

Estación de Servicio [REDACTED] Resumen Ejecutivo

Página 1 de 12

Nombre del proyecto

Nombre de persona física, artículo 113 fracción I de la LFTAIP y artículo 116 primer párrafo de la LGTAIP.

Estación de servicio [REDACTED]

Consiste en una Estación de Servicio.

Este tipo de proyectos se encuentra incluido en el artículo 28 de la Ley General del Equilibrio Ecológico y la Protección al Ambiente y en el artículo 5 del Reglamento de la Ley General del Equilibrio Ecológico y la Protección al Ambiente en Materia de Evaluación del Impacto Ambiental.

En virtud de que la Agencia Nacional de Seguridad Industrial y de Protección al Medio Ambiente del Sector Hidrocarburos (ASEA) cuenta con el Marco Legal para evaluar los estudios de impacto ambiental, es que el promovente desea ingresar este expediente a dicha Dependencia.

Las áreas que comprende el proyecto son:

Un tanque de doble pared con capacidad de 40,000 para almacenar gasolina Magna.

Un tanque de doble pared con capacidad 40,000 para almacenar Diesel.

Un módulo de abastecimiento con un solo dispensario, el cual contará con una total de tres tomas para gasolina Magna y una toma para Diesel.

Área de oficina y servicios

- Cuarto de máquinas
- Bodega limpios
- Control Eléctrico
- Cuarto de sucios
- Privado con baño
- Supervisión y control
- Sanitarios de empleados
- Sanitarios mujeres
- Sanitarios hombres

Área verde y jardineras

- Cajones de estacionamiento
- Circulaciones y banquetas
- Cisterna para almacenamiento de agua
- Trampa de combustibles

Estación de Servicio [REDACTED]
Resumen Ejecutivo

Ubicación:

Avenida Gómez Peña No. 1127, San Marcos Tlacoyalco, en Tlacotepec de Benito Juárez, Pue.

CUADRO DE CONSTRUCCIÓN		
Vértice	COORDENADAS	
	Y	X
1	2,065,598.5355	646,324.4488
2	2,065,575.0736	646,311.3201
3	2,065,565.6564	646,330.0886
4	2,065,598.1162	646,348.2522
5	2,065,609.9266	646,320.6748
SUPERFICIE = 806.91 m ²		

El predio que ocupa la Estación de Servicio, presenta las siguientes colindancias:

Al norte, mide 30.00 metros, linda con Avenida Gómez Peña.

Al sur, mide 21.00 metros linda con propiedad privada de familiar del promovente.

Al oriente, mide 37.16 metros linda con propiedad privada habitacional.

Al poniente, mide en dos tramos 12.00 metros y 26.89 metros, y linda con terreo de cultivo.

En las zonas colindantes existen asentamientos de viviendas y comercios diversos.

Estudio de riesgo y su modalidad

Se entrega así mismo información respecto al riesgo ambiental, al final del texto de impacto ambiental.

El promovente estima una vida útil de 50 años. A su término, o antes, de requerirse, se irá dando mantenimiento a las instalaciones para conservarlas en óptimas condiciones.

Documentación legal:

Nombre o razón social: [REDACTED] Nombre de persona física, artículo 113 fracción I de la LFTAIP y artículo 116 primer párrafo de la LGTAIP.

Registro federal de contribuyentes del promovente [REDACTED] Registro Federal de Contribuyentes de persona física, artículo 113 fracción I de la LFTAIP y artículo 116 primer párrafo de la LGTAIP.

Estación de Servicio [REDACTED] Resumen Ejecutivo

Página 3 de 12

Nombre de persona física, artículo 113 fracción I de la LFTAIP y artículo 116 primer párrafo de la LGTAIP.

Nombre y cargo del representante legal: Se trata del promovente: [REDACTED]

Dirección del promovente o de su representante legal para recibir u oír notificaciones

[REDACTED]
Domicilio, teléfono y correo electrónico de persona física, artículo 113 fracción I de la LFTAIP y artículo 116 primer párrafo de la LGTAIP.

Delimitación del área de estudio

Estamos instalados en zona rural.

Los estudios de laboratorio realizados a esta fecha, son los de mecánica de suelos.

Hicimos la delimitación del área de estudio en base a los rasgos fisiográficos, sociales y ambientales de la zona, así como con el uso de suelo establecido para el área donde ya mencionamos que se ubica el proyecto.

El municipio de Tlacotepec de Benito Juárez se localiza en la parte central sur del estado de Puebla; sus coordenadas geográficas son los paralelos 18° 30' y 18° 46' de latitud norte y los meridianos 97° 29' y 97° 46' de longitud occidental. Colinda al norte con los municipios de Yehualtepec y Palmar de Bravo; al este con los municipios de Palmar de Bravo, Cañada Morelos y Tepanco de López; al sur con los municipios de Tepanco de López y Juan N. Méndez; al oeste con los municipios de Juan N. Méndez y Xochitlán Todos Santos. Tiene una superficie de 399.731 kilómetros cuadrados que lo ubica en lugar 16 con respecto a los demás municipios del Estado.

No existe una UGA definida a esta zona.

Se restringe el estudio de descripción del ambiente para este proyecto, a 200 metros de radio, debido a que no se está analizando un proyecto que en operación normal genere emisiones que se dispersen a mas de esa distancia, ni se trata de un polo de desarrollo que vaya a modificar sustancialmente esta zona.

No existe un Plan de Ordenamiento Ecológico decretado específicamente para esta región.

Por lo tanto, analizamos el Acuerdo por el que se expide el Programa de Ordenamiento Ecológico General del Territorio, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 7 de septiembre de 2012.

Superficie de la geometría de nuestro proyecto (m2): 806.91

Superficie de incidencia del proyecto en el polígono del tema (m2): 806.91

Estación de Servicio [REDACTED] Resumen Ejecutivo

Página 4 de 12

Fisiografía

Provincia: Eje Neovolcánico (56.10%) y Sierra Madre del Sur (43.90%)

Subprovincia: Lagos y Volcanes de Anáhuac (55.88%), Sierras Orientales (23.23%), Sierras Centrales de Oaxaca (20.67%) y Sierras del Sur de Puebla (0.22%)

Sistema de topofomas: Valle de laderas tendidas (42.97%), Sierra baja (23.23%), Sierra de cumbres tendidas (20.67%), Lomerío de tobas (7.97%) y Llanura con lomerío de piso rocoso o cementado (5.16%).

Áreas Naturales Protegidas

No existe algún Decreto ni Programa de Manejo de Áreas Naturales Protegidas para esta microzona rural. No estamos en zona protegida.

Vegetación terrestre y/o acuática.

La vegetación del municipio se clasifica así: Matorral (38.93%), bosque (1.05%), pastizal (0.65%).

Para definir la vegetación de la zona de estudio se realizaron recorridos alrededor de las futuras instalaciones de la Estación de Servicio.

Los trabajos de campo se realizaron en el mes de julio de 2015.

Tipo de vegetación en la zona.

El predio está baldío.

En años anteriores se utilizó para siembra de maíz.

Actualmente tiene Pasto (*Stipa sp.*)

En las colindancias, en baldíos, terrenos de cultivo, o viviendas ya existentes, se apreció: rastrojo de maíz (*Zea mays*), Pasto (*Stipa sp.*), Nopal (*Opuntia sp.*), Eucalipto (*Eucalyptus globulus*), Pinos (*Pinus sp.*), Magueyes (*Agave sp.*), jarilla (*Baccharis salicifolia*), Acahual (*Simsia amplexicaulis*).

Observamos que, de manera general, sólo existe vegetación inducida.

Estación de Servicio [REDACTED] Resumen Ejecutivo

Página 5 de 12

Principales especies de valor comercial. En las zonas de cultivo, de manera predominante observamos: Maíz.

Señalar si existe vegetación endémica y/o en peligro de extinción.

Por otra parte, con base en el acuerdo NOM-059-SEMARNAT-2010 que determina las especies y subespecies de flora y fauna raras, amenazadas, endémicas y en peligro de extinción, las cuales se incluyen en forma de listado para la flora y la fauna de México, se determinó que en el predio estudiado y su zona de influencia no se presentan especies comprendidas dentro de los rubros del citado acuerdo.

No se puede hablar de que existan asociaciones vegetacionales, pues no existen.

Cerca del predio, se ubica la poligonal de la Reserva de Biósfera.

Nos encontramos fuera de la Reserva.

Ver Anexo 5: Ubicación en carta de INEGI

Fauna terrestre y/o acuática.

La actividad comercial de la zona y el desarrollo habitacional, ha desplazado las especies faunísticas, deteriorando toda la zona de esa manera.

Los vecinos indican que se puede encontrar en los baldíos: lagartijas, hormigas, mariposas, así como diversas aves, tales como gorriones y urracas.

Esta zona y las colindantes con el predio en estudio no cuentan con especies de interés cinegético.

Por otra parte, con base en el acuerdo NOM-059-SEMARNAT-2010 que determina las especies y subespecies de flora y fauna raras, amenazadas, endémicas y en peligro de extinción, las cuales se incluyen en forma de listado para la flora y la fauna de México, se determinó que en el predio estudiado y su zona de influencia no se presentan especies comprendidas dentro de los rubros del citado acuerdo.

INFORMACIÓN REFERENTE AL PREDIO

El predio no cuenta con fauna.

Paisaje

No vamos a generar construcciones que alteren el paisaje en forma predominante.

Estación de Servicio [REDACTED]
Resumen Ejecutivo

No existen masas de agua visibles desde este predio ni importantes aspectos geomorfológicos.

Las elevaciones de la Reserva de la Biósfera dominan paisajísticamente a la zona. Nuestra pequeña construcción no le afecta.

Es importante mencionar que estimamos que el paisaje de esta zona tiene la capacidad de asimilación de los efectos derivados del proyecto.

Estimamos que no existen en las colindancias ni a distancias visibles, construcciones de carácter científico, cultural e histórico. Puede consultarse el anexo fotográfico.

Estación de Servicio XXXXXXXXXX

Resumen Ejecutivo

Tabla de selección y descripción de los impactos ambientales significativos o relevantes

Componente ambiental	Acción que puede causar un impacto	Impacto significativo o relevante
Preparación del sitio y construcción		
Aire	Excavación y manejo de materiales de excavación	Se contamina el aire con partículas suspendidas
Aire	Excavación y manejo de materiales de excavación	Se contamina el aire por gases de combustión de maquinaria y vehículos
Aire	Excavación y manejo de materiales de excavación	Afectaciones a personal y fauna por el ruido de la actividad de maquinaria y vehículos
Aire	Manejo y transporte de materiales finos en construcción (arena, por ejemplo)	Se contamina el aire con partículas suspendidas
Aire	Manejo y transporte de materiales en construcción	Se contamina el aire por gases de combustión de maquinaria y vehículos
Aire	Manejo y transporte de materiales en construcción	Afectaciones a personal y fauna por el ruido de la actividad de maquinaria y vehículos
Suelo	Excavaciones	Se modifica la morfología y se retira la capa orgánica, lo que podría ocasionar erosión. La eliminación de la vegetación conlleva a la desprotección del suelo a la precipitación, y provoca la erosión (hídrica) en áreas con pendientes pronunciadas. Aclaremos que este proyecto no tiene pendientes pronunciadas
Suelo	Construcción del proyecto	El suelo se compactará (modifica sus características físicas)
Agua	Uso de agua en la etapa de construcción	Disminución del potencial del acuífero

Estación de Servicio XXXXXXXXXX

Resumen Ejecutivo

Continúa

Componente ambiental	Acción que puede causar un impacto	Impacto significativo o relevante
Agua	Uso de agua en los servicios sanitarios de los trabajadores de la obra	Para el caso de que se infiltraran las aguas sanitarias, se contaminaría el suelo y por ende la capa freática
Flora	Despalme	Remoción de cubierta vegetal
Flora	Operación de maquinaria y vehículos	Se contamina el aire por gases de combustión de maquinaria y vehículos. Podrían afectar la flora de las colindancias.
Fauna	Operación de maquinaria y vehículos	Desplazamiento de fauna a áreas aledañas al proyecto Se impide o frena el paso de fauna de la zona
Residuos	Excavaciones	La dispersión de los residuos de manejo especial podría ocasionar su depósito fuera de este predio, ocasionando molestia a los propietarios de predios vecinos, vialidades.
Residuos	Construcción	Se contamina el suelo por los residuos urbanos de los trabajadores
Residuos	Excavaciones	Se contamina el suelo por los residuos peligrosos por mantenimiento de maquinaria (posible)
Residuos	Construcción	La dispersión de los residuos de manejo especial podría ocasionar su depósito fuera de este predio, ocasionando molestia a los propietarios de predios vecinos, vialidades.
Residuos	Construcción	Se contamina el suelo por los residuos urbanos de los trabajadores
Residuos	Construcción	Se contamina el suelo por los residuos peligrosos por mantenimiento de maquinaria (posible)

Estación de Servicio [REDACTED]
Resumen Ejecutivo

Continúa

Componente ambiental	Acción que puede causar un impacto	Impacto significativo o relevante
Operación y Mantenimiento		
Aire	Actividades normales de la estación de servicio	Se contamina el aire con gases de combustión de vehículos de los empleados y sus usuarios
Aire	Actividades normales de la estación de servicio	Afectaciones a personas y fauna por el ruido generado por la actividad de vehículos de los empleados y sus usuarios
Agua	Uso de agua por los trabajadores y usuarios	Disminución del potencial del acuífero
Agua	Las actividades normales de la estación de servicio generan aguas sanitarias	Contaminación de suelo y acuífero
Residuos	Actividades normales de la estación de servicio	La dispersión de los residuos de manejo especial podría ocasionar su depósito fuera de este predio, ocasionando molestia a los propietarios de predios vecinos, vialidades.

Estación de Servicio XXXXXXXXXX
Resumen Ejecutivo

Tabla de medidas de prevención y mitigación de los impactos ambientales

Componente ambiental	Impacto significativo o relevante	Medida de prevención y/o mitigación
Preparación del sitio y construcción		
Aire	Se contamina el aire con partículas suspendidas	Se capacitará al personal de obra para minimizar la afectación, haciendo su trabajo con calidad.
Aire	Se contamina el aire por gases de combustión de maquinaria y vehículos	Mantenimiento preventivo a maquinaria y vehículos
Aire	Afectaciones a personal y fauna por el ruido de la actividad de maquinaria y vehículos	Mantenimiento preventivo a maquinaria y vehículos
Suelo	Pérdida de una parte del horizonte de suelo (en excavación)	No existe medida de prevención o mitigación, debido a que este impacto adverso es irreversible e irrecuperable
Suelo	El suelo se compactará (modifica sus características físicas) (en construcción)	No existe medida de prevención o mitigación, debido a que este impacto adverso es irreversible e irrecuperable
Agua	Disminución del potencial del acuífero	Se capacite al personal de obra para ahorrar agua
Agua	Para el caso de que se infiltraran las aguas sanitarias, se contaminaría el suelo y por ende la capa freática	Uso de letrinas portátiles
Flora	Pérdida de la vegetación actual.	Creación y mantenimiento de área verde
Flora	Se contamina el aire por gases de combustión de maquinaria y vehículos. Podrían afectar la flora de las colindancias.	Mantenimiento preventivo a maquinaria y vehículos
Fauna	Desplazamiento de fauna a áreas aledañas al proyecto Se impide o frena el paso de fauna de la zona	Creación y mantenimiento de área verde
Fauna	Se contamina el aire por gases de combustión de maquinaria y vehículos. Podrían afectar la fauna de las colindancias.	Mantenimiento preventivo a maquinaria y vehículos

Estación de Servicio [REDACTED]
Resumen Ejecutivo

Continúa

Componente ambiental	Impacto significativo o relevante	Medida de prevención y/o mitigación
Residuos	La dispersión de los residuos de manejo especial en despalme podría ocasionar su depósito fuera de este predio, ocasionando molestia a los propietarios de predios vecinos, vialidades.	Uso de contenedores. Lo desincorporará el Ayuntamiento o concesionario
Residuos	Se contamina el suelo por los residuos urbanos de los trabajadores en despalme	Uso de contenedores. Lo desincorporará el Ayuntamiento o concesionario
Residuos	Se contamina el suelo por los residuos peligrosos por mantenimiento de maquinaria (posible)	El promovente ordenará al contratista que envíe la maquinaria con mantenimiento adecuado y así se eviten descomposturas durante su operación en el predio
Residuos	Residuos generados por las actividades de construcción. Son residuos de manejo especial	Se les clasifique y almacene en contenedores los que sea posible. Se trate de reutilizar o reciclar o vender aquellos que sea posible. Lo desincorpore el Ayuntamiento o concesionario
Residuos	Residuos sólidos urbanos generados por los trabajadores en construcción	Se les clasifique y almacene en contenedores los que sea posible. Se trate de reutilizar o reciclar o vender aquellos que sea posible. Lo desincorpore el Ayuntamiento o concesionario

Estación de Servicio [REDACTED]
Resumen Ejecutivo

Operación y Mantenimiento		
Aire	Se contamina el aire con gases de combustión de vehículos de los empleados y sus usuarios	Mantenimiento a sus vehículos
Aire	Afectaciones a personas y fauna por el ruido generado por la actividad de vehículos de los empleados y sus usuarios	Mantenimiento a sus vehículos
Agua	Disminución del potencial del acuífero	Instalar en sanitarios los inodoros con el sistema de capacidad de 6 litros.
Agua	Generación de aguas sanitarias en las oficinas Impactan sobre el cuerpo de agua a que descargará (acuífero)	Uso de alcantarillado municipal
Residuos	Residuos sólidos urbanos generados por los empleados	Se les clasifique y almacene en contenedores los que sea posible. Se trate de reutilizar o reciclar o vender aquellos que sea posible. Lo desincorpore empresa autorizada por SDRSOT
Residuos	Residuos peligrosos	Cuarto de sucios