u otras disposiciones que regulen las emisiones, las descargas, el aprovechamiento de recursos naturales y, en general, todos los impactos ambientales relevantes que puedan producir las obras o actividades.
- V. Que el artículo 5 inciso D), fracción IX del Reglamento de la Ley General del Equilibrio Ecológico y la Protección al Ambiente en Materia de Evaluación del Impacto Ambiental (**REIA**) establece que quienes pretendan llevar a cabo alguna de las siguientes obras o actividades, requerirán previamente la autorización de la Secretaría en materia de impacto ambiental:





D) ACTIVIDADES DEL SECTOR HIDROCARBUROS:

IX. Construcción y operación de instalaciones para la producción, transporte, almacenamiento, distribución y expendio al público de petrolíferos,  
y

- VI. Que el artículo 29 del REIA establece en la fracción I que la realización de las obras y actividades a que se refieren el artículo 5 del mismo ordenamiento, requerirán la presentación de un Informe Preventivo cuando existan normas oficiales mexicanas u otras disposiciones que regulen las emisiones, las descargas, el aprovechamiento de recursos naturales y, en general, todos los impactos ambientales relevantes que las obras o actividades puedan producir.
- VII. Que el 07 de noviembre de 2016 se publicó en el Diario Oficial de la Federación la Norma Oficial Mexicana **NOM-005-ASEA-2016**, Diseño, construcción, operación y mantenimiento de Estaciones de Servicio para almacenamiento y expendio de diésel y gasolinas, misma que entró en vigor el 6 de enero de 2017.
- VIII. Que el objetivo de la **NOM-005-ASEA-2016** consiste en establecer las especificaciones, parámetros y requisitos técnicos de Seguridad Industrial, Seguridad Operativa, y Protección Ambiental que se deben cumplir en el diseño, construcción, operación y mantenimiento de Estaciones de Servicio para almacenamiento y expendio de diésel y gasolinas.
- IX. Que en el Anexo 4 de la **NOM-005-ASEA-2016** referente a la Gestión Ambiental, se desprende que, para el desarrollo de las actividades referidas en la Norma, el **Regulado** deberá tener identificadas las medidas de mitigación y/o compensación de los impactos ambientales que el **Proyecto** pudiera generar.
- X. Que se deberá cumplir con las especificaciones de Diseño y Construcción de la **NOM-005-ASEA-2016** que establece que previo a la construcción se debe contar con los permisos y autorizaciones regulatorias requeridas por la normatividad y legislación local y/o federal, incluyendo el impacto ambiental y los diferentes análisis de riesgo que sean aplicables. Asimismo, dentro de estas disposiciones se encuentran las de delimitación respecto a distancias de seguridad a elementos externos, en predios urbanos, poblaciones rurales o al margen de carretera, capacidades de carga de suelo, sondeos no menores a 10 metros para determinación de manto freático, pozos de observación, pozos de monitoreo, sistemas de recuperación de vapores, medidas de seguridad en caso de derrames de combustibles, medidas de hermeticidad neumática en todos los sistemas.
- XI. Que por la descripción, características y ubicación de las actividades que integran el **Proyecto**, éste es de competencia federal en materia de evaluación de impacto ambiental, por ser una obra relacionada a la construcción y operación de instalaciones para el almacenamiento, distribución y expendio al público de petrolíferos, tal y como lo disponen los artículos 28 fracción II de la LGEEPA, y 5 inciso D), fracción IX del REIA, asimismo se pretende desarrollar una actividad del sector hidrocarburos de conformidad con lo señalado en el artículo 3, fracción XI, inciso e) de la Ley de la Agencia Nacional de Seguridad Industrial y de Protección al Medio Ambiente del Sector Hidrocarburos.
- XII. Que con fecha 08 de julio de 2020, ingresó ante la **AGENCIA** y se turnó a esta **DGGC**, el escrito sin número de fecha 03 del mismo mes y año, mediante el cual, el **Regulado** presentó el **IP** del **Proyecto** para su correspondiente evaluación y dictaminación en materia de impacto ambiental, mismo que quedó registrado con clave de proyecto **11GU2020X0068** y número de bitácora **09/IPA0132/07/20**.
- XIII. Que el 22 de julio de 2020, en cumplimiento a lo establecido en el artículo 34, fracción I de la LGEEPA que dispone la publicación de la solicitud de autorización en materia de impacto ambiental en su Gaceta Ecológica y en acatamiento a lo que establece el artículo 37 del REIA, se publicó a través de la Separata número **ASEA/15/20** de la Gaceta Ecológica ASEA, el listado del ingreso de proyectos, así como la emisión de resolutivos derivados del procedimiento de evaluación de impacto y riesgo ambiental durante el periodo del 24 de junio al 08 de julio de 2020, entre los cuales se incluyó el **Proyecto**.





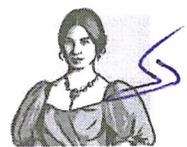
XIV. Que el 29 de julio de 2020, derivado del análisis realizado por esta DGGC, se detectó la omisión de datos en el IP del Proyecto y con base en lo estipulado en los artículos 2 y 17-A de la Ley Federal de Procedimiento Administrativo, se realizó la solicitud de información adicional al **Regulado** para el Proyecto, a través del oficio número ASEA/UGSIVC/DGGC/7180/2020, la cual, consistió en lo siguiente:

1. *El Regulado deberá realizar la vinculación de cada una de las Normas Oficiales Mexicanas aplicables al Proyecto en materia de aguas residuales, residuos sólidos urbanos, peligrosos y de manejo especial, emisiones a la atmósfera, ruido y vibraciones, vida silvestre y suelo, así como, con la Norma Oficial Mexicana NOM-005-ASEA-2016, de conformidad con lo señalado en el artículo 30 fracción II a) del REIA.*
2. *El Regulado deberá realizar la vinculación con el POTEML aplicable para este Proyecto, en donde se incluya el mapa del modelo de ordenamiento ecológico y se indique la localización precisa del Proyecto dentro de la UGA, así como, su anexo de criterios ecológicos de acuerdo a la UGA que corresponda, identificando y describiendo la política, usos y destinos, asimismo, deberá realizar el análisis de la forma en que el Proyecto se sujetará y cumplirá con dichos criterios, lineamientos o medidas propuestas en el ordenamiento ecológico, de conformidad con lo señalado en el artículo 30 fracción II b) del REIA.*
3. *El Regulado deberá realizar la descripción de cada una de las obras y actividades realizadas y por realizar en las diferentes etapas para el desarrollo del Proyecto (preparación del sitio, construcción, operación, mantenimiento y abandono del sitio), de conformidad con lo señalado en el artículo 30 fracción III a) del REIA.*
4. *El Regulado en el Capítulo III del IP deberá realizar la descripción general de los procesos, operaciones y/o actividades principales, incluido un diagrama de flujo para cada proceso o actividad, en donde se indiquen las entradas, rutas y balances de insumos y materias primas, almacenamientos, productos y subproductos, así como, señalar los sitios y/o etapas del Proyecto en donde se generarán emisiones atmosféricas, residuos sólidos urbanos, residuos de manejo especial, residuos peligrosos, ruido y descargas de aguas residuales, describiendo los controles ambientales para cada uno de ellos, por lo que, deberá anexar las memorias técnicas y de diseño de las operaciones y procesos involucrados, de conformidad con lo señalado en el artículo 30 fracción III c) del REIA.*
5. *El Regulado deberá describir los criterios y/o argumentos jurídicos, técnicos y/o administrativos, que no solo justifiquen, si no también evidencien la delimitación y dimensiones del AI, aunado que, deberá realizar la identificación y descripción de los principales componentes ambientales: bióticos (flora y fauna) y abióticos (clima, geología y geomorfología, suelo, hidrología superficial y subterránea) presentes en el AI y del Proyecto, de conformidad con lo señalado en el artículo 30 fracción III d) del REIA.*
6. *El Regulado deberá describir de manera específica las medidas de prevención y mitigación para cada uno de los impactos ambientales identificados, descritos y evaluados en cada una de las etapas para el desarrollo del Proyecto (conclusión de la construcción, operación y mantenimiento), de conformidad con lo señalado en el artículo 30 fracción III e) del REIA.*

XV. Que el 19 de agosto de 2020, se notificó al **Regulado** el oficio número ASEA/UGSIVC/DGGC/7180/2020 de fecha 29 de julio del mismo año, donde se indicó en el **ACUERDO SEGUNDO** que se otorgaban 10 días hábiles, contados a partir del día siguiente a aquel en que surta efectos la notificación del mismo, para ingresar la información adicional solicitada.

XVI. Que el 03 de septiembre de 2020, el **Regulado** ingresó ante la **AGENCIA** y se turnó a esta DGGC, el escrito sin número de fecha 27 de agosto del mismo año, mediante el cual, presentó la información adicional solicitada a través del oficio número ASEA/UGSIVC/DGGC/7180/2020 de fecha 29 de julio de 2020.

XVII. Que derivado de lo anterior, y con el cumplimiento de la **NOM-005-ASEA-2016**, se regulan las emisiones, las descargas, y en general, todos los impactos ambientales relevantes que puedan producir la construcción y operación de instalaciones para el expendio al público de petrolíferos (estaciones de servicio de gasolina y/o diésel), previniendo posibles impactos ambientales significativos, si se considera que la ubicación pretendida se localiza en áreas urbanas, suburbanas e industriales, de equipamiento urbano o de servicios, así como al margen de autopistas, carreteras federales, estatales, municipales y/o locales que no están dentro de un Área Natural Protegida, por lo que esta Dirección General de Gestión Comercial (DGGC) de conformidad con lo dispuesto en los artículos 31, fracción I de la Ley General del Equilibrio Ecológico y la Protección al Ambiente; 29, fracción I del Reglamento de la Ley General del Equilibrio Ecológico y la Protección al Ambiente en Materia de Evaluación del Impacto





Ambiental; 4 fracción XXVII y 37 del Reglamento Interior de la Agencia Nacional de Seguridad Industrial y de Protección al Medio Ambiente del Sector Hidrocarburos, procede a evaluar la información presentada para el **Proyecto**.

**XVIII.** El **Regulado** manifestó de manera voluntaria, que inició obras y/o actividades consistentes en un avance del 90% en la construcción del **Proyecto**, toda vez que cuenta con autorización previa en materia de impacto y riesgo ambiental con número de oficio IMA-MG-315-2014, emitida el 22 de octubre de 2014 por la Dirección General de Medio Ambiente Sustentable del Municipio de León, Guanajuato, la cual, cuenta con una vigencia de **24 meses** para llevar a cabo las etapas de preparación del sitio y construcción, así como, **indefinido** para la etapa de operación, contados a partir de la notificación de la misma.

Asimismo, cuenta con una modificación a la autorización en materia de impacto y riesgo ambiental con número de oficio IMA-MG-315-2014 de fecha 22 de octubre de 2014, la cual, fue autorizada mediante oficio número DGGC/2389/2014, emitida el 18 de noviembre de 2014 por la Dirección General de Medio Ambiente Sustentable del Municipio de León, Guanajuato.

Por otro lado, mediante oficio número ASEA/UGSIVC/DGGC/3513/2016 de fecha 25 de agosto de 2016, esta **AGENCIA** autorizó el cambio de titularidad de los derechos y obligaciones de la autorización en materia de impacto y riesgo ambiental con número de oficio IMA-MG-315-2014, emitida el 22 de octubre de 2014 por la Dirección General de Medio Ambiente Sustentable del Municipio de León, Guanajuato, a favor de la empresa **Estación de Servicio Laurel, S.A. de C.V.**, así como, mediante oficio ASEA/UGSIVC/DGGC/4920/2016 de fecha 07 de octubre de 2016, esta **AGENCIA** autorizó la modificación del **Proyecto** consistente en reemplazar el tanque de 60,000 litros para gasolina Magna por otro tanque de la misma capacidad para diésel y una ampliación de **12 meses** más para la conclusión de las etapas de preparación del sitio y construcción, contados a partir del vencimiento de la autorización con número de oficio IMA-MG-315-2014 de fecha 22 de octubre de 2014, sin embargo, el plazo para concluir las etapas de preparación del sitio y construcción ha fenecido, motivo por el cual, ingresó el **IP** para su correspondiente evaluación y dictaminación.

**Datos de identificación del proyecto.**

**XIX.** De conformidad con lo establecido en el artículo 30, fracción I del **REIA**, donde se señala que se deberá incluir en el **IP**, los datos de identificación del **Proyecto**, del **Regulado** y del responsable del estudio de impacto ambiental y, que de acuerdo con la información incluida en las **Páginas 05 a 11** del Capítulo I del **IP**, se cumple con esta condición.

**Referencias del proyecto**

**XX.** Que de conformidad con lo establecido en el artículo 30, fracción II del **REIA**, donde se establece que se deberá incluir en el **IP**, las normas oficiales mexicanas u otras disposiciones que regulen las emisiones, las descargas o el aprovechamiento de recursos naturales, aplicables a la obra o actividad; así como el plan de desarrollo urbano o de ordenamiento ecológico en el cual queda incluida la obra o actividad, se determinó lo siguiente:

- a. Conforme a lo manifestado por el **Regulado** y al análisis realizado por esta **DGGC**, para el desarrollo del **Proyecto** son aplicables las siguientes Normas Oficiales Mexicanas:

| Norma  |
|--|
| <b>NOM-002-SEMARNAT-1996.</b> Que establece los límites máximos permisibles de contaminantes para las aguas residuales a los sistemas de alcantarillado urbano o municipal.  |
| <b>NOM-041-SEMARNAT- 2015.</b> Que establece los límites máximos permisibles de emisiones de gases contaminantes provenientes del escape de vehículos automotores en circulación que usan gasolina como combustible.                   |
| <b>NOM-045- SEMARNAT- 2017.</b> Protección ambiental.- Vehículos en circulación que usan diésel como combustible.- Límites máximos permisibles de opacidad, procedimiento de prueba y características técnicas del equipo de medición. |
| <b>NOM-052-SEMARNAT-2005.</b> Que establece las características, el procedimiento de identificación, clasificación y los listados de los residuos peligrosos.  |





| Norma   |
|---|
| <b>NOM-054-SEMARNAT-1993.</b> Que establece el procedimiento para determinar la incompatibilidad entre dos o más residuos considerados como peligrosos por la norma oficial mexicana NOM-052- ECOL-1993.  |
| <b>NOM-001-ASEA-2019.</b> Que establece los criterios para clasificar a los Residuos de Manejo Especial del Sector Hidrocarburos y determinar cuáles están sujetos a Plan de Manejo; el listado de los mismos, así como los elementos para la formulación y gestión de los Planes de Manejo de Residuos Peligrosos y de Manejo Especial del Sector Hidrocarburos. |
| <b>NOM-081-SEMARNAT-1994.</b> Que establece los límites máximos permisibles de emisión de ruido de las fuentes fijas y su método de medición.   |
| <b>NOM-138-SEMARNAT/SSA1-2012.-</b> Límites máximos permisibles de hidrocarburos en suelos y las especificaciones para su caracterización y remediación.  |

- b. El **Regulado** señaló en las **Páginas 15 a 29** del **IP**, que al **Proyecto** le aplica el Programa Estatal de Desarrollo Urbano y Ordenamiento Ecológico del Territorio del Estado de Guanajuato (**PEDUOET**), en virtud de que el sitio se ubica dentro de la Unidad de Gestión Ambiental y Territorial **UGAT 197**, con Política Ambiental de **aprovechamiento sustentable** y un Uso Predominante señalado para aprovechamiento para asentamiento humano urbano.

Asimismo, el **Regulado** señaló en las **Información Adicional** del **IP**, que al **Proyecto** le aplica el Plan de Ordenamiento Territorial y Ecológico para el Municipio de León (**POTEML**), en virtud de que el sitio se ubica dentro de la Unidad de Gestión Ambiental **UGA 12**, con Política Ambiental de **aprovechamiento urbano** y un Uso Predominante señalado para urbano.

Derivado de la revisión de los criterios y lineamientos establecidos en dichos ordenamientos, esta **DGGC** no identificó algún criterio que prohíba o restrinja el desarrollo del **Proyecto**.

- c. En adición a lo anterior, el **Regulado** presenta como anexo al **IP** el **Permiso de Uso de Suelo** con número CRDU/PUS/6075/2015, emitido el 09 de julio de 2015 por la Dirección General de Desarrollo Urbano del Municipio de León, Guanajuato, en el que se describe lo siguiente:

*“Sesión ordinaria celebrada por el H. Ayuntamiento el día 10 de noviembre de 2011, se acordó: “... En el punto VII del Orden del Día, PRIMERO.- Se aprueba la Declaratoria de Asignación de Uso de Suelo de una Zona de Reserva para el Crecimiento (ZRC), a Servicio de Intensidad Alta (S3) para el predio denominado "El Laurel" de este Municipio, con una superficie de: 6,9900.00 m2, única y exclusivamente para establecer una estación de servicio de gasolina para venta de gasolinas y diésel, con tienda de conveniencia y locales comerciales.” [sic]*

Por lo que, esta **DGGC** determina que la normatividad anteriormente citada es aplicable durante las etapas de construcción, operación, mantenimiento y abandono del **Proyecto**. El **Regulado** deberá dar cumplimiento a todos y cada uno de los criterios establecidos en dicha normatividad, con la finalidad de minimizar los posibles impactos ambientales que pudieran generarse durante dichas etapas.

**Aspectos Técnicos y Ambientales**

- XXI.** Que de conformidad con lo establecido en la fracción III el artículo 30 del **REIA**, donde se señala que se deberá incluir en el **IP** la descripción general de la obra o actividad proyectada, el **Regulado** manifestó que el **Proyecto** consiste en la conclusión de la construcción, operación y mantenimiento de una estación de servicio para la comercialización de productos petrolíferos (gasolina Extra, gasolina Supreme y diésel), con una capacidad de almacenamiento total de **220,000 litros** distribuidos en tres tanques subterráneos con las siguientes características:

- 1 tanque de **100,000 litros** de capacidad para gasolina Extra.
- 1 tanque de **60,000 litros** de capacidad para gasolina Supreme.
- 1 tanque de **60,000 litros** de capacidad para Diésel.





Para el desarrollo del **Proyecto** se requiere una superficie de **6,990.00 m<sup>2</sup>**, en un predio que no presenta vegetación natural, toda vez que el sitio donde se ubica el **Proyecto** se encuentra en una zona suburbana a un costado de la carretera, aunado que, actualmente el **Proyecto** cuenta con un 90% de avance en la construcción. El **Regulado** señala que las coordenadas UTM de ubicación del **Proyecto** son las siguientes:

| Vértice | Coordenadas UTM Zona 14 - DATUM WGS 84 |              |
|---------|--|--------------|
|         | X                                      | Y            |
| 1       | 215,421.73                             | 2,344,221.90 |
| 2       | 215,567.87                             | 2,344,075.33 |
| 3       | 215,506.57                             | 2,344,036.38 |

Asimismo, el **Regulado** manifiesta en la **Página 66** del **Capítulo III** del **IP**, que para el expendio de combustibles la zona de despacho contará con **cinco dispensarios** con la siguiente configuración:

| DISPENSARIOS PARA EL DESPACHO DE COMBUSTIBLE |                               |                                       |   |                               |
|--|-------------------------------|---------------------------------------|---|-------------------------------|
| Dispensario                                  | Número de posiciones de carga | Número de mangueras de gasolina Extra | Número de mangueras de gasolina Supreme | Número de mangueras de diésel |
| 1  | 2                             | 2                                     | 2                                       | -                             |
| 1  | 2                             | 2                                     | 2                                       | -                             |
| 1  | 2                             | 2                                     | 2                                       | -                             |
| 1  | 2                             | 2                                     | 2                                       | 2                             |
| 1  | 2                             | -                                     | -                                       | 2                             |

Adicionalmente, como parte de la distribución de las diferentes áreas del **Proyecto**, se contará con oficinas, baños, vestidores, bodega de limpios, cuarto de máquinas, cuarto eléctrico, cuarto de aseo, cuarto de sucios, cuarto de residuos peligrosos, área comercial, estacionamiento, áreas verdes, accesos y circulaciones.

Por otro lado, en el **Anexo 9** del **Capítulo III** del **IP**, el **Regulado** presentó el Programa General de Trabajo, en donde se indica que requiere de un plazo de **12 meses** para llevar a cabo conclusión de la etapa de construcción y, un plazo de **30 años** para las etapas de operación y mantenimiento, por lo que, esta **DGGC** considera otorgar un plazo de **12 meses** para las etapas de preparación del sitio y construcción y de **30 años** para las etapas de operación y mantenimiento. El primer plazo iniciará a partir de la notificación del presente resolutivo y el segundo a partir de la conclusión del primer plazo otorgado.

En la **Página 66** del **Capítulo III** del **IP**, el **Regulado** describe las sustancias que empleará y que pueden impactar el ambiente durante las diferentes etapas del **Proyecto**, haciendo referencia a las características de peligrosidad, el volumen y tipo de almacenamiento para éstas, así como, estado físico en que se encontrará y cantidad de uso.

Asimismo, el **Regulado** en las **Páginas 66 a 73** del **Capítulo III** del **IP**, describe las emisiones, descargas y residuos cuya generación se prevé derivado de las obras y/o actividades que pretenden llevar a cabo para el desarrollo del **Proyecto**, asimismo, hace referencia a los métodos de estimación, los procedimientos y medidas de control de los mismos.

Por otro lado, el **Regulado** indicó que el **Área de Influencia (AI)** se determinó tomando en cuenta un radio de **500 m** alrededor del **Proyecto**, el cual, se determinó considerando el artículo 15 fracción I del **ACUERDO** por el que se emiten las Disposiciones Administrativas de Carácter General sobre la Evaluación de Impacto Social en el Sector Energético, el cual, determina que el área núcleo incluye una zona de amortiguamiento de **500 m** en donde las actividades del **Proyecto** podrían impactar de manera diferenciada a las personas que viven en los asentamientos humanos existentes.



Los aspectos bióticos y abióticos que caracterizan al **AI** se describieron en la **Información Adicional** del **IP**, en donde, menciona que en el predio y en su **AI**, no se observaron ejemplares de flora y fauna silvestre que se encuentran bajo la protección de la **NOM-059-SEMARNAT-2010**.

Conforme a lo manifestado por el **Regulado**, en las **Páginas 106 a 112** del **Capítulo III** y en la **Información Adicional** del **IP** y al análisis realizado por esta **DGGC**, se considera que las medidas de prevención y mitigación propuestas por el **Regulado** son ambientalmente viables de llevarse a cabo, toda vez que previenen, controlan, minimizan y/o compensan el nivel de los impactos ambientales que fueron identificados, evaluados y que se pudieran ocasionar por el desarrollo del **Proyecto**. En adición a lo anterior esta **DGGC** determina que de conformidad con lo establecido en el Anexo 4 de la **NOM-005-ASEA-2016**, el **Regulado** deberá cumplir con la totalidad de las medidas señaladas en dicho anexo para cada una de las etapas del presente **Proyecto**.

En apego a lo anteriormente expuesto y de conformidad con lo establecido en los artículos 28 fracción II, 29 y 31 fracción I de la Ley General del Equilibrio Ecológico y la Protección al Ambiente; 1°, 3° fracción XI, 4°, 5° fracción XVIII y 7 fracción I de la Ley de la Agencia Nacional de Seguridad Industrial y de Protección al Medio Ambiente del Sector Hidrocarburos; 2° segundo párrafo y 3 fracción I Bis; 5° inciso D), fracción IX, 29 fracción I y 33 fracción I del Reglamento de la Ley General del Equilibrio Ecológico y la Protección al Ambiente en materia de Evaluación del Impacto Ambiental; 4 fracción XXVII, 18 fracción III y 37 fracción VI del Reglamento Interior de la Agencia Nacional de Seguridad Industrial y de Protección al Medio Ambiente del Sector Hidrocarburos; la Norma Oficial Mexicana **NOM-005-ASEA-2016**, Diseño, construcción, operación y mantenimiento de Estaciones de Servicio para almacenamiento y expendio de diésel y gasolinas, esta **DGGC**

**RESUELVE:**

**PRIMERO.-** Es **PROCEDENTE** la realización del **Proyecto "Conclusión de construcción y operación de una gasolinera"**, con pretendida ubicación en Boulevard San Juan Bosco No. 3802, Colonia El Laurel, Municipio de León, Guanajuato, ya que, se ajusta a lo dispuesto en los artículos 31 fracción I de la Ley General del Equilibrio Ecológico y la Protección al Ambiente; 29 fracción I y 33 fracción I del Reglamento de la Ley General del Equilibrio Ecológico y la Protección al Ambiente en materia de Evaluación del Impacto Ambiental, al regularse en la **NOM-005-ASEA-2016**, Diseño, construcción, operación y mantenimiento de Estaciones de Servicio para almacenamiento y expendio de diésel y gasolinas, las emisiones, las descargas, el aprovechamiento de recursos naturales y, en general, todos los impactos ambientales relevantes que las obras o actividades del **Proyecto** puedan producir.

La presente resolución ampara el **Proyecto** en cuestión y se emite en referencia a los aspectos ambientales correspondientes a la conclusión de la construcción, operación y mantenimiento de una estación de servicio para el expendio de petrolíferos en zona urbana, conforme a lo descrito en los **Considerandos XXI** de la presente resolución.

**SEGUNDO.-** El **Regulado** deberá dar aviso de la fecha de inicio y conclusión de las diferentes etapas del **Proyecto**, conforme con lo establecido en el artículo 49 segundo párrafo del **REIA**. Para lo cual, comunicará por escrito a la **Dirección General de Supervisión, Inspección y Vigilancia Comercial** con copia a la **DGGC**, del inicio de las obras y/o actividades autorizadas, dentro de los quince días siguientes a que hayan dado inicio, así como la fecha de terminación de dichas obras a los quince días posteriores a que esto ocurra.

**TERCERO.-** Al término de la vida útil del **Proyecto**, el **Regulado** deberá dar cumplimiento a las disposiciones administrativas de carácter general que establecen los Lineamientos en materia de Seguridad Industrial, Seguridad Operativa y protección al medio ambiente para las etapas de Cierre, Desmantelamiento y/o Abandono de Instalaciones del Sector Hidrocarburos, publicadas el 21 de mayo de 2020 en el DOF; adjuntando copia de la presente resolución dentro del programa de Cierre, Desmantelamiento y Abandono, establecido en dichas disposiciones.

**CUARTO.-** Tratándose de obras y/o actividades iniciadas sin contar previamente con autorización en materia de impacto ambiental, esta resolución no exime al **Regulado** del cabal cumplimiento que deba dar a las medidas impuestas derivadas de los Procedimientos Administrativos de Inspección y Vigilancia que se inicien por esta **AGENCIA** en ejercicio de sus facultades, además de las sanciones administrativas y del ejercicio de las acciones civiles y penales que resulten aplicables.





Al ejecutar las obras y actividades sin contar con autorización en materia de impacto ambiental emitida por la autoridad competente, podría ser acreedor a cualquier de las sanciones previstas en las disposiciones aplicables; por lo que el plazo para ejecutar las obras y actividades autorizadas en la presente resolución comenzará a computarse una vez que la notificación de esta surta efecto.

**QUINTO.** - Se hace del conocimiento del **Regulado** que en caso de que requiera realizar modificaciones de la obra, actividad o plazos y términos establecidos en la presente autorización deberá presentar a ante esta **DGGC** los requisitos establecidos en el trámite **CONAMER** con número de homoclave **ASEA-00-039**, con al menos 20 días hábiles de anticipación a la ejecución de las mismas.

**SEXTO.** - La presente resolución se refiere exclusivamente a la evaluación del impacto ambiental que se prevé sobre el sitio del **Proyecto** que fue descrito, por lo que, la presente resolución **no constituye un permiso o autorización de inicio de obras y/o actividades**, ya que las mismas son competencia de las instancias estatales, o en su caso municipales, de conformidad con lo dispuesto en la legislaciones estatales y orgánicas municipales, así como en la legislación orgánica municipal y de desarrollo urbano u ordenamiento territorial, de las Entidades Federativas; asimismo, la presente resolución no reconoce o valida la legítima propiedad y/o tenencia de la tierra; por lo que, quedan a salvo las acciones que determinen las autoridades federales, estatales y municipales en el ámbito de sus respectivas competencias.

En este sentido, es obligación del **Regulado** contar de manera previa al inicio de cualquier actividad relacionada con el **Proyecto** con la totalidad de los permisos, autorizaciones, licencias, entre otros, que sean necesarias para su realización, conforme a las disposiciones legales aplicables en cualquier materia distinta a la que se refiere la presente resolución, en el entendido de que la resolución que expide esta **DGGC** no deberá ser considerada como causal (vinculante) para que otras autoridades en el ámbito de sus respectivas competencias otorguen sus autorizaciones, permisos o licencias, entre otros, que les correspondan.

La presente resolución no exige al **Regulado** del cumplimiento de las disposiciones aplicables derivadas de la Ley de Hidrocarburos, así como tampoco de contar con el dictamen técnico de diseño y construcción, y en su momento el de operación y mantenimiento para la evaluación de la conformidad emitido a la estación de servicio, por una Unidad de Verificación acreditada, y aprobada por la Agencia, de acuerdo con lo establecido en el inciso 9 de la **NOM-005-ASEA-2016**.

Asimismo, el **Regulado** deberá contar con la autorización de su Sistema de Administración de Riesgos, para dar cumplimiento a lo establecido en las **DISPOSICIONES administrativas de carácter general que establecen los Lineamientos para la conformación, implementación y autorización de los Sistemas de Administración de Seguridad Industrial, Seguridad Operativa y Protección al Medio Ambiente aplicables a las actividades de Expendio al Público de Gas Natural, Distribución y Expendio al Público de Gas Licuado de Petróleo y de Petrolíferos**, publicadas en el Diario Oficial de la Federación el 16 de junio de 2017.

**SÉPTIMO.** - La presente resolución a favor del **Regulado** es personal. Por lo que, en caso de cambio en la titularidad y de conformidad con el artículo 49 segundo párrafo del **REIA**, el **Regulado** deberá presentar a la **DGGC** el Aviso de Cambio de Titularidad de la Autorización de Impacto Ambiental con base en el trámite **CONAMER** con número de homoclave **ASEA-00-017**.

**OCTAVO.** - De la responsabilidad objetiva y estricta en materia de impacto ambiental. Se hace del conocimiento del **Regulado**, que de conformidad con la **LGEEPA**, la Ley General para la Prevención y Gestión Integral de los Residuos y demás ordenamientos aplicables, es responsable objetivamente de la eventual remediación por el manejo de materiales o residuos peligrosos, con independencia de que un tercero ajeno o uno relacionado con el titular de la presente autorización, ocasione daños al ambiente, a la Seguridad Operativa y a la Seguridad Industrial, que se relacionen con el riesgo que genera su actividad.

Así mismo, el **Regulado** será el único responsable de garantizar la realización de las acciones de mitigación, restauración y control de todos aquellos impactos ambientales atribuibles a la construcción, operación y mantenimiento del **Proyecto**, descritos en la documentación presentada en el **IP**.





Agencia Nacional de Seguridad Industrial y  
de Protección al Medio Ambiente del Sector Hidrocarburos  
Unidad de Gestión, Supervisión, Inspección y Vigilancia Comercial  
Dirección General de Gestión Comercial  
Oficio ASEA/UGSIVC/DGGC/8688/2020  
Ciudad de México, a 09 de septiembre de 2020

**NOVENO.** - Se hace del conocimiento del **Regulado**, que la presente resolución es emitida, con motivo de la aplicación de la **LGEEPA**, su **REIA** y las demás previstas en otras disposiciones legales y reglamentarias en la materia, podrá ser impugnada, mediante el recurso de revisión, conforme a lo establecido en el artículo 176 de la **LGEEPA**; mismo que podrá ser presentado dentro del término de **quince días hábiles** contados a partir de la formal notificación de la presente resolución.

**DÉCIMO.**- Téngase por reconocida la personalidad jurídica con la que se ostenta el **C. Fernando Padilla Magaña**, en su carácter de Representante Legal de la empresa **Estación de Servicio Laurel, S.A. de C.V.**

**DÉCIMO PRIMERO.**- Notificar la presente resolución al **C. Fernando Padilla Magaña**, en su carácter de Representante Legal de la empresa **Estación de Servicio Laurel, S.A. de C.V.**, personalmente de conformidad con el artículo 167 Bis de la General del Equilibrio Ecológico y la Protección al Ambiente y demás relativos aplicables.

**ATENTAMENTE**  
**LA DIRECTORA GENERAL**

**ING. NADIA CECILIA CASTILLO CARRASCO**

Por un uso responsable del papel, las copias de conocimiento de este asunto son remitidas vía electrónica

- C.c.e. **Ing. Ángel Carrizales López.**- Director Ejecutivo de la ASEA.- Para su conocimiento.  
**Ing. Felipe Rodríguez Gómez.**- Jefe de la Unidad de Gestión Industrial de la ASEA.- Para conocimiento.  
**Ing. José Luis González González.** - Jefe de la Unidad de Supervisión, Inspección y Vigilancia Industrial de la ASEA. - Para conocimiento.  
**Lic. Laura Josefina Chong Gutiérrez.** - Jefa de la Unidad de Asuntos Jurídicos de la ASEA. - Para su conocimiento.  
**Expediente:** 11GU2020X0068  
**Bitácora:** 09/IPA0132/07/20  
**Folio:** 051052/09/20



Faint, illegible text covering the upper portion of the page, possibly representing a header or introductory paragraph.

SECRET

**SIN TEXTO**

SECRET