



**ASEA**

AGENCIA DE SEGURIDAD,  
ENERGÍA Y AMBIENTE

## **RESUMEN EJECUTIVO**

**CONSTRUCCIÓN Y OPERACIÓN DE  
“SERVICIO JUZGADOS S.A. DE C.V.”**



**SICMA**

SEGURIDAD INDUSTRIAL  
CALIDAD Y MEDIO AMBIENTE SA DE CV

## RESUMEN EJECUTIVO

Tipo de la obra o actividad que se pretende llevar a cabo, especificando si el proyecto o actividad se desarrollará por etapas, el volumen de producción, los procesos involucrados y la inversión requerida.

Las actividades del proyecto **CONSTRUCCIÓN Y OPERACIÓN DE “SERVICIO JUZGADOS S.A. DE C.V.”** estará ubicada en Avenida Islas de Tris, Col. Luis Donald Colosio. Municipio de Carmen, Estado de Campeche. C.P. 24150.

Por tal motivo se somete ante esta agencia a evaluación en materia de impacto ambiental con la presente manifestación de impacto ambiental de las actividades a realizar durante las etapas de preparación de sitio, construcción, operación y abandono.

En conformidad con el Artículo 9º. del Reglamento de la Ley General del Equilibrio Ecológico y la Protección al Ambiente en Materia de Evaluación del Impacto Ambiental se emite la presente manifestación de impacto ambiental con la finalidad de obtener la autorización correspondiente en materia de impacto ambiental.

Las actividades del proyecto **CONSTRUCCIÓN Y OPERACIÓN DE “SERVICIO JUZGADOS S.A. DE C.V.”** se realizarán en un área de **1,694.85 m<sup>2</sup>** para la instalación, tiene un contrato de ARRENDAMIENTO Celebrado por la Notaría Pública No. 3 en Nacajuca, Tabasco, el cual señala que comparece **Antonio Espinosa de los Monteros Leal** representado por señor **Juan Cantú Espinosa de los Monteros** y el arrendador el cual acredita la propiedad con la escritura pública número 756.

**Tabla 1.- Cronograma de desarrollo de actividades**

Actividades	Tiempo de trabajo											
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
<b>Etapas de Construcción</b>												
Obra Civil	■	■	■	■	■	■						
Sistema de drenaje.					■	■	■	■				
Sistema sanitario.					■	■	■	■				
Sistema de conducción.							■	■	■			
Acabados.										■	■	■
Prueba de hermeticidad.												■
Sistema eléctrico.									■	■		
<b>Etapas de Operación.</b>												
<b>NO SE ENCUENTRA EN OPERACIÓN</b>												
Mantenimiento.												
El tiempo de vida del proyecto en la etapa de operación es de 30 años, a partir del inicio de operación.												

**Tabla 2.- Instalaciones que formarán parte del establecimiento**

Instalación		Capacidad	Unidad
1 tanque independiente de gasolina regular		80,000	Litros
1 tanque bipartido para:	Gasolina Premium	40,000	Litros
	Diesel	60,000	Litros
4 Dispensarios de despacho Regular/Premium/Diesel		6 mangueras c/u	Piezas

Las actividades que se realizarán para las etapas de operación es la comercialización al menudeo de combustibles (gasolina regular, premium y diesel), dentro de un predio con una superficie total de **1,694.85 m<sup>2</sup>**, para lo cual se dispondrá de dos tanques, se encontrarán confinados dentro de una fosa de concreto armado, con capacidad de almacenamiento de 80,000 litros de gasolina regular, 40,000 litros de Premium y 60,000 litros diesel.

Datos Patrimoniales de la Persona Moral, Art. 113 fracción III de la LFTAIP y 116 cuarto párrafo de la LGTAIP.

Se estima una inversión para el desplante del proyecto de:

No obstante, lo anterior, las condiciones climáticas que se presenten durante la ejecución del proyecto y la volatilidad del dólar son factores que pudieran reducir o incrementar el monto de la inversión.

**Tabla 3.- Superficie de la estación de servicio.**

CUADRO DE ÁREAS Y PORCENTAJES			
Concepto	Área	Unidad	%
Área de terreno total	1694.85	m <sup>2</sup>	100
Área de gasolinera	1694.85	m <sup>2</sup>	100
Área libre y circulación	966.84	m <sup>2</sup>	57.05
Área verde.	110	m <sup>2</sup>	6.49
Área de despacho.	243.94	m <sup>2</sup>	14.39
Fosa de Tanques	115.19	m <sup>2</sup>	6.80
<b>Tanque de regular</b>	<b>80,000</b>	<b>lts</b>	
<b>Tanque Premium</b>	<b>40,000</b>	<b>lts</b>	
<b>Tanque diesel</b>	<b>60,000</b>	<b>lts</b>	
<b>Planta baja</b>			
Tienda de conveniencia	181.12	m <sup>2</sup>	10.69
Facturación	12.45	m <sup>2</sup>	0.73
Corte	2.75	m <sup>2</sup>	0.16
Liquidación	5.55	m <sup>2</sup>	0.33
Bodega	1.68	m <sup>2</sup>	0.10
Cuarto de maquinas	3.89	m <sup>2</sup>	0.23
Cuarto eléctrico	3.89	m <sup>2</sup>	0.23
Cuarto de sucios	2.70	m <sup>2</sup>	0.16
Cuarto de residuos peligrosos	2.70	m <sup>2</sup>	0.16
Cuarto de bomba	6.20	m <sup>2</sup>	0.37
W.C. Hombres	14.67	m <sup>2</sup>	0.87
W.C. Mujeres	10.21	m <sup>2</sup>	0.60
W.C. Empleados	11.07	m <sup>2</sup>	0.65

<b>Total, Planta Baja</b>	<b>258.88</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	<b>100.00</b>
---------------------------	---------------	----------------------	---------------

### **Características del proyecto.**

La estación de servicio aún no se encuentra en su etapa de construcción, por lo que aún no cuenta con antecedentes de evaluación en materia de impacto, por lo que se presenta esta manifestación de impacto ambiental para obtener la autorización en materia de impacto ambiental con el proyecto denominado CONSTRUCCIÓN Y OPERACIÓN DE “SERVICIO JUZGADOS S.A. DE C.V.”

El propietario de la estación de servicio somete la estación conforme a la Norma Oficial Mexicana NOM-005-ASEA-2016, que tienen como objetivo establecer las especificaciones, parámetros y requisitos técnicos de Seguridad Industrial, Seguridad Operativa, y Protección Ambiental que se deben cumplir en el diseño, construcción, operación y mantenimiento de Estaciones de Servicio para almacenamiento y expendio de gasolinas ya que se pretende tener el almacenamiento de gasolina Regular, Premium y Diesel, este se desarrollará de acuerdo a las siguientes características:

Para el almacenamiento de combustible se instalarán dos tanques cilíndricos horizontales de doble pared tipo enchaquetado marca bufalo ciasa de 80,000 lts para gasolina Regular, 40,000 lts para gasolina Premium y 60,000 lts Diesel; el tanque primario será de acero al carbón y el tanque secundario de fibra de vidrio, estos tanques se encontrarán confinados dentro de una fosa de concreto amado.

- Datos técnicos y accesorios

Los tanques de acero primario estarán fabricados y probados bajo las especificaciones de Underwriter Laboratories Inc. (Normas UL-58, UL-1746); deberán ser compatibles con todos los combustibles de motor conocidos, contando además con protección anticorrosiva, y un tanque secundario de fibra de vidrio estará en contacto íntimo con el tanque primario de acero, creando un espacio que permita cumplir con los requisitos de monitoreo continuo de UL, aislado al tanque de acero del subsuelo; eliminando de esta forma la necesidad de cualquier otro tipo de protección.

La presión de prueba del tanque primario de acero será de 5 Lb/plg 2 (0.35 kg/cm<sup>2</sup>). La presión de prueba del tanque secundario de fibra de vidrio será de 15” Hg; la presión de operación del tanque será de 85 a 65 in/wc. Y deberá ser realizado por una empresa certificada como Laboratorio de ensayo por la entidad Mexicana de Acreditación A. C. (EMA).

Los tanques tendrán un diámetro de 2.90 metros y una longitud de 9.140 metros. Se instalará en el cuarto de liquidación, una unidad central de control marca Hermes Zeus, fabricada por tecnología e ingeniería Lukros con terminales de comunicación conectadas a internet, para transferencia de archivos de datos volumétricos. Se le exigirá al fabricante de los tanques una garantía por escrito contra defectos de fabricación o corrosión por lo menos de 30 años.

La estación de servicio permitirá satisfacer la demanda de combustible a través de un servicio de calidad y lícito, realizando los pagos del servicio municipal y estatal anualmente lo cual beneficiará aumentando el erario de la entidad y lo más importante la generación de empleos directos e indirectos, mejorando la calidad de vida de la población del municipio.

**Identificación de las sustancias o productos que vayan a emplearse y que puedan impactar el ambiente, así como sus características físicas y químicas**

La capacidad de almacenamiento que tendrá la estación de servicio será de 180,000.00 litros de combustible, los cuales estará divididos en tanques de almacenamiento con la siguiente capacidad:

**Tabla 2.** Almacenamiento

Tanque	Combustible	Capacidad	Unidad de medida
1	Regular	80,000	litros
2 (bipartido)	Premium	40,000	litros
	Diesel	60,000	

Debido a la características físicas-químicas que presenta la Gasolina se consideran sustancias peligrosas, ya que sus propiedades termodinámicas presentan alta presión de vapor y poder calorífico, al igual que poseen característica de inflamabilidad y de explosividad.

Es importante remarcar que la actividad principal del proyecto es el almacenaje y venta de combustible, por lo cual no se provocara algún impacto al ambiente por el uso de dicha sustancia. Sin, embargo, las actividades de transportación, almacenamiento y suministro de combustible se efectuará de forma adecuada y de acuerdo con los procedimientos de la empresa, para evitar algún daño a la salud o al medio ambiente a causa de algún accidente.

**Tabla 3.** Identificación de sustancia.

DATOS GRALS. / PROPIEDADES FIS/QUIM	SUSTANCIAS		
	Gasolina Regular (87 octanos)	Gasolina Premium (91 octanos)	Diesel
% volumen	100% Vol.	100% Vol.	100% Vol.
Número CAS	8006-61-9	8006-61-9	68334-30-5
Número ONU	1203	1203	1202
Nombre químico	Gasolina Regular	Gasolina Premium	Diesel
Sinónimo	G-super	G- Premium	Diesel
Formula molecular	Variable	Variable	Variable
Estado físico	Líquido	Líquido	Líquido
Peso molecular	Variable	Variable	Variable
Punto de ebullición (°C)	38.8	38.8	56-60
Temperatura del líquido en proceso (°C)	Temperatura ambiente	Temperatura ambiente	Temperatura ambiente
Volumen de almacenamiento	80,000 lts.	40,000 lts.	60,000 lts.
Reactividad en agua	No reacciona	No reacciona	No reacciona
Temperatura de auto ignición	Aproximadamente 250 °C	Aproximadamente 250 °C	No disponible
Solubilidad en agua	Insoluble	Insoluble	Insoluble
Estado físico	Líquido	Líquido	Líquido
Color	Rojo	Sin anilina	Café-Negro
Olor	a gasolina	a gasolina	a petróleo
Característica CRETIB	Inflamable	Inflamable	Inflamable

Tipo de almacenamiento	Tanque de doble pared tipo enchaquetado marca TIPSA.		
Etapa en que se empleara	Operación	Operación	Operación
Uso	Venta de combustible	Venta de combustible	Venta de combustible
Tipo de transportación.	Auto tanques	Auto tanques	Auto tanques