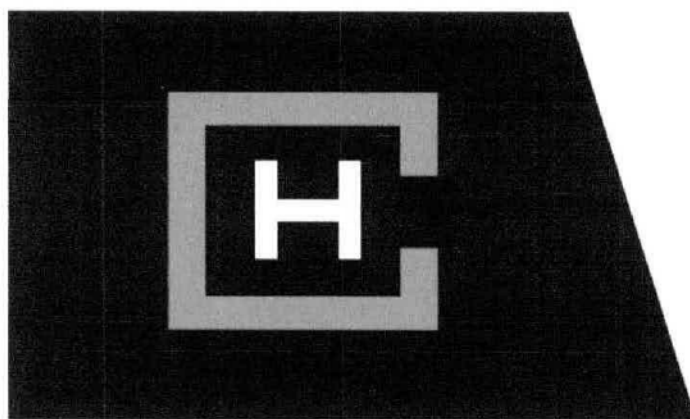


*CCORPORATIVO GLOBAL ROCA,
S.A DE C.V.*

MANIFIESTO DE IMPACTO AMBIENTAL



ING. ALEJANDRO APESSE ESPARZA



***CONSULTORÍA EN
SEGURIDAD, ENERGÍA
Y AMBIENTE EN
HIDROCARBUROS,
S.A. DE C.V.***

18 DE MARZO No.102, FRACC. VILLAS DE SAN FRANCISCO, C.P. 20020

TEL. 449 996 6421

AGUASCALIENTES, AGS.

CEL. 449 123 0682



RESUMEN TÉCNICO

El municipio de Trancoso es uno de los 58 municipios en que se divide el estado mexicano de Zacatecas. Se encuentra ubicado en la región centro o de los valles del Estado, a aproximadamente 14 Kilómetros al este de la Capital del Estado de Zacatecas.

Limita al norte y al oeste con los Municipios de Guadalupe de Rodríguez y San Luis Potosí, al sur con Ojocaliente al este con el municipio de Pánfilo Natera y Ojocaliente. Según datos proporcionados por INEGI el municipio de Trancoso tiene una extensión de 221 kilómetros cuadrados, lo que representa el 0.28 % de la superficie del Estado. El municipio cuenta con aproximadamente 19,413 habitantes de los cuales el 49.7 % son hombres y el 50.3 % son mujeres (INEGI 2015).

En Trancoso el clima pertenece a la clasificación (B.S.I.K), semiseco templado. La temperatura media es de 16 a 20 grados centígrados, las temperaturas mínimas se presentan en los meses de diciembre, enero y febrero siendo la mínima media mensual alrededor de los 0 grados centígrados, la temperatura máxima se registra durante los meses de mayo , junio , julio y agosto, llegando a alcanzar más de 30 grados centígrados. El municipio tiene una precipitación aproximada anual de 400 a 500 mm



El predio para este proyecto se ubica en la Carretera Aguascalientes-Zacatecas km 103, en el tramo Las Arsinas-Trancoso, en el Municipio de Trancoso, Zacatecas, en un ecosistema rural, caracterizado por el tránsito constante de la población de una ciudad a otra, es notable observar que, en ésta zona, los elementos bióticos y abióticos que constituyen el sistema ambiental, son el resultado de una renovación del propio ecosistema, ya que en años anteriores, de alguna forma los recursos naturales originales, fueron alterados por diversos factores antropogénicos, principalmente agrícolas y a causa de la modernización de la comunidad.

DATOS GENERALES DEL PROYECTO

El nombre del proyecto es CCORPORTIVO GLOBAL ROCA, S.A. de C.V., y se encuentra ubicado en la Carretera Aguascalientes-Zacatecas km.103, en el Tramo Las Arsinas-Trancoso, en el municipio de Trancoso, Zacatecas. La principal y única vía de acceso es por la Carretera Aguascalientes-Zacatecas.

La ubicación del Proyecto es en las coordenadas geográficas 22° 44' 02.97" N 102° 20' 29.80" O, 773037.44 m E, 2516539.24 m N, a 2,152 metros sobre el nivel del mar. Colinda al este con la carretera Aguascalientes-Zacatecas, al norte, al sur y oeste con terreno agrícola.

Teniendo como domicilio para oír y recibir notificaciones Calle 18 de marzo # 102, Fraccionamiento Villas de San Francisco, Código Postal 20020 en Aguascalientes, Ags., teléfono 01 449 9966421.



OBJETIVO

El presente proyecto tiene la finalidad de construir una Estación de Servicio PEMEX con capacidad máxima de 190 metros cúbicos de combustible divididos en tres tanques: a) el primer tanque para gasolina Magna de 70 metros cúbicos, b) el segundo para gasolina Premium de 50 metros cúbicos y c) el tercero para Diesel de 70 metros cúbicos. Dentro de un predio rural cuya superficie es de 8,812.28 metros cuadrados.

Como Objetivo, el proyecto pretende ofrecer una alternativa de carga de combustible a los habitantes de estas comunidades, transportistas y vehículos en general que circulen por esta zona. Se atenderá una zona que se encuentra en franco crecimiento y los habitantes y transportistas tendrán la facilidad de la carga de combustible sin desplazarse a otros lugares e invertir tanto tiempo en ello.

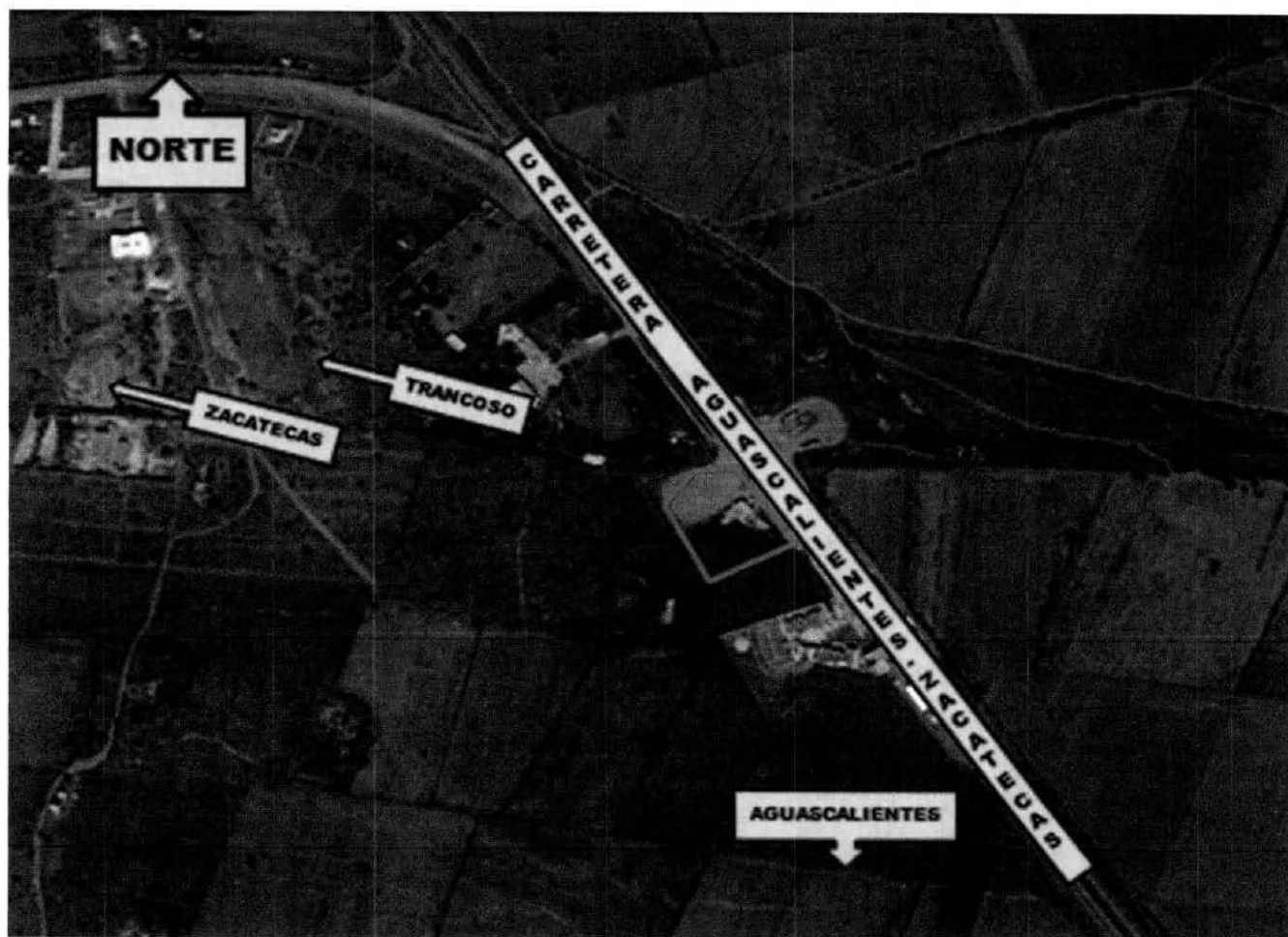
SELECCIÓN DEL SITIO

Para la selección del sitio del proyecto se consideró que se encontrará dentro del municipio de Trancoso, Zacatecas, ya que en los últimos años, esta zona del estado presenta un gran desarrollo y crecimiento poblacional. Además, una empresa con una inversión como esta, representa una gran ayuda para la modernización de esta zona porque favorece la comunicación y el traslado de su población, ya sea a comerciar sus productos o a desplazarse a centros de trabajo y educativos de mayores expectativas.



Ambientalmente el sitio no cuenta con grandes poblaciones de flora y fauna ya que son sitios que han sido desprovistos de su vegetación original por actividades agrícolas y han tenido diferentes tipos de cultivos. Como consecuencia de los diferentes tipos de relieve, de suelo y de clima en el Estado, la vegetación natural también es muy variada. Este sitio es de alta explotación y con alto valor agrícola. Además, el área de estudio es considerada por el Plan Municipal de Trancoso como zona de crecimiento rural y poblacional.

Se cuenta con 8,812.28 metros cuadrados que se destinarán para la estación de servicio y la construcción será de 833.33 metros cuadrados aproximadamente.



Ubicación del proyecto



El predio que se utiliza para este proyecto está al borde de la carretera y permite su acceso directo. Se realizarán obras de conformación de terreno y compactación para construir un acceso adecuado y amplio hacia las instalaciones. No hay acceso a agua potable, drenaje y alcantarillado, hay electricidad, recolección de basura, fosa séptica y no hay línea telefónica.

OPERACIÓN

Se cuenta con una superficie total de 15, 000 metros cuadrados, de los cuales 8,812.28 metros cuadrados se destinarán para la estación de servicio y la construcción será de 833.33 metros cuadrados aproximados, que incluye las oficinas, sanitarios públicos y de empleados, cuarto eléctrico, cuarto de limpios, cuarto de sucios, área de espera y regaderas, áreas de descanso, área de residuos peligrosos, cuarto de cortes, cocineta y tienda de conveniencia. La construcción antes mencionada y la cisterna con capacidad de 20 metros cúbicos están ubicados al centro de la estación. Se cuenta con dos áreas de despacho, la primera al ubicada al oeste con tres islas de un dispensario de dos mangueras cada una para Diesel y la otra con tres islas, las dos primeras con un dispensario de cuatros mangueras para gasolina Magna y Premium y la tercera de un dispensario de seis mangueras para gasolina Magna, gasolina Premium y Diesel ubicadas al este de la estación. Se cuenta con tres tanques ubicados al norte, el primero de Diesel con capacidad de 70 metros cúbicos, el segundo para gasolina Magna con capacidad de 70 metros cúbicos y el tercero de 50 metros cúbicos para gasolina Premium. La tienda de conveniencia con sus cajones de estacionamiento se encuentran al sureste. El proyecto contempla la creación de una superficie 1,603.50 metros cuadrados de áreas verdes localizadas en la periferia de la estación, excepto al este por donde se encuentra el acceso.



El programa de operación de la estación de servicio se compone principalmente de dos actividades (descarga de combustible en tanques de almacenamiento y despacho de combustible) las cuales se desglosan a su vez en varios procesos que deben ser seguidos para llevar a cabo una operación y mantenimiento preventivo óptimo para evitar riesgos de trabajo.

El llenado de tanques de almacenamiento de combustibles está a cargo de la empresa PEMEX que realiza el abasto mediante auto-tanques y su propio personal.

Para la exitosa operación de la estación se requiere de 12 personas, un consumo mensual estimado de 4,200 kwh, 70 metros cúbicos de gasolina Magna, 50 metros cúbicos de gasolina Premium y 70 metros cúbicos de Diesel.

MANTENIMIENTO

Por el tipo de combustibles que se almacenan que son productos tóxicos e inflamables, la estación de servicio está comprometida a integrar un programa de mantenimiento para así prevenir y controlar cualquier evento que pudiera suscitarse.

En éste programa se detallan las consideraciones a tomar en cuenta en cuanto a la fabricación, funcionamiento, requerimientos y vigencia del equipo utilizado en cada área (tanques de almacenamiento, tuberías, sistemas de monitoreo, sistema de tierra física, paros de emergencia, instalación eléctrica, etc.), así como las medidas preventivas que hay que tomar en cada caso (lubricación de maquinaria y equipo, cambio de piezas gastadas, ajustes y detalles sencillos) y las consecuencias que puede haber si no se da cumplimiento a éstas.



Como parte del programa de mantenimiento se incluye también observar la limpieza de las instalaciones tanto en las oficinas, bodegas y baños, como en muebles y equipo fijo y de los módulos de abastecimiento, éstos últimos con técnicas más específicas como el uso de agua a presión para conducir los residuos a las trampas correspondientes (derrames de grasas, aceites, lubricantes y combustibles que se encuentren en los pisos). La reparación y cambio de equipos se realizarán de acuerdo a la magnitud del daño ya que podrán realizarse con el personal especializado propio de la empresa o se asignará para su reparación, a terceros.

El pintado de señalización y de la infraestructura se hará de acuerdo a un calendario de trabajo y procurando no tener ningún excedente o residuo peligroso.

La estación CCORPORATIVO GLOBAL ROCA, S.A. de C.V., consciente del riesgo que representa la operación de esta actividad, contará con un plan de emergencia, esto para hacer frente a alguna contingencia que se presente.

Para el manejo de los residuos sólidos, propios de una estación como ésta, como son recipientes de plástico, de PET, lámina o aluminio, vidrio y productos como el papel y el cartón, serán canalizados a empresas de la región, para su reciclado y reutilización. La basura que no tenga valor comercial ni se pueda manejar de esta manera, se llevará al tiradero municipal de la localidad. Se llevará a cabo, cada semestre, una limpieza de maleza y fumigación a los alrededores de la empresa para conservar limpia y ordenada la zona y además evitar el desarrollo de fauna nociva, plagas y enfermedades de las plantas. Las áreas verdes se mantendrán en óptimas condiciones por medio de poda adecuada, fumigación periódica, riego adecuado, y limpieza general.



Nuestra empresa está muy interesada en la protección del medio ambiente y el uso racional de nuestros recursos naturales por lo que nuestra señalética, ira orientada al público en general y usuarios, para que se respete el uso adecuado del agua, a no tirar basura, a respetar los espacios y sitios de seguridad y peligro, a reciclar y reutilizar.

DESCRIPCIÓN DEL SISTEMA AMBIENTAL EN EL ÁREA DE INFLUENCIA Y SU PROBLEMÁTICA

Al encontrarse en un ecosistema rural, caracterizado por ser una población en constante crecimiento hacia la cabecera municipal, es notable observar que en la delimitación del área en particular, los elementos bióticos y abióticos que constituyen el sistema ambiental son resultado de una renovación del propio entorno urbano, ya que en años anteriores, de alguna forma, los recursos naturales originales fueron alterados por diversos factores antropogénicos, principalmente agrícolas y a causa de la modernización de la comunidad.

EVALUACION DE LOS IMPACTOS AMBIENTALES

Para identificar los impactos producidos durante el proyecto de construcción en cada una de sus etapas empleamos una lista de control detallada con lo que identificamos las actividades que pudiesen ocasionar impactos directos o indirectos sobre cada uno de los componentes del sistema de estudio.



La identificación de las interacciones entre las diferentes actividades del proyecto y cada uno de los factores ambientales se realizó por medio de una metodología matricial, basándonos en una matriz de causa y efecto (también conocida como matriz de Leopold), La cual también se utiliza para describir y evaluar los impactos identificados así como para seleccionar los más significativos.

Los impactos ambientales más representativos son: emisiones a la atmósfera (compuestos orgánicos volátiles) y la generación de residuos no peligrosos de manejo especial (trampa de combustible, aceites gastados, envases de aceite, lubricante y aditivos). Estos impactos son minimizados apegándose a las medidas de mitigación propuestas en este Manifiesto. De no seguir éstas, se afectará a los recursos naturales (suelo, agua, aire).

DELIMITACIÓN DEL ÁREA DE ESTUDIO

Delimitar el área del proyecto es esencial ya que permite conocer aquellos elementos naturales o en su caso artificiales con los que se cuenta, para así visualizar el escenario en donde se ubicará el proyecto; uno de los principios fundamentales para definir el estado actual de aquellos factores físicos, que interactúan con el proyecto, así como definir su delimitación basándonos en un contexto ambiental.



CONCLUSIONES

- Este proyecto generará un importante desarrollo socioeconómico en la cabecera municipal de Trancoso y zonas aledañas, incrementando su potencial de servicio.
- Se incrementará la calidad de vida al generar fuentes de empleo directo.
- Los sectores comercial y de servicios incrementarán sus ingresos al convertirse en proveedores o prestadores de servicio de la estación de servicio.
- Las condiciones de seguridad para la construcción y operación de la Estación de Servicio son de gran importancia y con carácter obligatorio, las indicadas por PEMEX y las aquí mencionadas.
- Los impactos ambientales más representativos son: emisiones a la atmósfera y la generación de residuos no peligrosos de manejo especial, estos impactos son minimizados apegándose a las medidas de mitigación propuestas en este Manifiesto. De no seguir estas, se afectará a los recursos naturales (suelo, agua, aire).



CCORPORATIVO GLOBAL ROCA, S.A. DE C.V., Calera bajo su leal saber y entender, que es real y fidedigna la información presentada y que saben de la responsabilidad en que incurren los que declaran con falsedad ante Autoridades Administrativas distintas de la Judicial tal y como lo establece el artículo 247 del Código Penal.

PROMOVENTE

Firma de persona física, artículo 113
fracción I de la LFTAIP y artículo 116
primer párrafo de la LGTAIP.

ING.

RZA