



RESUMEN EJECUTIVO

Manifestación de Impacto Ambiental Industria del Petróleo Modalidad Particular	Proyecto: Gasolinas y Lubricantes S.A. de C.V. - Avenida Paseo de los Palmares - Estación de Servicio Tipo Urbana - Matamoros, Tamaulipas.
Resumen Ejecutivo	

RESUMEN EJECUTIVO

MANIFESTACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL MODALIDAD REGIONAL, PARA EL PROYECTO: Gasolinas y Lubricantes S.A. de C.V. - Avenida Paseo de los Palmares - Estación de Servicio Tipo Urbana - Matamoros, Tamaulipas.

A. Especificar localización y características principales de las obras y/o actividades que se pretenden desarrollar.

1. Localización

El proyecto está ubicado en la Avenida Paseo de los Palmares número 34 entre Avenida Sendero de las Palmas y Palma Rosa en los lotes 1 y 48, Manzana 128 C. P. 87347 conjunto habitacional los palmares en el municipio de Matamoros Tamaulipas.

El proyecto consistirá en una estación de servicio tipo urbana para la recepción, almacenamiento y venta de combustibles derivados de hidrocarburos fósiles (Gasolinas Magna y Premium y Diésel así como de aditivos y lubricantes para automotores), así como una tienda de conveniencia.

2. Estado actual del proyecto.

El avance para la elaboración y presentación del estudio de impacto ambiental es del 100% actualmente, y del 0% para obras de preparación y construcción de este proyecto.

3. Objetivos.

Desarrollar sustentablemente la región cumpliendo la normatividad ambiental aplicable al proyecto a nivel municipal, estatal y federal.

Suministrar con calidad, eficiencia y confort parte de la demanda de combustible para los vehículos que transitan por Avenida Paseo de los Palmares en cuyas inmediaciones se observan zonas habitacionales correspondientes a la parte poniente de la ciudad de Matamoros Tamaulipas. La construcción de la estación de servicio tipo urbana con su tienda de conveniencia busca ser la mejor opción de servicio, con su política de altos estándares de calidad en el trato y atención al cliente y respeto al medio ambiente.

Manifiestación de Impacto Ambiental Industria del Petróleo Modalidad Particular	Proyecto: Gasolinas y Lubricantes S.A. de C.V. - Avenida Paseo de los Palmares - Estación de Servicio Tipo Urbana - Matamoros, Tamaulipas.
Resumen Ejecutivo	

4. Características

El proyecto **Gasolinas y Lubricantes S.A. de C.V. - Avenida Paseo de los Palmares - Estación de Servicio Tipo Urbana - Matamoros, Tamaulipas**, tiene con una superficie de 1019.64 m², cuenta con 3 tanques de almacenamiento de combustibles de acero al carbón a prueba de corrosión con doble pared, con alta hermeticidad, el primero con capacidad de 60,000 litros para gasolina Magna, el segundo con capacidad de 40,000 litros para gasolina Premium y el tercero con capacidad de 40,000 litros para Diésel y una tienda de autoservicios.

B. En forma simplificada pormenorizar el diagnóstico del sistema ambiental regional; así como la congruencia con las normas jurídicas aplicables al proyecto y su cumplimiento respecto de las regulaciones del ordenamiento ecológico del territorio y la legislación ambiental.

- Programa de Ordenamiento Ecológico General del Territorio, 2010:

1. Regionalización Ecológica.

La ubicación del proyecto es en el Centro Oeste de la ciudad de Matamoros, misma que cuenta con área costera (parte norte de la laguna madre). De acuerdo a esta regionalización el proyecto se encuentra relativamente cercano a la región Ecológica # 18.11, y a la UAB(unidad ambiental biofísica) 36 llamada Llanuras y lomeríos de Nuevo Leon y Tamaulipas.

- Programa de Ordenamiento Ecológico Marino y Regional del Golfo de México y el Mar Caribe 2012:

Área Sujeta a Ordenamiento Ecológico (ASO), está integrada de la siguiente manera:

- Área Marina, que para Tamaulipas comprende las áreas o superficies ubicadas adyacentes del Golfo de México.

- Área Regional, que para Tamaulipas abarca una región ecológica ubicada en los municipios de Matamoros, San Fernando, Soto La Marina, Aldama y Altamira, así como el ANP Laguna Madre y Delta del Rio Bravo, por lo anterior podemos concluir que el presente proyecto no se encuentra dentro de alguna de las Áreas Sujetas a Ordenamiento Ecológico.

Manifestación de Impacto Ambiental Industria del Petróleo Modalidad Particular	Proyecto: Gasolinas y Lubricantes S.A. de C.V. - Avenida Paseo de los Palmares - Estación de Servicio Tipo Urbana - Matamoros, Tamaulipas.
Resumen Ejecutivo	

Legislación y reglamentación mexicana que regula al proyecto.

Instrumento normativo	Disposición legal
Ley de Vías Generales de Comunicación	El Art. 2... son partes integrantes de las vías generales de comunicación: a) Los servicios auxiliares, obras, construcciones y demás dependencias y accesorios de las mismas, y b) Los terrenos y aguas necesarios para el derecho de vía y para el abastecimiento de los servicios y obras.
Ley General para la Prevención y Gestión Integral de Residuos	Art. 18.- Relativo a la clasificación de residuos sólidos urbanos..., de conformidad con los Programas Estatales y Municipales. Art. 19.- Los residuos de manejo especial... Art. 20.- La clasificación de los residuos sólidos urbanos... se llevará a cabo de conformidad con los criterios que se establezcan en las normas oficiales mexicanas. Art. 41. Establece que los generadores de residuos peligrosos y los gestores de este tipo de residuos, deberán manejarlos de manera segura y ambientalmente adecuada conforme a los términos señalados en esta Ley. Art. 42. Establece que los generadores y demás poseedores de residuos peligrosos, podrán contratar los servicios de manejo de estos residuos con empresas o gestores autorizados para tales efectos por la Secretaría
Ley General de Asentamientos Humanos	Arts. 3, 6, 11 y 12, donde se establece la necesaria integración del Ordenamiento Territorial de los asentamientos humanos, el desarrollo de los centros de población y el desarrollo económico y social.

Vinculación de Normas Oficiales Mexicanas durante las etapas de preparación y construcción del proyecto

NOM	Vinculación con el proyecto
NOM-052-SEMARNAT-199	El proyecto dará cumplimiento en el manejo de residuos peligrosos de acuerdo a lo establecido en el reglamento de la LGEEPA en materia de Residuos Peligrosos y demás procedimientos aplicables.
NOM-060-SEMARNAT-1994	No se llevará a cabo ningún aprovechamiento forestal; pero si habrá un retiro de vegetación y de suelo fértil, los cuales tendrán un aprovechamiento posterior en zonas de revegetación y en bancos de material.
NOM-027-SEMARNAT-1996	El programa de conservación de suelos contempla el aprovechamiento de suelo orgánico obtenido en el despalme, utilizándolo en relleno, nivelación, apisonamiento y en reforestación.
NOM-041-SEMARNAT-1999	En el sitio del proyecto se desplazarán los vehículos, y por lo tanto habrá emisiones de gases en la zona, por lo que se deben de tomar en cuenta el mantenimiento y verificación de los vehículos de gasolina o diésel a utilizar en el proyecto.
NOM-045-SEMARNAT-1996	La maquinaria que es utilizada en las obras del proyecto usa como combustible el diésel o la gasolina, por lo que se manifiesta que contará con un buen mantenimiento y verificación, para estar dentro de la normativa.
NOM-079-SEMARNAT-1994.	Se deberá monitorear la maquinaria, equipo y vehículos utilizados en la construcción, sobre todo cuando trabajen cerca de poblaciones, para que no se exceda la norma.
NOM-081-SEMARNAT-1994.	La presente NOM se aplica a vehículos automotores de acuerdo a su peso bruto vehicular, y motocicletas y triciclos motorizados que circulan por las vías de comunicación terrestre, exceptuando los tractores para uso agrícola, trascabos, aplanadoras y maquinaria pesada para la construcción y los que transitan por riel.
NOM-138-SEMARNAT-SSA-2003	Esta situación se podría presentar pues la maquinaria puede presentar derrames propiciados y accidentales, por lo que se aplican las medidas de remediación especificadas en la presente norma.
NOM-001-STPS-1999	Edificios, locales, instalaciones y áreas en los centros de trabajo- condiciones de seguridad e higiene.
NOM-002-STPS-2000	Condiciones de seguridad – prevención, protección y combate de incendios en los centros de trabajo.
NOM-005-STPS-1998	Condiciones de seguridad e higiene en los centros de trabajo para el manejo, transporte y almacenamiento de sustancias químicas peligrosas.
NOM-006-STPS-2000	Llevar a cabo las medidas de seguridad para evitar riesgos de trabajo, ocasionados por el manejo de materiales en forma manual y mediante el uso de maquinaria

Manifestación de Impacto Ambiental Industria del Petróleo Modalidad Particular	Proyecto: Gasolinas y Lubricantes S.A. de C.V. - Avenida Paseo de los Palmares - Estación de Servicio Tipo Urbana - Matamoros, Tamaulipas.
Resumen Ejecutivo	

NOM-015-STPS-2001	En el Proyecto no se rebasarán los límites de exposición térmica.
NOM-022-STPS-1999	Electricidad estática en los centros de trabajo - condiciones de seguridad e higiene.
NOM-026-STPS-1998	Colores y señales de seguridad e higiene, e identificación de riesgos por fluidos conducidos en tuberías.
NOM-027-STPS-2000,	En cuestiones de soldadura y corte, El Proyecto cumplirá con lo establecido en la NOM-027-STPS-2000.
NOM-100-STPS-1994,	Los extintores a base de polvo químico seco con presión contenida y seguirán la norma NOM-100-STPS-1994.
NOM-114-STPS-1994	Sistema para la identificación y comunicación de riesgos por sustancias químicas en los centros de trabajo.
NOM-001-sede-1999	Instalaciones eléctricas (utilización); así como con las normas técnicas para instalaciones eléctricas complementarias que para tal efecto se emitan.
NOM-CRP-001-ECOL/93	Métodos de prueba para la caracterización de los residuos peligrosos generados durante los procesos de construcción y operación del proyecto, y tratarlos de acuerdo a la normatividad.

C. Indicar y exponer brevemente los impactos ambientales relevantes, los acumulativos, sinérgicos y residuales que pudieran presentarse en el corto, mediano y largo plazo.

Suelo.

El desmonte y despalme dejaran expuestas pequeñas superficies del suelo, que serán cubiertas rápidamente debido a la construcción por superficies de concreto, se tomaran las previsiones para canalizar los escurrimientos con obras de drenaje adecuadas que viertan el agua hacia el drenaje municipal así se reducirá la erosión superficial causada por efectos pluviales. El impacto es mínimo pues de por si el suelo es de infiltración lenta en esta zona del estado.

Contaminación de suelo.

Las Actividades de despalme, y nivelación y construcción, generan desechos y residuos sólidos urbanos, de manejo especial. En cuanto al despalme solo produce materia orgánica vegetal y en las actividades de construcción pequeñas cantidades de desechos de manejo especial. No se prevé por lo tanto contaminación ambiental en el factor suelo.

Manifestación de Impacto Ambiental Industria del Petróleo Modalidad Particular	Proyecto: Gasolinas y Lubricantes S.A. de C.V. - Avenida Paseo de los Palmares - Estación de Servicio Tipo Urbana - Matamoros, Tamaulipas.
Resumen Ejecutivo	

Hidrología superficial y/o subterránea.

Existe la posibilidad en la fase de construcción de algún derrame de combustible u otro agente químico como algún lubricante o aditivo que pudiera contaminar suelo o infiltrarse a algún manto, ya en la etapa de operaciones hay una muy remota posibilidad de fuga de algún tanque de almacenamiento hacia el subsuelo pero solo acontecería si ocurriese algún efecto de inestabilidad geológica o sísmica que no es común en la zona.

Socioeconómica.

Se generarán mejoras en el aspecto social por la generación de empleos eventuales para la construcción y empleos permanentes en la puesta en operación de la estación de servicio tipo urbano, esto generara un flujo local de capitales y consumo de insumos y servicios en proveedores locales, lo que contribuirá a la mejora económica regional y de servicios en el poniente del municipio de Matamoros Tamaulipas.

Impactos residuales.

En cuanto a la utilización de agua no se afectaran mantos acuíferos en forma directa ya que el proyecto se abastecerá del sistema de suministro público municipal y contara con medidas para el ahorro de agua.

Remoción de la vegetación.

Al carecer prácticamente de vegetación el predio no existe impacto sobre este factor al contrario se mejorara el paisaje y aspecto visual del predio con las obras de jardinería proyectadas. Tampoco se modificará el paisaje en forma sustancial ya que pertenece a una zona urbanizada el predio en cuestión.

Manifiestación de Impacto Ambiental Industria del Petróleo Modalidad Particular	Proyecto: Gasolinas y Lubricantes S.A. de C.V. - Avenida Paseo de los Palmares - Estación de Servicio Tipo Urbana - Matamoros, Tamaulipas.
Resumen Ejecutivo	

Impactos acumulativos.

Debido a la naturaleza del diseño de los elementos arquitectónicos y sistemas de dispensación y bombeo de combustible se descartan impactos de acumulación de hidrocarburos localmente o impactos acumulativos severos como acumulación de hidrocarburos de procesos de combustión de automotores o exceso de ruido por el bajo tránsito vehicular en la zona y la gran posibilidad de dispersión de estos debido a sus condiciones atmosféricas. Como en cualquier proyecto productivo o de infraestructura, además de los beneficios que conlleva, existen también impactos negativos que principalmente se ven reflejados en el medio natural y físico; como generación de basura y la emisión de partículas contaminantes a la atmósfera por la maquinaria en la fase de construcción y los vehículos que serán abastecidos de combustible sin embargo estos impactos son consecuencia de un efecto acumulativo de gases producto de la combustión en la atmosfera y no actúan de manera local sino global.

No obstante en el contexto social se traerá a la población impactos positivos que serán traducidos en una nueva opción más cercana de suministro de combustibles en ciertas colonias de la zona con respecto a las existentes lo que significara un ahorro en tiempo y combustible mismo en muchos casos. Así se favorecerá la comunicación y el transporte y se agilizará la dotación de servicios públicos.

D. Enunciar y puntualizar sucintamente las medidas de prevención, mitigación, restauración o compensación ambiental propuestas, así como los índices de seguimiento y el programa de monitoreo ambiental preparado para el proyecto en ejecución.

Etapas de Preparación y Construcción.

Como medida de mitigación, para evitarla alteración de la calidad del aire por emisión de polvos, se deberán llevar a cabo el desmonte manualmente y realizar riego durante la nivelación a fin de mitigar la eliminación de polvo. El material vegetal se deberá picar y disponer en recipientes para su posterior transporte puede ser usado como composta debido a sus características orgánicas.

Manifestación de Impacto Ambiental Industria del Petróleo Modalidad Particular	Proyecto: Gasolinas y Lubricantes S.A. de C.V. - Avenida Paseo de los Palmares - Estación de Servicio Tipo Urbana - Matamoros, Tamaulipas.
Resumen Ejecutivo	

En caso de encontrarse cubierta edáfica fértil esta será retirada durante esta etapa, con la finalidad de reincorporarla posteriormente en las áreas destinadas para áreas verdes o jardines. Asimismo, se requerirá de medidas de prevención; por lo que no se deberán rebasar los niveles máximos de permisibles de las siguientes Normas Oficiales Mexicanas en materia calidad del aire: NOM-041-SEMARNAT-93; NOM-044- SEMARNAT-93; NOM-045- SEMARNAT-93; NOM-050-SEMARNAT-93.

Para reducir el incremento en los niveles de ruido ocasionado por el empleo de maquinaria pesada en tareas de nivelación, excavación y construcción. Los límites máximos permisibles de nivel sonoro se establecerán en los siguientes horarios: de 6:00 a 22:00 horas a 68dB(A) y de 22:00 a 6:00 horas a 65 dB(A). Por otro lado, los trabajadores de maquinaria pesada, principalmente, deberán emplear tapones auditivos para mitigar el ruido.

Para evitar la contaminación del suelo, por residuos sólidos domésticos, como basura generada por los trabajadores, se establecerá la siguiente medida de mitigación: recolección y depósito de basura doméstica en tambos de 200 litros con tapa, señalizados para tal fin, y posteriormente serán transportados al relleno sanitario municipal o donde indique la autoridad competente y aplicar un Plan de Manejo Integral de Residuos.

Para evitar la contaminación del suelo, por residuos sólidos fisiológicos líquidos y sólidos, se deberá utilizar 1 letrina móvil para el uso de los trabajadores la cual será mantenida por una empresa autorizada responsable de la disposición final de los residuos que se generen. Se deberá contactar a una empresa especializada y autorizada por la SEMARNAT para el transporte de Residuos Peligrosos en caso de generarse.

Manifestación de Impacto Ambiental Industria del Petróleo Modalidad Particular	Proyecto: Gasolinas y Lubricantes S.A. de C.V. - Avenida Paseo de los Palmares - Estación de Servicio Tipo Urbana - Matamoros, Tamaulipas.
Resumen Ejecutivo	

Etapas de operación.

Una vez iniciada la puesta en marcha de la estación de servicio se tomarán todas las medidas necesarias para prevenir y erradicar accidentes que pudieran ser una fuente de contaminación al medio natural o daño a las personas, estas medidas consisten en primera instancia en capacitar en forma periódica y obligatoria a todo el personal para el buen uso del equipo y la detección oportuna de cualquier situación que pudiese conducir a un accidente. Sin embargo los accidentes ocurren muchas veces a pesar de las prevenciones por lo que un punto importante es la realización de simulacros de accidentes y contención de los mismos.

Otro aspecto es el mantenimiento periódico de los equipos en general por personal especializado para detectar cualquier desperfecto en su funcionamiento que pueda generar algún tipo de accidente. Medidas más específicas consistirán en precauciones durante las rutinas de descarga de combustibles, señalización correcta, equipo para el control de incendios y trampas de grasas y aceites para la captación de derrames de hidrocarburos generados de manera local sobre la superficie de la estación de servicio.

Los desechos de manejo especial como recipientes impregnados de algún hidrocarburo o químico deberán de ser canalizados a recipientes especiales para su posterior reciclaje o tratamiento.

Manifestación de Impacto Ambiental Industria del Petróleo Modalidad Particular	Proyecto: Gasolinas y Lubricantes S.A. de C.V. - Avenida Paseo de los Palmares - Estación de Servicio Tipo Urbana - Matamoros, Tamaulipas.
Resumen Ejecutivo	

E. Discernir el pronóstico del impacto ambiental con y sin medidas de mitigación, así como las conclusiones derivadas del análisis e integración de la Manifestación de Impacto Ambiental.

Factor ambiental	Escenario sin proyecto	Escenario con proyecto	Escenario con medidas de mitigación.
Aire	Calidad del aire buena. No existen industrias contaminantes cercanas. Pequeñas emisiones por el tránsito de vehículos.	Calidad del aire buena. No existen industrias contaminantes.	Calidad del aire buena. No existirá aumento de tráfico vehicular.
Suelo	La región se encuentra sometida a procesos de erosión y de contaminación del suelo por actividad humana cercana al área.	La región continúa con procesos de erosión y aumenta el riesgo de contaminación del suelo por el aumento de la generación de residuos sólidos e hidrocarburos.	Se minimiza al máximo la probabilidad de impactos sobre el factor suelo mediante un buen manejo de residuos y el programa de prevención de accidentes.
Hidrología	El predio al ser baldío no consume agua de la red pública.	No se afectará la hidrología del sitio en la construcción pues se usará una cantidad pequeña de agua durante las etapas de preparación del proyecto. En la etapa de operación del proyecto se necesitara agua para servicios sanitarios.	Se optimizará el uso de agua para la estación de servicio mediante medidas de ahorro del líquido.
Vegetación	El predio carece de vegetación natural y presenta solo remanentes de vegetación secundaria.	La situación de vegetación mejora ya que aunque se cambia el uso de suelo se generan áreas verdes que cambian positivamente el aspecto estético.	Se tomarán las medidas de instalación de jardines para mejorar la calidad visual del entorno y el paisaje local.
Fauna	Al ser zona urbana la presencia de fauna nativa es esporádica y casi ausente.	La edificación limitará la presencia de fauna debido al tráfico de vehículos dentro del predio.	No se contemplan medidas en este sentido ya que no son necesarias de acuerdo a las características urbanas.
Paisaje	Carente de valor paisajístico.	Carente de valor paisajístico.	Carente de valor paisajístico aunque se mejora el aspecto con las áreas verdes o jardines.
Social	Existe este tipo de servicio pero no en esta zona de la ciudad de Matamoros.	Se dotará de una nueva opción de servicio y se generaran empleos eventuales en la construcción y permanentes después de ellas en la fase de operación	No se espera problemática social ni de salud, el proyecto beneficiará en cuanto a cubrir la demanda de combustibles.
Económico	El predio en la actualidad genera beneficio mínimo económico pero no proporciona servicios.	Se generarán beneficios económicos además de los sociales debido a los servicios que serán proporcionados.	Se espera el proyecto repercuta positivamente en términos generales.

Manifestación de Impacto Ambiental Industria del Petróleo Modalidad Particular	Proyecto: Gasolinas y Lubricantes S.A. de C.V. - Avenida Paseo de los Palmares - Estación de Servicio Tipo Urbana - Matamoros, Tamaulipas.
Resumen Ejecutivo	

F. Justificación de haber elegido el sitio con respecto a otras posibles alternativas.

Justificación.

El sitio donde se realizará la obra, es la única y mejor alternativa, ya que se trata de un sitio con carencia del servicio de venta de combustibles y lubricantes cercanamente y se encuentra en una zona de crecimiento urbano.

Los habitantes de las colonias cercanas han manifestado su interés en opciones más cercanas para la adquisición de combustible.

No se comprometerá la biodiversidad debido a la carencia de elementos de flora y fauna en el predio el cual ya antiguamente tuvo función de tipo de terreno agrícola.

Se generarán empleos temporales y permanentes, que impactaran positivamente el aspecto socioeconómico del municipio de Matamoros.

No se afectarán mantos acuíferos, ni en calidad de infiltración, ni la hidrología superficial.

Otras alternativas representarían derribo de vegetación, y/o perturbación ecológica.

Este servicio Impulsará la actividad económica de esta zona poniente de la ciudad.

Manifestación de Impacto Ambiental Industria del Petróleo Modalidad Particular	Proyecto: Gasolinas y Lubricantes S.A. de C.V. - Avenida Paseo de los Palmares - Estación de Servicio Tipo Urbana - Matamoros, Tamaulipas.
Resumen Ejecutivo	

Los criterios de selección del presente proyecto corresponden una valoración exhaustiva de las diversas condiciones ambientales reduciendo así los factores de impacto sobre el entorno ecológico.

CRITERIOS	ESTE PROYECTO	OTRAS ALTERNATIVAS
Costo de la obra	Precio adecuado y justo para el desarrollo total del proyecto.	No se encontraron alternativas viables de acuerdo a la demanda del servicio
Superficie terrestre total del predio	1019.64 m ²	No aplica.
Ubicación y vías de acceso.	Avenida Paseo de los Palmares números 33 y 34 entre Avenida Sendero de las Palmas y Palma Rosa en los lotes 1 y 48, Manzana 128.	No aplica debido a escasas de predios con características óptimas.
Superficie de cambio de uso de Suelo.	Zona urbanizada	No aplica.
Población beneficiada.	Zona poniente del Municipio de Matamoros, Tamaulipas.	-
Deterioro de la obra a largo plazo.	El periodo de vida útil del equipamiento sin embargo puede ser reemplazado	-
Compatibilidad de uso de suelo.	Uso de suelo de corredor urbano apto para viviendas o servicios	-