

MANIFESTACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL

ESTACIÓN DE SERVICIO TIPO CARRETERO, A SER UBICADA EN EL KM. 4+000, LADO DERECHO, DE LA CARRETERA DE CUOTA TUXTLA GUTIÉRREZ – SAN CRISTÓBAL DE LAS CASAS, TRAMO CHIAPA DE CORZO - SAN CRISTÓBAL DE LAS CASAS, EN EL MUNICIPIO DE CHIAPA DE CORZO, CHIAPAS.

RESUMEN EJECUTIVO

MANIFESTACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL

ESTACIÓN DE SERVICIO TIPO CARRETERO, A SER UBICADA EN EL KM. 4+000, LADO DERECHO, DE LA CARRETERA DE CUOTA TUXTLA GUTIÉRREZ – SAN CRISTÓBAL DE LAS CASAS, TRAMO CHIAPA DE CORZO - SAN CRISTÓBAL DE LAS CASAS, EN EL MUNICIPIO DE CHIAPA DE CORZO, CHIAPAS.

Nombre del Proyecto.

"Manifestación de Impacto Ambiental correspondiente al Proyecto: Estación de Servicio Tipo Carretera, a ser ubicada en el Km. 4+000, Lado Derecho, de La Carretera de Cuota Tuxtla Gutiérrez – San Cristóbal de Las Casas, Tramo Chiapa De Corzo - San Cristóbal de Las Casas, en El Municipio de Chiapa De Corzo, Chiapas."

Nombre o razón social.

El promovente del proyecto es [REDACTED] en su carácter de propietario. Nombre de persona física, artículo 113 fracción I de la LFTAIP y artículo 116 primer párrafo de la LGTAIP.

La dirección [REDACTED] es. Nombre de persona física, artículo 113 fracción I de la LFTAIP y artículo 116 primer párrafo de la LGTAIP.

[REDACTED]

Domicilio y teléfono de persona física, artículo 113 fracción I de la LFTAIP y artículo 116 primer párrafo de la LGTAIP.

Descripción de la Obra.

Para la ejecución de la obra, se deberán realizar actividades de preparación del terreno, construcción de obra civil, montaje de equipos

MANIFESTACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL

ESTACIÓN DE SERVICIO TIPO CARRETERO, A SER UBICADA EN EL KM. 4+000, LADO DERECHO, DE LA CARRETERA DE CUOTA TUXTLA GUTIÉRREZ – SAN CRISTÓBAL DE LAS CASAS, TRAMO CHIAPA DE CORZO - SAN CRISTÓBAL DE LAS CASAS, EN EL MUNICIPIO DE CHIAPA DE CORZO, CHIAPAS.

y accesorios, instalación de tuberías, pruebas de equipos, arranque y operación de la estación de servicio.

El servicio de expendio de combustibles constará de gasolina Magna sin, Premium y Diesel. Se instalarán 2 tanques de almacenamiento, Uno de los tanques será dividido para almacenar 60,000 lts., de gasolina Magna Sin y 40,000 lts., de gasolina Premium, el segundo tanque tendrá una capacidad de 60,000 lts., para combustible Diesel.

Los tanques serán de doble pared y su fabricación cumplirá con lo establecido en los códigos y estándares que se indican a continuación:

- ASTM American Society for Testing Materials.
- API American Petroleum Institute.
- NFPA National Fire Protection Association.
- STI Steel Tank Institute.
- UFC Uniform Fire Code.
- UL Underwriters Laboratories Inc.

En cuanto a la tubería que servirá para la conducción de combustibles, de vapores y venteos, todos los materiales utilizados estarán certificados bajo norma, códigos o estándares aplicables y clasificados de acuerdo a su número, tipo, marca, y cumplirán con el criterio de doble contención, utilizando tuberías de doble pared con un espacio anular (intersticial) para contener posibles fugas del productos almacenado en la tubería primaria

MANIFESTACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL

ESTACIÓN DE SERVICIO TIPO CARRETERO, A SER UBICADA EN EL KM. 4+000, LADO DERECHO, DE LA CARRETERA DE CUOTA TUXTLA GUTIÉRREZ – SAN CRISTÓBAL DE LAS CASAS, TRAMO CHIAPA DE CORZO - SAN CRISTÓBAL DE LAS CASAS, EN EL MUNICIPIO DE CHIAPA DE CORZO, CHIAPAS.

Constará de dos islas para el suministro de los combustibles. Serán instalados 3 dispensarios, para el suministro de gasolinas Magna Sin y Premium, y 3 dispensario para el suministro de combustible Diesel.

Adicionalmente en la isla se tendrán los servicios complementarios obligatorios tales como: surtidores de aire y agua y equipo contra incendio; además de exhibidores de aceites.

La vida útil del proyecto está en función de una adecuada operación y mantenimiento de los equipos y diversos sistemas que conforman la estación de servicio; para los tanques de almacenamiento la vida útil está considerada para 30 años. Al término de este período, los tanques deberán ser remplazados; las tuberías deberán ser inspeccionadas cada año para verificar su estado funcional y hermeticidad, corrigiendo las anomalías que se detecten en las pruebas efectuadas por la compañía especializada y certificadas por la unidad de verificación de pruebas de hermeticidad.

De una forma general, la estación de servicio Tipo Carretera, estará conformada por las siguientes áreas funcionales, elementos y componentes:

- Administración.
 - Gerencia.
 - Administración.
 - Facturación.
- Sanitarios.
 - Empleados administrativos.
 - Empleados operativos.

MANIFESTACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL

ESTACIÓN DE SERVICIO TIPO CARRETERO, A SER UBICADA EN EL KM. 4+000, LADO DERECHO, DE LA CARRETERA DE CUOTA TUXTLA GUTIÉRREZ – SAN CRISTÓBAL DE LAS CASAS, TRAMO CHIAPA DE CORZO - SAN CRISTÓBAL DE LAS CASAS, EN EL MUNICIPIO DE CHIAPA DE CORZO, CHIAPAS.

- Público usuario
- Bodegas y depósitos.
 - Bodega para limpios.
 - Cuarto de sucios.
 - Cisterna.
- Cuarto de máquinas.
 - Compresora.
 - Bomba de agua.
 - Planta de emergencia.
 - Sistema hidroneumático.
- Cuarto de control del sistema eléctrico.
 - Tableros de control.
 - Interruptores de fuerza y alumbrado.
- Módulos de abastecimiento.
 - Una isla, para el suministro de gasolinas magna sin y Premium.
 - Una isla para el suministro de combustible Diesel.
- Almacenamiento de combustibles
 - Un tanque de pared doble con compartimentos interno, para una capacidad de almacenamiento de 60,000 lts. de gasolina Magna Sin, y 40,000 lts. de Gasolina Premium.
 - Un tanque de pared doble para el almacenamiento de combustible Diesel, con capacidad de 60,000 lts.
- Accesos, circulaciones y estacionamientos.
 - Rampas.
 - Guarniciones y banquetas.
 - Circulación vehicular.
 - Estacionamiento para vehículos automotores.
- Áreas verdes.
 - Zonas jardinadas.

MANIFESTACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL

ESTACIÓN DE SERVICIO TIPO CARRETERO, A SER UBICADA EN EL KM. 4+000, LADO DERECHO, DE LA CARRETERA DE CUOTA TUXTLA GUTIÉRREZ – SAN CRISTÓBAL DE LAS CASAS, TRAMO CHIAPA DE CORZO - SAN CRISTÓBAL DE LAS CASAS, EN EL MUNICIPIO DE CHIAPA DE CORZO, CHIAPAS.

- Área comercial.
 - Locales comerciales.
- Tienda de conveniencia.

Localización.

El terreno que se destinará a la Construcción y Operación de la Estación de Servicios Tipo Carretera, se encuentra ubicado en el Km. 4+000, Lado Derecho, de La Carretera de Cuota Tuxtla Gutiérrez – San Cristóbal de Las Casas, Tramo Chiapa De Corzo - San Cristóbal de Las Casas, en El Municipio de Chiapa De Corzo, Chiapas.

Las coordenadas UTM del polígono donde se construirá la estación de servicios para el suministro de gasolinas y diesel, se indican en el siguiente cuadro.

Cuadro de construcción con coordenadas UTM.

CUADRO DE CONSTRUCCIÓN					
Lado	Distancia	Rumbo	V	COORDENADAS UTM	
				X	Y
			P1	501,445.0329	1,849,608.9581
P1 - P2	34.93	S 34 45 19.31 E	P2	501,464.9456	1,849,580.2598
P2 - P3	30.75	N 55 14 41.04 E	P3	501,490.2096	1,849,597.7895
P3 - P4	162.52	N 42 59 16.47 E	P4	501,601.0229	1,849,716.6725
P4 - P1	189.57	S 55 22 26.75 W	P1	501,445.0329	1,849,608.9581
SUPERFICIE = 3,841.22 M2					

MANIFESTACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL

ESTACIÓN DE SERVICIO TIPO CARRETERO, A SER UBICADA EN EL KM. 4+000, LADO DERECHO, DE LA CARRETERA DE CUOTA TUXTLA GUTIÉRREZ – SAN CRISTÓBAL DE LAS CASAS, TRAMO CHIAPA DE CORZO - SAN CRISTÓBAL DE LAS CASAS, EN EL MUNICIPIO DE CHIAPA DE CORZO, CHIAPAS.

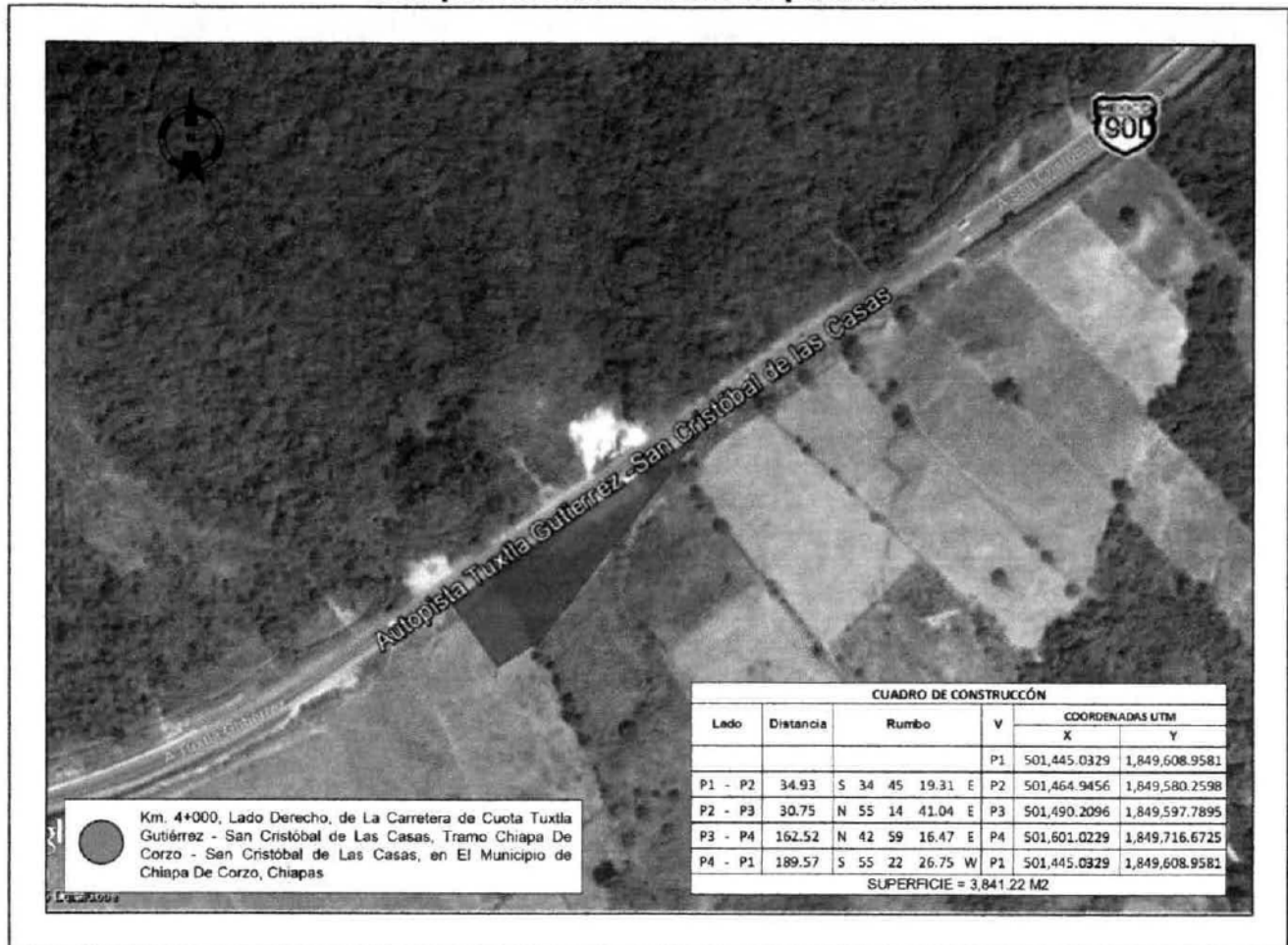
Croquis de ubicación General.



MANIFESTACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL

ESTACIÓN DE SERVICIO TIPO CARRETERO, A SER UBICADA EN EL KM. 4+000, LADO DERECHO, DE LA CARRETERA DE CUOTA TUXTLA GUTIÉRREZ – SAN CRISTÓBAL DE LAS CASAS, TRAMO CHIAPA DE CORZO - SAN CRISTÓBAL DE LAS CASAS, EN EL MUNICIPIO DE CHIAPA DE CORZO, CHIAPAS.

Croquis de ubicación específica.



Dimensiones de la obra o actividad.

La superficie del predio donde se desarrollará el proyecto de instalación de la Estación de Servicio Tipo Carretera, corresponde a una fracción de 3,841.22 m². Esta superficie es la que será utilizada de forma permanente.

El siguiente cuadro, contiene el resumen de las superficies que serán utilizadas por el proyecto de forma definitiva.

MANIFESTACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL

ESTACIÓN DE SERVICIO TIPO CARRETERO, A SER UBICADA EN EL KM. 4+000, LADO DERECHO, DE LA CARRETERA DE CUOTA TUXTLA GUTIÉRREZ – SAN CRISTÓBAL DE LAS CASAS, TRAMO CHIAPA DE CORZO - SAN CRISTÓBAL DE LAS CASAS, EN EL MUNICIPIO DE CHIAPA DE CORZO, CHIAPAS.

Distribución de superficies.

Uso	Área (m2)	%
PLANTA BAJA		
Tienda de conveniencia	216.17	5.63
Facturación	6.31	0.16
Cto de Máquinas y eléctrico	19.34	0.50
Cto. Limpios	8.86	0.23
Bodega	5.20	0.14
Baño M Empleados	6.58	0.17
Baño H Empleados	7.11	0.19
Baño Hombres	26.60	0.69
Baño Mujeres	28.61	0.74
Cuarto de sucios	8.82	0.23
Locales	515.29	13.41
PLANTA ALTA		
Archivo	8.88	
Gerencia	19.17	
Administración	16.44	
Baño	5.20	
EXTERIORES		
Áreas verdes	296.16	7.71
Accesos, circulación y estacionamiento	2,304.68	60.00
Almacenamiento de combustible	107.89	2.81
Módulos de abastecimiento	283.6	7.38
Superficie total	3,841.22	100

Impactos ambientales identificados y medidas de mitigación a implementar.

Impactos ambientales.

Las actividades de preparación del sitio, generaran emisión de partículas suspendidas, principalmente por la dispersión de polvos y la emisión de gases contaminantes producto de la operación de maquinaria, aunque estas actividades se realizaran de forma temporal a corto plazo disminuyendo con la aplicación de medidas de prevención y mitigación.

El nivel de ruido aumentara por la realización de las actividades de despalle y excavaciones en el predio, remoción de material producto de las actividades anteriores, así como por la utilización de la maquinaria pesada utilizada para la conformación del terreno, disminuyendo en su totalidad al terminar las actividades en esta etapa, contemplando que se realizarán de manera temporal y a corto plazo.

Para las diferentes etapas del proyecto, se requerirá de mano de obra especializada y no especializada, la cual se puede contratar en las localidades cercanas a la zona del proyecto, viéndose beneficiada la población de forma temporal, por la contratación de sus servicios; así como de forma permanente durante la fase operativa.

Durante las actividades de construcción se generaran ruido, lo cual influye en ahuyentar la fauna que se encuentra a los alrededores del

MANIFESTACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL

ESTACIÓN DE SERVICIO TIPO CARRETERO, A SER UBICADA EN EL KM. 4+000, LADO DERECHO, DE LA CARRETERA DE CUOTA TUXTLA GUTIÉRREZ – SAN CRISTÓBAL DE LAS CASAS, TRAMO CHIAPA DE CORZO - SAN CRISTÓBAL DE LAS CASAS, EN EL MUNICIPIO DE CHIAPA DE CORZO, CHIAPAS.

predio donde se pretende la construcción de la estación de servicio, considerando este impacto de forma temporal.

Las actividades de operación y mantenimiento de la estación de servicio, generarán ruido por el despacho de combustible, trasiego de combustible a los tanques de almacenamiento, así como por los motores de los vehículos que adquieran combustible el cual será constante.

Medidas de mitigación.

El retiro de la vegetación deberá realizarse única y exclusivamente conforme lo establece el proyecto.

Queda prohibido la quema de maleza, el uso de herbicidas y productos químicos en las actividades correspondientes al desmonte y despalme.

El retiro de la vegetación deberá efectuarse de manera paulatina, permitiendo con ello la generación de partículas suspendidas (polvo), en el área seleccionada dentro del predio para su disposición posterior donde la autoridad municipal lo indique.

Contar con procedimientos para el manejo y disposición final de residuos, generados durante el desarrollo del proyecto, que permitan dar el seguimiento y vigilancia adecuadas para el cumplimiento de las disposiciones normativas establecida en la legislación ambiental vigente.

Las actividades de excavación de zanjas producirán material excedente mismo que será reutilizado en las actividades de nivelación del terreno, compactándolo y realizando riego por aspersión sobre este

material para evitar su dispersión, hacia los predios colindantes, además de lo anterior se realizará una revisión y mantenimiento periódico de la maquinaria y equipo que utilice combustible, evitando la mala combustión y la generación de gases contaminantes.

La limpia y disposición final de los residuos producto de la limpieza trazo y nivelación, así como del despalme tendrán que ser de forma continua conforme se avance la obra, para evitar la acumulación de material y crear un aspecto degradativo del paisaje. Esta disposición de residuos se realizará donde la autoridad municipal lo indique cuando el producto de las excavaciones y nivelación no se utilice en el predio.

La generación de residuos sólidos orgánicos como inorgánicos por los trabajadores de la obra, puede generar la proliferación de fauna nociva, por lo que será conveniente instalar recipientes de 200 L de capacidad, en sitios estratégicos al alcance de los trabajadores, los cuales serán trasladados al sitio que indique la autoridad competente en la materia.

La remoción de la vegetación existente sólo se llevara a cabo en el área de construcción de la Estación de Servicio. Esta vegetación será retirada únicamente en el área requerida para el proyecto, dentro del mismo predio y dispuestas en lugares adecuados dentro del mismo predio o donde la autoridad municipal lo indique, identificando que no se encuentren especies contempladas en la NORMA Oficial Mexicana NOM-059-SEMARNAT-2010, Protección ambiental-Especies nativas de México de flora y fauna silvestres-Categorías de riesgo y especificaciones para su inclusión, exclusión o cambio-Lista de especies en riesgo.

MANIFESTACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL

ESTACIÓN DE SERVICIO TIPO CARRETERO, A SER UBICADA EN EL KM. 4+000, LADO DERECHO, DE LA CARRETERA DE CUOTA TUXTLA GUTIÉRREZ – SAN CRISTÓBAL DE LAS CASAS, TRAMO CHIAPA DE CORZO - SAN CRISTÓBAL DE LAS CASAS, EN EL MUNICIPIO DE CHIAPA DE CORZO, CHIAPAS.

El desenraice, que es parte del desmonte y despalde, se ejecutará por lo menos dentro de las superficies limitadas por líneas trazadas.

No se deberá de realizar quema del producto del derribo y deshierre o una mala disposición en terrenos aledaños.

La realización de las actividades de operación y mantenimiento de la Estación de Servicio, promoverán la contratación de personal calificado y no calificado en la zona del proyecto beneficiando de forma directa a la población de la zona. Por otra parte beneficiará de forma indirecta a la población a nivel regional por la contratación de servicio especializado para el mantenimiento, así como por el suministro de combustibles, aditivos, aceites e insumos, por lo que el impacto se considera benéfico a largo plazo, para la población, sin la aplicación de medidas de prevención y mitigación.