

DICIEMBRE 2017

# INFORME PREVENTIVO

ESTACION DE SERVICIO  
RIVA PALACIO, S.A. DE  
C.V.

E04069

PERMISO DE LA CRE

PL/10271/EXP/ES/2015

CARRETERA FEDERAL TOLUCA- CD  
ALTAMIRANO S/N, VICENTE RIVA  
PALACIO, MPIO. SAN LUCAS,  
MICHOACAN.

C.P.61992.



## **ÍNDICE**

|                |                                                                                                                                                                                                                                        |           |
|----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>I.</b>      | <b>DATOS GENERALES DEL PROYECTO, DEL PROMOVENTE Y DEL RESPONSABLE DEL ESTUDIO .....</b>                                                                                                                                                | <b>4</b>  |
| <b>I.1</b>     | <b>Proyecto .....</b>                                                                                                                                                                                                                  | <b>4</b>  |
| <b>I.1.1</b>   | <b>Ubicación del proyecto .....</b>                                                                                                                                                                                                    | <b>4</b>  |
| <b>I.1.2</b>   | <b>Superficie total de predio y del proyecto .....</b>                                                                                                                                                                                 | <b>4</b>  |
| <b>I.1.3</b>   | <b>Inversión requerida.....</b>                                                                                                                                                                                                        | <b>5</b>  |
| <b>I.1.4</b>   | <b>Número de empleos directos e indirectos generados por el desarrollo del proyecto .....</b>                                                                                                                                          | <b>8</b>  |
| <b>I.1.5</b>   | <b>Duración total de Proyecto (incluye todas las etapas o anualidades) ó parcial (desglosada por etapas, preparación del sitio, construcción y operación) .....</b>                                                                    | <b>8</b>  |
| <b>I.2</b>     | <b>Promovente.....</b>                                                                                                                                                                                                                 | <b>9</b>  |
| <b>I.2.1</b>   | <b>Registro Federal de Contribuyentes de la empresa promovente.....</b>                                                                                                                                                                | <b>9</b>  |
| <b>I.2.2.</b>  | <b>Nombre y cargo del representante legal .....</b>                                                                                                                                                                                    | <b>9</b>  |
| <b>I.2.3</b>   | <b>Dirección del promovente para recibir u oír notificaciones .....</b>                                                                                                                                                                | <b>9</b>  |
| <b>I.3.</b>    | <b>Responsable del Informe Preventivo.....</b>                                                                                                                                                                                         | <b>9</b>  |
| <b>II.</b>     | <b>REFERENCIAS, SEGÚN CORRESPONDA, AL O LOS SUPUESTOS DEL ARTÍCULO 31 DE LA LEY GENERAL DEL EQUILIBRIO ECOLÓGICO Y LA PROTECCIÓN AL AMBIENTE .....</b>                                                                                 | <b>10</b> |
| <b>II.1</b>    | <b>Existan normas oficiales mexicanas u otras disposiciones que regulen las emisiones, las descargas o el aprovechamiento de recursos naturales y, en general, todos los impactos ambientales relevantes que puedan producir .....</b> | <b>10</b> |
| <b>II.2.</b>   | <b>Las obras y/o actividades estén expresamente previstas por un plan parcial de desarrollo urbano o de ordenamiento ecológico que haya sido evaluado por esta Secretaría .....</b>                                                    | <b>17</b> |
| <b>III.</b>    | <b>ASPECTOS TÉCNICOS Y AMBIENTALES.....</b>                                                                                                                                                                                            | <b>29</b> |
| <b>III.1</b>   | <b>Descripción general de la obra o actividad proyectada .....</b>                                                                                                                                                                     | <b>29</b> |
| <b>III.1.1</b> | <b>Ubicación del proyecto .....</b>                                                                                                                                                                                                    | <b>29</b> |
| <b>III.1.2</b> | <b>Dimensiones del proyecto.....</b>                                                                                                                                                                                                   | <b>29</b> |
| <b>III.1.3</b> | <b>Inversión requerida .....</b>                                                                                                                                                                                                       | <b>30</b> |
| <b>III.1.4</b> | <b>Características del proyecto.....</b>                                                                                                                                                                                               | <b>33</b> |
| <b>III.1.5</b> | <b>Uso actual del suelo en el sitio del proyecto.....</b>                                                                                                                                                                              | <b>44</b> |
| <b>III.1.6</b> | <b>Programa general de trabajo.....</b>                                                                                                                                                                                                | <b>44</b> |
| <b>III.1.7</b> | <b>Programa de abandono del sitio.....</b>                                                                                                                                                                                             | <b>46</b> |
| <b>III.2.</b>  | <b>Identificación de las sustancias o productos que van a emplearse y que podrían provocar un impacto al ambiente, así como sus características físicas y químicas .....</b>                                                           | <b>47</b> |
| <b>III.3.</b>  | <b>Identificación y estimación de las emisiones, descargas y residuos cuya generación se prevea, así como medidas de control que se pretendan llevar a cabo .....</b>                                                                  | <b>48</b> |

**INFORME PREVENTIVO**  
**ESTACION DE SERVICIO RIVA PALACIO, S.A. DE C.V.**

|                                                                                                                                                                     |    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| III.4 Descripción del ambiente y, en su caso, la identificación de otras fuentes de emisión de contaminantes existentes en el área de influencia del proyecto ..... | 60 |
| III.4.1 Aspectos Abióticos .....                                                                                                                                    | 60 |
| III.4.2 Aspectos bióticos .....                                                                                                                                     | 67 |
| III.5. Identificación de los impactos ambientales significativos o relevantes y determinación de las acciones y medidas para su prevención y mitigación .....       | 67 |
| III.5.1 Metodología para identificar y evaluar los impactos ambientales .....                                                                                       | 67 |
| III.6. Medidas Preventivas y de Mitigación de los Impactos Ambientales .....                                                                                        | 75 |
| III.6.1 Descripción de la medida o programa de medidas de mitigación o correctivas por componente ambiental .....                                                   | 75 |
| III.6. 2 Planos de localización del área en la que se pretende realizar el proyecto .....                                                                           | 77 |
| III.7. Condiciones adicionales .....                                                                                                                                | 77 |

## I. DATOS GENERALES DEL PROYECTO, DEL PROMOVENTE Y DEL RESPONSABLE DEL ESTUDIO.

### I.1 Nombre del Proyecto.

"Operación y Mantenimiento de estación de servicio "ESTACION DE SERVICIO RIVA PALACIO, S.A. DE C.V.."

#### I.1.1 Ubicación del proyecto.

La estación de servicio está ubicada en CARRETERA FEDERAL TOLUCA- CD ALTAMIRANO S/N, VICENTE RIVA PALACIO, MPIO. SAN LUCAS, MICHOACAN.C.P.61992.

Las coordenadas UTM de referencia son las que se indica en la **Tabla 1.**

**Tabla 1.** Cuadro de construcción

| VÉRTICE | COORDENADA E  | COORDENADA N   |
|---------|---------------|----------------|
| 1       | 324178.01 m E | 2031437.44 m N |
| 2       | 324151.27 m E | 2031382.15 m N |
| 3       | 324169.28 m E | 2031371.00 m N |
| 4       | 324173.76 m E | 2031376.38 m N |
| 5       | 324216.21 m E | 2031354.56 m N |
| 6       | 324244.42 m E | 2031404.99 m N |

GRADOS, MINUTOS, SEGUNDOS  
18°21'54.81"N / 100°39'49.99"O  
Superficie total 4,500.00 m<sup>2</sup>

#### I.1.2 Superficie total de predio y del proyecto.

La superficie de ocupación de la obra es del orden de los 4500.00 m<sup>2</sup>. El proyecto considera las áreas que se indican en la tabla siguiente.

**Tabla 2.- Cuadro de áreas**

| ÁREA                           | m <sup>2</sup> | %          |
|--------------------------------|----------------|------------|
| <b>TOTAL DEL PROYECTO</b>      | <b>4500.00</b> | <b>100</b> |
| <b>PLANTA SOTANO</b>           |                |            |
| BODEGA                         | 7.67           | 0%         |
| BAÑO MUJERES                   | 4.64           |            |
| BAÑO HOMBRES                   | 7.66           |            |
| CUARTO ELECTRICO Y MAQUINAS    | 40.79          |            |
| BAÑO VESTIDORES EMPLEADOS      | 27.61          |            |
| CUARTO DE SUCIOS               | 8.72           |            |
| SANITARIO PUBLICO PARA HOMBRES | 12.79          |            |
| SANITARIO PUBLICO PARA MUJERES | 13.15          |            |

### ENERGAS

Ejército Republicano No. 139 3er piso 302 Col. Carretas Querétaro, Qro. C.P. 76050  
Depto. Evaluación de Impacto Social e Informe Preventivo,  
Correo: ener.gas0516@gmail.com



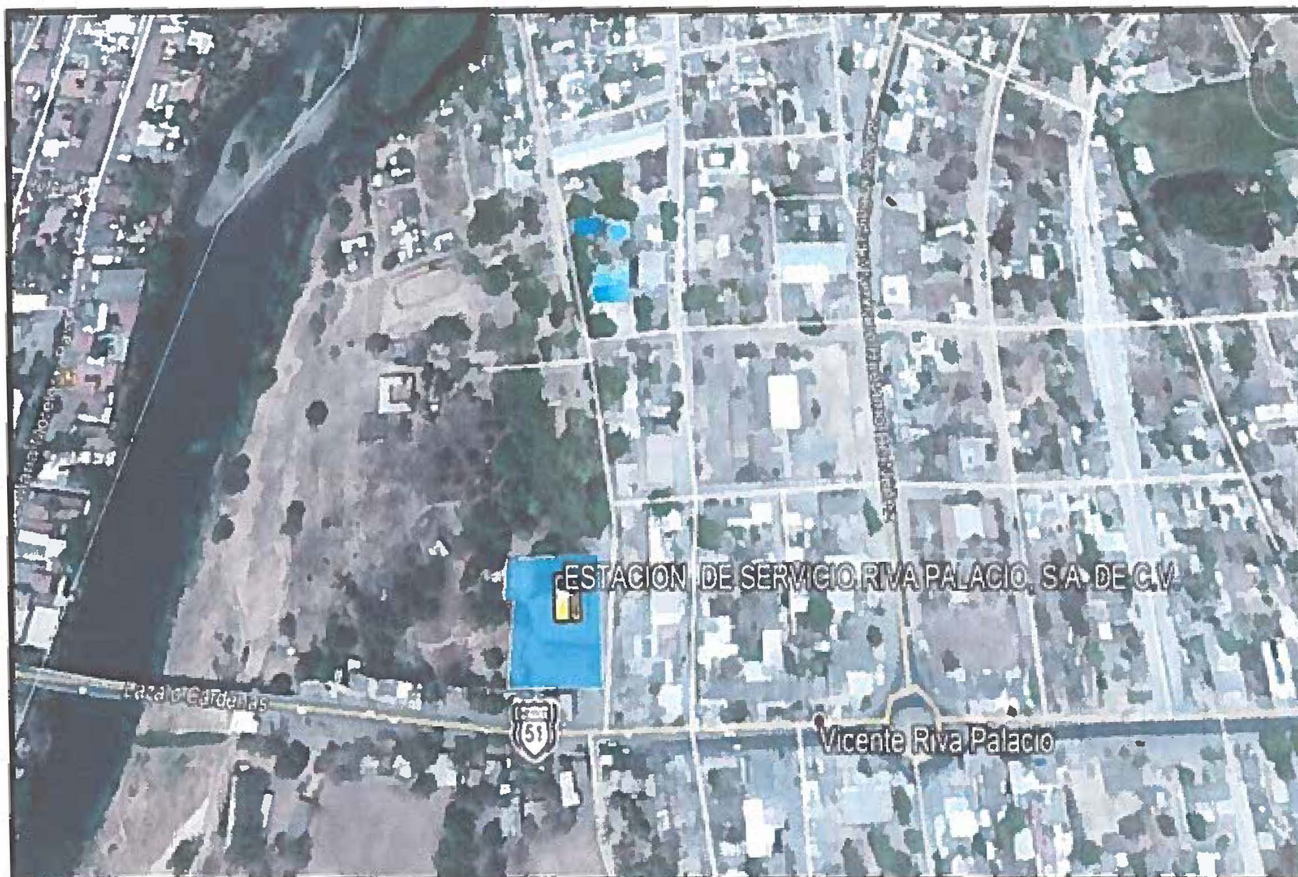
**INFORME PREVENTIVO**  
**ESTACION DE SERVICIO RIVA PALACIO, S.A. DE C.V.**

|                                                          |         |        |
|----------------------------------------------------------|---------|--------|
| BODEGA DE LIMPIOS                                        | 13.63   |        |
| CUARTO HIDRAULICO                                        | 20.57   |        |
| EDIFICACIONES (PLANTA BAJA)                              |         |        |
| RESTAURANTE                                              | 159.67  | 3.54%  |
| COCINA                                                   | 13.63   | 0.30%  |
| SANITARIO HOMBRES                                        | 5.88    | 0.13%  |
| SANITARIO MUJERES                                        | 5.88    | 0.13%  |
| DESPENSA                                                 | 14.92   | 0.33%  |
| AREA DE ESPERA                                           | 9.42    | 0.22%  |
| ADMINISTRACION                                           | 52.87   | 1.18%  |
| BAÑO                                                     | 5.92    | 0.14%  |
| AREA DE VOLADO                                           | 40.65   | 0.90%  |
| ALMACEN                                                  | 111.10  | 2.46%  |
|                                                          |         |        |
| ZONA DE DESPACHO GASOLINAS                               | 451.75  | 10.04% |
| ZONA DE DESPACHO DIESEL                                  | 136.06  | 3.02%  |
| ZONA DE TANQUES                                          | 213.94  | 4.76%  |
| CIRCULACION VEHICULAR                                    | 2413.26 | 53.62% |
| CIRCULACION PEATONAL                                     | 207.52  | 4.62%  |
| AREAS VERDES                                             | 657.51  | 14.61% |
| RESUMEN DE AREAS                                         | 100.00% |        |
| Nota: Las áreas presentadas completan el 100% del predio |         |        |

### **I.1.3 Inversión requerida.**

Para la etapa de Operación y Mantenimiento de la Estación de Servicio "ESTACION DE SERVICIO RIVA PALACIO, S.A. DE C.V.", se estimó una inversión del orden de los \$22 380 000 M.N.; destinándose cerca del 7.0% para las medidas de prevención, mitigación y control necesarias.

Figura 1. Ubicación general del Proyecto.



**ENERGAS**

Proyecto:

INFORME PREVENTIVO  
" ESTACION DE SERVICIO  
RIVA PALACIO, S.A. DE C.V.."

MICHOACÁN REGIÓN VII TIERRA CALIENTE



Fecha:

06 de diciembre del 2017.

Elaborado por:



Fuente:

(Google Earth, 2017)

Nombre de persona física, artículo 113 fracción I de la  
LFTAIP y artículo 116 primer párrafo de la LGTAIP.

**ENERGAS**

Ejército Republicano No. 139 3er piso 302 Col. Carretas Querétaro, Qro. C.P. 76050  
Depto. Evaluación de Impacto Social e Informe Preventivo,  
Correo: ener.gas0516@gmail.com

**ENERGAS**



Figura 2. Superficie total del Proyecto.

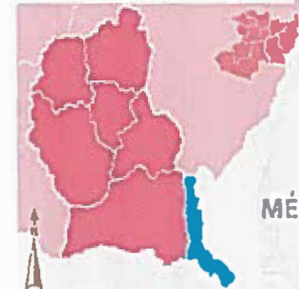


**ENERGAS**

Proyecto:

INFORME PREVENTIVO  
" ESTACION DE SERVICIO  
RIVA PALACIO, S.A. DE  
C.V.."

MICHOACÁN REGIÓN VII TIERRA CALIENTE



Fecha:

06 de diciembre del 2017.

Elaborado por:

Fuente:

(Google Earth, 2017)

Nombre de persona física, artículo 113 fracción I de la  
LFTAIP y artículo 116 primer párrafo de la LGTAIP.

#### **1.1.4 Número de empleos directos e indirectos generados por el desarrollo del proyecto.**

El número de empleos que se estima generará el desarrollo del proyecto son los que se presentan a continuación.

**Tabla 3.- Número de empleos generados por el desarrollo del proyecto**

| <b>Etapas del proyecto</b>       | <b>No. De empleos directos</b> | <b>No. De empleos indirectos</b> |
|----------------------------------|--------------------------------|----------------------------------|
| <b>Preparación del sitio</b>     | 10                             | 13                               |
| <b>Construcción</b>              | 18                             | 24                               |
| <b>Operación y mantenimiento</b> | 11                             | 04                               |

Los empleos a generar serán especializados como los no especializados.

#### **1.1.5 Duración total de Proyecto (incluye todas las etapas o anualidades) ó parcial (desglosada por etapas, preparación del sitio, construcción y operación).**

El presente proyecto consideró en la etapa de preparación del sitio una duración aproximada de un mes, en la de construcción de seis meses y por último la etapa de operación y mantenimiento. Inició de operaciones el día 08 de febrero del 1996; por lo que se contempla una operación de al menos 30 años y posteriormente la etapa de abandono del sitio.

**Tabla 4.- Duración total del proyecto**

| <b>ACTIVIDAD</b>                 | <b>MES 1</b> | <b>MES 2</b> | <b>MES 3</b> | <b>MES 4</b> | <b>MES 5</b> | <b>MES 6</b> | <b>MES 7</b> | <b>MES 8</b> | <b>MES 9</b> | <b>MES 10</b> | <b>MES 11</b> | <b>30 AÑOS</b> |
|----------------------------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|---------------|---------------|----------------|
| <b>Preparación del sitio</b>     |              |              |              |              |              |              |              |              |              |               |               |                |
| <b>Construcción</b>              |              |              |              |              |              |              |              |              |              |               |               |                |
| <b>Operación y mantenimiento</b> |              |              |              |              |              |              |              |              |              |               |               |                |
| <b>Abandono del sitio</b>        |              |              |              |              |              |              |              |              |              |               |               |                |

En caso de cierre de las instalaciones se ejecutarán actividades para el abandono del sitio; contemplándose entre ellas: la purga de tanques y tuberías, realización de sondeos para determinar la presencia o ausencia de contaminación o infiltración de hidrocarburos/aceites en el terreno; y en caso de presentar evidencia de ello, se procederá a realizar la remediación de suelos competente; para finalmente buscar que el predio sea reincorporado y aprovechado acorde a las necesidades del momento; por lo que se estima que dicha etapa sea ejecutada en un periodo de 9-12 meses.

**I.2 Promovente.**

ESTACION DE SERVICIO RIVA PALACIO, S.A. DE C.V.

**I.2.1 Registro Federal de Contribuyentes de la empresa promotente.**

R.F.C: ESR921027295

Se adjunta al presente, documentación legal del promotente.

**I.2.2. Nombre y cargo del representante legal.**

**SALOMON DIAZ ALFARO (IFE)**  
Representante legal

Ello cotejado de acuerdo al acta constitutiva con el número **1,139.**

Contrato Compra-Venta **1,485.**

**I.2.3 Dirección del promotente para recibir u oír notificaciones.**

Ejército Republicano 139 Int. 302 tercer Piso  
Col. Carretas  
C.P. 76050

Correo: [energias.ambiental@gmail.com](mailto:energias.ambiental@gmail.com)

Tel: [REDACTED]

Teléfono del representante legal, artículo 113 fracción I de la LFTAIP y artículo 116 primer párrafo de la LGTAIP.

**I.3. Responsable del Informe Preventivo.**

Lic. en Ingeniería Ambiental **Marco Antonio Ruiz Ramos.**  
Cédula Profesional **10541099**

Se adjunta al presente, documentación legal del responsable de la elaboración del IP.

## **II. REFERENCIAS, SEGÚN CORRESPONDA, AL O LOS SUPUESTOS DEL ARTÍCULO 31 DE LA LEY GENERAL DEL EQUILIBRIO ECOLÓGICO Y LA PROTECCIÓN AL AMBIENTE**

De acuerdo a lo establecido en los Artículos 1 y 95 de la Ley de Hidrocarburos; 1, 2, 5 fracción XVII de la Ley de la Agencia Nacional de Seguridad Industrial y Protección al Medio Ambiente, 4º fracción V, 14 fracción V inciso e) 17,18 y 37 fracción VI de su reglamento; 28 fracción II y 31 de la Ley General del Equilibrio Ecológico y la Protección al Ambiente, 5 Inciso D) fracción IX y 29 de su Reglamento en material de Evaluación de Impacto Ambiental; el proyecto en cuestión, al tratarse de una estación de servicio, refiere a los supuestos del numeral II.1 de la guía para la presentación del informe preventivo “Existencia de Normas Oficiales Mexicanas u otras disposiciones que regulen las emisiones, las descargas o el aprovechamiento de los recursos naturales y, en general todos los impactos ambientales relevantes que puedan producir”; razón por lo que solo se describe el numeral antes mencionado.

**II.1 Existan normas oficiales mexicanas u otras disposiciones que regulen las emisiones, las descargas o el aprovechamiento de recursos naturales y, en general, todos los impactos ambientales relevantes que puedan producir.**

El proyecto en cuestión, se vincula específicamente con los títulos de Diseño y Construcción de la NOM-EM-001-ASEA-2015, y con los numerales 7 Operación y 8 Mantenimiento de la NOM-005-ASEA-2016, tal y como se enuncia a continuación.

### **Diseño y Construcción.**

El diseño y construcción de la estación de servicio “ESTACION DE SERVICIO RIVA PALACIO, S.A. DE C.V.” se realizó en base a las especificaciones que marca la NOM-EM-001-ASEA-2015. Indicados en los títulos de Diseño y Construcción.

### **Operación.**

La Operación de la estación de servicio estará dada por lo dispuesto en la NOM-005-ASEA-2016, Diseño, construcción, operación y mantenimiento de Estaciones de Servicio para almacenamiento y expendio de diésel y gasolinas.

### **7.1 Disposiciones Operativas.**

Para efectos de control y verificación de las actividades de operación, debe contar con uno o varios libros de bitácoras foliadas, se permite el uso de aplicaciones (software) de base(s) de datos electrónica(s), para el registro de las incidencias y actividades de operación, entre otros de: recepción y descarga de productos, limpiezas programadas o no programadas, desviaciones en el balance de producto, Incidentes e inspecciones de operación. El encargado de la Estación de Servicio es responsable de la operación de despacho de los combustibles, a través de los despachadores.

El Regulado debe desarrollar su(s) procedimiento(s) de operación, y debe incluir al menos los siguientes:

- a. Procedimiento para la recepción de Auto-tanque y descarga de productos inflamables y combustibles a tanque de almacenamiento.
- b. Procedimiento de suministro de productos inflamables y combustibles a vehículos.

### **7.2. Disposiciones de Seguridad.**

#### **7.2.1. Disposiciones administrativas.**

##### **7.2.2. Análisis de Riesgos.**

La Estación de Servicio debe contar con un Análisis de Riesgos elaborado por una persona moral con reconocimiento nacional o internacional, para las etapas en las que se solicita en la Norma, de conformidad con la regulación que emita la Agencia.

##### **7.2.3. Incidentes y/o Accidentes.**

El Regulado debe informar a la Agencia de incidentes y/o accidentes que impliquen un daño a las personas, a los equipos, a los materiales y/o al medio ambiente, de conformidad con las Disposiciones Administrativas de Carácter General que emita la Agencia.

##### **7.2.4. Procedimientos.**

El Regulado debe desarrollar su(s) procedimiento(s) interno(s) de seguridad, y debe incluir al menos los siguientes:

- a. Preparación y respuesta para las emergencias (Fuga, derrame, incendio, explosión).
- b. Investigación de Accidentes e Incidentes.
- c. Etiquetado, bloqueo y candado para interrupción de líneas eléctricas.
- d. Etiquetado, bloqueo y candado para interrupción de líneas con productos.
- e. Trabajos Peligrosos con fuentes que generen ignición (soldaduras, chispas y/o flama abierta).
- f. Trabajos en alturas con escaleras o plataformas superiores a 1.5 m.
- g. Trabajos en áreas confinadas.

#### **ENERGAS**

Ejército Republicano No. 139 3er piso 302 Col. Carretas Querétaro, Qro. C.P. 76050  
Depto. Evaluación de Impacto Social e Informe Preventivo,  
Correo: ener.gas0516@gmail.com

## **8. Mantenimiento.**

La Estación de Servicio debe contar con un programa de mantenimiento para conservar en condiciones óptimas de seguridad y operación los elementos constructivos, equipos e instalaciones.

El regulado debe desarrollar su(s) procedimiento(s) de mantenimiento de conformidad con lo establecido en la presente Norma (NOM-005-ASEA-2016).

El mantenimiento debe ser de carácter preventivo y correctivo, a efecto de identificar y corregir situaciones que pudieran generar riesgos e interrupciones repentinas en la operación de equipos e instalaciones, así como para reparar o sustituir equipos o instalaciones que estén dañadas o que no funcionan. Se debe elaborar un programa mensual de detección de fugas y derrames tomando como base la información del sistema de control de inventarios para detectar situaciones de riesgo en la seguridad operativa y la protección al ambiente.

El programa de mantenimiento debe elaborarse conforme lo prevean los manuales de mantenimiento de cada equipo, o en su caso, conforme a las indicaciones de los fabricantes, proveedores de materiales y constructores. En este programa se debe establecer la periodicidad de las actividades que se llevarán a cabo en un año calendario.

### **8.1. Aplicación del programa de mantenimiento.**

El programa de mantenimiento debe aplicarse a todos los elementos y sistemas de la Estación de Servicio indicados en esta Norma.

### **8.2. Procedimientos en el programa de mantenimiento.**

El programa de mantenimiento de los sistemas debe contar con los procedimientos enfocados a:

- a. Verificar el funcionamiento seguro de los equipos relacionados con la operación;
- b. Asegurar que los materiales y refacciones que se usan en los equipos cumplen con las especificaciones requeridas.
- c. Testificar que se lleven a cabo las revisiones y pruebas periódicas a los equipos.
- d. Realizar el mantenimiento con base en las recomendaciones del fabricante y el procedimiento de la empresa.
- e. Revisar el cumplimiento de las acciones.
- f. Revisar los equipos nuevos y de reemplazo, para el cumplimiento con los requerimientos de diseño donde estarán instalados.
- g. Definir los criterios o límites de aceptación; la frecuencia de las revisiones y pruebas, conforme a las recomendaciones del fabricante; las buenas prácticas de ingeniería; los requerimientos regulatorios y las políticas del regulado, entre otros.

Por seguridad y para evitar riesgos, las actividades de mantenimiento deben ser realizadas cumpliendo las medidas de seguridad descritas en el punto 8.4 de esta Norma, y se utilizarán herramientas, equipos de seguridad y refacciones que garanticen los trabajos de mantenimiento. Todo trabajo de mantenimiento debe quedar documentado en la(s) bitácora(s) y registrado en



los expedientes correspondientes.

### **8.3 Bitácora.**

Para efectos de control y verificación de las actividades de mantenimiento la Estación de Servicio debe contar con uno o varios libros de bitácoras foliadas, para el registro de lo siguiente:

- Mantenimiento preventivo y correctivo de edificaciones, elementos constructivos, equipos, sistemas e instalaciones de la Estación de Servicio, pruebas de hermeticidad, incidentes e inspecciones de mantenimiento, entre otros.

a. La(s) bitácora(s) no debe (n) contener tachaduras y en caso de requerirse alguna corrección, ésta será a través de un nuevo registro, sin eliminar ni tachar el registro previo.

b. La(s) bitácora(s) estará (n) disponible(s) en todo momento en la Estación de Servicio y en un lugar de fácil acceso tanto para el responsable de dicha estación como para los trabajadores autorizados.

c. La(s) bitácora(s) debe (n) contener como mínimo, lo siguiente: nombre de la Estación de Servicio, domicilio, nombre del equipo y firmas de los trabajadores autorizados, firma autógrafa del o los trabajadores que realizaron el registro de actividades, así como la fecha y hora del registro.

### **8.4. Previsiones para realizar el mantenimiento a equipo e instalaciones.**

#### **8.4.1. Preparativos para realizar actividades de mantenimiento.**

#### **8.4.2. Medidas de seguridad para realizar trabajos "en caliente" o que generen fuentes de ignición.**

#### **8.4.3. Medidas de seguridad para trabajos en áreas cercanas a líneas eléctricas de media y alta tensión.**

#### **8.4.4. Medidas de seguridad en caso de derrames de combustibles.**

### **8.5. Mantenimiento a Tanques de almacenamiento.**

Previo a la realización de trabajos de mantenimiento de tanques de almacenamiento se debe proceder a verificar los resultados de las pruebas de hermeticidad, realizar el drenado de agua del tanque.

#### **8.5.1. Pruebas de hermeticidad.**

#### **8.5.2. Drenado de agua.**

### **8.6. Trabajos en el tanque.**

#### **8.6.1. Consideraciones de seguridad, para trabajos en espacios confinados.**

#### **8.6.2. Monitoreo al interior en espacios confinados.**

### **8.7. Limpieza interior de tanques.**

La limpieza de los tanques se debe realizar preferentemente con equipo automatizado de limpieza de tanques, con base en su programa de mantenimiento o cuando la administración de la Estación de Servicio así lo determine. Las actividades de limpieza deben ser ejecutadas con personal interno o externo, competente en la actividad y se debe registrar en bitácora. Se

### **ENERGAS**

Ejército Republicano No. 139 3er piso 302 Col. Carretas Querétaro, Qro. C.P. 76050  
Depto. Evaluación de Impacto Social e Informe Preventivo,  
Correo: ener.gas0516@gmail.com

deben cumplir los requisitos siguientes:

- &7.1. Requisitos previos para limpieza interior de tanques.**
- &7.2. Requisitos de la atmósfera para trabajos en el interior del tanque.**
- &7.3. Retiro temporal de operación de tanques de almacenamiento.**
- &7.4. Requisitos del programa de trabajo de limpieza.**

**&8. Retiro definitivo de tanques de almacenamiento.**

El retiro y la disposición final de los tanques de almacenamiento deben hacerse conforme a lo establecido en la Normatividad en seguridad y protección ambiental aplicable, debiendo quedar asentadas las actividades realizadas en la bitácora.

**&9. Accesorios de los tanques de almacenamiento.**

Antes de iniciar las actividades de mantenimiento en los accesorios de los tanques de almacenamiento, se deben tomar las acciones preparativas de seguridad establecidas en el apartado 7.2.4 que sean aplicables.

- &9.1. Motobombas y bombas de transferencia.**
- &9.2. Válvulas de prevención de sobre llenado.**
- &9.3. Equipo del sistema de control de inventarios.**
- &9.4. Protección catódica.**
- &9.5. Limpieza de contenedores de derrames de boquillas de llenado.**
- &9.6. Registros y tapas en boquillas de tanques.**
- &9.7. Conectores rápidos y codos de descarga de mangueras de llenado y de recuperación de vapores.**

**&10. Tuberías de producto y accesorios de conexión.**

- &10.1. Pruebas de hermeticidad.**
- &10.2. Registros y tapas para el cambio de dirección de tuberías.**
- &10.3. Conectores flexibles de tubería en contenedores**
- &10.4. Válvulas de corte rápido (shut-off).**
- &10.5. Válvulas de venteo o presión vacío.**
- &10.6. Arrestador de flama.**
- &10.7. Juntas de expansión (mangueras metálicas flexibles).**

**&11. Sistemas de drenaje.**

- &11.1. Registros y tubería**

**&12. Dispensarios.**

- &12.1. Filtros.**
- &12.2. Mangueras para el despacho de combustible y recuperación de vapores.**
- &12.3. Válvulas de corte rápido (break-away).**
- &12.4. Pistolas para el despacho de combustibles.**
- &12.5. Sistema de recuperación de vapores.**
- &12.6. Anclaje a basamento.**

**&13. Zona de despacho.**

**&13.1. Elementos Protectores de módulos de despacho o abastecimiento.**

**&14. Cuarto de máquinas.**

**&14.1. Equipo hidroneumático.**

**&14.2. Planta de emergencia de energía eléctrica y en su caso colectores que aprovechen energías renovables.**

**&15. Extintores.**

El mantenimiento de extintores se sujetará al programa de mantenimiento y a las buenas prácticas de seguridad de la Estación de Servicio.

**&16. Instalación eléctrica.**

**&16.1. Canalizaciones eléctricas.**

**&16.2. Sistemas de tierras y pararrayos.**

**&17. Otros equipos, accesorios e instalaciones.**

**&17.1. Detección electrónica de fugas (sensores).**

**&17.2. Contenedores de dispensarios, bombas sumergibles y de accesorios.**

**&17.3. Paros de emergencia.**

**&17.4. Pozos de observación y monitoreo.**

**&17.5. Bombas de agua.**

**&17.6. Tinacos y cisternas.**

**&17.7. Sistemas de ventilación de presión positiva.**

**&17.8. Señalamientos verticales y marcaje horizontal en pavimentos.**

**&18. Pavimentos.**

Comprobar que no existan fracturas o fisuras en pisos de zonas de carga y descarga y en su caso, que exista el material sellador en las juntas de expansión. Comprobar que no existan baches en zonas de circulación, los cuales deben ser reparados.

**&19. Edificaciones.**

**&19.1. Edificios.**

**&19.2. Casetas.**

**&19.4. Áreas verdes.**

**&19.5. Limpieza.**

Los productos que se utilicen para las tareas de limpieza de Hidrocarburos, deben ser biodegradables, los desechos serán enviados a los drenajes aceitosos que conducen a la trampa de combustible, para su posterior disposición como material contaminado. El desarrollo y frecuencia de estas actividades se divide como se indica a continuación:

**ENERGAS**

Ejército Republicano No. 139 3er piso 302 Col. Carretas Querétaro, Qro. C.P. 76050

Depto. Evaluación de Impacto Social e Informe Preventivo,

Correo: ener.gas0516@gmail.com

**ENERGAS** 

**INFORME PREVENTIVO**  
**ESTACION DE SERVICIO RIVA PALACIO, S.A. DE C.V..**

**a. Actividades que se deben realizar diariamente:**

1. Limpieza general en áreas comunes, paredes, bardas, herrería en general, puertas, ventanas y señales y avisos. Lavar con agua y productos biodegradables para la remoción o emulsión de grasas. Lavar con agua y productos biodegradables pisos de zonas de despacho y la zona próxima a la bocatoma de llenado de tanques.

2. Limpieza de dispensarios por el exterior, mangueras y pistolas de despacho.

**b. Actividades que se deben de realizar cada 30 días:**

1. Limpieza de registros y rejillas. Retirar rejillas y lavar con agua y productos biodegradables.  
2. Realizar revisión y hacer limpieza de trampas de combustibles y de grasas, cuando se requiera lavar con agua y productos biodegradables y recolectar los residuos flotantes y lodos en depósitos de cierre hermético.

**c. Actividades que se deben de realizar cada 90 días:**

1. Limpieza de drenajes.  
2. Desazolver drenajes.

Las actividades de limpieza deben ser ejecutadas con personal interno o externo, competente y ser registrado en bitácora.

Adicional al cumplimiento con la **NOM-EM-001-ASEA-2015** y la **NOM- 005-ASEA-2016**, el proyecto en cuestión se sujetará a las obligaciones del sector tales como la presentación de:

- **Licencia Ambiental Única (LAU).** Se presenta para fuentes fijas de jurisdicción federal que se encuentren en operación y emitan o pueda emitir olores, gases o partículas sólidas o líquidas a la atmósfera. De conformidad con los artículos 109 Bis 1 y 111 Bis, Ley General del Equilibrio Ecológico y la Protección al Ambiente; 17 Bis del Reglamento de la Ley General del Equilibrio Ecológico y la Protección al Ambiente en Materia de Prevención y Control de la Contaminación de la Atmósfera; 1, 2 y 5 fracciones XVIII de la Ley de la Agencia Nacional de Seguridad Industrial y de Protección al Medio Ambiente; 37 fracción XVIII de su Reglamento, y el Acuerdo por el que se reforman y adicionan diversas disposiciones al diverso que establece los procedimientos para obtener la licencia ambiental única.
- **Registro de Generador de Residuos Peligrosos y de Manejo Especial.** El registro de generador de residuos peligrosos y de manejo especial es una obligación prevista en la LGPGIR que las actividades reguladas del Sector Hidrocarburos deben cumplir; ello de cumplimiento a lo estipulado en los Artículos 3, fracciones VIII y XI, 5, fracciones III y XVIII de la Ley de la Agencia Nacional de Seguridad Industrial y de Protección al Medio Ambiente (Agencia), 46, 47 y 48 de la Ley General para la Prevención y Gestión Integral de los Residuos (LGPGIR) y 43, 44 y 45 del Reglamento de la Ley General para la Prevención y Gestión Integral de los Residuos.

## INFORME PREVENTIVO

ESTACION DE SERVICIO RIVA PALACIO, S.A. DE C.V..

- **Cedula de Operación Anual (COA).** Es el instrumento de reporte de las emisiones y transferencias de contaminantes a la atmósfera, suelo, agua y de residuos peligrosos, del Sector Hidrocarburos. Con la información reportada se conforman reportes como el Registro de Emisiones y Transferencia de Contaminantes, Registro de Emisiones de Gases y Compuestos de efecto Invernadero, cumplimiento normativo y seguimiento a la Licencia Ambiental Única, entre otros.

La Cédula de Operación Anual deben presentarla las estaciones de servicio que cuenten con Licencia Ambiental Única (LAU) emitida por la Agencia Nacional de Seguridad Industrial y de Protección al Medio Ambiente del Sector Hidrocarburos del 1 de marzo al 30 de junio de cada año posterior al otorgamiento de la licencia.

**II.2. Las obras y/o actividades estén expresamente previstas por un plan parcial de desarrollo urbano o de ordenamiento ecológico que haya sido evaluado por esta Secretaría.**

El desarrollo de las obras y/o actividades no están expresamente previstas en los planes parciales de desarrollo urbano o de ordenamiento ecológico de la región; sin embargo y de acuerdo al análisis espacial realizado en el SIGEIA de SEMARNAT, se sabe que el sitio del proyecto se vincula con el Programa de Ordenamiento Ecológico General del Territorio. El sistema SIGEIA no detecta Programa de Ordenamiento Ecológico Regional.

### **Programa de Ordenamiento Ecológico General del Territorio (POEGT).**

De acuerdo con el Programa de Ordenamiento Ecológico General del Territorio (POEGT) el sitio del proyecto pertenece a la **UAB 67 Depresión del Balsas**, mantiene un enfoque a la restauración y el aprovechamiento sustentable, correspondiente a la clave de política 18; política que le da un nivel de atención media y aprovechar los recursos naturales disponibles manteniendo un enfoque de protección en función de su nivel de atención prioritaria, en forma tal que resulte eficiente, socialmente útil y que no impacte negativamente sobre el medio ambiente. Los reactores del desarrollo son la forestal y la minería, coadyuvantes del desarrollo es la agricultura y ganadería, siendo los asociados del desarrollo poblacional y preservación de flora y fauna y como otros sectores de interés se encuentra la SCT.

Derivado del análisis realizado en el sistema SIGEIA de la SEMARNAT se desglosan y enlistan las estrategias sectoriales correspondientes a la **UAB 67** que se vinculan con las instalaciones de la estación "ESTACION DE SERVICIO RIVA PALACIO, S.A. DE C.V."

## ENERGAS

Ejército Republicano No. 139 3er piso 302 Col. Carretas Querétaro, Qro. C.P. 76050  
Depto. Evaluación de Impacto Social e Informe Preventivo,  
Correo: ener.gas0516@gmail.com

**ENERGAS** 

**INFORME PREVENTIVO**  
**ESTACION DE SERVICIO RIVA PALACIO, S.A. DE C.V..**

**Tabla 5.- Vinculación general del proyecto con la UAB 67. (POEGT)**

| UAB | Política ambiental                          | Rectores del desarrollo | Coadyuvantes del desarrollo | Asociados del desarrollo                   | Estrategias sectoriales                                                                                      |
|-----|---------------------------------------------|-------------------------|-----------------------------|--------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 67  | Restauración y Aprovechamiento sustentable. | Forestal y Minería      | Agricultura y ganadería.    | Poblacional-preservación de flora y fauna. | 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 12, 13, 14, 15, 15BIS, 27,28, 29, 30, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44 |

**Tabla 6.- Vinculación del proyecto con la UAB 67 (POEGT).**

| POLITICA AMB                                                             | ESTRATEGIAS SECTORIALES                                        | ACCIONES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | VINCULACIÓN CON EL PROYECTO                                                                                                                                                          |
|--------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>1. Dirigidas a lograr la Sustentabilidad Ambiental del territorio</b> |                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                      |
| A. Dirigidas a la Preservación                                           | 1. Conservación in situ de los ecosistemas y su Biodiversidad. | Fomentar y consolidar las iniciativas de protección y conservación in situ, como las áreas naturales protegidas en los ámbitos federal, estatal y municipal de conservación ecológica de los centros de población, aquellas destinadas voluntariamente a la conservación y las designadas por su importancia a nivel internacional, incrementando el número de áreas que cuentan con un financiamiento garantizado para las acciones básicas de conservación. | La estación de servicio no se encuentra en un área natural protegida.                                                                                                                |
|                                                                          |                                                                | Establecer y desarrollar por medio de la coordinación interinstitucional e intersectorial, las capacidades para la prevención, control, mitigación y seguimiento de emergencias, mediante el diseño y aplicación de programas específicos para eventos como: huracanes, incendios forestales, mortandad de fauna, vulcanismo, sequía, e inundaciones y de adaptación al cambio climático.                                                                     | La estación de servicio trabaja con protección civil, también cuenta con de manejo de residuos peligrosos y respuesta a emergencias.                                                 |
|                                                                          |                                                                | Fortalecer la conservación de los ecosistemas y las especies, en especial, de aquellas especies en riesgo.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | La especie en riesgo más cercana a la estación es <i>murciélago hocicudo de curazao</i> se encuentra a 63.01 km de distancia por lo que no existe contacto directo con esta especie. |



# INFORME PREVENTIVO

ESTACION DE SERVICIO RIVA PALACIO, S.A. DE C.V..

|                                                                          |                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                          |                                               | Fomentar acciones para proteger y conservar los recursos hídricos, superficiales y del subsuelo, a partir de las cuencas hidrológicas en el territorio nacional.                                                                                                                                   | La estación de servicio cuenta con áreas verdes para la filtración de agua hacia corrientes de agua.                              |
|                                                                          |                                               | Mejorar la detección y fortalecer la prevención y el combate de incendios forestales.                                                                                                                                                                                                              | La estación de servicio cuenta con programas, procedimientos y dispositivos de control para atención en caso de incendios.        |
| <b>POLITICA<br/>AMB.</b>                                                 | <b>ESTRATEGIAS<br/>SECTORIALES</b>            | <b>ACCIONES</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                    | <b>VINCULACIÓN CON EL<br/>PROYECTO</b>                                                                                            |
| <b>2. Dirigidas a lograr la Sustentabilidad Ambiental del territorio</b> |                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                   |
| <b>A. Dirigidas a la Preservación</b>                                    | <b>2. Recuperación de especies en riesgo.</b> | Promover la recuperación del tamaño de las poblaciones de especies amenazadas o en peligro de extinción, listadas la NORMA Oficial Mexicana NOM-059-SEMARNAT-2010.                                                                                                                                 | No hay presencia de especies de riesgo en menos de 63.01 km de distancia.<br><br>En las instalaciones se cuenta con áreas verdes. |
|                                                                          |                                               | Formular directrices sobre traslocación de especies y programas de atención para las especies exóticas, así como para el control y erradicación de especies invasoras y plagas.                                                                                                                    |                                                                                                                                   |
|                                                                          |                                               | Erradicar especies exóticas que afectan negativamente a las especies y los ecosistemas naturales de México, con énfasis en el territorio insular y en las Áreas Naturales Protegidas de competencia Federal que se consideren prioritarias por la Comisión Nacional de Áreas Naturales Protegidas. |                                                                                                                                   |
|                                                                          |                                               | Llevar a cabo evaluaciones técnicas y científicas sobre el impacto que provoca la autorización para la translocación e introducción de especies, sobre especies nativas y el ambiente en general.                                                                                                  |                                                                                                                                   |
| <b>POLITICA<br/>AMB.</b>                                                 | <b>ESTRATEGIAS<br/>SECTORIALES</b>            | <b>ACCIONES</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                    | <b>VINCULACIÓN CON<br/>EL PROYECTO</b>                                                                                            |
| <b>1. Dirigidas a lograr la Sustentabilidad Ambiental del territorio</b> |                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                   |

## ENERGAS

Ejército Republicano No. 139 3er piso 302 Col. Carretas Querétaro, Qro. C.P. 76050

Depto. Evaluación de Impacto Social e Informe Preventivo,

Correo: ener.gas0516@gmail.com



# INFORME PREVENTIVO

ESTACION DE SERVICIO RIVA PALACIO, S.A. DE C.V..

|                                                                          |                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                             |
|--------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A. Dirigidas a la preservación                                           | 3. Conocimiento análisis y monitoreo de los ecosistemas y su biodiversidad | Formular estrategias de apropiación y manejo de la biodiversidad, en diferentes escenarios ambientales y culturales, que deriven preferentemente en el diseño de mejores técnicas de uso y el desarrollo de nuevos procesos industriales, productos y mercados para definir esquemas de manejo que permitan la sostenibilidad de los aprovechamientos.                                                                                     | La instalación, ubicación y operación no compromete la biodiversidad de la UAB 67.                                                                                                          |
|                                                                          |                                                                            | Impulsar el desarrollo sustentable dentro de las áreas naturales protegidas y hacia fuera de ellas.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | La estación de servicio no se encuentra dentro de un área natural protegida.                                                                                                                |
|                                                                          |                                                                            | Incorporar en la investigación sobre la biodiversidad, aspectos sociales y culturales (valores de uso, religiosos, estéticos, etc.); económicos (valor de los servicios ecológicos, usos actuales y potenciales y su aplicabilidad comercial, etc.), y de manejo (tecnologías, propagación, rehabilitación, etc.), además de los aspectos ecológicos y biológicos (demografía, diversidad genética, aspectos reproductivos, estatus, etc.) | La estación, genera un impacto positivo con respecto a las comunidades colindantes. Ya que aumenta servicios e infraestructura, generación de empleos, calidad de vida y derrama económica. |
|                                                                          |                                                                            | Monitorear "puntos de calor" en tiempo real para detectar incendios.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Se cuenta con programas, procedimientos y dispositivos de control para el mantenimiento de equipos electromecánicos.                                                                        |
| <b>POLITICA AMB</b>                                                      | <b>ESTRATEGIAS SECTORIALES</b>                                             | <b>ACCIONES</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | <b>VINCULACIÓN CON EL PROYECTO</b>                                                                                                                                                          |
| <b>1. Dirigidas a lograr la Sustentabilidad Ambiental del territorio</b> |                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                             |
|                                                                          |                                                                            | Elaborar manuales de técnicas y prácticas exitosas de conservación de suelos.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | En cuanto a la etapa de abandono del sitio, se buscará asesoría para la conservación, mejoramiento y recuperación del suelo, recuperando su capacidad productiva y el uso eficiente de los  |

## ENERGAS

Ejército Republicano No. 139 3er piso 302 Col. Carreteras Querétaro, Qro. C.P. 76050  
 Depto. Evaluación de Impacto Social e Informe Preventivo,  
 Correo: ener.gas0516@gmail.com



# INFORME PREVENTIVO

ESTACION DE SERVICIO RIVA PALACIO, S.A. DE C.V..

|                                                                          |                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                     |
|--------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| B. Dirigidas al aprovechamiento sustentable                              | 5. Aprovechamiento sustentable de los suelos agrícolas y pecuarios | Promover estudios para identificar áreas de oportunidad para inducir la realización de pequeñas y medianas obras para el manejo y conservación del suelo, agua y biodiversidad.                                                                                                       | recursos para maximizar su productividad.                                                                           |
| <b>POLITICA AMBIENTA</b>                                                 | <b>ESTRATEGIAS SECTORIALES</b>                                     | <b>ACCIONES</b>                                                                                                                                                                                                                                                                       | <b>VINCULACIÓN CON EL PROYECTO</b>                                                                                  |
| <b>1. Dirigidas a lograr la Sustentabilidad Ambiental del territorio</b> |                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                     |
| B. Dirigidas al aprovechamiento sustentable                              | 7. Aprovechamiento sustentable de los recursos forestales          | Impulsar la ejecución de proyectos de aprovechamiento forestal sustentable en zonas rurales y/o de población indígena.                                                                                                                                                                | El sitio donde se ubica la estación de servicio no es forestal. Es una zona urbana.                                 |
| <b>POLITICA AMB.</b>                                                     | <b>ESTRATEGIAS SECTORIALES</b>                                     | <b>ACCIONES</b>                                                                                                                                                                                                                                                                       | <b>VINCULACIÓN CON EL PROYECTO</b>                                                                                  |
| <b>1. Dirigidas a lograr la Sustentabilidad Ambiental del territorio</b> |                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                     |
| B. Dirigidas al aprovechamiento sustentable.                             | 8. Valoración de los servicios ambientales.                        | Valorar los costos de la pérdida de los bienes y servicios ambientales asociada a la ejecución de proyectos de desarrollo.                                                                                                                                                            | No aplica porque es un área de aprovechamiento sustentable.                                                         |
| <b>POLITICA AMB.</b>                                                     | <b>ESTRATEGIAS SECTORIALES</b>                                     | <b>ACCIONES</b>                                                                                                                                                                                                                                                                       | <b>VINCULACIÓN CON EL PROYECTO</b>                                                                                  |
| C. Dirigidas a la protección de los recursos naturales                   | 12. Protección de los ecosistemas                                  | Conservar los suelos mediante el fortalecimiento de instrumentos para su protección, programas de manejo sustentable de tierras y fortalecimiento de criterios ambientales en los programas agropecuarios y forestales mediante acciones transversales con la SAGARPA.                | Se solicitará asesoría técnica e informativa previo y durante el abandono del sitio.                                |
|                                                                          |                                                                    | Controlar, mitigar y prevenir la desertificación y actualizar e implementar el Programa Nacional de Lucha contra la Desertificación, fortaleciendo las capacidades mediante el Sistema Nacional de Lucha contra la Desertificación y Degradación de los Recursos Naturales (SINADES). | La instalación se construyó tomando en cuenta áreas verdes, para mantener un perfil amigable con el medio ambiente. |
| <b>POLITICA AMBIENTA</b>                                                 | <b>ESTRATEGIAS SECTORIALES</b>                                     | <b>ACCIONES</b>                                                                                                                                                                                                                                                                       | <b>VINCULACIÓN CON EL PROYECTO</b>                                                                                  |
| <b>1. Dirigidas a lograr la Sustentabilidad Ambiental del territorio</b> |                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                     |

## ENERGAS

Ejército Republicano No. 139 3er piso 302 Col. Carretas Querétaro, Qro. C.P. 76050

Depto. Evaluación de Impacto Social e Informe Preventivo,

Correo: ener.gas0516@gmail.com



# INFORME PREVENTIVO

ESTACION DE SERVICIO RIVA PALACIO, S.A. DE C.V..

|                                                                           |                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                               |
|---------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| D. Dirigidas a la Restauración                                            | 14. Restauración de ecosistemas forestales y suelos agropecuarios                                                         | Elaborar manuales de técnicas y prácticas exitosas de conservación y restauración de ecosistemas y especies y aplicarlos.                                                                                            | La estación cuenta con tanques subterráneos de doble pared y sistemas equipados con sensores eléctricos para detección de fugas y así poder controlar cualquier contingencia. |
|                                                                           |                                                                                                                           | Compensar las superficies forestales perdidas debido a autorizaciones de cambio de uso del suelo, con acciones de restauración de suelos y reforestaciones en otras áreas.                                           | El predio está ubicado en zona urbana.                                                                                                                                        |
|                                                                           |                                                                                                                           | Recuperar áreas degradadas por la actividad de extracción de hidrocarburos o por extracción de materiales de construcción.                                                                                           | La instalación solo se dedica a almacenar y comerciar el producto final.                                                                                                      |
| POLÍTICA AMBIENTAL                                                        | ESTRATEGIAS SECTORIALES                                                                                                   | ACCIONES                                                                                                                                                                                                             | VINCULACIÓN CON EL PROYECTO                                                                                                                                                   |
| 2. Dirigidas al Mejoramiento del Sistema Social e Infraestructura Urbana. |                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                               |
| A. Suelo urbano y vivienda.                                               | 24. Mejorar las condiciones de vivienda y entorno de los hogares en condiciones de pobreza para Fortalecer su patrimonio. | Asegurar que las viviendas tengan acceso a la infraestructura, equipamiento y servicios urbanos.                                                                                                                     | La instalación es eficiente y accesible en cuanto a infraestructura, equipos y servicios urbanos.                                                                             |
|                                                                           |                                                                                                                           | Regular la expansión de áreas urbanas cercanas a zonas de alta productividad agrícola, ganadera o forestal, así como a zonas de amortiguamiento, recarga de acuíferos, áreas naturales protegidas y zonas de riesgo. | La estación de servicio no se encuentra en área forestal y no existen áreas naturales protegidas próximas.                                                                    |
| POLITICA AMB.                                                             | ESTRATEGIAS SECTORIALES                                                                                                   | ACCIONES                                                                                                                                                                                                             | VINCULACIÓN CON EL PROYECTO                                                                                                                                                   |
| 1. Dirigidas al Mejoramiento del Sistema Social e Infraestructura Urbana. |                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                               |

## ENERGAS

Ejército Republicano No. 139 3er piso 302 Col. Carretas Querétaro, Qro. C.P. 76050  
 Depto. Evaluación de Impacto Social e Informe Preventivo,  
 Correo: ener.gas0516@gmail.com





# INFORME PREVENTIVO

ESTACION DE SERVICIO RIVA PALACIO, S.A. DE C.V..

|                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                          |
|----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| B. Zonas de riesgo y prevención de contingencias                                 | 25. Prevenir, mitigar y atender los riesgos naturales y antrópicos en acciones coordinadas entre los tres órdenes de gobierno de manera correspondiente con la Sociedad civil.                                                                | Actualizar y capacitar a los responsables de protección civil y sensibilizar a la población sobre los riesgos naturales y antrópicos a los que se encuentran sujetos, así como de la necesidad de incorporar criterios relacionados con la gestión del riesgo en todos los ámbitos de gobierno. | La estación cuenta con señalética en cuanto a seguridad y extintores en las diferentes áreas que conforman la estación. Además el personal está capacitado para el manejo de extintores. |
|                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                               | Asesorar y capacitar a los gobiernos locales para el diseño y elaboración de planes y programas de protección civil y ejecutar acciones que atiendan riesgos comunes de varios municipios de una zona.                                                                                          | Se mantendrá contacto con las administraciones municipales, estatales, etc. Y formar brigadas de atención a emergencias. Entre estaciones cercanas.                                      |
| <b>POLITICA AMB.</b>                                                             | <b>ESTRATEGIAS SECTORIALES</b>                                                                                                                                                                                                                | <b>ACCIONES</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                 | <b>VINCULACIÓN CON EL PROYECTO</b>                                                                                                                                                       |
| <b>2. Dirigidas al Mejoramiento del Sistema Social e Infraestructura Urbana.</b> |                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                          |
| B. Zonas de riesgo y prevención de contingencias                                 | 26. Promover el desarrollo y fortalecimiento de capacidades de adaptación al cambio climático, mediante la reducción de la vulnerabilidad física y social y la articulación, instrumentación y evaluación de políticas públicas, entre otras. | Promover con fundamento en el Atlas Nacional de Riesgos y los Atlas Estatales de riesgo, la estructuración, adecuación y/o actualización de planes de desarrollo urbano municipal, con un énfasis particular en los peligros y riesgos a nivel local.                                           | El proyecto no se encuentra en zona de riesgo.                                                                                                                                           |
|                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                               | Definir lineamientos que permitan articular o complementar objetivos, conceptos y metodologías que impacten en una mayor eficiencia del uso del territorio, así como en la posibilidad de articular las políticas sectoriales y de desarrollo urbano.                                           | La construcción, operación y mantenimiento de la instalación se encuentra fundamentada en las normas 001 Y 005 ASEA.                                                                     |

## ENERGAS

Ejército Republicano No. 139 3er piso 302 Col. Carretas Querétaro, Qro. C.P. 76050

Depto. Evaluación de Impacto Social e Informe Preventivo,

Correo: ener.gas0516@gmail.com



# INFORME PREVENTIVO

ESTACION DE SERVICIO RIVA PALACIO, S.A. DE C.V..

|                                                                                  |                                                                                                                 |                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                              |
|----------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                  |                                                                                                                 | Adoptar una estructura territorial que permita diseñar estrategias y políticas de adaptación, de una manera más eficaz basada en la funcionalidad ambiental del territorio. | La ubicación de la instalación es eficiente, accesible y funcional. Generando un impacto positivo con su entorno.                                            |
| <b>POLÍTICA AMB.</b>                                                             | <b>ESTRATEGIAS SECTORIALES</b>                                                                                  | <b>ACCIONES</b>                                                                                                                                                             | <b>VINCULACIÓN CON EL PROYECTO</b>                                                                                                                           |
| <b>2. Dirigidas al Mejoramiento del Sistema Social e Infraestructura Urbana.</b> |                                                                                                                 |                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                              |
| C. Agua y saneamiento                                                            | 27. Incrementar el acceso y calidad de los servicios de agua potable alcantarillado y saneamiento de la región. | Fomentar y apoyar el establecimiento de sistemas de tratamiento de aguas residuales urbanas y promover el uso de aguas residuales tratadas.                                 | El proyecto toma en cuenta la captación de residuos sólidos urbanos y residuos peligrosos para evitar la contaminación del agua.                             |
|                                                                                  |                                                                                                                 | Fomentar el incremento de la cobertura de servicios de agua potable y alcantarillado, induciendo la sostenibilidad de los servicios.                                        | La instalación cuenta con trampas de combustible y registros de aguas aceitosas y drenes pluviales promoviendo la prevención de descargas a dren y derrames. |
| <b>POLÍTICA AMB.</b>                                                             | <b>ESTRATEGIAS SECTORIALES</b>                                                                                  | <b>ACCIONES</b>                                                                                                                                                             | <b>VINCULACIÓN CON EL PROYECTO</b>                                                                                                                           |
| <b>2. Dirigidas al Mejoramiento del Sistema Social e Infraestructura Urbana.</b> |                                                                                                                 |                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                              |
| C. Agua y saneamiento                                                            | 28. Consolidar la calidad del agua en la gestión integral del recurso hídrico.                                  | Monitorear y/o establecer sistemas de tratamiento de las aguas residuales industriales en particular en la industria petroquímica u en la explotación de hidrocarburos.     | La instalación solo se dedica a almacenar y comerciar el producto final. No aplica.                                                                          |
| <b>POLÍTICA AMB.</b>                                                             | <b>ESTRATEGIAS SECTORIALES</b>                                                                                  | <b>ACCIONES</b>                                                                                                                                                             | <b>VINCULACIÓN CON EL PROYECTO</b>                                                                                                                           |
| <b>2. Dirigidas al Mejoramiento del Sistema Social e Infraestructura Urbana.</b> |                                                                                                                 |                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                              |

## ENERGAS

Ejército Republicano No. 139 3er piso 302 Col. Carreteras Querétaro, Qro. C.P. 76050

Depto. Evaluación de Impacto Social e Informe Preventivo,

Correo: ener.gas0516@gmail.com



# INFORME PREVENTIVO

ESTACION DE SERVICIO RIVA PALACIO, S.A. DE C.V..

|                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                         |
|--------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| D. Infraestructura y equipamiento urbano regional                                    | 32: Frenar la expansión desordenada de las ciudades, dotarlas de suelo apto para el desarrollo urbano y aprovechar el dinamismo, la fortaleza y la riqueza de las mismas para impulsar el desarrollo regional. | Promover que las áreas verdes per cápita en las zonas urbanas se ajusten a los estándares recomendados por la Organización Mundial de Salud, OMS, y la Organización para la Cooperación y el Desarrollo Económico, OCDE.                                                                                         | La estación de servicio cuenta con áreas verdes para mantener equilibrio ecológico. Las plantas que se removieron durante la etapa de preparación del sitio no son de carácter crítico. |
| <b>POLÍTICA AMB.</b>                                                                 | <b>ESTRATEGIAS SECTORIALES</b>                                                                                                                                                                                 | <b>ACCIONES</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | <b>VINCULACIÓN CON EL PROYECTO</b>                                                                                                                                                      |
| <b>2. Dirigidas al Mejoramiento del Sistema Social e Infraestructura Urbana.</b>     |                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                         |
| E. Desarrollo social.                                                                | Estrategia 37: Integrar a mujeres, indígenas y grupos vulnerables al sector económico-productivo en núcleos agrarios y localidades rurales vinculadas.                                                         | Desarrollar actividades que permitan aumentar las habilidades, conocimientos y capacidad de gestión de los grupos rurales prioritarios y comunidades con presencia indígena, señalados en el Plan Nacional de Desarrollo 2007-2012 (PND), así como asistirlos de manera permanente en sus proyectos productivos. | El proyecto no compromete comunidades indígenas. Se encuentra en zona urbana.                                                                                                           |
| <b>POLÍTICA AMB.</b>                                                                 | <b>ESTRATEGIAS SECTORIALES</b>                                                                                                                                                                                 | <b>ACCIONES</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | <b>VINCULACIÓN CON EL PROYECTO</b>                                                                                                                                                      |
| <b>2. Dirigidas al Fortalecimiento de la gestión y la coordinación institucional</b> |                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                         |
| B. Planeación del Ordenamiento Territorial                                           | 44: Impulsar el desarrollo regional mediante acciones coordinadas entre los tres órdenes de gobierno y concertadas con la sociedad civil.                                                                      | Fomentar la formulación y aplicación de los programas de ordenamiento ecológico en las costas, estados y municipios que por sus características ambientales resulten de atención prioritaria.                                                                                                                    | La instalación queda englobada dentro de las UAB 67, aquí descritas las estrategias aplicables y tomadas en cuenta.                                                                     |

## ENERGAS

Ejército Republicano No. 139 3er piso 302 Col. Carretas Querétaro, Qro. C.P. 76050

Depto. Evaluación de Impacto Social e Informe Preventivo,

Correo: ener.gas0516@gmail.com





## INFORME PREVENTIVO

ESTACION DE SERVICIO RIVA PALACIO, S.A. DE C.V..

### Programa de Ordenamiento Ecológico General del Territorio.

El Programa de Ordenamiento Ecológico de Región no fue determinado por SIGEIA. De acuerdo al resultado de SIGEIA el uso de suelo se determina como una zona urbana y asentamientos humanos para el proyecto pertenece a la UAB 67; con aprovechamiento sustentable y de restauración. Además, las instalaciones presentan LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN Y DERECHOS DE SERVICIO con No. de Oficio 041/92, también presenta AUTORIZACION DE CAMBIO DE SERVICIOS DE PREDIO RUSTICO A USO COMERCIAL INDUSTRIAL sin No. de Oficio y expediente, expedido el día 22 de junio del 1993 por el H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE SAN LUCAS MICHOACAN, por lo que dada la superficie del predio y la compatibilidad de lo pretendido se autoriza siempre y cuando se respetan las normas que para tal efecto se requiera, para la estación de servicio "ESTACION DE SERVICIO RIVA PALACIO, S.A. DE C.V."

### ENERGAS

Ejército Republicano No. 139 3er piso 302 Col. Carretas Querétaro, Qro. C.P. 76050  
Depto. Evaluación de Impacto Social e Informe Preventivo,  
Correo: ener.gas0516@gmail.com

**ENERGAS** 

## ÁREAS NATURALES PROTEGIDAS

La estación, "ESTACION DE SERVICIO RIVA PALACIO, S.A. DE C.V." no se encuentra dentro o cerca de un Área Natural Protegida.

Figura 4. Uso de suelo y Vegetación.

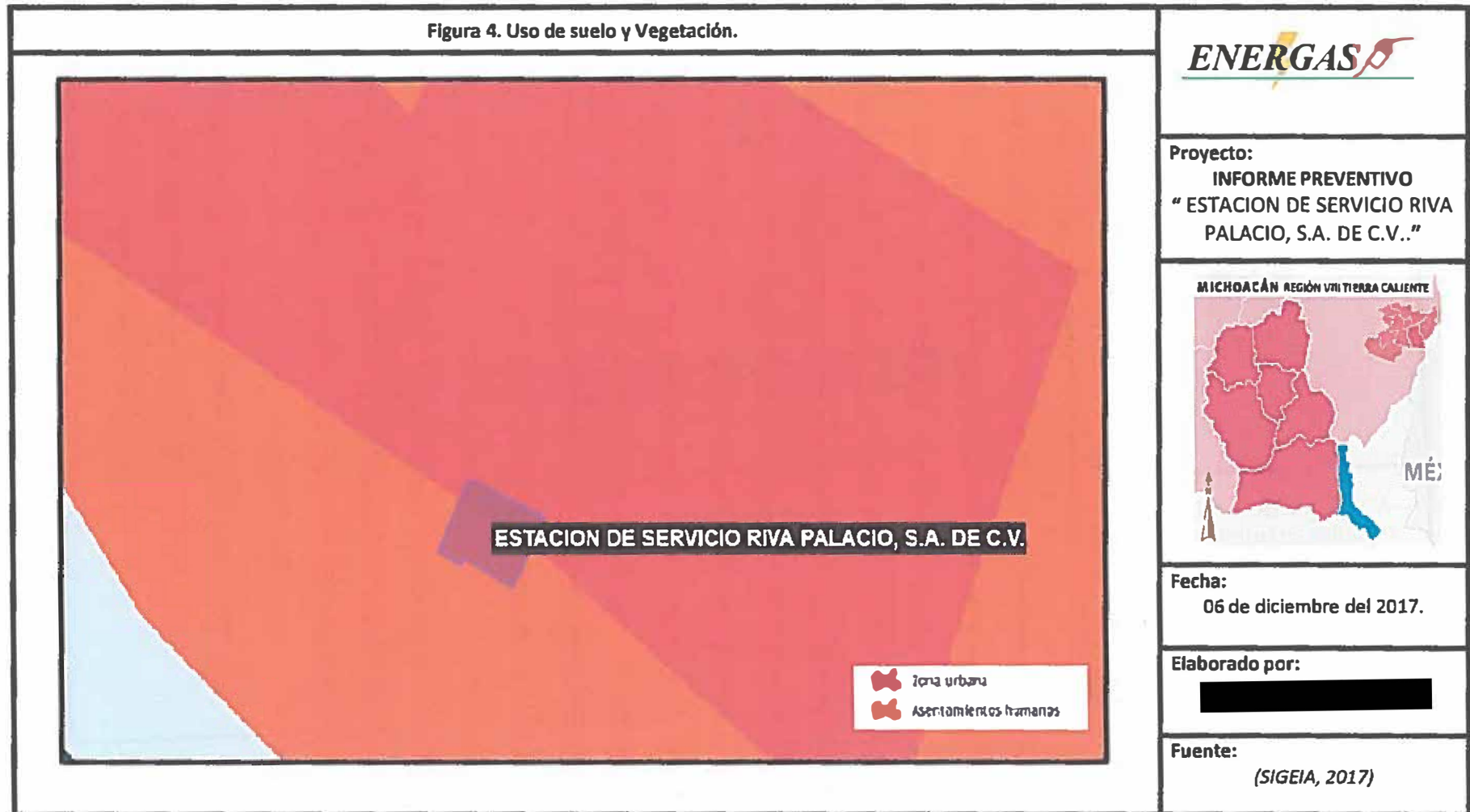


Figura 5. Ordenamiento Ecológico Territorial



Proyecto:  
**INFORME PREVENTIVO**  
" ESTACION DE SERVICIO  
RIVA PALACIO, S.A. DE C.V.."



Fecha:  
06 de diciembre del 2017.

Elaborado por:

Fuente:  
(SIGEIA, 2017)

ESTACION DE SERVICIO RIVA PALACIO, S.A. DE C.V.

- 6. Rest., Pres. y Apio: sust.
- 7. Rest., Prot. y Apio: sust.
- 8. Rest. y Apio: sust.

ENERGAS

Ejército Republicano No. 139 3er piso 302 Col. Carretas Querétaro, Qro. C.P. 76050  
Depto. Evaluación de Impacto Social e Informe Preventivo,  
Correo: ener.gas0516@gmail.com



Nombre de persona física, artículo 113 fracción I de  
la LFTAIP y artículo 116 primer párrafo de la LGTAIP.



### III. ASPECTOS TÉCNICOS Y AMBIENTALES

#### III.1 Descripción general de la obra o actividad proyectada.

##### III.1.1 Ubicación del proyecto.

La estación de servicio está ubicada en CARRETERA FEDERAL TOLUCA- CD ALTAMIRANO S/N, VICENTE RIVA PALACIO, MPIO. SAN LUCAS, MICHOACAN.C.P.61992.

Las coordenadas UTM de referencia son las que se indica en la **Tabla 1**.

**Tabla 1. Cuadro de construcción**

| VÉRTICE | COORDENADA E  | COORDENADA N   |
|---------|---------------|----------------|
| 1       | 324178.01 m E | 2031437.44 m N |
| 2       | 324151.27 m E | 2031382.15 m N |
| 3       | 324169.28 m E | 2031371.00 m N |
| 4       | 324173.76 m E | 2031376.38 m N |
| 5       | 324216.21 m E | 2031354.56 m N |
| 6       | 324244.42 m E | 2031404.99 m N |

GRADOS, MINUTOS, SEGUNDOS

18°21'54.81"N / 100°39'49.99"O

Superficie total 4,500.00 m<sup>2</sup>

##### III.1.2 Dimensiones del proyecto.

La superficie de ocupación de la obra es del orden de los 4,500.00m<sup>2</sup>. El proyecto considera las áreas que se indican en la tabla siguiente.

**Tabla 2.- Cuadro de áreas**

| ÁREA                           | m <sup>2</sup> | %     |
|--------------------------------|----------------|-------|
| TOTAL DEL PROYECTO             | 4500.00        | 100   |
| PLANTA SOTANO                  |                |       |
| BODEGA                         | 7.67           | 0%    |
| BAÑO MUJERES                   | 4.64           |       |
| BAÑO HOMBRES                   | 7.66           |       |
| CUARTO ELECTRICO Y MAQUINAS    | 40.79          |       |
| BAÑO VESTIDORES EMPLEADOS      | 27.61          |       |
| CUARTO DE SUCIOS               | 8.72           |       |
| SANITARIO PUBLICO PARA HOMBRES | 12.79          |       |
| SANITARIO PUBLICO PARA MUJERES | 13.15          |       |
| BODEGA DE LIMPIOS              | 13.63          |       |
| CUARTO HIDRAULICO              | 20.57          |       |
| EDIFICACIONES (PLANTA BAJA)    |                |       |
| RESTAURANTE                    | 159.67         | 3.54% |
| COCINA                         | 13.63          | 0.30% |
| SANITARIO HOMBRES              | 5.88           | 0.13% |

**ENERGAS**

Ejército Republicano No. 139 3er piso 302 Col. Carretas Querétaro, Qro. C.P. 76050  
Depto. Evaluación de Impacto Social e Informe Preventivo,  
Correo: ener.gas0516@gmail.com

**ENERGAS**

**INFORME PREVENTIVO**  
**ESTACION DE SERVICIO RIVA PALACIO, S.A. DE C.V..**

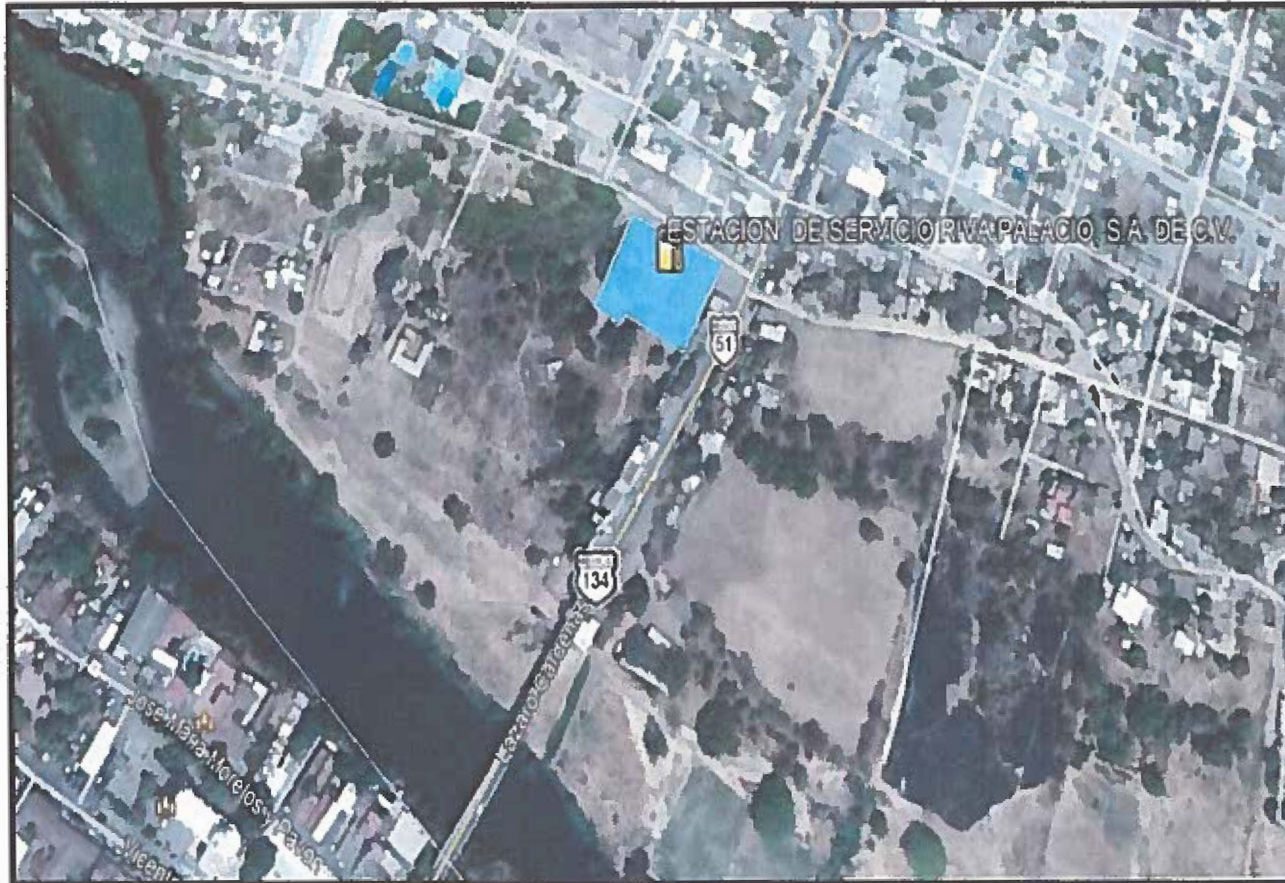
|                                                          |         |        |
|----------------------------------------------------------|---------|--------|
| SANITARIO MUJERES                                        | 5.88    | 0.13%  |
| DESPENSA                                                 | 14.92   | 0.33%  |
| AREA DE ESPERA                                           | 9.42    | 0.22%  |
| ADMINISTRACION                                           | 52.87   | 1.18%  |
| BAÑO                                                     | 5.92    | 0.14%  |
| AREA DE VOLADO                                           | 40.65   | 0.90%  |
| ALMACEN                                                  | 111.10  | 2.46%  |
|                                                          |         |        |
| ZONA DE DESPACHO GASOLINAS                               | 451.75  | 10.04% |
| ZONA DE DESPACHO DIESEL                                  | 136.06  | 3.02%  |
| ZONA DE TANQUES                                          | 213.94  | 4.76%  |
| CIRCULACION VEHICULAR                                    | 2413.26 | 53.62% |
| CIRCULACION PEATONAL                                     | 207.52  | 4.62%  |
| AREAS VERDES                                             | 657.51  | 14.61% |
| RESUMEN DE AREAS                                         | 100.00% |        |
| Nota: Las áreas presentadas completan el 100% del predio |         |        |

### III.1.3 Inversión requerida.

Para la etapa de Operación y Mantenimiento de la Estación de Servicio "ESTACION DE SERVICIO RIVA PALACIO, S.A. DE C.V..", se estimó una inversión del orden de los \$22 380 000 M.N.; destinándose cerca del 7.0% para las medidas de prevención, mitigación y control necesarias.



Figura 6. Ubicación general del Proyecto.



**ENERGAS**

Proyecto:

**INFORME PREVENTIVO  
"ESTACION DE SERVICIO RIVA  
PALACIO, S.A. DE C.V.."**

MICHOACÁN REGIÓN VII: TIERRA CALIENTE



Fecha:

06 de diciembre del 2017.

Elaborado por:



Fuente:

(Google Earth, 2017)

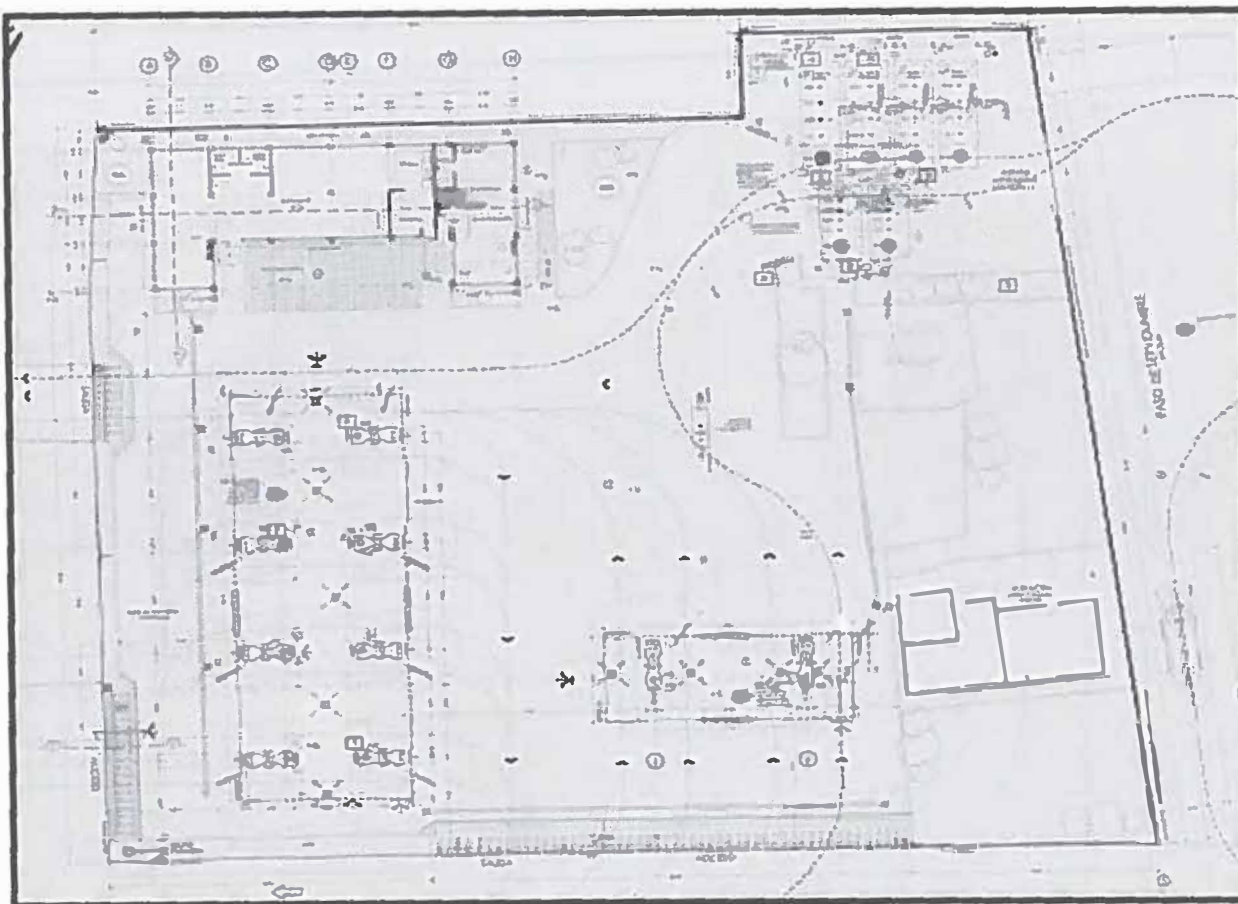
Nombre de persona física, artículo 113 fracción I  
de la LFTAIP y artículo 116 primer párrafo de la  
LGTAIP.

**ENERGAS**

Ejército Republicano No. 139 3er piso 302 Col. Carretas Querétaro, Qro. C.P. 76050  
Depto. Evaluación de Impacto Social e Informe Preventivo  
Correo: [ener\\_gas0516@gmail.com](mailto:ener_gas0516@gmail.com)



Figura 7. Plano general del proyecto.



**ENERGAS**

Proyecto:

INFORME PREVENTIVO  
"ESTACION DE SERVICIO RIVA  
PALACIO, S.A. DE C.V.."



Fecha:

06 de diciembre del 2017.

Elaborado por:

Fuente:

(Google Earth, 2017)

Nombre de persona física, artículo 113 fracción I de la  
LFTAIP y artículo 116 primer párrafo de la LGTAIP.

Actualmente, el sitio de las instalaciones contempla áreas verdes, se desarrollan actividades de operación, mantenimiento, distribución y suministros de combustibles, gasolinas Magna y Premium y Diésel.

#### **III.1.4 Características del proyecto.**

La estación de servicio oferta al público suministro de Gasolina Magna, Gasolina Premium y Diésel; Está equipada con seis tanques de almacenamiento de doble pared-subterráneos; dos tanques para el almacenamiento de Gasolina Magna con una capacidad de 60, 000L cada uno, dos tanques para el almacenamiento de Gasolina Premium con capacidad de 60, 000L cada uno y para el almacenamiento de Diesel dos tanques con capacidad de 40, 000L cada uno.

También se encuentra equipado con ocho dispensarios dobles de Gasolina Magna y Premium de cuatro mangueras cada uno, siendo un total de dieciséis mangueras de gasolina Magna y dieciséis mangueras para gasolina Premium, completando dieciséis posiciones de carga para vehículos ligeros y dos dispensarios de diesel con dos mangueras cada uno completando cuatro posiciones de carga para vehículos pesados.

La etapa de construcción de las instalaciones para la estación de servicio "ESTACION DE SERVICIO RIVA PALACIO, S.A. DE C.V.", se sujetó a lo indicado en la normatividad oficial del país y/o tal y como se indicó en apartados anteriores.

El proceso operativo de la estación de servicio está dado por dos actividades generales: disposiciones operativas y disposiciones de seguridad; actividades que deberán sujetarse a lo estipulado en la NOM-005-ASEA-2016. Cada actividad se describe en párrafos subsecuentes.

##### **7.1. Disposiciones Operativas.**

Para efectos de control y verificación de las actividades de operación, debe contar con uno o varios libros de bitácoras foliadas, se permite el uso de aplicaciones (software) de base(s) de datos electrónica(s), para el registro de las incidencias y actividades de operación, entre otros de: recepción y descarga de productos, limpiezas programadas o no programadas, desviaciones en el balance de producto, Incidentes e inspecciones de operación. La bitácora(s) debe cumplir con los incisos del numeral 8.3.

El encargado de la Estación de Servicio es responsable de la operación de despacho de los combustibles, a través de los despachadores.

El Regulado debe desarrollar su(s) procedimiento(s) de operación, y debe incluir al menos los siguientes:

- a. Procedimiento para la recepción de Auto-tanque y descarga de productos inflamables y combustibles a tanque de almacenamiento.
- b. Procedimiento de suministro de productos inflamables y combustibles a vehículos.

##### **7.2. Disposiciones de Seguridad.**

###### **7.2.1. Disposiciones administrativas.**

El Regulado debe cumplir con las disposiciones administrativas que sean emitidas por la Agencia.

###### **7.2.2. Análisis de Riesgos.**

#### **ENERGAS**

Ejército Republicano No. 139 3er piso 302 Col. Carretas Querétaro, Qro. C.P. 76050  
Depto. Evaluación de Impacto Social e Informe Preventivo,  
Correo: ener.gas0516@gmail.com

## INFORME PREVENTIVO

ESTACION DE SERVICIO RIVA PALACIO, S.A. DE C.V..

La Estación de Servicio debe contar con un Análisis de Riesgos elaborado por una persona moral con reconocimiento nacional o internacional, para las etapas en las que se solicita en la Norma, de conformidad con la regulación que emita la Agencia.

### 7.2.3. Incidentes y/o Accidentes.

El Regulado debe informar a la Agencia de incidentes y/o accidentes que impliquen un daño a las personas, a los equipos, a los materiales y/o al medio ambiente, de conformidad con las Disposiciones Administrativas de Carácter General que emita la Agencia.

### 7.2.4. Procedimientos.

El Regulado debe desarrollar su(s) procedimiento(s) internos de seguridad, y debe incluir al menos los siguientes:

- a. Preparación y respuesta para las emergencias (Fuga, derrame, incendio, explosión).
- b. Investigación de Accidentes e Incidentes.
- c. Etiquetado, bloqueo y candado para interrupción de líneas eléctricas.
- d. Etiquetado, bloqueo y candado para interrupción de líneas con productos.
- e. Trabajos Peligrosos con fuentes que generen ignición (soldaduras, chispas y/o flama abierta).
- f. Trabajos en alturas con escaleras o plataformas superiores a 1.5 m.
- g. Trabajos en áreas confinadas.

## 1. Mantenimiento.

El mantenimiento de la estación de servicio, está dado por lo estipulado en el Apartado 8 de la NOM-005-ASEA-2016; donde a texto Indica lo siguiente:

### 8. Mantenimiento.

La Estación de Servicio debe contar con un programa de mantenimiento para conservar en condiciones óptimas de seguridad y operación los elementos constructivos, equipos e instalaciones. El regulado debe desarrollar su(s) procedimiento(s) de mantenimiento de conformidad con lo establecido en la presente Norma (NOM-EM-001-ASEA-2015).

El mantenimiento debe ser de carácter preventivo y correctivo, a efecto de identificar y corregir situaciones que pudieran generar riesgos e interrupciones repentinas en la operación de equipos e instalaciones, así como para reparar o sustituir equipos o instalaciones que estén dañadas o que no funcionan. Se debe elaborar un programa mensual de detección de fugas y derrames tomando como base la información del sistema de control de inventarios para detectar situaciones de riesgo en la Seguridad Operativa y la protección al ambiente.

El programa de mantenimiento debe elaborarse conforme lo prevean los manuales de mantenimiento de cada equipo, o en su caso, conforme a las indicaciones de los fabricantes, proveedores de materiales y constructores.

En este programa se debe establecer la periodicidad de las actividades que se llevarán a cabo en un año calendario.

## ENERGAS

Ejército Republicano No. 139 3er piso 302 Col. Carretas Querétaro, Qro. C.P. 76050  
Depto. Evaluación de Impacto Social e Informe Preventivo,  
Correo: ener.gas0516@gmail.com

**ENERGAS** 

### **8.1. Aplicación del programa de mantenimiento.**

El programa de mantenimiento debe aplicarse a todos los elementos y sistemas de la Estación de Servicio indicados en esta Norma.

### **8.2. Procedimientos en el programa de mantenimiento.**

El programa de mantenimiento de los sistemas debe contar con los procedimientos enfocados a:

- a. Verificar el funcionamiento seguro de los equipos relacionados con la operación;
- b. Asegurar que los materiales y refacciones que se usan en los equipos cumplen con las especificaciones requeridas;
- c. Testificar que se lleven a cabo las revisiones y pruebas periódicas a los equipos;
- d. Realizar el mantenimiento con base en las recomendaciones del fabricante y el procedimiento de la empresa;
- e. Revisar el cumplimiento de las acciones
- f. Revisar los equipos nuevos y de reemplazo, para el cumplimiento con los requerimientos de diseño donde estarán instalados, y
- g. Definir los criterios o límites de aceptación; la frecuencia de las revisiones y pruebas, conforme a las recomendaciones del fabricante; las buenas prácticas de ingeniería; los requerimientos regulatorios y las políticas del Regulado, entre otros.

Por seguridad y para evitar riesgos, las actividades de mantenimiento deben ser realizadas cumpliendo las medidas de seguridad descritas en el punto 8.4 de esta Norma, y se utilizarán herramientas, equipos de seguridad y refacciones que garanticen los trabajos de mantenimiento. Todo trabajo de mantenimiento debe quedar documentado en la(s) bitácora(s) y registrado en los expedientes correspondientes.

### **8.3 Bitácora.**

Para efectos de control y verificación de las actividades de mantenimiento la Estación de Servicio debe contar con uno o varios libros de bitácoras foliadas, para el registro de lo siguiente:

Mantenimiento preventivo y correctivo de edificaciones, elementos constructivos, equipos, sistemas e instalaciones de la Estación de Servicio, pruebas de hermeticidad, incidentes e inspecciones de mantenimiento, entre otros.

- a. La(s) bitácora(s) no debe(n) contener tachaduras y en caso de requerirse alguna corrección, ésta será a través de un nuevo registro, sin eliminar ni tachar el registro previo.
- b. La(s) bitácora(s) estará(n) disponible(s) en todo momento en la Estación de Servicio y en un lugar de fácil acceso tanto para el responsable de dicha estación como para los trabajadores autorizados.
- c. La(s) bitácora(s) debe(n) contener como mínimo, lo siguiente: nombre de la Estación de Servicio, domicilio, nombre del equipo y firmas de los trabajadores autorizados, firma autógrafa del o los trabajadores que realizaron el registro de actividades, así como la fecha y hora del registro.

### **8.4. Previsiones para realizar el mantenimiento a equipo e instalaciones.**

#### **8.4.1. Preparativos para realizar actividades de mantenimiento.**

#### **ENERGAS**

Ejército Republicano No. 139 3er piso 302 Col. Carretas Querétaro, Qro. C.P. 76050  
Depto. Evaluación de Impacto Social e Informe Preventivo,  
Correo: ener.gas0516@gmail.com

**8.4.2. Medidas de seguridad para realizar trabajos "en caliente" o que generen fuentes de ignición.**

**8.4.3. Medidas de seguridad para realizar trabajos en áreas cercanas a líneas eléctricas de media y alta tensión.**

**8.4.4. Medidas de seguridad en caso de derrames de combustibles.**

**8.5. Mantenimiento a Tanques de almacenamiento.**

Previo a la realización de trabajos de mantenimiento de tanques de almacenamiento se debe proceder a verificar los resultados de las pruebas de hermeticidad, realizar el drenado de agua del tanque.

**8.5.1. Pruebas de hermeticidad.**

**8.5.2. Drenado de agua.**

**8.6. Trabajos en el tanque.**

**8.6.1. Consideraciones de seguridad, para trabajos en espacios confinados.**

**8.6.2. Monitoreo al interior en espacios confinados.**

**8.7. Limpieza interior de tanques.**

La limpieza de los tanques se debe realizar preferentemente con equipo automatizado de limpieza de tanques, con base en su programa de mantenimiento o cuando la administración de la Estación de Servicio así lo determine. Las actividades de limpieza deben ser ejecutadas con personal interno o externo, competente en la actividad y se debe registrar en bitácora. Se deben cumplir los requisitos siguientes:

**8.7.1. Requisitos previos para limpieza interior de tanques.**

**8.7.2. Requisitos de la atmósfera para trabajos en el interior del tanque.**

**8.7.3. Retiro temporal de operación de tanques de almacenamiento.**

**8.7.4. Requisitos del programa de trabajo de limpieza.**

**8.8. Retiro definitivo de tanques de almacenamiento.**

El retiro y la disposición final de los tanques de almacenamiento deben hacerse conforme a lo establecido en la Normatividad en seguridad y protección ambiental aplicable, debiendo quedar asentadas las actividades realizadas en la bitácora.

**8.9. Accesorios de los tanques de almacenamiento.**

Antes de iniciar las actividades de mantenimiento en los accesorios de los tanques de almacenamiento, se deben tomar las acciones preparativas de seguridad establecidas en el apartado 7.2.4 que sean aplicables.

**8.9.1. Motobombas y bombas de transferencia.**

**8.9.2. Válvulas de prevención de sobrellenado.**

**8.9.3. Equipo del sistema de control de inventarios.**



- &9.4. Protección catódica.**
- &9.5. Limpieza de contenedores de derrames de boquillas de llenado.**
- &9.6. Registros y tapas en boquillas de tanques.**
- &9.7. Conectores rápidos y codos de descarga de mangueras de llenado y de recuperación de vapores.**

**&10. Tuberías de producto y accesorios de conexión.**

- &10.1. Pruebas de hermeticidad.**
- &10.2. Registros y tapas para el cambio de dirección de tuberías.**
- &10.3. Conectores flexibles de tubería en contenedores**
- &10.4. Válvulas de corte rápido (shut-off).**
- &10.5. Válvulas de venteo o presión vacío.**
- &10.6. Arrestador de flama.**
- &10.7. Juntas de expansión (mangueras metálicas flexibles).**

**&11. Sistemas de drenaje.**

- &11.1. Registros y tubería**

**&12. Dispensarios.**

- &12.1. Filtros.**
- &12.2. Mangueras para el despacho de combustible y recuperación de vapores.**
- &12.3. Válvulas de corte rápido (break-away).**
- &12.4. Pistolas para el despacho de combustibles.**
- &12.5. Sistema de recuperación de vapores fase II.**
- &12.6. Anclaje a basamento.**

**&13. Zona de despacho.**

- &13.1. Elementos Protectores de módulos de despacho o abastecimiento.**

**&14. Cuarto de máquinas.**

- &14.1. Equipo hidroneumático.**
- &14.2. Planta de emergencia de energía eléctrica y en su caso colectores que aprovechen energías renovables.**

**&15. Extintores.**

El mantenimiento de extintores se sujetará al programa de mantenimiento y a las buenas prácticas de seguridad de la Estación de Servicio.

**&16. Instalación eléctrica.**

- &16.1. Canalizaciones eléctricas.**
- &16.2. Sistemas de tierras y pararrayos.**

**&17. Otros equipos, accesorios e instalaciones.**

- &17.1. Detección electrónica de fugas (sensores).**
- &17.2. Contenedores de dispensarios, bombas sumergibles y de accesorios**
- &17.3. Paros de emergencia.**

**ENERGAS**

Ejército Republicano No. 139 3er piso 302 Col. Carretas Querétaro, Qro. C.P. 76050  
Depto. Evaluación de Impacto Social e Informe Preventivo,  
Correo: ener.gas0516@gmail.com

- 8.17.4. Pozos de observación y monitoreo.**
- 8.17.5. Bombas de agua.**
- 8.17.6. Tinacos y cisternas.**
- 8.17.7. Sistemas de ventilación de presión positiva.**
- 8.17.8. Señalamientos verticales y marcaje horizontal en pavimentos.**
- 8.18. Pavimentos.**

Comprobar que no existan fracturas o fisuras en pisos de zonas de carga y descarga y en su caso, que exista el material sellador en las juntas de expansión. Comprobar que no existan baches en zonas de circulación, los cuales deben ser reparados.

**8.19. Edificaciones.**

- 8.19.1. Edificios.**
- 8.19.2. Casetas.**
- 8.19.4. Áreas verdes.**

**8.19.5. Limpieza.**

Los productos que se utilicen para las tareas de limpieza de Hidrocarburos, deben ser biodegradables, los desechos serán enviados a los drenajes aceitosos que conducen a la trampa de combustible, para su posterior disposición como material contaminado. El desarrollo y frecuencia de estas actividades se divide como se indica a continuación:

**a. Actividades que se deben realizar diariamente:**

1. Limpieza general en áreas comunes, paredes, bardas, herrería en general, puertas, ventanas y señales y avisos. Lavar con agua y productos biodegradables para la remoción o emulsión de grasas. Lavar con agua y productos biodegradables pisos de zonas de despacho y la zona próxima a la bocatomas de llenado de tanques.
2. Limpieza de dispensarios por el exterior, mangueras y pistolas de despacho.

**b. Actividades que se deben de realizar cada 30 días:**

1. Limpieza de registros y rejillas. Retirar rejillas y lavar con agua y productos biodegradables.
2. Realizar revisión y hacer limpieza de trampas de combustibles y de grasas, cuando se requiera lavar con agua y productos biodegradables y recolectar los residuos flotantes y lodos en depósitos de cierre hermético.

**c. Actividades que se deben de realizar cada 90 días:**

- 1.- Limpieza de drenajes.
- 2.- Desazolver drenajes.
- 3.- Las actividades de limpieza deben ser ejecutadas con personal interno o externo, competente y ser registrado en bitácora.

Adicional al cumplimiento con la NOM-EM-001-ASEA-2015 y la NOM-005-ASEA-2016, el proyecto en cuestión está sujeto a las obligaciones del sector tales como la presentación de:

**INFORME PREVENTIVO**  
**ESTACION DE SERVICIO RIVA PALACIO, S.A. DE C.V..**

- **Licencia Ambiental Única (LAU).** Se presenta para fuentes fijas de jurisdicción federal que se encuentren en operación y emitan o pueda emitir olores, gases o partículas sólidas o líquidas a la atmósfera. De conformidad con los artículos 109 Bis 1 y 111 Bis, Ley General del Equilibrio Ecológico y la Protección al Ambiente; 17 Bis del Reglamento de la Ley General del Equilibrio Ecológico y la Protección al Ambiente en Materia de Prevención y Control de la Contaminación de la Atmósfera; 1, 2 y 5 fracciones XVIII de la Ley de la Agencia Nacional de Seguridad Industrial y de Protección al Medio Ambiente; 37 fracción XVIII de su Reglamento, y el Acuerdo por el que se reforman y adicionan diversas disposiciones al diverso que establece los procedimientos para obtener la licencia ambiental única.
- **Registro de Generador de Residuos Peligrosos y de Manejo Especial.** El registro de generador de residuos peligrosos y de manejo especial es una obligación prevista en la LGPGIR que las actividades reguladas del Sector Hidrocarburos deben cumplir; ello de cumplimiento a lo estipulado en los Artículos 3, fracciones VIII y XI, 5, fracciones III y XVIII de la Ley de la Agencia Nacional de Seguridad Industrial y de Protección al Medio Ambiente (Agencia), 46, 47 y 48 de la Ley General para la Prevención y Gestión Integral de los Residuos (LGPGIR) y 43, 44 y 45 del Reglamento de la Ley General para la Prevención y Gestión Integral de los Residuos.
- **Cedula de Operación Anual (COA).** Es el instrumento de reporte de las emisiones y transferencias de contaminantes a la atmósfera, suelo, agua y de residuos peligrosos, del Sector Hidrocarburos. Con la Información reportada se conforman reportes como el Registro de Emisiones y Transferencia de Contaminantes, Registro de Emisiones de Gases y Compuestos de efecto Invernadero, cumplimiento normativo y seguimiento a la Licencia Ambiental Única, entre otros. La Cédula de Operación Anual deben presentarla las estaciones de servicio que cuenten con Licencia Ambiental Única (LAU) emitida por la Agencia Nacional de Seguridad Industrial y de Protección al Medio Ambiente del Sector Hidrocarburos del 1 de marzo al 30 de junio de cada año posterior al otorgamiento de la licencia.

**III.1.5 Uso actual del suelo en el sitio del proyecto**

Como se mencionó con anterioridad, el uso de suelo general de la zona donde se encuentra la estación de servicio pertenece la restauración y aprovechamiento sustentable, lo que supone una buena compatibilidad con la instalación; del mismo modo, el predio en cuestión se encuentra dentro del Programa de Ordenamiento General del Territorio.

El Programa de Ordenamiento Ecológico de Región no fue determinado por SIGEIA. De acuerdo al resultado de SIGEIA el uso de suelo se determina como una zona urbana y asentamientos humanos para el proyecto pertenece a la UAB 67; con aprovechamiento sustentable y de restauración. Además, las instalaciones presentan LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN Y DERENAJE con No. de Oficio 041/92, también presenta AUTORIZACION DE CAMBIO DE SERVICIOS DE PREDIO RUSTICO A USO COMERCIAL INDUSTRIAL sin No. de Oficio y expediente, expedido el día 22 de junio del 1993 por el H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE SAN LUCAS MICHOACAN, por lo que dada la superficie del predio y la compatibilidad de lo pretendido se autoriza siempre y cuando se respetan las normas que para tal efecto se requiera, para la estación de servicio "ESTACION DE SERVICIO RIVA PALACIO, S.A. DE C.V."

**ENERGAS**

Ejército Republicano No. 139 3er piso 302 Col. Carretas Querétaro, Qro. C.P. 76050  
Depto. Evaluación de Impacto Social e Informe Preventivo,  
Correo: ener.gas0516@gmail.com

**ENERGAS** 

### **III.1.6 Programa general de trabajo**

El desarrollo del proyecto se realizó en un periodo de tiempo de 6 meses una vez logradas las autorizaciones necesarias. El programa de obra consideró acondicionamiento del terreno como parte de las obras provisionales, 10 actividades generales en la etapa constructiva. Posterior a ello, se considera la operación y mantenimiento de la estación de servicio por un periodo promedio de 30 años.

**Tabla 7.- Programa general de obra**

| No | ACTIVIDAD                | MES 1    |          | MES 2    |          | MES 3    |          | MES 4    |          | MES 5    |          | MES 6    |          |
|----|--------------------------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|
|    |                          | SEMANA S | SEMANA S | SEMANA S | SEMANA S | SEMANA S | SEMANA S | SEMANA S | SEMANA S | SEMANA S | SEMANA S | SEMANA S | SEMANA S |
| 1  | Preliminares             |          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |
| 2  | Terracerías              |          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |
| 3  | Cimentación              |          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |
| 4  | Registros                |          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |
| 5  | Obra civil               |          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |
| 6  | Instalaciones            |          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |
| 7  | Acabados                 |          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |
| 8  | Instalaciones especiales |          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |
| 9  | Accesorios               |          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |
| 10 | Terminación de obra      |          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |          |

### **DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDADES**

El diseño de las instalaciones de "ESTACION DE SERVICIO RIVA PALACIO, S.A. DE C.V. " se apega a las disposiciones de la NOM-EM-001-ASEA-2015, Diseño, Mantenimiento y Operación de Estaciones de Servicio y para Operación y Mantenimiento se apega a la NOM-005-ASEA-2016 Diseño, Construcción, Operación y Mantenimiento de Estaciones de Servicio de fin específico y de estaciones asociadas a la actividad de expendio en su modalidad de estación de servicio de autoconsumo, para diésel y gasolina.

La estación de servicio oferta al público suministro de Gasolina Magna, Gasolina Premium y Diésel; Está equipada con seis tanques de almacenamiento de doble pared-subterráneos; dos tanques para el almacenamiento de Gasolina Magna con una capacidad de 60, 000L cada uno, dos tanques para el almacenamiento de Gasolina Premium con capacidad de 60, 000L cada uno y para el almacenamiento de Diesel dos tanques con capacidad de 40, 000L cada uno.

También se encuentra equipado con ocho dispensarios dobles de Gasolina Magna y Premium de cuatro mangueras cada uno, siendo un total de dieciséis mangueras de gasolina Magna y dieciséis mangueras para gasolina Premium, completando dieciséis posiciones de carga para vehículos ligeros y dos dispensarios de diesel con dos mangueras cada uno completando cuatro posiciones de carga para vehículos pesados.

### **ENERGAS**

Ejército Republicano No. 139 3er piso 302 Col. Carretas Querétaro, Qro. C.P. 76050  
 Depto. Evaluación de Impacto Social e Informe Preventivo,  
 Correo: ener.gas0516@gmail.com

**- PRELIMINARES**

En esta actividad se realiza la preparación del sitio, considerando para ello limpieza del terreno, bodega y tapial (obras provisionales), así como trazo y nivelación. Estas actividades se realizan con medio mecánico en un periodo de tiempo de 3 semanas. Los residuos resultantes fueron dispuestos en el sitio que se designe dentro del mismo predio, así como ser cubiertos por lonas para evitar su dispersión; posteriormente dispuestos en banco de tiro autorizado, y durante su transporte deberán ser cubiertos con lonas para evitar su dispersión.

**- TERRACERÍAS**

En esta actividad se realiza la nivelación del terreno mediante relleno y compactación, excavación de fosas y retiro de la excavación.

El suelo resultante de los cortes, debió ser dispuesto temporalmente dentro de mismo predio, tapándose este con lonas en buenas condiciones para posteriormente ser dispuesto en el banco de tiro más cercano al sitio.

Para los rellenos necesarios, estos debieron realizarse únicamente con materiales de banco autorizados; y en caso de que los suelos resultantes de los cortes presenten características idóneas, estos podrán reutilizarse como material de relleno en áreas de bajo riesgo y las además las áreas del Proyecto son compactadas con material de banco.

**- CIMENTACIÓN**

Una vez realizada la excavación, se realiza la cimentación misma que considera fosa de tanques, techumbre, anuncio, oficinas, tienda y bardas.

**- REGISTROS**

Esta actividad considera la construcción de los registros pluviales, grasosos, sanitarios, eléctricos, trampa de grasas, trampa de combustibles y cisterna de estación; registros; pudiendo ser estos con tapa ciega, registros pluviales con rejilla y tapa ciega de 500MM x 500MM con una pendiente de 2%, los cuales serán de acero electro forjado o similar.

**- OBRA CIVIL**

La obra civil contempla todas las instalaciones del plano arquitectónico. De manera general se considera: oficinas, tienda, fosa de tanques, bardas, cordones, banquetas.

**- INSTALACIONES**

Se consideran instalación de tanques, instalación de techumbre, instalación de anuncio, instalación sanitaria, instalación eléctrica, instalación agua aire e instalación electromecánica.

**- ACABADOS**

En los acabados se contempla yeso y zarpeos, azulejos, losa de techumbre, pisos de concreto,

**ENERGAS**



aparatos sanitarios, cableado de edificios, pintura general, lámparas y accesorios, aluminio y jardinería.

**- INSTALACIONES ESPECIALES**

En esta actividad se considera la instalación de dispensarios de gasolina, dispensarios de agua-aire, tableros de control, hidro y compresor y vedder root.

**- ACCESORIOS**

En esta actividad se considera la colocación de barras de minusválidos, accesorios de baño, señalización, extintores, lockers, tapete antiestático, kit de descarga y porta electrodo.

**- TERMINACIÓN DE OBRA**

**III.1.7 Programa de abandono del sitio**

En caso de cierre de las instalaciones, se considerará abandono del sitio; para lo cual deberán de purgarse los tanques y tuberías, además del retiro y demolición de infraestructura, así como realizar sondeos para determinar la presencia o ausencia de contaminación o infiltración de hidrocarburos en el suelo; y en caso de presentar evidencia de ello, realizar las limpiezas necesarias; para finalmente buscar que el predio sea reincorporado y aprovechado a las necesidades de ese momento; por lo que se estima que dicha etapa sea ejecutada en un periodo aproximado de 12 meses tal y como se desglosa en la tabla 8. Es importante destacar, que se sujetará a lo dispuesto en la NOM-005-ASEA-2016 o las disposiciones y/o normatividad que apliquen en su momento.

**Tabla 8.- Programa de abandono del sitio**

| No. | ABANDONO DEL SITIO                                                                                        | MES 1 | MES 2 | MES 3 | MES 4 | MES 5 | MES 6 | MES 7 | MES 8 | MES 9 | MES 10 | MES 11 | MES 12 |
|-----|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|--------|--------|--------|
| 1   | Purga de tanques y tuberías                                                                               |       |       |       |       |       |       |       |       |       |        |        |        |
| 2   | Retiro y demolición de infraestructura                                                                    |       |       |       |       |       |       |       |       |       |        |        |        |
| 3   | Sondeos para determinar presencia o ausencia de contaminación del suelo                                   |       |       |       |       |       |       |       |       |       |        |        |        |
| 3.1 | Remediación del sitio contaminado (si y solo si se determina contaminación del suelo en el sondeo previo) |       |       |       |       |       |       |       |       |       |        |        |        |
| 4   | Reincorporación del predio                                                                                |       |       |       |       |       |       |       |       |       |        |        |        |

**III.2. Identificación de las sustancias o productos que van a emplearse y que podrían provocar un impacto al ambiente, así como sus características físicas y químicas:**

Como ya se ha mencionado con anterioridad, la estación de servicio almacenará y ofrecerá al público Gasolina Magna, Gasolina Premium y Diésel. Se anexan hojas de datos de seguridad.

**Tabla 9.- Identificación de sustancias.**

| Nombre de la sustancia | Estado físico | NO. CAS    | Características<br>CRETIB | Vol. De<br>almacenamiento | Tipo de<br>Almacenamiento               | Etapas o procesos<br>en que se emplea                                                     | Tipo de<br>transportación |
|------------------------|---------------|------------|---------------------------|---------------------------|-----------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|
| Diésel                 | Líquido       | 68334-30-5 | I                         | 40,000<br>40,000          | Tanque<br>subterráneo<br>de doble pared | Recepción y<br>Almacenamiento<br>de combustibles,<br>Despacho al<br>público<br>consumidor | Auto<br>Tanque            |
| Gasolina<br>Magna      | Líquido       | 8006-61-9  | I                         | 60,000<br>60,000          | Tanque<br>subterráneo<br>de doble pared |                                                                                           | Auto<br>Tanque            |
| Gasolina<br>Premium    | Líquido       | 8006-61-9  | I                         | 60,000<br>60,000          | Tanque<br>subterráneo<br>de doble pared |                                                                                           | Auto<br>Tanque            |

**ENERGAS**

Ejército Republicano No. 139 3er piso 302 Col. Carretas Querétaro, Qro. C.P. 76050  
Depto. Evaluación de Impacto Social e Informe Preventivo,  
Correo: ener.gas0516@gmail.com

**III.3. Identificación y estimación de las emisiones, descargas y residuos cuya generación se prevea, así como medidas de control que se pretendan llevar a cabo :**

En las etapas de preparación del sitio y construcción del proyecto, se consideró la generación de residuos y emisiones a la atmosfera; siendo las que se estiman en las siguientes tablas:

**Tabla 10.- Residuos Etapa Preparación del sitio**

| Residuo                     | Cantidad estimada  | Almacenamiento temporal                                            | Disposición Final        |
|-----------------------------|--------------------|--------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| Desmonte y despalle (suelo) | 180 m <sup>3</sup> | En sitio del proyecto, cubierto con lona para evitar su dispersión | Banco de tiro autorizado |

**Tabla 11.- Residuos etapa Constructiva**

| Residuo                             | Cantidad estimada  | Almacenamiento temporal                                            | Disposición Final         |
|-------------------------------------|--------------------|--------------------------------------------------------------------|---------------------------|
| Suelo (resultante de la excavación) | 210 m <sup>3</sup> | En sitio del proyecto, cubierto con lona para evitar su dispersión | Banco de tiro autorizado  |
| Residuos sanitarios (letrinas)      | 0.2 Ton            | Letrina                                                            | Empresa arrendadora. PTAR |
| Padecería                           | 0.3 Ton            | Contenedor debidamente identificado                                | Reciclaje                 |
| Envases vacíos                      | 0.4 Ton            |                                                                    | Empresa autorizada        |
| Basura común                        | 0.5 Ton            |                                                                    | Relleno sanitario         |

Para la etapa de preparación del sitio y construcción, se consideran tres tipos de emisiones a la atmosfera; la primera por ruido dada la operación de maquinaria y equipo – emisiones por debajo del límite máximo permisible, la segunda por material particulado – emisiones por debajo del límite máximo permisible al mitigar realizando riegos y cubriendo con lona en buen estado- y emisiones por uso de combustible; estas últimas indicadas en la tabla posterior.

**Tabla 12.- Emisiones etapa de Preparación del sitio**

| Tipo de combustible | Equipo donde se emplea  | Densidad del combustible (Kg/L) | Consumo total (L) | *Consumo total (Kg) | **Emisión de contaminantes |       |                    |                    |
|---------------------|-------------------------|---------------------------------|-------------------|---------------------|----------------------------|-------|--------------------|--------------------|
|                     |                         |                                 |                   |                     | Kg CO <sub>2</sub>         | Kg CO | Kg NO <sub>x</sub> | Kg SO <sub>2</sub> |
| Diésel              | Maquinaria Construcción | 0.89                            | 200               | 178                 | 476.32                     | 0.104 | 0.42               | 0.90               |

**ENERGAS**

Ejército Republicano No. 139 3er piso 302 Col. Carretas Querétaro, Qro. C.P. 76050  
Depto. Evaluación de Impacto Social e Informe Preventivo,  
Correo: ener.gas0516@gmail.com

**INFORME PREVENTIVO**  
**ESTACION DE SERVICIO RIVA PALACIO, S.A. DE C.V..**

**Tabla 13.- Emisiones etapa Constructiva**

| Tipo de combustible | Equipo donde se emplea  | Densidad del combustible (Kg/L) | Consumo total (L) | *Consumo total (Kg) | **Emisión de contaminantes |       |                    |                    |
|---------------------|-------------------------|---------------------------------|-------------------|---------------------|----------------------------|-------|--------------------|--------------------|
|                     |                         |                                 |                   |                     | Kg CO <sub>2</sub>         | Kg CO | Kg NO <sub>x</sub> | Kg SO <sub>2</sub> |
| Diésel              | Maquinaria Construcción | 0.89                            | 2200              | 1,958.00            | 6,961.11                   | 1.50  | 6.11               | 21.69              |

En cuanto a las etapas de operación y mantenimiento, estas se ejecutarán de acuerdo a dispuesto en los numerales 7 y 8 de la NOM-005-ASEA-2016.

A continuación, se describe en los siguientes diagramas de flujo la operación en la estación de servicio.

**1. Almacenamiento de combustibles:** Almacenamiento de gasolina Magna, gasolina Premium y Diésel en tanques de almacenamiento.

**2. Dispensarios de gasolina:** Servicio de venta de gasolina a los automovilistas de la zona.

**3. Dispensarios de diésel:** Servicio de venta de Diésel a los usuarios de la zona.

**4. Tubos de venteo.**

**5. Servicios auxiliares:** No forman parte del proceso, es por ello que se consideran como servicios auxiliares.

*5.1 Drenaje aceitoso y trampa para aceites y combustibles: Drenaje exclusivo para la contención de aceites y combustibles.*

*5.2 Cuarto eléctrico y maquinas.*

*5.3 Baño de empleados.*

*5.4 Bodegas. .*

*5.5 Bodega de limpios.*

*5.6 Sanitarios de hombres.*

*5.7 Sanitarios de mujeres.*

*5.8 Cuarto hidráulico.*

*5.9 Cuarto de sucios.*

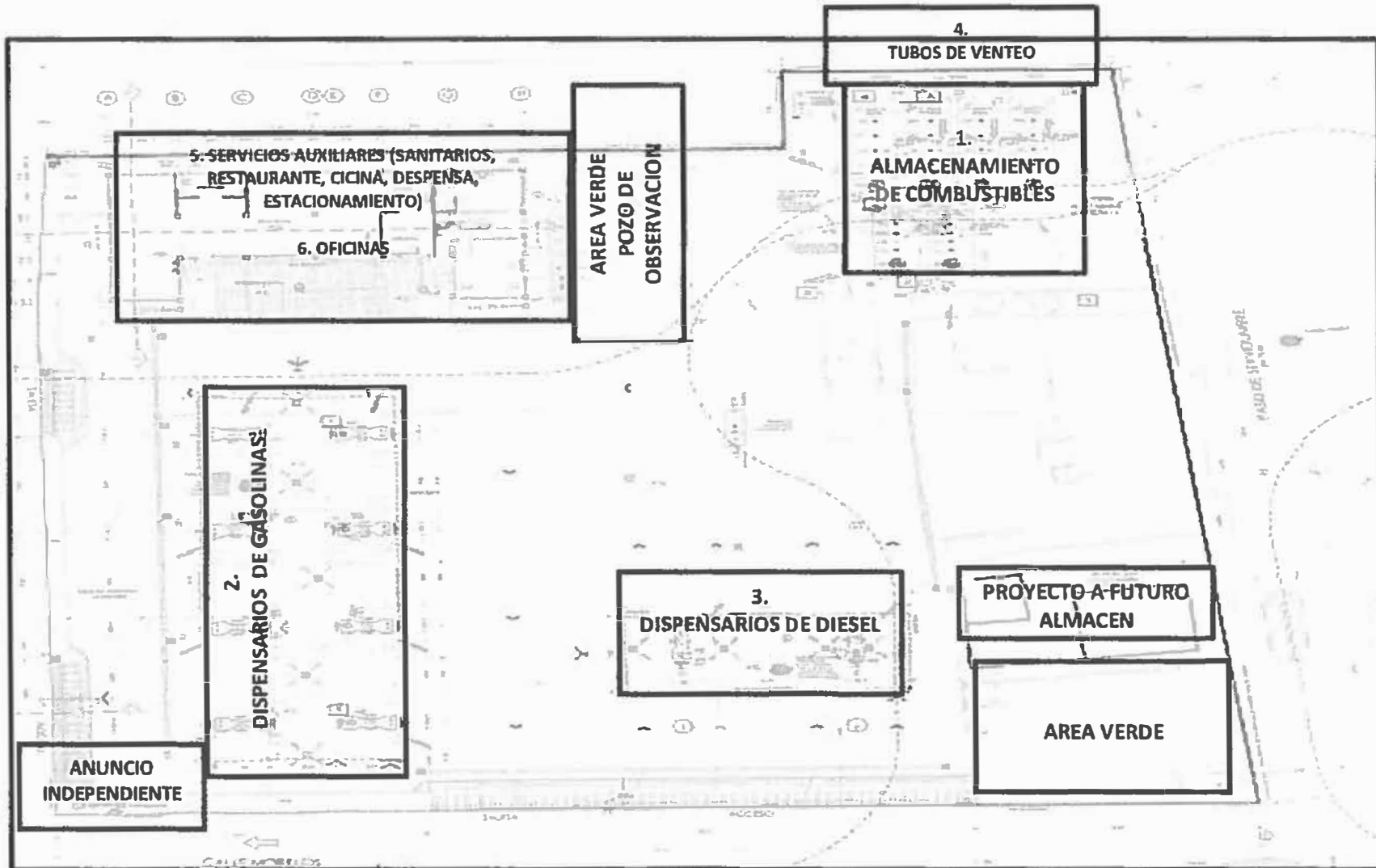
**6. Oficinas**

Los puntos de emisiones y de generación de residuos son las que se aprecian en los diagramas siguientes.

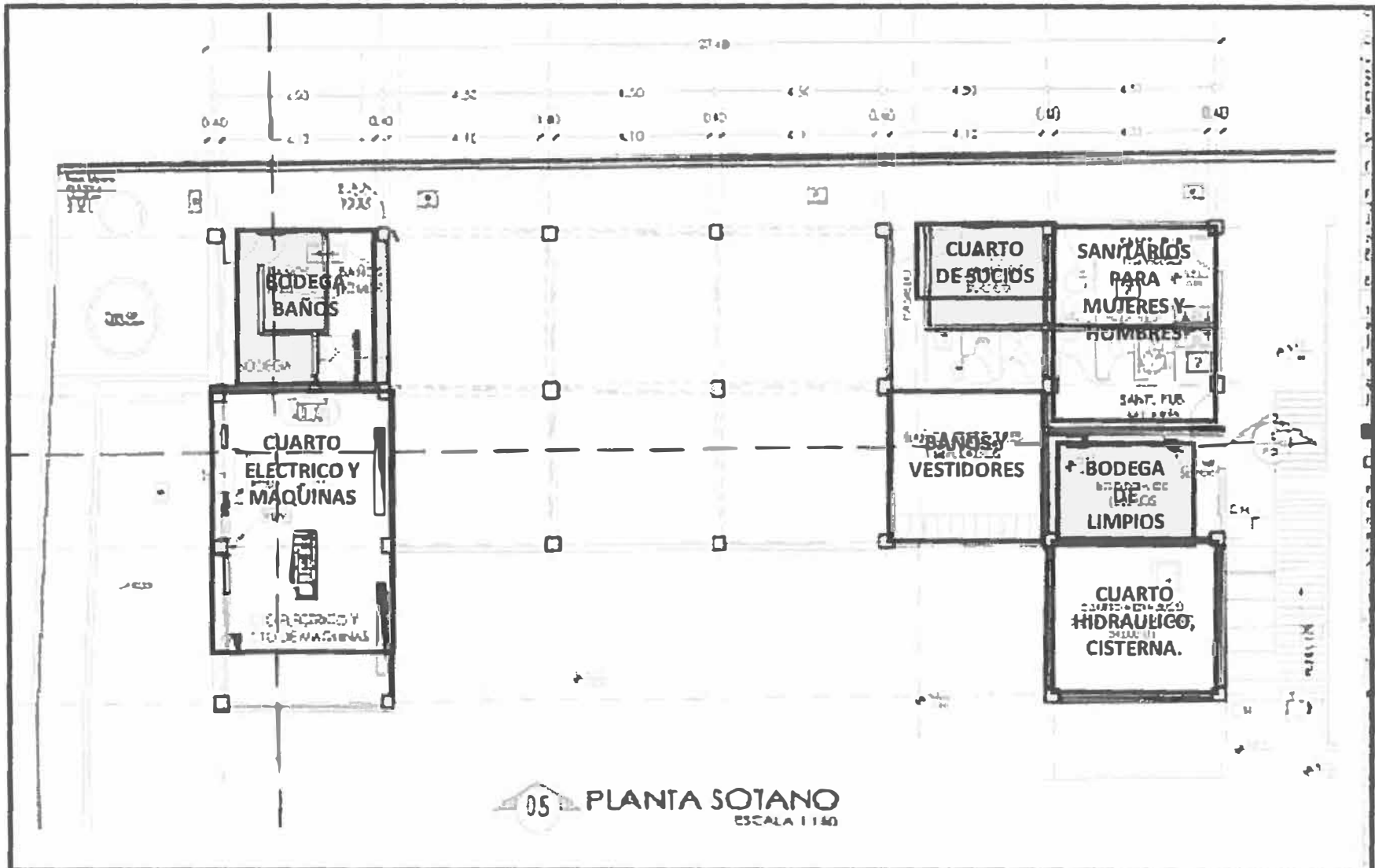
**ENERGAS**

Ejército Republicano No. 139 3er piso 302 Col. Carretas Querétaro, Qro. C.P. 76050  
Depto. Evaluación de Impacto Social e Informe Preventivo,  
Correo: ener.gas0516@gmail.com

Diagrama General de la estación.



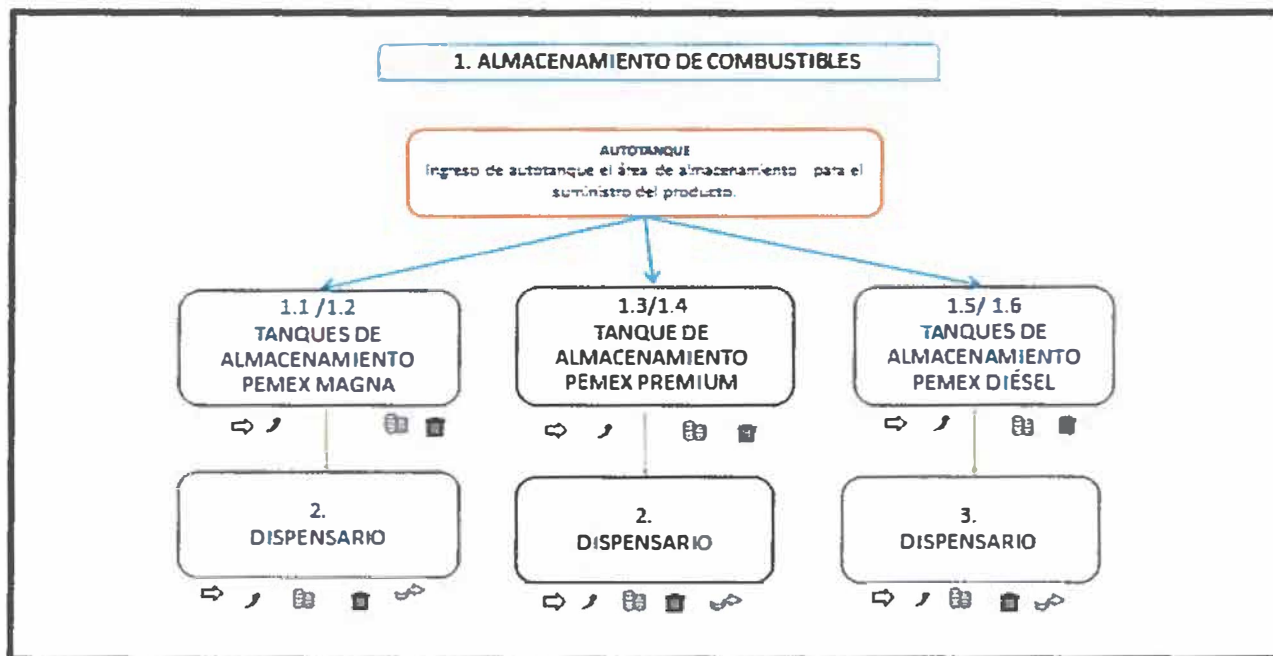
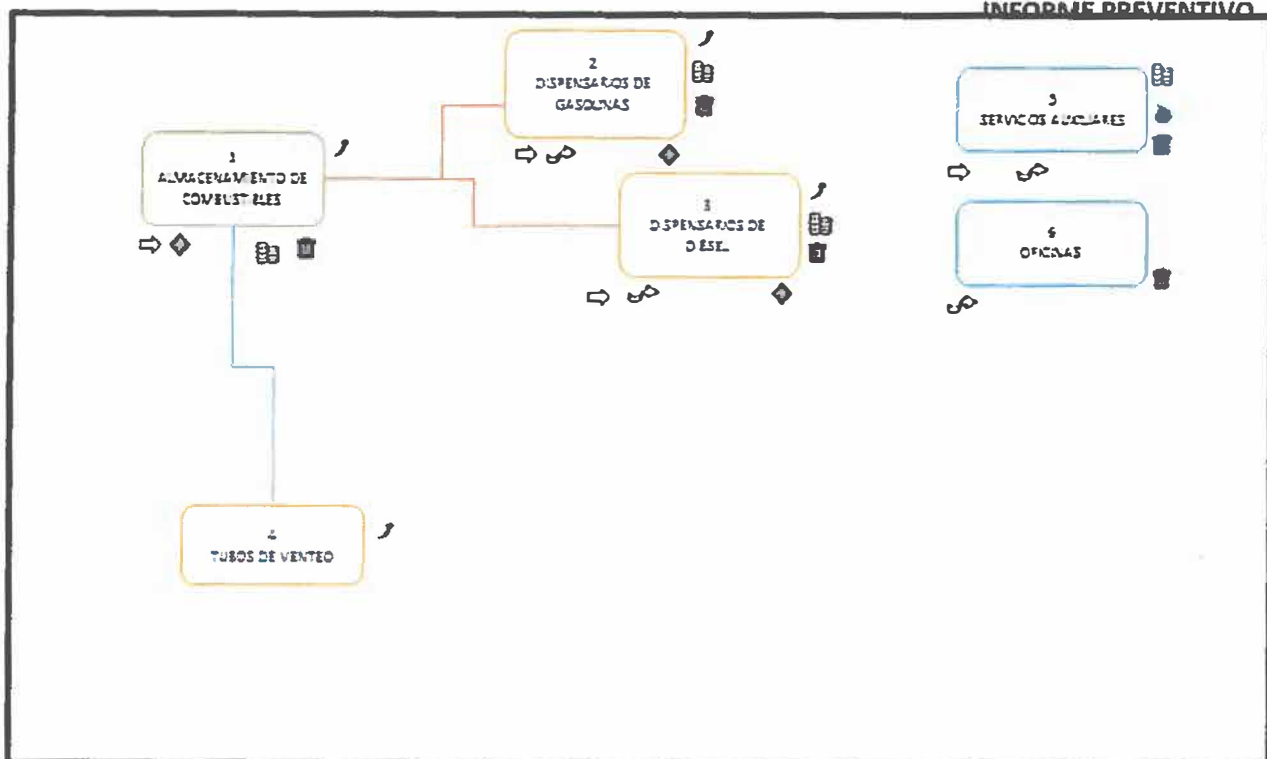
**INFORME PREVENTIVO**  
**ESTACION DE SERVICIO RIVA PALACIO, S.A. DE C.V..**



**ENERGAS**  
 Ejército Republicano No. 139 3er piso 302 Col. Carretas Querétaro, Qro. C.P. 76050  
 Depto. Evaluación de Impacto Social e Informe Preventivo,  
 Correo: ener.gas0516@gmail.com

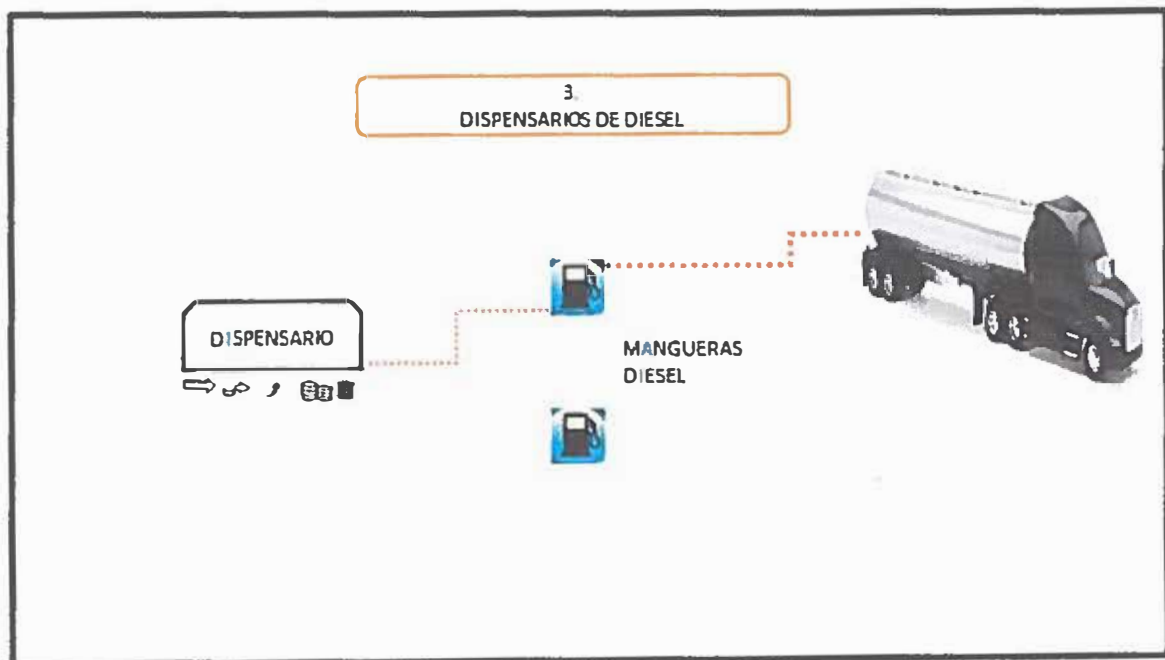
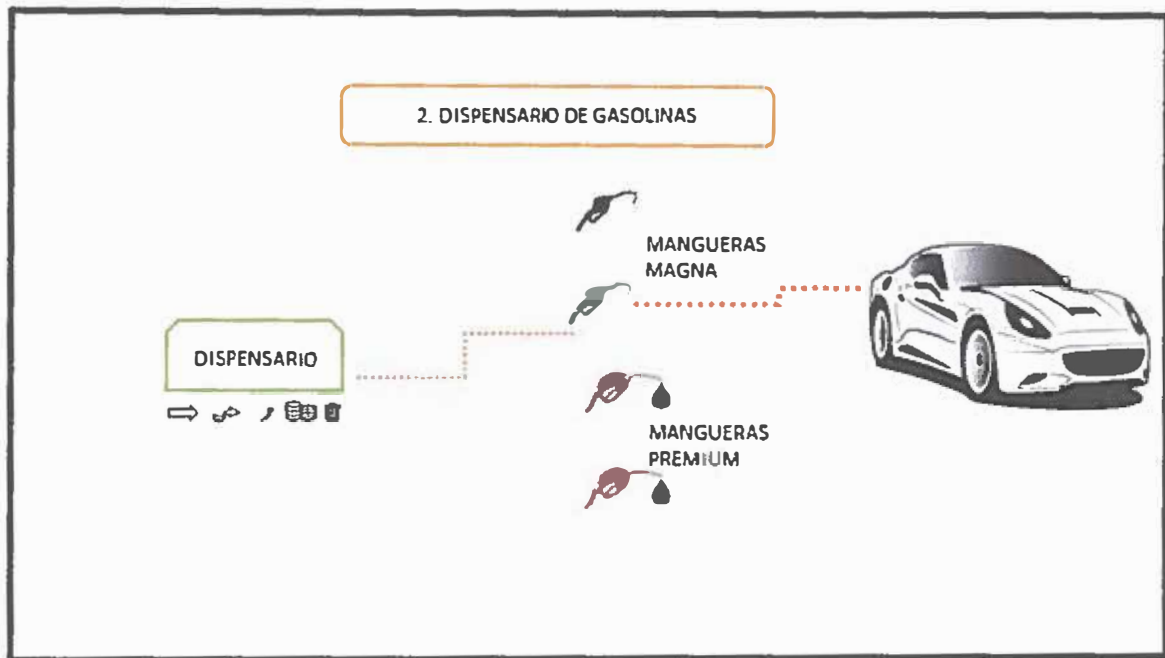
**ENERGAS**

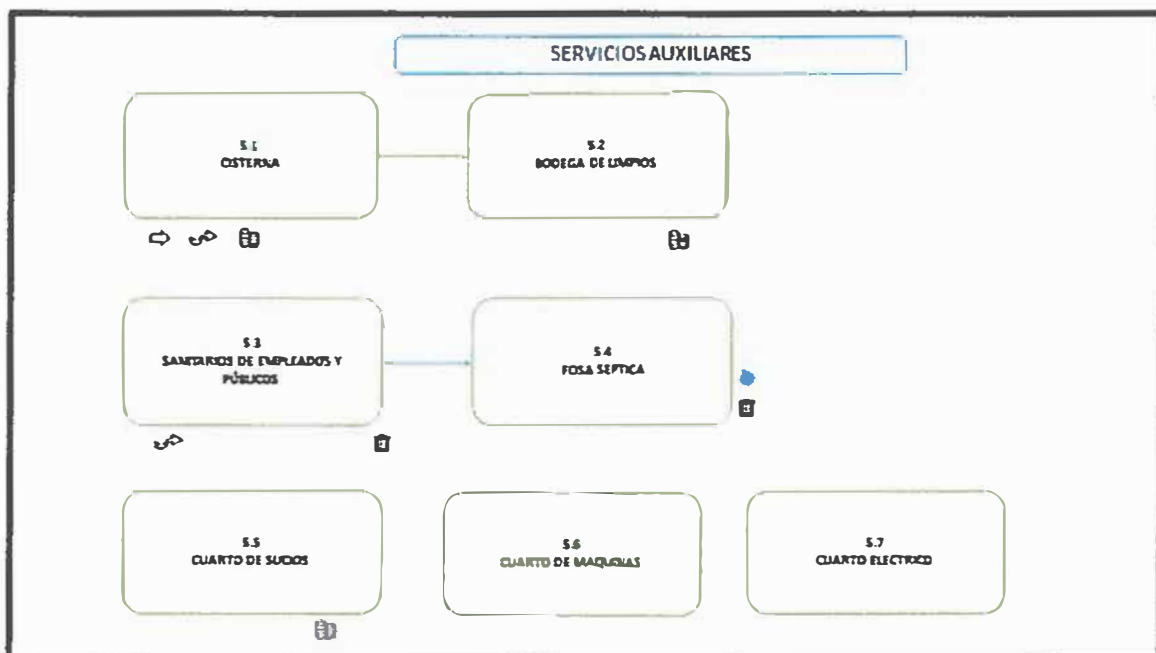
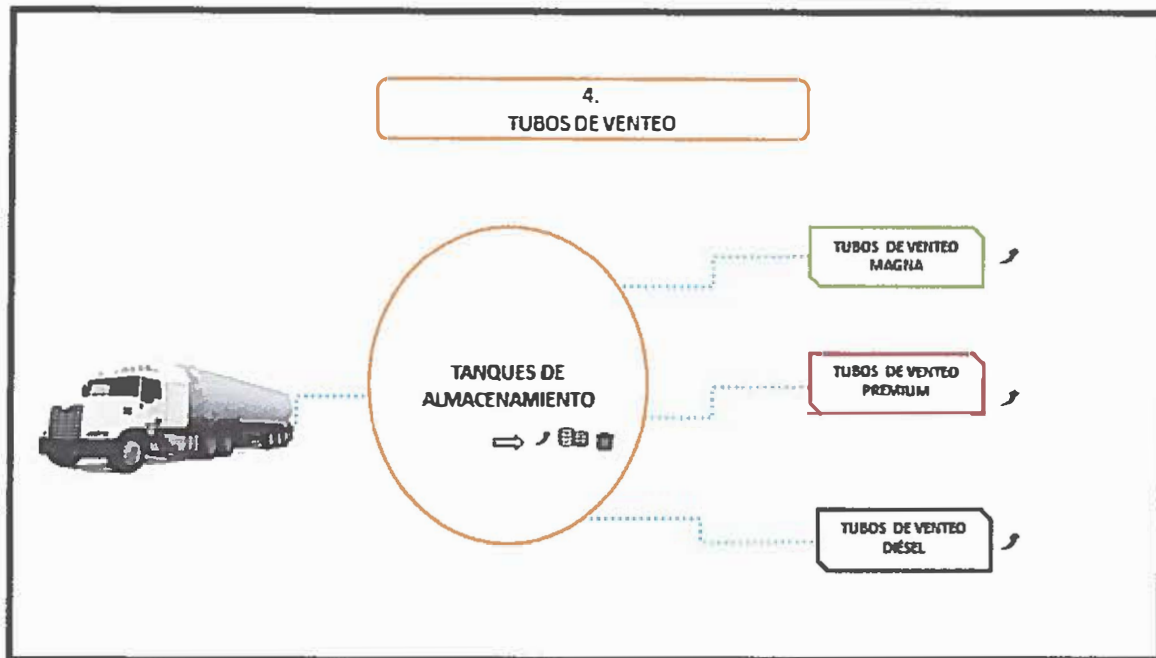


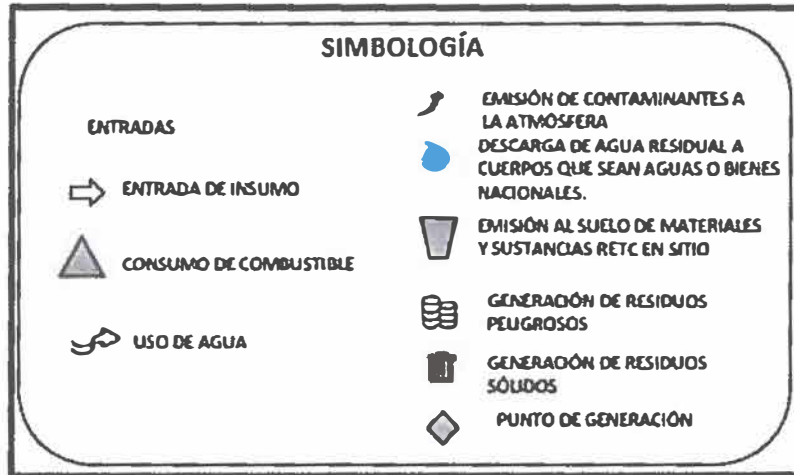
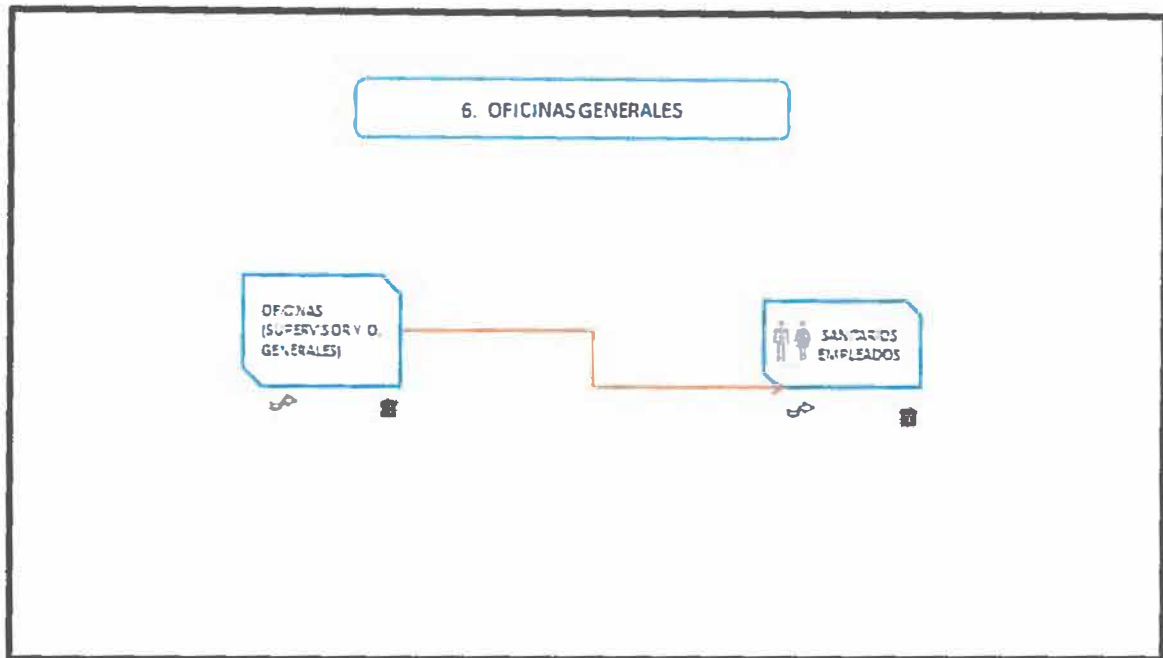


## ENERGAS

Ejército Republicano No. 139 3er piso 302 Col. Carretas Querétaro, Qro. C.P. 76050  
 Depto. Evaluación de Impacto Social e Informe Preventivo,  
 Correo: ener.gas0516@gmail.com







**INFORME PREVENTIVO**  
**ESTACION DE SERVICIO RIVA PALACIO, S.A. DE C.V..**

Para la etapa de operación y mantenimiento, se considera que la cantidad de residuos generados es variable; ya que su generación depende directamente del número de clientes y consumo de los mismos. En la siguiente tabla se indica una cantidad aproximada de generación.

**Tabla 14.- Residuos. Etapa de Operación y Mantenimiento**

| <b>Residuo</b>                    | <b>Cantidad estimada (mensual)</b> | <b>Almacenamiento temporal</b>                                         | <b>Disposición Final</b>  |
|-----------------------------------|------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|---------------------------|
| <b>Envases vacíos</b>             | 12 Kg                              | Almacén de Residuos (Contenedor debidamente identificado) (En proceso) | <b>Empresa autorizada</b> |
| <b>Trapos impregnados</b>         | 4 Kg                               | Almacén de Residuos (Contenedor debidamente identificado) (En Proceso) |                           |
| <b>Trampa de grasas y aceites</b> | 5 Kg                               | Trampa de grasas y aceite                                              |                           |
| <b>Basura común</b>               | 150 Kg                             | Almacén de Residuos (Contenedor debidamente identificado)              | <b>Relleno sanitario</b>  |
| <b>Agua sanitaria</b>             | 145 m <sup>3</sup>                 | Fosa séptica                                                           | <b>PTAR Municipal</b>     |

En la etapa de operación y mantenimiento, las emisiones serán mínimas y están dadas principalmente por las actividades de descarga, despacho y por el uso de la planta de emergencia; siendo las primeras mitigadas al contar un sistema de recuperación de vapores al descargar el material. De manera adicional, se indica que, para las actividades de operación y mantenimiento, éstas se ejecutarán de acuerdo a lo dispuesto en los numerales 7 y 8 de la NOM-005-ASEA-2016, mismos que se aprecian a continuación.

## **7. Operación.**

### **7.1 Disposiciones Operativas.**

Para efectos de control y verificación de las actividades de operación, debe contar con uno o varios libros de bitácoras foliadas, se permite el uso de aplicaciones (software) de base(s) de datos electrónica(s), para el registro de las incidencias y actividades de operación, entre otros de: recepción y descarga de productos, limpiezas programadas o no programadas, desviaciones en el balance de producto, Incidentes e Inspecciones de operación. El encargado de la Estación de Servicio es responsable de la operación de despacho de los combustibles, a través de los despachadores.

El Regulado debe desarrollar su(s) procedimiento(s) de operación, y debe incluir al menos los

siguientes:

*a.* Procedimiento para la recepción de Auto-tanque y descarga de productos inflamables y combustibles a tanque de almacenamiento.

*b.* Procedimiento de suministro de productos inflamables y combustibles a vehículos.

## **7.2. Disposiciones de Seguridad.**

### **7.2.1. Disposiciones administrativas.**

### **7.2.2. Análisis de Riesgos.**

La Estación de Servicio debe contar con un Análisis de Riesgos elaborado por una persona moral con reconocimiento nacional o internacional, para las etapas en las que se solicita en la Norma, de conformidad con la regulación que emita la agencia.

### **7.2.3. Incidentes y/o Accidentes.**

El Regulado debe informar a la Agencia de incidentes y/o accidentes que impliquen un daño a las personas, a los equipos, a los materiales y/o al medio ambiente, de conformidad con las Disposiciones Administrativas de Carácter General que emita la Agencia.

### **7.2.4. Procedimientos.**

El Regulado debe desarrollar procedimiento(s) internos de seguridad e incluir los siguientes:

- a.* Preparación y respuesta para las emergencias (Fuga, derrame, incendio, explosión).
- b.* Investigación de Accidentes e Incidentes.
- c.* Etiquetado, bloqueo y candado para interrupción de líneas eléctricas.
- d.* Etiquetado, bloqueo y candado para interrupción de líneas con productos.
- e.* Trabajos Peligrosos con fuentes que generen ignición (soldaduras, chispas y/o flama abierta).
- f.* Trabajos en alturas con escaleras o plataformas superiores a 1.5 m.
- g.* Trabajos en áreas confinadas.

## **8. Mantenimiento.**

La Estación de Servicio debe contar con un programa de mantenimiento para conservar en condiciones óptimas de seguridad y operación los elementos constructivos, equipos e instalaciones. El regulado debe desarrollar su(s) procedimiento(s) de mantenimiento de conformidad con lo establecido en la presente Norma (NOM-005-ASEA-2016).

### **7.2.5. Incidentes y/o Accidentes.**

## **ENERGAS**

Ejército Republicano No. 139 3er piso 302 Col. Carretas Querétaro, Qro. C.P. 76050  
Depto. Evaluación de Impacto Social e Informe Preventivo,  
Correo: ener.gas0516@gmail.com



## INFORME PREVENTIVO

ESTACION DE SERVICIO RIVA PALACIO, S.A. DE C.V..

El Regulado debe informar a la Agencia de incidentes y/o accidentes que impliquen un daño a las personas, a los equipos, a los materiales y/o al medio ambiente, de conformidad con las Disposiciones Administrativas de Carácter General que emita la Agencia.

### 7.2.6. Procedimientos.

El Regulado debe desarrollar su(s) procedimiento(s) internos de seguridad, y debe incluir al menos los siguientes:

- h.* Preparación y respuesta para las emergencias (Fuga, derrame, incendio, explosión).
- i.* Investigación de Accidentes e Incidentes.
- j.* Etiquetado, bloqueo y candado para interrupción de líneas eléctricas.
- k.* Etiquetado, bloqueo y candado para interrupción de líneas con productos.
- l.* Trabajos Peligrosos con fuentes que generen ignición (soldaduras, chispas y/o flama abierta).
- m.* Trabajos en alturas con escaleras o plataformas superiores a 1.5 m.
- n.* Trabajos en áreas confinadas.

### 9. Mantenimiento.

La Estación de Servicio debe contar con un programa de mantenimiento para conservar en condiciones óptimas de seguridad y operación los elementos constructivos, equipos e instalaciones. El regulado debe desarrollar su(s) procedimiento(s) de mantenimiento de conformidad con lo establecido en la presente Norma (NOM-005-ASEA-2016).

El mantenimiento debe ser de carácter preventivo y correctivo, a efecto de identificar y corregir situaciones que pudieran generar riesgos e interrupciones repentinas en la operación de equipos e instalaciones, así como para reparar o sustituir equipos o instalaciones que estén dañadas o que no funcionan. Se debe elaborar un programa mensual de detección de fugas y derrames tomando como base la información del sistema de control de inventarios para detectar situaciones de riesgo en la Seguridad Operativa y la protección al ambiente.

El programa de mantenimiento debe elaborarse conforme lo prevean los manuales de mantenimiento de cada equipo, o en su caso, conforme a las indicaciones de los fabricantes, proveedores de materiales y constructores. En este programa se debe establecer la periodicidad de las actividades que se llevarán a cabo en un año calendario.

#### 8.1. Aplicación del programa de mantenimiento.

El programa de mantenimiento debe aplicarse a todos los elementos y sistemas de la Estación de Servicio indicados en esta Norma.

#### 8.2. Procedimientos en el programa de mantenimiento.

El programa de mantenimiento de los sistemas debe contar con los procedimientos enfocados a:

- a.* Verificar el funcionamiento seguro de los equipos relacionados con la operación;

#### ENERGAS

Ejército Republicano No. 139 3er piso 302 Col. Carretas Querétaro, Qro. C.P. 76050

Depto. Evaluación de Impacto Social e Informe Preventivo,

Correo: ener.gas0516@gmail.com

- b. Asegurar que los materiales y refacciones que se usan en los equipos cumplen con las especificaciones requeridas.
- c. Testificar que se lleven a cabo las revisiones y pruebas periódicas a los equipos;
- d. Realizar el mantenimiento con base en las recomendaciones del fabricante y el procedimiento de la empresa.
- e. Revisar el cumplimiento de las acciones.
- f. Revisarlos equipos nuevos y de reemplazo, para el cumplimiento con los requerimientos de diseño donde estarán instalados.
- g. Definir los criterios o límites de aceptación; la frecuencia de las revisiones y pruebas, conforme a las recomendaciones del fabricante; las buenas prácticas de ingeniería; los requerimientos regulatorios y las políticas del Regulado, entre otros.

Por seguridad y para evitar riesgos, las actividades de mantenimiento deben ser realizadas cumpliendo las medidas de seguridad descritas en el punto 8.4 de esta Norma, y se utilizarán herramientas, equipos de seguridad y refacciones que garanticen los trabajos de mantenimiento.

### **8.3 Bitácora.**

Para efectos de control y verificación de las actividades de mantenimiento la Estación de Servicio debe contar con uno o varios libros de bitácoras foliadas, para el registro de lo siguiente: mantenimiento preventivo y correctivo de edificaciones, elementos constructivos, equipos, sistemas e instalaciones de la Estación de Servicio, pruebas de hermeticidad, incidentes e inspecciones de mantenimiento, entre otros.

- a. La(s) bitácora(s) no debe(n) contener tachaduras y en caso de requerirse alguna corrección, ésta será a través de un nuevo registro, sin eliminar ni tachar el registro previo.
- b. La(s) bitácora(s) estará(n) disponible(s) en todo momento en la Estación de Servicio y en un lugar de fácil acceso tanto para el responsable de dicha estación como para los trabajadores autorizados.
- c. La(s) bitácora(s) debe(n) contener como mínimo, lo siguiente: nombre de la Estación de Servicio, domicilio, nombre del equipo y firmas de los trabajadores autorizados, firma autógrafa del o los trabajadores que realizaron el registro de actividades, así como la fecha y hora del registro.

### **8.4. Previsiones para realizar el mantenimiento a equipo e instalaciones.**

#### **8.4.1. Preparativos para realizar actividades de mantenimiento.**

#### **8.4.2. Medidas de seguridad para realizar trabajos "en caliente" o que generen fuentes de ignición.**

#### **8.4.3. Medidas de seguridad para realizar trabajos en áreas cercanas a líneas eléctricas de media y alta tensión.**

#### **8.4.4. Medidas de seguridad en caso de derrames de combustibles.**

### **8.5. Mantenimiento a Tanques de almacenamiento.**

Previo a la realización de trabajos de mantenimiento de tanques de almacenamiento se debe proceder a verificar los resultados de las pruebas de hermeticidad, realizar el drenado de agua del

tanque.

**&5.1. Pruebas de hermeticidad.**

**&5.2. Drenado de agua.**

**&6. Trabajos en el tanque.**

**&6.1. Consideraciones de seguridad, para trabajos en espacios confinados.**

**&6.2. Monitoreo al interior en espacios confinados.**

**&7. Limpieza interior de tanques.**

La limpieza de los tanques se debe realizar preferentemente con equipo automatizado de limpieza de tanques, con base en su programa de mantenimiento o cuando la administración de la Estación de Servicio así lo determine. Las actividades de limpieza deben ser ejecutadas con personal interno o externo, competente en la actividad y se debe registrar en bitácora. Se deben cumplir los requisitos siguientes:

**&7.1. Requisitos previos para limpieza interior de tanques.**

**&7.2. Requisitos de la atmósfera para trabajos en el interior del tanque.**

**&7.3. Retiro temporal de operación de tanques de almacenamiento.**

**&7.4. Requisitos del programa de trabajo de limpieza.**

**&8. Retiro definitivo de tanques de almacenamiento.**

El retiro y la disposición final de los tanques de almacenamiento deben hacerse conforme a lo establecido en la Normatividad en seguridad y protección ambiental aplicable, debiendo quedar asentadas las actividades realizadas en la bitácora.

**&9. Accesorios de los tanques de almacenamiento.**

Antes de iniciar las actividades de mantenimiento en los accesorios de los tanques de almacenamiento, se deben tomar las acciones preparativas de seguridad establecidas en el apartado 7.2.4 que sean aplicables.

**&9.1. Motobombas y bombas de transferencia.**

**&9.2. Válvulas de prevención de sobrellenado.**

**&9.3. Equipo del sistema de control de inventarios.**

**&9.4. Protección catódica.**

**&9.5. Limpieza de contenedores de derrames de boquillas de llenado.**

**&9.6. Registros y tapas en boquillas de tanques.**

**&9.7. Conectores rápidos y codos de descarga de mangueras de llenado y de recuperación de vapores.**

**&10. Tuberías de producto y accesorios de conexión.**

**&10.1. Pruebas de hermeticidad.**

**ENERGAS**

Ejército Republicano No. 139 3er piso 302 Col. Carretas Querétaro, Qro. C.P. 76050  
Depto. Evaluación de Impacto Social e Informe Preventivo,  
Correo: ener.gas0516@gmail.com

**&10.2. Registros y tapas para el cambio de dirección de tuberías.**

**&10.3. Conectores flexibles de tubería en contenedores**

**&10.4. Válvulas de corte rápido (shut-off).**

**&10.5. Válvulas de venteo o presión vacío.**

**&10.6. Arrestador de flama.**

**&10.7. Juntas de expansión (mangueras metálicas flexibles).**

**&11. Sistemas de drenaje.**

**&11.1. Registros y tubería.**

**&12. Dispensarios.**

**&12.1. Filtros.**

**&12.2. Mangueras para el despacho de combustible y recuperación de vapores.**

**&12.3. Válvulas de corte rápido (break-away).**

**&12.4. Pistolas para el despacho de combustibles.**

**&12.5. Sistema de recuperación de vapores fase II.**

**&12.6. Anclaje a basamento.**

**&13. Zona de despacho.**

**&13.1. Elementos Protectores de módulos de despacho o abastecimiento.**

**&14. Cuarto de máquinas.**

**&14.1. Equipo hidroneumático.**

**&14.2. Planta de emergencia de energía eléctrica y en su caso colectores que aprovechen energías renovables.**

**&15. Extintores.**

El mantenimiento de extintores se sujetará al programa de mantenimiento y a las buenas prácticas de seguridad de la Estación de Servicio.

**&16. Instalación eléctrica.**

**&16.1. Canalizaciones eléctricas.**

**&16.2. Sistemas de tierras y pararrayos.**

**&17. Otros equipos, accesorios e instalaciones.**

**&17.1. Detección electrónica de fugas (sensores).**

**&17.2. Contenedores de dispensarios, bombas sumergibles y de accesorios.**

**&17.3. Paros de emergencia.**

**&17.4. Pozos de observación y monitoreo.**

**&17.5. Bombas de agua.**

**&17.6. Tinacos y cisternas.**

**&17.7. Sistemas de ventilación de presión positiva.**

**&17.8. Señalamientos verticales y marcaje horizontal en pavimentos.**

**&18. Pavimentos.**

**ENERGAS**

Ejército Republicano No. 139 3er piso 302 Col. Carretas Querétaro, Qro. C.P. 76050  
Depto. Evaluación de Impacto Social e Informe Preventivo,  
Correo: ener.gas0516@gmail.com

Comprobar que no existan fracturas o fisuras en pisos de zonas de carga y descarga y en su caso, que exista el material sellador en las juntas de expansión. Comprobar que no existan baches en zonas de circulación, los cuales deben ser reparados.

**&19. Edificaciones.**

**&19.1. Edificios.**

**&19.2. Casetas.**

**&19.4. Áreas verdes.**

**&19.5. Limpieza.**

Los productos que se utilicen para las tareas de limpieza de Hidrocarburos, deben ser biodegradables, los desechos serán enviados a los drenajes aceitosos que conducen a la trampa de combustible, para su posterior disposición como material contaminado. El desarrollo y frecuencia de estas actividades se divide como se indica a continuación:

**a. Actividades que se deben realizar diariamente:**

1. Limpieza general en áreas comunes, paredes, bardas, herrería en general, puertas, ventanas, señales y avisos. Lavar con agua y productos biodegradables para la remoción o emulsión de grasas. Lavar con agua y productos biodegradables pisos de zonas de despacho y la zona próxima a la bocatoma de llenado de tanques.

2. Limpieza de dispensarios por el exterior, mangueras y pistolas de despacho.

**b. Actividades que se deben de realizar cada 30 días:**

1. Limpieza de registros y rejillas. Retirar rejillas y lavar con agua y productos biodegradables.  
2. Realizar revisión y hacer limpieza de trampas de combustibles y de grasas, cuando se requiera lavar con agua y productos biodegradables y recolectar los residuos flotantes y lodos en depósitos de cierre hermético.

**a. Actividades que se deben de realizar cada 90 días:**

1. Limpieza de drenajes desazolve de drenajes.  
2. Las actividades de limpieza deben ser ejecutadas con personal interno o externo, competente y ser registrado en bitácora.

Adicional al cumplimiento con la NOM-005-ASEA-2016, el proyecto en cuestión se sujetará a las obligaciones del sector tales como la presentación de:

- Licencia Ambiental Única (LAU).
- Registro de Generador de Residuos Peligrosos y de Manejo Especial.
- Cedula de Operación Anual (COA).

**ENERGAS**

Ejército Republicano No. 139 3er piso 302 Col. Carretas Querétaro, Qro. C.P. 76050  
Depto. Evaluación de Impacto Social e Informe Preventivo,  
Correo: ener.gas0516@gmail.com

### **III.4 Descripción del ambiente y, en su caso, la identificación de otras fuentes de emisión de contaminantes existentes en el área de influencia del Proyecto.**

#### **III.4.1 Aspectos Abióticos**

De acuerdo a la información disponible en el Sistema de Información Geográfica para la Evaluación del Impacto Ambiental (SIGEIA) de SEMARNAT y a la base de datos de la Comisión Nacional para el Conocimiento y Uso de la Biodiversidad (CONABIO) e Instituto para el Federalismo y el Desarrollo Municipal (INAFED). SEGOB Secretaría de Gobernación, se sabe, que los aspectos del medio abiótico del sitio de proyecto, son los que se presentan a continuación.

#### **CLIMA**

Su clima es tropical y seco estepario. Tiene una precipitación pluvial anual de 906.5 milímetros y temperaturas que oscilan entre 20.2 y 35.3° centígrados.

Rango de temperatura: 24 – 30°C.

Rango de precipitación: 800 – 1 000 mm.

Clima: Cálido subhúmedo con lluvias en verano, de menor humedad (100%).

#### **GEOLOGÍA**

Periodo: Cretácico (78.15%), Terciario (10.58%), Cuaternario (6.60%) y Jurásico (2.55%)

Roca: Ígnea intrusiva: diorita (0.84%) Ígnea extrusiva: toba ácida (9.74%) y basalto (0.04%) Sedimentaria: lutita-arenisca (55.36%), arenisca-conglomerado (16.70%), calizalutita (8.13%) y caliza (0.52%) Suelo: aluvial (6.55%).

#### **EDAFOLOGÍA**

Suelo dominante: Leptosol (67.64%), Vertisol (12.90%), Calcisol (9.12%), Phaeozem (4.46%), Fluvisol (2.98%), Regosol (0.75%) y Luvisol (0.03%)

#### **HIDROLOGÍA**

**Región Hidrológica:** Balsas (100%).

**Cuenca:** R. Balsas-Zirándaro (89.25%) y R. Cutzamala (10.75%).

**Subcuenca:** R. Balsas-Zirándaro (88.37%), R. Cutzamala (8.99%), R. Purungueo (1.76%) y R. Huetamo (0.88%).

**Corrientes de agua:** Perennes: Grande, Tuzantla y Balsas Intermitentes: Angao, Charco Verde, El Acuicho, El Algodón, El Anono, El Cuisillo, El Limón, El Pinzán, El Zancudo, Grande, La Angostura, La Estancia, La Fundición, Las Paredes, Las Tirinchicuas, Los Jerónimos, Malpaso, Monte Grande, Palo Quemado, Salado, San Lucas, Zapotillo, Zarco y La Papaya .

**Cuerpos de agua:** Intermitentes: Tanque El Capadero y Las Palmas.

#### **ENERGAS**

Ejército Republicano No. 139 3er piso 302 Col. Carretas Querétaro, Qro. C.P. 76050  
Depto. Evaluación de Impacto Social e Informe Preventivo,  
Correo: ener.gas0516@gmail.com

### **USO DE SUELO**

Uso de suelo: Agricultura (35.14%) y Zona urbana (1.65%)

Vegetación: Selva (49.45%) y Pastizal (13.29%)

### **USO POTENCIAL DE LA TIERRA**

**Agrícola:** Para la agricultura mecanizada continua (28.04%) Para la agricultura manual estacional (35.60%) No aptas para la agricultura (36.36%).

**Pecuario:** Para el desarrollo de praderas cultivadas (28.04%) Para el aprovechamiento de la vegetación natural diferente del pastizal (22.82%) Para el aprovechamiento de la vegetación natural únicamente por el ganado caprino (47.02%) No aptas para uso pecuario (2.12%).

### **ZONA URBANA.**

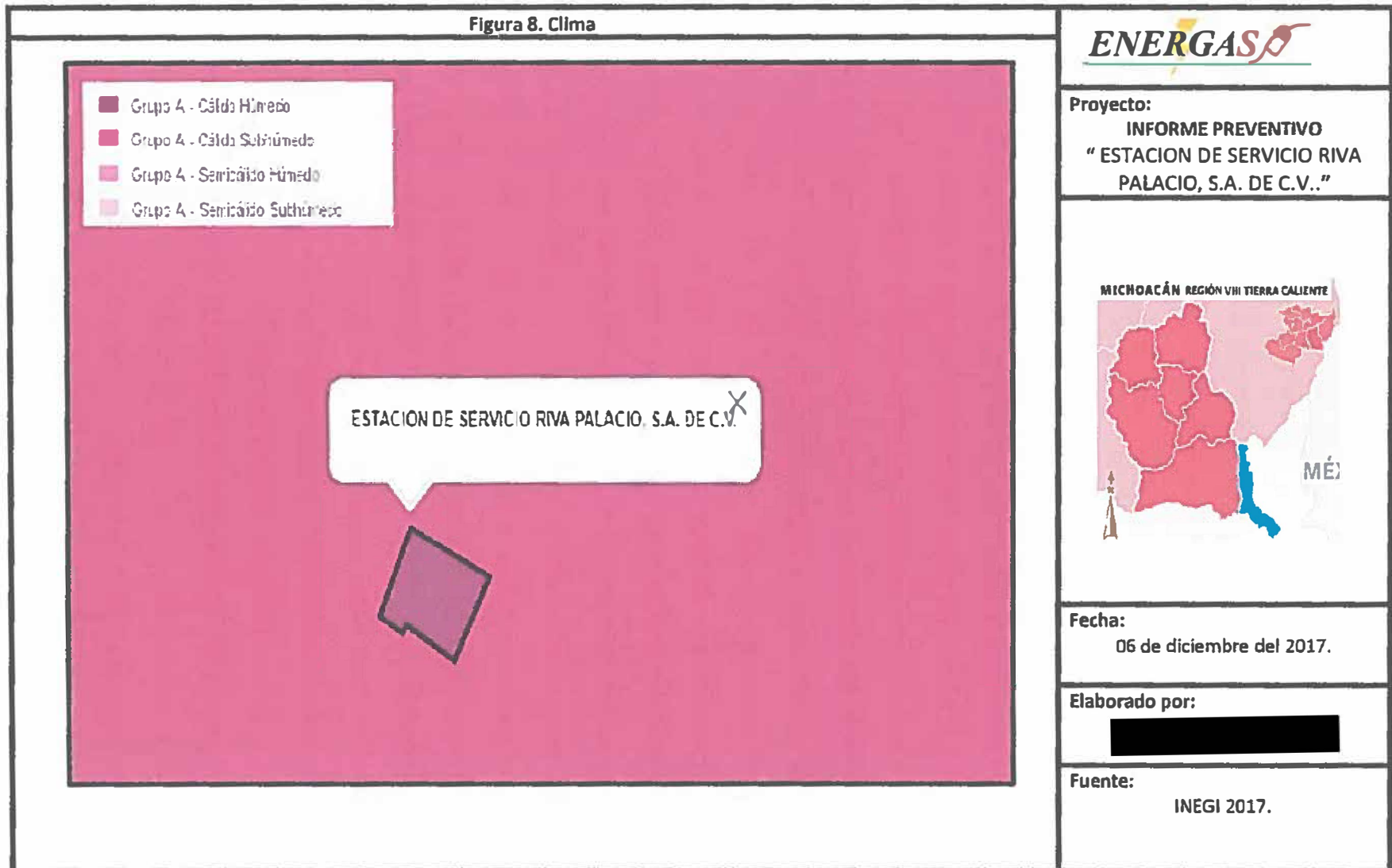
Las zonas urbanas están creciendo sobre suelo aluvial del Cuaternario y roca sedimentaria del Cretácico, en llanura aluvial con lomerío y llanura aluvial con lomerío de piso rocoso o cementado; sobre áreas donde originalmente había suelos denominados Leptosol, Fluvisol y Vertisol; tienen clima cálido subhúmedo con lluvias en verano, de menor humedad y están creciendo sobre terrenos previamente ocupados por agricultura, selvas y pastizales.

### **ENERGAS**

Ejército Republicano No. 139 3er piso 302 Col. Carretas Querétaro, Qro. C.P. 76050  
Depto. Evaluación de Impacto Social e Informe Preventivo,  
Correo: ener.gas0516@gmail.com



**INFORME PREVENTIVO**  
**ESTACION DE SERVICIO RIVA PALACIO, S.A. DE C.V..**

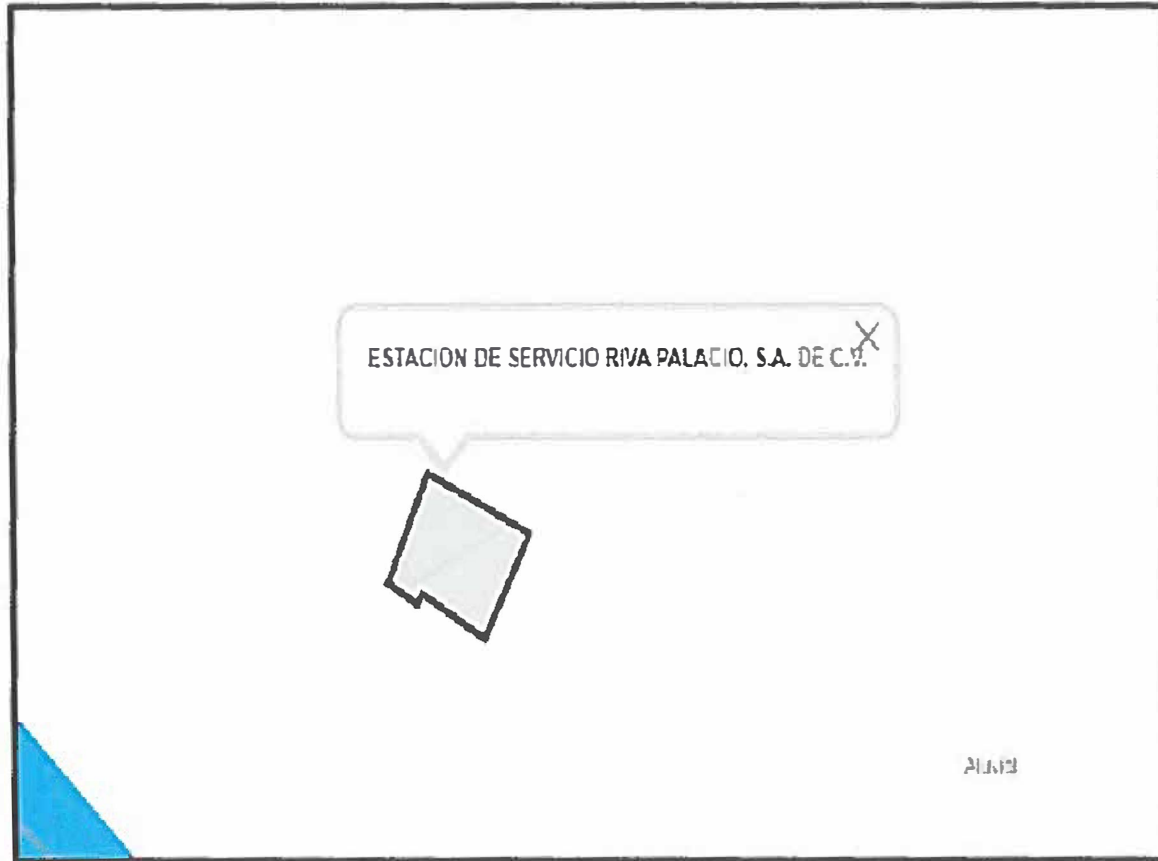


**ENERGAS**  
Ejército Republicano No. 139 3er piso 302 Col. Carretas Querétaro, Qro. C.P. 76050  
Depto. Evaluación de Impacto Social e Informe Preventivo,  
Correo: ener.gas0516@gmail.com

**ENERGAS**

Nombre de persona física, artículo 113 fracción I de la LFTAIP y artículo 116 primer párrafo de la LGTAIP.

Figura 9. Geología.



**ENERGAS**

Proyecto:

**INFORME PREVENTIVO  
" ESTACION DE SERVICIO RIVA  
PALACIO, S.A. DE C.V.."**

MICHOACÁN REGIÓN VII TIERRA CALIENTE



Fecha:

06 de diciembre del 2017.

Elaborado por:

Fuente:

INEGI 2017.

Nombre de persona física, artículo 113 fracción I de la LFTAIP y artículo 116 primer párrafo de la LGTAIP.

**ENERGAS**

Figura 10. Edafología.



**ENERGAS**

Proyecto:  
**INFORME PREVENTIVO**  
" ESTACION DE SERVICIO RIVA  
PALACIO, S.A. DE C.V.."



Fecha:  
06 de diciembre del 2017.

Elaborado por:

Fuente:  
INEGI 2017

Nombre de persona física, artículo 113 fracción I  
de la LFTAIP y artículo 116 primer párrafo de la  
LGTAIP.

**Figura 11. Especies en Riesgo.**

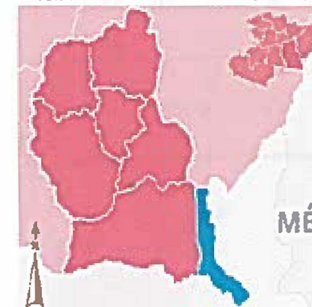


**ENERGAS**

**Proyecto:**

**INFORME PREVENTIVO**  
**" ESTACION DE SERVICIO RIVA**  
**PALACIO, S.A. DE C.V.."**

MICHOCÁN REGIÓN VII TIERRA CALIENTE

**Fecha:**

06 de diciembre del 2017.

**Elaborado por:**

**Fuente:**

INEGI 2017

Nombre de persona física, artículo 113 fracción I de la LFTAIP y artículo 116 primer párrafo de la LGTAIP.

**ENERGAS**

Ejército Republicano No. 139 3er piso 302 Col. Carreteras Querétaro, Qro. C.P. 76050  
 Depto. Evaluación de Impacto Social e Informe Preventivo,  
 Correo: ener.gas0516@gmail.com

**ENERGAS**



Figura 12. Hidrología.

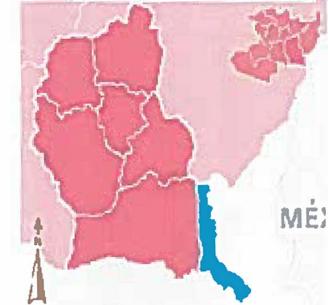


La estación se encuentra a 277.7 metros de distancia con el Río Cuatzamala. Debido a esto se tiene estricto vigilancia de los pozos de observación y monitoreo que conforman la estación, para detectar posibles fugas. Además la estación cuenta con programas y procedimientos para caso de derrames. También cuenta con actividades de mantenimiento de equipos, entre ellos sensores para detectar fugas.

**ENERGAS**

Proyecto:  
**INFORME PREVENTIVO  
" ESTACION DE SERVICIO RIVA  
PALACIO, S.A. DE C.V.."**

MICHOACÁN REGIÓN VIII TIERRA CALIENTE



Fecha:  
06 de diciembre del 2017.

Elaborado por:



Fuente:  
INEGI 2017

**ENERGAS**

Ejército Republicano No. 139 3er piso 302 Col. Carretas Querétaro, Qro. C.P. 76050  
Depto. Evaluación de Impacto Social e Informe Preventivo,  
Correo: ener.gas0516@gmail.com

**ENERGAS**

### **III.4.2 Aspectos bióticos**

#### **FLORA**

En el municipio dominan los bosques tropical espinoso con huisache, teteche, cardón, amolé, viejito y cuéramo, y el tropical deciduo con parota, ceiba y mezquite.

#### **FAUNA**

La fauna de la región en la que se encuentra el municipio de San Lucas, Michoacan Venado, monstruo de Gila, zorro, alacran, huilota, cuinique, armadillo, iguana, geckos, coyote, águila, cuervo, gavilan, urraca, boa, carpa, mojarra, tejón, etc.

### **III.5. Identificación de los impactos ambientales significativos o relevantes y determinación de las acciones y medidas para su prevención y mitigación**

#### **III.5.1 Metodología para identificar y evaluar los impactos ambientales.**

La identificación de los impactos ambientales tiene como propósito analizar y evaluar las acciones y actividades impactantes, realizadas en este caso durante las etapas de Preparación del sitio, Operación y Mantenimiento de la estación.

Para realizar la identificación y valoración de los impactos ambientales se definirán los indicadores de impacto, los cuales se determinan en función de las acciones impactantes y los factores impactados, describiendo la relación con cada una de las etapas del proyecto; las acciones y los factores se interrelacionan y son la base para estructurar la matriz de evaluación.

##### **III.5.1.1 Indicadores de impacto.**

Para la identificación de los impactos ambientales potenciales, se emplea una lista de control, ésta se utiliza como ayuda de memoria para identificar impactos y pueden proveer una estructura para la parte de la evaluación.

También se emplea una lista de indicadores de impacto mediante una matriz de evaluación donde se consideran tres medios: abiótico, biótico y socioeconómico; estos se subdividen en los componentes ambientales que son susceptibles de ser impactados. En el medio abiótico se considera: agua, suelo y atmósfera; en el medio biótico: fauna y paisaje y para el medio socioeconómico los factores sociales y económicos.

Los factores mencionados son característicos para cada componente ambiental; así, de esta manera se realiza un análisis de cada componente y sus factores para cada una de las etapas del proyecto realizadas.

##### **III.5.1.2 Lista indicativa de indicadores de impacto**

La fase de identificación de los impactos es muy importante, ya que una vez conocidos los efectos se pueden valorar las consecuencias con mayor precisión por diferentes sistemas. El uso de este método

#### **ENERGAS**

Ejército Republicano No. 139 3er piso 302 Col. Carretas Querétaro, Qro. C.P. 76050  
Depto. Evaluación de Impacto Social e Informe Preventivo,  
Correo: ener.gas0516@gmail.com

posibilita identificar las relaciones potenciales entre los componentes del proyecto y los factores ambientales, basándose en la elaboración de una lista de control lo más amplia posible de las actividades consideradas como agentes posibles de impacto durante el proyecto. La principal función de esta lista es la de identificar los impactos ambientales y presentar la evaluación. De acuerdo a las características del proyecto y a las actividades realizadas, los impactos identificados se presentan en la Tabla 15.

**Tabla 15.- Identificación de Impactos.**

| SISTEMA        | COMPONENTE AMBIENTAL | IMPACTO                        | DESCRIPCION DEL IMPACTO                                                                   |
|----------------|----------------------|--------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| ABIOTICO       | AGUA                 | CALIDAD                        | Disminución de la calidad del agua. Generación de aguas residuales                        |
|                |                      | HIDROLOGÍA SUBTERRÁNEA         | Disminución de la recarga del acuífero debido a las obras e infraestructuras del proyecto |
|                | SUELO                | GENERACIÓN DE RESIDUOS         | Generación de residuos                                                                    |
|                |                      | EROSIÓN                        | Degradación del suelo; pérdida de la cobertura vegetal                                    |
|                | ATMOSFERA            | CALIDAD DEL AIRE Y EMISIONES   | Contaminación por partículas suspendidas y gases de combustión. Transferencia de calor    |
|                |                      | RUIDO                          | Generación/emisión de ruido por empleo de maquinaria y equipo                             |
|                |                      | VIBRACIONES                    | Vibraciones causadas por empleo de maquinaria y equipo                                    |
| BIÓTICO        | FLORA                | FLORA                          | Disminución o aumento de la cobertura vegetal                                             |
|                | FAUNA                | HABITAD/MIGRACIÓN              | Desplazamiento de la fauna a otras áreas con condiciones similares                        |
|                | PAISAJE              | PAISAJE/RELIEVE                | Modificación de la interacción de los factores del paisaje. Cualidades visuales           |
|                |                      | TOPOGRAFÍA DEL SUELO           | Cambio en forma de la superficie del terreno                                              |
| SOCIOECONÓMICO | ECONÓMICO-SOCIAL     | SEGURIDAD Y SALUD              | Aumento o disminución de la seguridad y salud de la población                             |
|                |                      | ACEPTACIÓN SOCIAL DEL PROYECTO | Aceptación social del proyecto por la población                                           |
|                |                      | GENERACIÓN DE EMPLEO           | Generación de empleos temporales y permanentes                                            |
|                |                      | RIESGO DE ACCIDENTES           | Exposición de los trabajadores a riesgos de trabajo                                       |
|                |                      | CALIDAD DE VIDA                | Aumento o disminución en la calidad de vida de la población                               |
|                |                      | DERRAMA ECONÓMICA              | Derrama económica por compra de materiales, servicios y otros                             |
|                |                      | SERVICIOS E INFRAESTRUCTURA    | Mejoramiento en los servicios y aumento de la infraestructura                             |

**ENERGAS**



### **III.5.1.3 Criterios y metodologías de evaluación.**

En este apartado, se presenta un análisis de todas las afectaciones ambientales generadas, considerando la interacción entre ellas, los efectos sinérgicos y acumulativos, estimando la forma en que el sistema ambiental ha sido modificado.

#### **Criterios.**

Los métodos de evaluación cualitativa, permiten identificar, comunicar y realizar un enjuiciamiento de los impactos medio ambientales significativos para extraer una serie de conclusiones sobre la importancia de los mismos.

Los indicadores de impacto se determinan en función de las acciones impactantes y los factores impactados, describiendo la relación con cada una de las etapas del proyecto, las acciones y los factores se interrelacionan y son la base para estructurar la matriz de evaluación. A continuación, se describen los indicadores que utiliza la metodología, a fin de crear una matriz cualitativa:

**Naturaleza o signo del impacto (N):** El signo del impacto hace alusión al carácter beneficioso (+) o perjudicial (-) de las distintas acciones que van a actuar sobre los distintos factores considerados.

**Intensidad (I):** Indica el grado de incidencia o destrucción sobre el factor ambiental.

**Extensión (EX):** Se refiere al área de influencia teórica del impacto en relación con el entorno del proyecto.

**Momento (MO):** Indica el tiempo de manifestación del impacto, que transcurre entre la aparición de la acción y el comienzo del efecto sobre el factor del medio considerado.

**Persistencia (PE):** Indica el tiempo que permanece el efecto, desde su aparición y, a partir del cual el factor afectado retornaría a las condiciones iniciales previas a la acción, ya sea por medios naturales o mediante la introducción de medidas correctoras.

**Recuperabilidad (RC):** Indica la posibilidad de Reanudación, total o parcial, del factor afectado por la realización del proyecto, es decir, la posibilidad de retornar a las condiciones iniciales, por medio de una intervención humana.

**Reversibilidad (RV):** Indica la posibilidad de la Reanudación del factor afectado por la realización del proyecto, es decir, la posibilidad de retornar a las condiciones iniciales previas a la acción, por medios naturales, una vez que se deja de actuar sobre el medio.

**Sinergia (SI):** Este atributo contempla el rebosamiento de dos o más efectos simples, provocados por acciones que actúan simultáneamente, es superior a lo que debería de esperar de la manifestación de los efectos simples, provocados por efectos que actúan de forma aislada. Es superior a la manifestación de efectos cuando las acciones que las provocan actúan de manera independiente.

**Acumulación (AC):** Es el incremento progresivo de la manifestación del efecto, cuando persiste de forma continua o reiterada la acción que lo genera.

**Efecto (EF):** Indica la relación causa-efecto, es decir, a la forma de manifestación del efecto sobre un factor, como consecuencia de una acción.

**Periodicidad (PR):** Indica la regularidad de la manifestación del efecto, y puede ser: efecto periódico el que se manifiesta con un modo de acción intermitente y continua con el tiempo. Efecto de aparición irregular, es el que se manifiesta de manera imprevisible en el tiempo y cuyas alteraciones es preciso evaluar en función de una probabilidad de ocurrencia, sobre todo en aquellas circunstancias no periódicas ni continuas, pero de gravedad excepcional.

**Tabla 16.- Indicadores de Impactos**

| Naturaleza (N)                 |   | Reversibilidad (RV)            |   |
|--------------------------------|---|--------------------------------|---|
| Impacto beneficioso            | + | Corto Plazo (Inferior a 1 año) | 1 |
| Impacto adverso                | - | Medio Plazo (de 1 a 5 años)    | 2 |
|                                |   | Largo Plazo (Mayor a 5 años)   | 4 |
|                                |   | Irreversible                   | 8 |
| Intensidad (I)                 |   | Sinergia (ST)                  |   |
| Baja                           | 1 | Sin sinergismo                 | 1 |
| Media                          | 2 | Bajo sinérgico                 | 2 |
| Alta                           | 4 | Medianamente sinérgico         | 4 |
| Muy alta                       | 8 | Altamente sinérgico            | 8 |
| Extensión (EX)                 |   | Acumulación (AC)               |   |
| Puntual                        | 1 | Sin efectos acumulativos       | 1 |
| Parcial (Radio máximo de 5 Km) | 2 | Simple                         | 2 |
| Extenso (Radio mayor a 5 Km)   | 4 | Acumulativo                    | 4 |
|                                |   | Crítico                        | 8 |
| Momento (MO)                   |   | Efecto (EF)                    |   |
| Inmediato                      | 4 | Indirecto                      | 1 |
| Medio Plazo                    | 2 | Directo                        | 4 |
| Largo Plazo                    | 1 | Crítico                        | 8 |
| Persistencia (PE)              |   | Periodicidad (PR)              |   |
| Fugaz                          | 1 | Discontinuo o irregular        | 1 |
| Temporal (De 1 a 5 años)       | 4 | Periódico                      | 4 |
| Permanente (Mayor a 5 años)    | 8 | Continuo                       | 8 |
| Recuperabilidad (RI)           |   |                                |   |

**ENERGAS**

Ejército Republicano No. 139 3er piso 302 Col. Carretas Querétaro, Qro. C.P. 76050  
 Depto. Evaluación de Impacto Social e Informe Preventivo,  
 Correo: ener.gas0516@gmail.com

**INFORME PREVENTIVO**  
**ESTACION DE SERVICIO RIVA PALACIO, S.A. DE C.V..**

|                                 |   |               |   |
|---------------------------------|---|---------------|---|
| Recuperable de manera inmediata | 1 | Mitigable     | 4 |
| Recuperable a mediano plazo     | 2 | Irrecuperable | 8 |

**Importancia del Impacto (I):** Importancia de un efecto de una acción sobre un factor ambiental. La importancia del impacto viene representada con un número que se deduce mediante el modelo:

$$I = \pm (I + EX + MO + PE + RV + SI + AC + EF + PR + MC)$$

± =Naturaleza del impacto.

I = Importancia del impacto

i = Intensidad o grado probable de destrucción

EX = Extensión o área de influencia del impacto

MO = Momento o tiempo entre la acción y la aparición del impacto

PE = Persistencia o permanencia del efecto provocado por el impacto

RV = Reversibilidad

SI = Sinergia o reforzamiento de dos o más efectos simples

AC = Acumulación o efecto de incremento progresivo

EF = Efecto (tipo directo o indirecto)

PR = Periodicidad

MC = Recuperabilidad o grado posible de reconstrucción por medios humanos

La importancia del impacto está en función del valor asignado a los valores considerados, y esta puede tomar valores entre 10 y 100; siendo ésta su interpretación:

Tabla 17.- Importancia y valor de los Impactos

| Importancia del Impacto | Valor |
|-------------------------|-------|
| BAJO                    | <25   |
| MODERADO                | 25-50 |
| ALTO                    | 50-75 |
| CRITICO                 | >75   |

La valoración cualitativa del impacto ambiental, incluye la transformación de medidas de impactos en unidades inconmensurables a valores conmensurables de calidad ambiental, y suma ponderada de ellos para obtener el impacto ambiental total. Identificadas las acciones y los valores ambientales que fueron impactados por ellas, se procede a evaluarlos impactos identificados, por medio de matrices, de acuerdo a los criterios de evaluación, se determina la importancia del efecto (I) y a la clasificación del impacto mediante la matriz de valoración de impactos; tal y como se aprecia en la tabla siguiente.

**ENERGAS**

Ejército Republicano No. 139 3er piso 302 Col. Carretas Querétaro, Qro. C.P. 76050  
 Depto. Evaluación de Impacto Social e Informe Preventivo,  
 Correo: ener.gas0516@gmail.com

**Metodologías de evaluación y justificación de la metodología seleccionada.**

La metodología utilizada para la identificación y evaluación de los impactos ambientales está basada en el procedimiento de Leopold, utilizada para analizar relaciones de causalidad entre una acción y sus efectos medioambientales. En su forma más simple, ésta matriz cualitativa identifica impactos que pueden complejizarse y hacerse más detallados incorporando un Sistema de caracterización de impactos. A continuación, en la **Tabla 18**, se presenta la matriz de evaluación ambiental del Proyecto Operación y Mantenimiento Estación de Servicio "ESTACION DE SERVICIO RIVA PALACIO, S.A. DE C.V.." Así mismo en la **Tabla 19** se presentan las medidas de mitigación de impactos de la evaluación ambiental.

Tabla 18.- Matriz de Impacto Ambiental

| ACTIVIDAD             | MEDIO           | COMP. AMBIENTAL  | IMPACTO                        | N | I | EX | MO | PE | RC | RV | SI | AC | EF | PR | Σ (VALOR) | IMPACTO  |
|-----------------------|-----------------|------------------|--------------------------------|---|---|----|----|----|----|----|----|----|----|----|-----------|----------|
| PREPARACIÓN DEL SITIO | ABIÓTICO        | AGUA             | HIDROLOGÍA SUBTERRÁNEA         | - | 1 | 1  | 2  | 8  | 4  | 4  | 1  | 1  | 1  | 1  | -24       | BAJO     |
|                       |                 |                  | CALIDAD                        | - | 1 | 1  | 4  | 8  | 2  | 4  | 1  | 1  | 1  | 1  | -24       | BAJO     |
|                       |                 | SUELO            | GENERACIÓN DE RESIDUOS         | - | 1 | 2  | 1  | 2  | 2  | 2  | 1  | 1  | 4  | 1  | -17       | BAJO     |
|                       |                 |                  | EROSIÓN                        | - | 1 | 1  | 4  | 8  | 4  | 1  | 1  | 1  | 1  | 1  | -23       | BAJO     |
|                       |                 | ATMÓSFERA        | CALIDAD DEL AIRE Y EMISIONES   | - | 1 | 1  | 4  | 4  | 2  | 2  | 2  | 2  | 4  | 4  | -26       | BAJO     |
|                       |                 |                  | RUIDO                          | - | 1 | 1  | 4  | 4  | 1  | 1  | 1  | 1  | 1  | 1  | -16       | BAJO     |
|                       |                 |                  | VIBRACIONES                    | - | 1 | 1  | 4  | 4  | 1  | 1  | 1  | 1  | 1  | 1  | -16       | BAJO     |
|                       | BIÓTICO         | FLORA            | FLORA                          | - | 2 | 1  | 4  | 4  | 1  | 4  | 1  | 1  | 4  | 1  | -23       | BAJO     |
|                       |                 | FAUNA            | HABITAD/MIGRACIÓN              | - | 2 | 2  | 4  | 1  | 4  | 1  | 1  | 1  | 4  | 1  | -21       | BAJO     |
|                       |                 | PAISAJE          | TOPOGRAFÍA DEL SUELO           | - | 2 | 2  | 2  | 4  | 4  | 4  | 2  | 2  | 4  | 4  | -30       | MODERADO |
|                       |                 |                  | PAISAJE/RELIEVE                | - | 4 | 2  | 4  | 4  | 4  | 4  | 2  | 2  | 4  | 4  | -34       | MODERADO |
|                       | SOCIO ECONÓMICO | ECONÓMICO-SOCIAL | SEGURIDAD Y SALUD              | + | 2 | 2  | 2  | 8  | 1  | 2  | 2  | 2  | 4  | 4  | 29        | MODERADO |
|                       |                 |                  | ACEPTACIÓN SOCIAL DEL PROYECTO | + | 2 | 1  | 2  | 8  | 2  | 2  | 2  | 2  | 4  | 4  | 29        | MODERADO |
|                       |                 |                  | GENERACIÓN DE EMPLEO           | + | 4 | 2  | 4  | 8  | 1  | 1  | 4  | 4  | 4  | 4  | 36        | MODERADO |
|                       |                 |                  | RIESGO DE ACCIDENTES           | - | 4 | 4  | 4  | 1  | 1  | 2  | 4  | 4  | 4  | 1  | -29       | BAJO     |
|                       |                 |                  | CALIDAD DE VIDA                | + | 2 | 1  | 4  | 8  | 1  | 2  | 4  | 2  | 2  | 4  | 30        | MODERADO |
|                       |                 |                  | DERRAMA ECONÓMICA              | + | 4 | 2  | 4  | 8  | 2  | 2  | 4  | 2  | 4  | 8  | 40        | MODERADO |
|                       |                 |                  | SERVICIOS E INFRAESTRUCTURA    | + | 4 | 2  | 4  | 8  | 2  | 1  | 4  | 2  | 4  | 1  | 32        | MODERADO |
| CONSTRUCCIÓN          | ABIÓTICO        | AGUA             | HIDROLOGÍA SUBTERRÁNEA         | - | 1 | 1  | 4  | 4  | 4  | 4  | 1  | 2  | 4  | 4  | -29       | MODERADO |
|                       |                 |                  | CALIDAD                        | - | 1 | 1  | 4  | 4  | 4  | 4  | 1  | 4  | 4  | 4  | -31       | MODERADO |
|                       |                 | SUELO            | GENERACIÓN DE RESIDUOS         | + | 4 | 1  | 4  | 4  | 4  | 2  | 1  | 4  | 4  | 8  | 36        | MODERADO |
|                       |                 |                  | EROSIÓN                        | - | 2 | 1  | 4  | 4  | 4  | 4  | 1  | 2  | 4  | 4  | -30       | MODERADO |
|                       |                 | ATMÓSFERA        | CALIDAD DEL AIRE Y EMISIONES   | - | 2 | 1  | 4  | 4  | 4  | 2  | 1  | 2  | 4  | 8  | -32       | MODERADO |
|                       |                 |                  | RUIDO                          | - | 2 | 2  | 4  | 4  | 4  | 2  | 1  | 2  | 4  | 8  | -33       | MODERADO |
|                       |                 |                  | VIBRACIONES                    | - | 2 | 1  | 4  | 4  | 4  | 2  | 1  | 2  | 4  | 8  | -32       | MODERADO |
|                       | BIÓTICO         | FLORA            | FLORA                          | - | 1 | 1  | 4  | 8  | 4  | 4  | 2  | 1  | 4  | 1  | -30       | MODERADO |
|                       |                 | FAUNA            | HABITAD/MIGRACIÓN              | - | 1 | 1  | 4  | 8  | 4  | 4  | 2  | 1  | 4  | 1  | -30       | MODERADO |

ENERGAS

Ejército Republicano No. 139 3er piso 302 Col. Carretas Querétaro, Qro. C.P. 76050  
Depto. Evaluación de Impacto Social e Informe Preventivo,  
Correo: ener.gas0516@gmail.com



**INFORME PREVENTIVO**  
**ESTACION DE SERVICIO RIVA PALACIO, S.A. DE C.V..**

|                                      |                                        |                                |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |     |          |
|--------------------------------------|----------------------------------------|--------------------------------|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|-----|----------|
| <b>OPERACIÓN Y<br/>MANTENIMIENTO</b> | <b>PAISAJE</b>                         | TOPOGRAFÍA DEL SUELO           | - | 2 | 1 | 4 | 8 | 4 | 4 | 2 | 2 | 4 | 1 | -32 | MODERADO |
|                                      |                                        | PAISAJE/RELIEVE                | + | 2 | 1 | 4 | 4 | 4 | 4 | 2 | 2 | 1 | 1 | 25  | BAJO     |
|                                      | <b>SOCIO<br/>ECONÓMICO-<br/>SOCIAL</b> | SEGURIDAD Y SALUD              | + | 1 | 1 | 2 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 1 | 11  | BAJO     |
|                                      |                                        | ACEPTACIÓN SOCIAL DEL PROYECTO | + | 4 | 2 | 4 | 4 | 1 | 1 | 2 | 1 | 4 | 8 | 31  | MODERADO |
|                                      |                                        | GENERACIÓN DE EMPLEO           | + | 4 | 2 | 4 | 8 | 1 | 1 | 4 | 2 | 4 | 4 | 34  | MODERADO |
|                                      |                                        | RIESGO DE ACCIDENTES           | - | 4 | 1 | 2 | 1 | 2 | 1 | 2 | 1 | 4 | 1 | -19 | BAJO     |
|                                      |                                        | CALIDAD DE VIDA                | + | 8 | 1 | 4 | 4 | 2 | 1 | 2 | 1 | 1 | 1 | 25  | MODERADO |
|                                      |                                        | DERRAMA ECONÓMICA              | + | 4 | 2 | 2 | 8 | 1 | 1 | 4 | 4 | 4 | 4 | 34  | MODERADO |
|                                      |                                        | SERVICIOS E INFRAESTRUCTURA    | + | 6 | 1 | 2 | 8 | 2 | 1 | 2 | 2 | 1 | 1 | 28  | MODERADO |
|                                      | <b>ABIÓTICO</b>                        | AGUA                           | + | 2 | 1 | 4 | 1 | 4 | 4 | 2 | 2 | 4 | 4 | 28  | MODERADO |
|                                      |                                        | CALIDAD                        | + | 2 | 1 | 4 | 1 | 4 | 4 | 2 | 2 | 4 | 4 | 28  | MODERADO |
|                                      |                                        | SUELO                          | - | 2 | 2 | 4 | 1 | 4 | 4 | 2 | 2 | 4 | 4 | -29 | MODERADO |
|                                      |                                        | EROSIÓN                        | + | 2 | 1 | 4 | 1 | 2 | 4 | 1 | 1 | 1 | 1 | 18  | BAJO     |
|                                      |                                        | CALIDAD DEL AIRE Y EMISIONES   | - | 2 | 2 | 4 | 1 | 2 | 4 | 2 | 1 | 4 | 4 | -26 | MODERADO |
|                                      |                                        | ATMOSFERA                      | + | 2 | 2 | 4 | 1 | 2 | 4 | 2 | 1 | 4 | 4 | 26  | MODERADO |
|                                      |                                        | VIBRACIONES                    | + | 2 | 2 | 4 | 1 | 2 | 4 | 2 | 1 | 4 | 4 | 26  | MODERADO |
|                                      | <b>BIÓTICO</b>                         | FLORA                          | + | 2 | 2 | 4 | 4 | 4 | 4 | 2 | 2 | 4 | 4 | 32  | MODERADO |
|                                      |                                        | FAUNA                          | + | 2 | 2 | 4 | 4 | 4 | 4 | 2 | 2 | 1 | 1 | 25  | MODERADO |
|                                      |                                        | PAISAJE                        | + | 1 | 2 | 2 | 4 | 4 | 4 | 2 | 1 | 1 | 1 | 22  | BAJO     |
|                                      |                                        | PAISAJE/RELIEVE                | + | 1 | 2 | 2 | 1 | 4 | 4 | 2 | 1 | 1 | 1 | 19  | BAJO     |
|                                      | <b>SOCIO<br/>ECONÓMICO-<br/>SOCIAL</b> | SEGURIDAD Y SALUD              | + | 2 | 2 | 4 | 8 | 1 | 1 | 4 | 2 | 4 | 8 | 36  | MODERADO |
|                                      |                                        | ACEPTACIÓN SOCIAL DEL PROYECTO | + | 2 | 2 | 4 | 2 | 1 | 1 | 4 | 2 | 4 | 8 | 30  | MODERADO |
|                                      |                                        | GENERACIÓN DE EMPLEO           | + | 4 | 2 | 4 | 4 | 1 | 1 | 4 | 2 | 4 | 8 | 34  | MODERADO |
|                                      |                                        | RIESGO DE ACCIDENTES           | - | 2 | 1 | 4 | 1 | 1 | 1 | 2 | 2 | 4 | 4 | -22 | BAJO     |
|                                      |                                        | CALIDAD DE VIDA                | + | 2 | 2 | 4 | 1 | 2 | 1 | 4 | 2 | 4 | 8 | 30  | MODERADO |
|                                      |                                        | DERRAMA ECONÓMICA              | + | 2 | 2 | 4 | 8 | 2 | 1 | 4 | 2 | 4 | 8 | 37  | MODERADO |
|                                      |                                        | SERVICIOS E INFRAESTRUCTURA    | + | 4 | 2 | 4 | 8 | 2 | 1 | 4 | 2 | 4 | 8 | 39  | MODERADO |

**INFORME PREVENTIVO**  
**ESTACION DE SERVICIO RIVA PALACIO, S.A. DE C.V..**

|                    |                                    |     |                    |     |
|--------------------|------------------------------------|-----|--------------------|-----|
| TOTAL<br>(PARCIAL) | $\Sigma$ PREPARACIÓN DEL SITIO     | -87 | IMPORTANCIA GLOBAL | 192 |
|                    | $\Sigma$ CONSTRUCCIÓN              | -74 |                    |     |
|                    | $\Sigma$ OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO | 353 |                    |     |

| Importancia del<br>Impacto | Valor |
|----------------------------|-------|
| BAJO                       | <25   |
| MODERADO                   | 25-50 |
| ALTO                       | 50-75 |
| CRITICO                    | >75   |



Conforme a la valoración es posible establecer algunas observaciones:

- Los impactos que se presentaron por las actividades de preparación del sitio, construcción, operación y mantenimiento del proyecto, operación y mantenimiento de la estación de servicio "ESTACION DE SERVICIO RIVA PALACIO, S.A. DE C.V.." se clasifican en bajos, moderados y altos sin presentarse impactos críticos o severos. Predominando impactos moderados. Sin llegar a ser significativos.
- Todas y cada una de las actividades evaluadas presentan impactos benéficos y adversos. A través de esta relación se debe lograr un punto de equilibrio con respecto a las medidas de mitigación y control de impactos.
- La mayoría de los impactos negativos Identificados se consideran como "Impactos adversos poco significativos". Estos una vez contemplados deben ser mitigados.
- La fase que resultó en un mayor impacto adverso es la preparación del sitio; evaluados estos de bajos a moderados.
- Los impactos adversos más significativos, se registran en la preparación del sitio, sin embargo, no se presentan condiciones críticas o que puedan ser perjudiciales para el entorno.

Como conclusión con respecto a los resultados arrojados por la matriz de Leopold, el proyecto operación y mantenimiento Estación de Servicio "ESTACION DE SERVICIO RIVA PALACIO, S.A. DE C.V..", trae consigo impactos positivos y negativos en igual proporción. La afectación ambiental del proyecto en cuestión no puede ser considerada crítica; es viable el desarrollo del proyecto su operación y mantenimiento, así como la prestación de sus servicios aportando principalmente suministro de productos combustibles e infraestructura a la sociedad.

### **III.6. Medidas Preventivas y de Mitigación de los Impactos Ambientales.**

En este capítulo se proponen, a consideración de la autoridad ambiental competente, las medidas preventivas de Mitigación de los impactos ambientales detectados en la Matriz de Impactos Ambientales.

#### **III.6.1 Descripción de la medida o programa de medidas de mitigación o correctivas por componente ambiental.**

En la **Tabla 19** se presentan las medidas de mitigación para los impactos detectados para el proyecto Operación y mantenimiento de la Estación de Servicio "ESTACION DE SERVICIO RIVA PALACIO, S.A. DE C.V.."

**INFORME PREVENTIVO**  
**ESTACION DE SERVICIO RIVA PALACIO, S.A. DE C.V..**

**Tabla 19.- Tabla de Medidas de mitigación de Impactos.**

| IMPACTO                             | MEDIDA PREVENTIVA Y/O DE MITIGACIÓN                                                                                                             | FASE DEL PROYECTO                                    |
|-------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|
| <b>Agua</b>                         |                                                                                                                                                 |                                                      |
| <b>Calidad</b>                      | Uso de agua cruda y/o tratada para la compactación del sitio.                                                                                   | Preparación y construcción.                          |
|                                     | Las aguas residuales a generar serán únicamente sanitarias, apegándose a las disposiciones de las autoridades competentes en materia de agua.   | Operación y mantenimiento.                           |
| <b>Hidrología subterránea</b>       | Equipamiento de drenajes necesarios (Pluviales y Sanitarios).                                                                                   | Construcción.                                        |
|                                     | Equipamiento con fosas contención para derrames, así como kits de atención a derrames.                                                          | Construcción, Operación y Mantenimiento.             |
| <b>Suelo</b>                        |                                                                                                                                                 |                                                      |
| <b>Generación de Residuos</b>       | Almacenamiento de los residuos en contenedores para su posterior disposición final de acuerdo a sus características.                            | Preparación, Construcción, Operación y Mantenimiento |
|                                     | Registro como generador de Residuos Peligrosos y de Manejo Especial.                                                                            | Operación y Mantenimiento                            |
|                                     | Contratación de empresas registradas en el padrón de prestadores de servicios para la recolección y disposición final de los residuos generados | Construcción, Operación y Mantenimiento              |
|                                     | Bitácoras de salida de residuos (Residuos Peligrosos y/o de Manejo especial)                                                                    | Operación y Mantenimiento                            |
|                                     | Realizar anualmente reportes de COA ante la Agencia de Seguridad, Energía y Ambiente (ASEA)                                                     | Operación y Mantenimiento                            |
| <b>Atmósfera</b>                    |                                                                                                                                                 |                                                      |
| <b>Calidad del aire y emisiones</b> | Se regará periódicamente las terracerías con agua cruda y/o tratada para evitar dispersión de partículas.                                       | Preparación y Construcción                           |
|                                     | Tramitar la Licencia Ambiental Única (LAU) ante la Agencia de Seguridad, Energía y Ambiente (ASEA).                                             | Operación y Mantenimiento                            |
|                                     | Realizar anualmente reportes de COA ante la Agencia de Seguridad, Energía y Ambiente (ASEA).                                                    | Operación y Mantenimiento                            |
|                                     | Mantenimiento preventivo a equipos de combustión.                                                                                               | Preparación, Construcción, Operación y Mantenimiento |
| <b>Ruido</b>                        | Equipar a los empleados potencialmente expuestos con equipo de protección personal adecuado.                                                    | Operación y Mantenimiento                            |
|                                     | Instalación de carteles informativos uso obligatorio de E.P.P. y supervisión de su porte.                                                       | Preparación, Construcción, Operación y Mantenimiento |
|                                     | Cumplimiento con las disposiciones establecidas en la NOM-081-SEMARNAT-1994.                                                                    | Operación y Mantenimiento                            |
| <b>Flora</b>                        |                                                                                                                                                 |                                                      |
| IMPACTO                             | MEDIDA PREVENTIVA Y/O DE MITIGACIÓN                                                                                                             | FASE DEL PROYECTO                                    |
| <b>Flora</b>                        | Disposición adecuada de la capa vegetal.                                                                                                        | Preparación del sitio                                |
|                                     | Instalación y mantenimiento de áreas de verdes.                                                                                                 | Operación y Mantenimiento                            |
| <b>Fauna</b>                        |                                                                                                                                                 |                                                      |
|                                     | No se afectará de manera directa a las especies.                                                                                                | Preparación, Construcción, Operación y Mantenimiento |

**INFORME PREVENTIVO**  
**ESTACION DE SERVICIO RIVA PALACIO, S.A. DE C.V..**

|                               |                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                      |
|-------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|
| <b>Hábitat/<br/>Migración</b> | Mantener un adecuado control de fauna nociva, cuidando que no se altere el equilibrio del ecosistema existente, teniendo especial atención en el uso de cebos tóxicos para roedores.                                                              | Operación y Mantenimiento                            |
| <b>Paisaje</b>                |                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                      |
| <b>Paisaje</b>                | Evitar la contaminación visual realizando periódicamente actividades de limpieza y adecuada disposición de los residuos.                                                                                                                          | Operación y Mantenimiento                            |
| <b>Económico Social</b>       |                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                      |
| <b>Económico social</b>       | Definir e implementar planes de atención de emergencias por desastres naturales y contra incendios. (Programa Interno de Protección Civil).                                                                                                       | Construcción, Operación y Mantenimiento              |
|                               | Proporcionar capacitación especializada de manera continua a los trabajadores para informar de los riesgos a los que están expuestos y de este modo prevenir accidentes y enfermedades de acuerdo a lo establecido en la Ley Federal del Trabajo. | Construcción, Operación y Mantenimiento              |
|                               | Equipamiento de Equipo de Protección Personal necesario de acuerdo a las necesidades y riesgos de las actividades a emplear.                                                                                                                      | Construcción, Operación y Mantenimiento              |
|                               | Brindar seguridad social a los trabajadores.                                                                                                                                                                                                      | Construcción, Operación y Mantenimiento              |
|                               | Colocación de señalamientos informativos, restrictivos y preventivos en las zonas que así lo requieran.                                                                                                                                           | Construcción, Operación y Mantenimiento              |
|                               | Equipar la planta con sistemas contra incendios tales como extintores e hidrantes.                                                                                                                                                                | Construcción, Operación y Mantenimiento              |
|                               | Integración de brigadas de emergencia.                                                                                                                                                                                                            | Operación y Mantenimiento                            |
|                               | Instalación de botiquines y capacitación en cuanto al buen uso de estos                                                                                                                                                                           | Preparación, Construcción, Operación y Mantenimiento |

### III.6. 2 Planos de localización del área en la que se pretende realizar el proyecto

Los planos del proyecto se anexan al presente estudio.

### III.7. Condiciones adicionales

No se observa ninguna condición adicional.