MANIFESTACION DE IMPACTO AMBIENTAL PARA LA CONSTRUCCIÓN Y OPERACIÓN CON FIN ESPECIFICO PARA EL EXPENDIO AL PÚBLICO DE GAS L.P. POR MEDIO DE LLENADO PARCIAL O TOTAL DE RECIPIENTES PORTÁTILES A PRESIÓN EN TAPACHULA CÓRDOVA DE ORDOÑEZ CHIAPAS

El presente Manifiesto de Impacto Ambiental en su modalidad Particular de la empresa DAMIGAS, S.A. DE C.V. El presente estudio implica la Construcción y Operación de la estación de servicio con el fin específico para le expendio al público de gas L.P. por medio de llenado parcial o total de recipientes portátiles a presión. Dentro del municipio de Tapachula de Córdoba y Ordoñez, en el estado de Chiapas.

El proyecto cuenta o con dos tanques de almacenamiento ambos tanques con una capacidad de 5,000 litros cada tanque, la estación de servicio contara con una capacidad total de 10,000 litros al 100% agua.

El predio de construcción se ubica Boulevard Diaz Ordaz No. 76A, Colonia Lomas de Sayula, Tapachula, Chiapas., cuenta con una superficie total 1,400 metros cuadrados.

la "Factibilidad de uso de suelo y servicios" en el boulevard diaz ordaz#76-a., Col. Lomas de sayula. con una superficie del terreno de 1,400 m² en solicitud a uso de suelo solicitado como "COMERCIAL" en giro específico:

"Estación de servicios con fin específicos para expendio al público de gas L.P. por medio de llenado parcial o total de recipientes portátiles a presión. Resuelve por la secretaria de desarrollo urbano y ecología: **AUTORIZA LA FACTIBILIDAD DE USO DE SUELO COMERCIAL.** Poder General para pleitos y Cobranzas, y Actos de Gastón Administrativa y para actos de representación patronal en materia laboral a favor del Sr. Martín Alonso Pinzón López Dirección del Promoverte o de su Representante legal. [REDACTED]

[REDACTED]; Tel. [REDACTED]
[REDACTED]

Domicilio y teléfono del representante legal, artículo 113 fracción I de la LFTAIP y artículo 116 primer párrafo de la LGTAIP.

- El terreno no es susceptible a deslaves ni inundaciones. Al terreno donde se instalará la estación de servicio tipo gasera no lo cruzan líneas de alta tensión, ni ductos subterráneos.
- El terreno es adquirido por DAMIGAS, S.A. de C.V. y se localiza, en el municipio de Tapachula Cordova De Ordoñez.
- El terreno se encuentra localizado dentro de la mancha urbana en zonas aledañas a viviendas.
- Las actividades colindantes al terreno no se contraponen con la que se pretende realizar.
- La nivelación superficial del terreno permitirá el tránsito seguro de los vehículos de transporte de gas.
- El terreno tiene un acceso consolidado el cual permitirá el seguro tránsito de los vehiculos de transporte de gas.
- En el terreno existe disponibilidad de energía eléctrica

La inversión aproximada requerida para instalar este proyecto será de \$ 3,000,000., (tres millones de pesos M.N), el gasto de operación de la planta de servicios se puede desglosar dela siguiente manera

El uso de suelo predominante en la zona es de tipo comercial y servicios no se encuentran cuerpos de agua cercanos en la zona. El cuerpo de agua mas cercano esta ubicado a 1,594 m el Rio Cahoacán

ACTIVIDADES DE CONSTRUCCIÓN:

PROGRAMA CALENDARIZADO PARA LA OBRA DE CONSTRUCCIÓN ES DE 3 MESES INCLUYE LAS SIGUIENTES ETAPAS

- a) Preparación del terreno
- b) Obra civil
- c) Instalación de equipo y accesorios mecánicos
- d) Instalación eléctrica
- e) Instalación de extintores
- f) Pintura y señalización
- g) Pruebas y arranque.

se contará con una cisterna con capacidad de 1100 lts, para uso de suministro de agua, se contará con la ubicación de 1 extintor de CO2 de 12 kg y 6 extintores de abc capacidad de 9 En cuanto los servicios telefónicos esta se encuentra en trámite la solicitud de servicio.}

ÁREAS DE OPERACIÓN DE LA ESTACION DE SERVIICO TIPO GASERA

ININCLUYE :

AREAS DE EXPENDIO

AREA DE VACIADO DE RECIPIENTES PORTÁTILES CON FUGA

AREA DE REVISÓN DE RECIPEINTES PROTATILES

ACCESORIOS DE CONTROL Y DE SEGURIDAD.

RECEPCIÓN Y ENTREGA DE RECIPIENTES PORTÁTILES.

REVISIÓN DE RECIPIENTES PORTÁTILES

La elaboración del Ordenamiento Ecológico Territorial de Chiapas (OETC), surge de la necesidad de resolver la problemática en el desarrollo del territorio sobre los recursos naturales en el Estado. El Ordenamiento Ecológico del Territorio del Estado de Jalisco, es un instrumento que consiste en un modelo de Ordenamiento Ecológico del territorio (MOET), busca inducir y regular el uso del suelo en el territorio, siguiendo la línea para la protección del medio ambiente y la preservación de los recursos naturales minimizando su deterioro, todo esto bajo las decisiones en los tres niveles de gobierno, los sectores social y privado

UNIDADES DE GESTIÓN AMBIENTAL SON:

La UGA 114 está conformada por 237.457,93 hectáreas en 13 municipios, el tipo de vegetación es agricultura de temporal y el tipo de suelo es cambisol, es apta para ganadería, agricultura, agroturismo, ecoturismo, plantaciones, forestal, infraestructura, asentamientos humanos, acuicultura, minería, pesca, infraestructura, industria y asentamientos humanos.

EL PROYECTO CUMPLE CON LOS CRITERIOS Y CON VISIÓN A FUTURO PARA LA REGULACIÓN DE LOS MISMOS PARA LA OPERACIÓN

No existen áreas naturales protegidas

El predio está situado dentro de la mancha urbana el uso del suelo es comercial y de servicios.

No hay vegetación boscosa matorral.

Ya ha sido urbanizado el sitio es compatible con la actividad el uso del suelo en la zona

Los impactos que serán generados durante las actividades de construcción serán mitigados y controlados por la empresa constructora.

No causarán alteraciones en el ecosistema está dentro de la mancha urbana.

El plan de mitigación de impactos será puesto en marcha solo por la empresa constructora.