

**RESUMEN DE LA MANIFESTACIÓN DE IMPACTO
AMBIENTAL MODALIDAD PARTICULAR SIN
RIESGO**

PREPARADO PARA PROYECTO DE GASOLINERA:

GASOLINERA MONTAJES, S.A. DE C.V.

Estación de Servicio CT 11164

Carretera Panamericana No. 5831, Colonia CRD Carretera Tuxtla salida
a México, Tuxtla Gutiérrez, Chiapas.

COORDENADAS UTM

15 Q 479680.00 m E

1853629.00 m N

Enero 2016

RESUMEN DE LA MANIFESTACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL
MODALIDAD PARTICULAR SIN RIESGO
PROYECTO DE GASOLINERA “GRUPO GASOLINERO ALFER S.A. DE C.V.”

I. PROYECTO

Nombre del Proyecto

“Gasolinera Montajes, S.A. de C.V.” Estación de Servicio CT 11164.

Ubicación del Proyecto.

El predio donde se pretende realizar el proyecto se localiza sobre la Carretera Panamericana No. 5831, Colonia CRD (corredor urbano) Carretera Tuxtla salida a México en la localidad de Tuxtla Gutiérrez, Estado de Chiapas.

COORDENADAS UTM: 15 Q 479680.00 m E, 1853629.00 m N

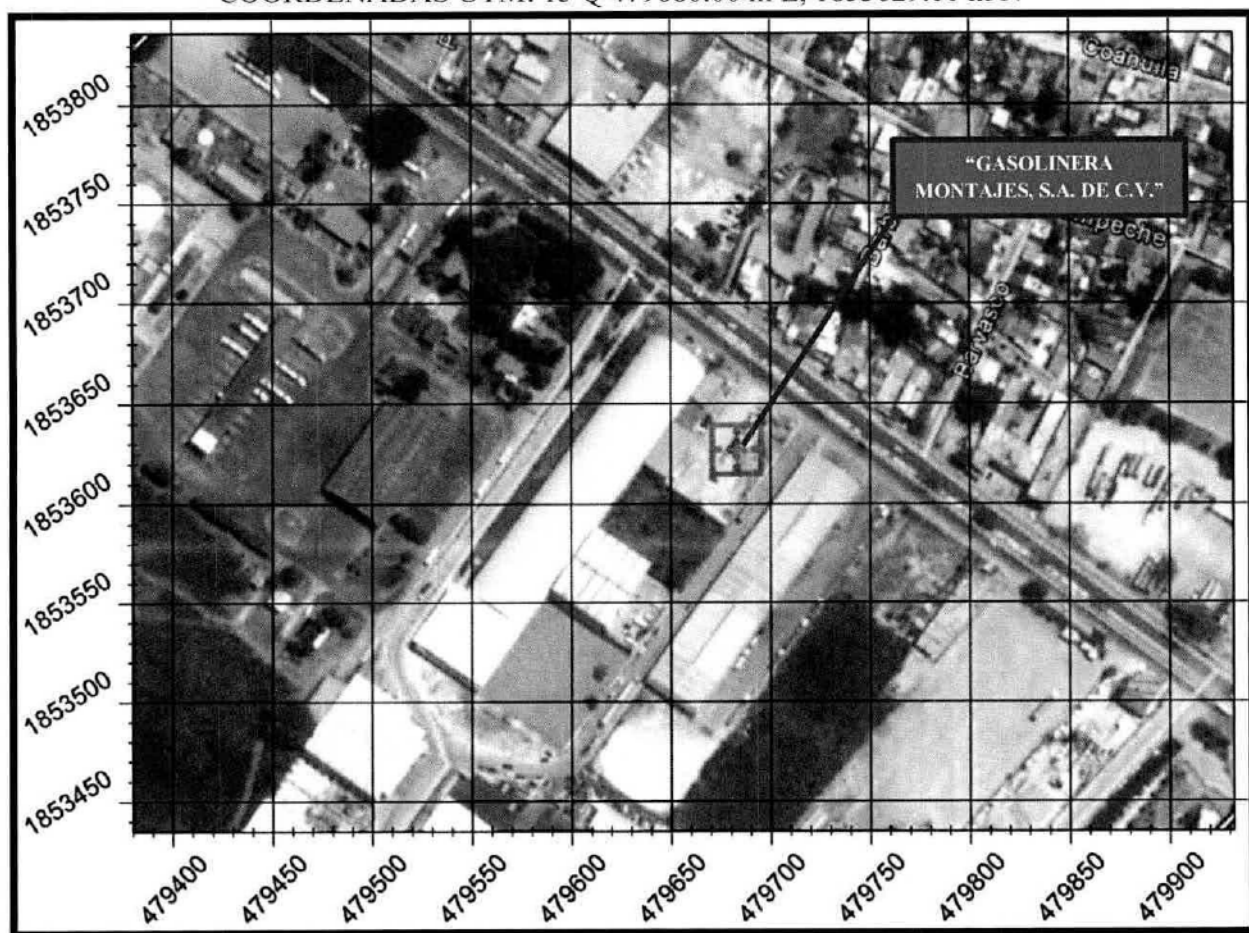


Imagen. 1. Fotografía satelital, ubicación de la estación de servicio y sus colindancias. Fuente Google Earth.

Carretera Estatal 500, No. 39820, Ejido de Buena Vista, Delegación Santa Rosa Jáuregui,
Municipio de Santiago de Querétaro, Estado de Querétaro, México.

**RESUMEN DE LA MANIFESTACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL
MODALIDAD PARTICULAR SIN RIESGO
PROYECTO DE GASOLINERA “GRUPO GASOLINERO ALFER S.A. DE C.V.”**

II. PROMOVENTE.

Nombre o Razón Social

“Gasolinera Montajes, S.A. de C.V.”

Registro federal de contribuyentes

GMO1003032C9

Nombre y cargo del representante legal

Lic. Rafael Aguilar Zardain. Representante legal de Gasolinera Montajes, S.A. de C.V.

Dirección del promovente o de su representante legal

Domicilio, teléfono y correo electrónico del representante legal,
artículo 113 fracción I de la LFTAIP y artículo 116 primer párrafo
de la LGTAIP.

**RESUMEN DE LA MANIFESTACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL
MODALIDAD PARTICULAR SIN RIESGO
PROYECTO DE GASOLINERA “GRUPO GASOLINERO ALFER S.A. DE C.V.”**

III. RESPONSABLE DE LA ELABORACIÓN DE LA MANIFESTACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL.

Nombre del responsable técnico del estudio.

Doctor en Ciencias Ambientales Biólogo José Antonio Avalos Lozano.

Profesor Investigador Titular de la Facultad de Agronomía de la Universidad de San Luis Potosí. Cédula profesional No. 6437481.

Dirección del responsable técnico del estudio.

Domicilio, teléfono y correo electrónico del responsable del estudio, artículo 113 fracción I de la LFTAIP y artículo 116 primer párrafo de la LGTAIP.

IV. DESCRIPCIÓN GENERAL DEL PROYECTO

El proyecto refiere a la construcción, operación y regularización de un proyecto de estación de servicio tipo gasolinera, la cual actualmente se encuentra construida en su totalidad debido a que el trámite de Autorización de Impacto Ambiental se llevó a cabo con la Autoridad local, la Secretaría del Medio Ambiente e Historia Natural (SEMAHN) del Estado de Chiapas, tramite y resolución emitida posterior al 02 de marzo de 2015.

El proyecto de gasolinera considera la siguiente distribución general en un predio de 3000 m²:

- Capacidad de almacenamiento: 2 tanques de almacenamiento subterráneos de doble pared, de los cuales el primero tiene una capacidad de 80,000 lts. para producto Magna, el segundo es bipartido y tiene una capacidad de 100,000 lts. (60,000 para producto Diésel y 40,000 para producto Premium).

RESUMEN DE LA MANIFESTACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL
MODALIDAD PARTICULAR SIN RIESGO
PROYECTO DE GASOLINERA “GRUPO GASOLINERO ALFER S.A. DE C.V.”

- Despacho de combustible: Se llevara a cabo mediante 3 dispensarios; dos dispensarios triples, (6 mangueras para despacho de combustible Magna, Premium y Diésel cada uno) y un dispensario cuádruple (con 4 mangueras para combustibles Magna y Diésel, dos mangueras por cada producto).
- Edificaciones y áreas destinadas: La estación de servicio contara con baños públicos, baño para empleados, oficinas administrativas, cuarto de limpios, cuarto de sucios, áreas verdes, cuarto de máquinas y de control eléctrico, local comercial y/o tienda de conveniencia, estacionamientos, además contara un una llantera.

Dimensiones del proyecto.

La superficie total del predio es de 3,000 m², la información señalada de acuerdo al contrato de arrendamiento que celebran por una parte como arrendador Inmobiliaria Fofotes, S.A. de C.V. y la parte arrendataria Gasolinera Montajes, S.A. de C.V.

A continuación se presentan los cuadros de áreas del predio en estudio.

Tabla 1. Cuadro de áreas del predio en estudio.

Concepto	Superficie	Porcentaje (%)
Área total del predio	3,000.00 m ² .	100
Áreas Verdes	228.01 m ²	7.60
Fosa de Tanques	93.31	3.11
Área total Construida (planta baja) Gasolinera.	308.60	10.28
Área total Construida (Llantera)	683.02	22.77

Carretera Estatal 500, No. 39820, Ejido de Buena Vista, Delegación Santa Rosa Jáuregui,
Municipio de Santiago de Querétaro, Estado de Querétaro, México.

RESUMEN DE LA MANIFESTACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL
MODALIDAD PARTICULAR SIN RIESGO
PROYECTO DE GASOLINERA “GRUPO GASOLINERO ALFER S.A. DE C.V.”

Cajones de estacionamiento	118.77	3.96
Circulación Vehicular	1569.06	52.30

A continuación se muestra la tabla de distribución de planta alta y planta baja del predio en estudio.

Tabla 2. Cuadro de Áreas destinadas para el proyecto planta baja y planta alta.

Concepto	Superficie	Porcentaje
Gerencia (planta alta)	30.53 m ² .	3.58
Cuarto Eléctrico	4.06 m ²	0.13
Cuarto de Maquinas	4.63 m ²	0.15
Facturación	13.73 m ²	0.46
Cuarto de Limpios	9.12 m ²	0.30
Sanitarios Despachadores	7.41 m ²	0.25
Sanitario Públicos	22.28 m ²	0.74
Zona de Despacho (cubierta)	163.00 m ²	5.43
Tienda Comercial	80.00 m ²	2.66
Cuarto de Sucios	3.60 m ²	0.12
Área de Despacho	163.00 m ²	5.43

RESUMEN DE LA MANIFESTACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL
MODALIDAD PARTICULAR SIN RIESGO
PROYECTO DE GASOLINERA “GRUPO GASOLINERO ALFER S.A. DE C.V.”

V. PRINCIPALES EFECTOS AMBIENTALES DEL PROYECTO

PREPARACIÓN DEL SITIO

Durante la etapa de preparación del sitio se generaron los siguientes impactos al ambiente:

Las emisiones a la atmósfera estarán constituidas por:

- a).- Gases de combustión del equipo utilizado en la construcción como es la Retroexcavadora, equipos de soldadura, camiones de volteo, estimado el tiempo de utilización en dos meses.
- b).- Polvos emitidos al efectuarse el movimiento de tierras, que aunque serán minimizados mediante riego de agua tratada, estos de alguna manera estarán presentes, los trabajos de construcción se llevaran a efecto durante un periodo de 3 meses una vez que se obtengan los permisos de las autoridades correspondientes.
- c).- Ruido: Los equipos de construcción generan ruido, el nivel esperado en la etapa de construcción en decibeles son: Retroexcavadora 85dB, Compactadores 85dB, estos niveles son medidos en la fuente por lo que a una distancia de 20 metros disminuyen en un 40%.

Aspectos del Medio Natural

Dadas las características de obra civil del proyecto en cuanto superficie total a ocupar e instalaciones (3,000.0 m²), así como su ubicación dentro de la zona urbana de la población de Tuxtla Gutiérrez, Chiapas; los impactos significativos detectados en esta fase son los causados por la instalación física de la infraestructura del proyecto de la Estación de Servicio y el uso actual del suelo (cabe mencionar que en los alrededores del sitio se tiene la presencia de instalaciones de servicio, algunos predios baldíos, comercios y desarrollo habitacionales) y la modificación del paisaje por construcción civil, aunque esta última sin importancia ambiental significativa por ubicarse en un área urbanizada, todas estas afectaciones que se dan principalmente desde las acciones iniciales de esta la fase.

RESUMEN DE LA MANIFESTACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL
MODALIDAD PARTICULAR SIN RIESGO
PROYECTO DE GASOLINERA “GRUPO GASOLINERO ALFER S.A. DE C.V.”

Los impactos predominantes en esta fase son del tipo directo, localizados y permanentes, con posibilidad de mitigar a través de medidas adecuadas; cumplimiento de las condicionantes del permiso de uso de suelo, autorización de construcción, características de la obra civil y arquitectónica permitida y autorizada por la municipalidad y otras aplicables, como son: manejo y disposición adecuada de residuos. Cabe mencionar que impactos adversos en esta fase del proyecto, son; la generación de residuos sólidos (residuos de material de limpieza, relleno y de construcción) y aguas grises, aunque poco significativas se considera que no causarán daño al entorno, dado que estos serán dispuestos acorde a lo marcado por las autoridades correspondientes; así como también el derribo de dos árboles que se llevó a cabo en la etapa de preparación de sitio, para lo cual se cuenta con el permiso SEM/DIyV/011/2015 con fecha de expedición 12 de Febrero de 2015 por el departamento de Inspección y Vigilancia de la Secretaría de Ecología del H. Ayuntamiento de Tuxtla Gutiérrez.

Impacto Socioeconómico

Para la esta etapa el impacto se considera positivo y de manera temporal, debido a la generación de empleo que se generó por la demanda de mano de obra calificada contratada en su mayor parte en la localidad.

En resumen, las actividades de esta etapa fueron de corta duración, los impactos ambientales generados se mitigaron con las medidas necesarias para reducir en la medida de lo posible su afectación al ambiente.

RESUMEN DE LA MANIFESTACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL
MODALIDAD PARTICULAR SIN RIESGO
PROYECTO DE GASOLINERA “GRUPO GASOLINERO ALFER S.A. DE C.V.”

ETAPA DE CONSTRUCCIÓN

Aspectos del Medio Natural

El impacto adverso más significativo detectado y esperado en la fase de operación del proyecto propuesto por la empresa Gasolinera Montajes, S.A. de C.V. para su instalación de la Estación de Servicio CT 11164 y que se ubicará sobre la Carretera Panamericana N° 5831-A en la colonia Plan de Ayala dentro de la zona urbana de la Ciudad de Tuxtla Gutiérrez, Chiapas; es aquel relacionado con la afectación al subfactor agua, aire y al de riesgo ambiental, dada la naturaleza volátil e inflamable de los materiales a manejar por el proyecto de la Estación de Servicio: Gasolina y Diésel, lo cual es en gran medida mitigable con los sistemas de recuperación de vapores y equipos de seguridad instalados, los cuales refuerzan las medidas de prevención y control que la autoridad reglamentaria dicta para este tipo de actividades. Entre estas se tiene el de efectuar la evaluación de riesgo ambiental de la actividad cercanas al proyecto de la instalación, lo cual servirá para reforzar las áreas potencialmente más susceptibles a afectar en caso de un incidente, así como para tomar las medidas preventivas adecuadas.

Impacto Socioeconómico

En esta fase también es importante destacar el impacto benéfico permanente de la obra en el ámbito socioeconómico; por la generación de empleos e importancia de la infraestructura de servicio que representa el proyecto en la zona en general, ya que la Estación de Servicio requerirá de personal para la de atención a clientes y servicio propios.

RESUMEN DE LA MANIFESTACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL
MODALIDAD PARTICULAR SIN RIESGO
PROYECTO DE GASOLINERA “GRUPO GASOLINERO ALFER S.A. DE C.V.”

ETAPA DE OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO.

Aspectos del medio natural

En esta etapa el impacto adverso más significativo se identifica en el área de la Estación de Servicio: siendo el de riesgo ambiental, por posibles fugas o derrames inadvertidos que puedan darse en los equipos y causar afectación a los subfactores suelo, agua o generar una situación de riesgo. Todas estas posibles afectaciones son de carácter mitigable y controlable por medio de las medidas preventivas y protocolos de trabajo que se implementen para las actividades de mantenimiento, mismos que deberán apegarse a la normatividad en la materia y especificaciones de los equipos involucrados.

Impacto socioeconómico

El impacto benéfico sobre la economía local, generación de empleo y oferta de servicios múltiples por el proyecto en conjunto es de significancia, pero de efecto puntual, ya que todas las acciones que producen un impacto benéfico en estos componentes ambientales, determinan la positividad del proyecto.

RESUMEN DE LA MANIFESTACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL
MODALIDAD PARTICULAR SIN RIESGO
PROYECTO DE GASOLINERA “GRUPO GASOLINERO ALFER S.A. DE C.V.”

VI. MEDIDAS DE PREVENCIÓN, MITIGACIÓN, COMPENSACIÓN Y RESTAURACIÓN DE LOS IMPACTOS AMBIENTALES NEGATIVOS.

A).- EMISIONES A LA ATMOSFERA.

PREPARACIÓN DE SITIO Y CONSTRUCCIÓN.

Medidas de prevención y mitigación.

Los vehículos que transportan tanto hacia fuera como hacia dentro del proyecto, materiales granulares o polvorientos, fueron provistos de lonas de cobertura en la góndola para evitar la dispersión o generación de polvo por el material transportado.

Se rego periódicamente con agua cruda cada una de las partes que conformaban el avance del día, principalmente en aquellas zonas en donde se efectuó el movimiento de materiales y vehículos que pudiera generar polvo y partículas.

El riego de superficies para reducir la emisión de polvos y el trabajo de la maquinaria se efectuó en un horario adecuado, para no causar molestias a los vecinos.

Todos los vehículos de carga y personal que ingresaron al predio, así como los equipos motorizados que se utilizaron en la obra, fueron debidamente verificados y autorizados en cuanto a sus emisiones atmosféricas y equipados con silenciadores adecuados.

En la fase de preparación del sitio y de construcción no se permitió la disposición de la basura mediante su incineración a cielo abierto, evitando con ello la emisión de contaminantes a la atmósfera; la basura producto de la obra se envió a sitios de disposición final indicados por la autoridad municipal.

Todos los equipos y maquinaria utilizados durante esta etapa, fueron incorporados a un programa de mantenimiento preventivo; a fin de reducir la generación de gases y humos, con la finalidad de cumplir con las normas oficiales.

Se establecieron horarios de operación de la maquinaria, a fin de minimizar los efectos negativos y molestias a los transeúntes y vecinos al sitio, por la emisión de gases, polvos y partículas; considerando para ello el horario de mayor tránsito de personas, como también las condiciones de tiempo todos los días.

RESUMEN DE LA MANIFESTACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL
MODALIDAD PARTICULAR SIN RIESGO
PROYECTO DE GASOLINERA “GRUPO GASOLINERO ALFER S.A. DE C.V.”

OPERACIÓN.

Medidas de prevención y mitigación.

Sistema de recuperación de vapores

Consiste en la instalación de accesorios y dispositivos para la recuperación y control de las emisiones de vapores de gasolinas durante la transferencia de combustibles líquidos del autotankue al tanque de almacenamiento de la Estación de Servicio. Los vapores son transferidos del tanque de almacenamiento hacia el autotankue. Las estaciones de servicio instalan por norma y en base a los requerimientos estipulados en las Especificaciones Técnicas para Proyecto y Construcción de Estaciones de Servicio de la empresa Franquiciadora PEMEX. El sistema recuperador de vapor está diseñado para reducir las emisiones de los vapores de los hidrocarburos almacenados en las operaciones de descarga autotankue-tanque de almacenamiento y las de despacho a usuarios

La revisión y mantenimiento continuo de los equipos recuperadores de vapor y válvulas de venteo de la instalación está incorporado a el programa de mantenimiento de la instalación y a los lineamientos de operación que ordena la empresa franquiciadora PEMEX Refinación y sujeta a revisiones periódicas por empresas certificadoras (tercería).

B).- GENERACIÓN DE AGUAS RESIDUALES.

PREPARACIÓN DE SITIO Y CONSTRUCCIÓN.

Medidas de prevención y mitigación.

Durante la fase de preparación del sitio y construcción del proyecto, se estableció un control estricto en el uso de letrinas sanitarias portátiles para los trabajadores.

La descarga, limpieza y disposición de los residuos de las letrinas se hizo diariamente y estuvo a cargo de la empresa prestadora del servicio de renta de las letrinas.

Debido a que la contratación del personal fue llevado a cabo de manera local; no se generó otro tipo de aguas residuales, únicamente de los sanitarios en la fase de preparación y construcción.

RESUMEN DE LA MANIFESTACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL
MODALIDAD PARTICULAR SIN RIESGO
PROYECTO DE GASOLINERA “GRUPO GASOLINERO ALFER S.A. DE C.V.”

La empresa vigilo que no se perturbara o afectara a cualquier tipo de recurso fuera del área autorizada para la obra, especialmente que no se generara ningún tipo de descarga al suelo o subsuelo o canales pluviales (cunetas) de las vialidades vecinas

Como control operativo al cumplimiento de estas y otras las medidas sugeridas, durante toda la fase de preparación del sitio y construcción de la estación de servicio, se aplicara como mínimo la hoja anexa (Pag. 97 y 98) de control básico de la aplicación de dichas medidas.

OPERACIÓN.

Medidas de prevención y mitigación.

La revisión, mantenimiento y limpieza continua de los equipos de despacho, trampas de grasas, y sistema de tratamiento de aguas de la instalación está incorporado a el programa de mantenimiento de la instalación y sujeta a los lineamientos de operación que ordena la empresa franquiciadora PEMEX Refinación y sujeta a revisiones periódicas por empresas certificadoras (tercería).

C).- RESIDUOS SÓLIDOS.

PREPARACIÓN DE SITIO Y CONSTRUCCIÓN.

Medidas de prevención y mitigación.

La empresa capacito a las personas contratadas para los trabajos de preparación de sitio y construcción, para el manejo adecuado de los residuos sólidos generados durante esta etapa.

Durante la fase de preparación del sitio y construcción del proyecto, se estableció un control estricto en la aplicación de medidas necesarias por parte de los trabajadores, a fin de evitar el manejo de inadecuado de cualquier residuo sólido generado en cada una de las etapas del proyecto; estos residuos fueron puestos a disposición de las empresas competentes para su transporte y disposición final.

Los residuos sólidos (basura vegetal, suelo de nivelación y excavación y de construcción) generados por la obra fueron dispuestos adecuadamente en los sitios autorizados por la autoridad municipal.

RESUMEN DE LA MANIFESTACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL
MODALIDAD PARTICULAR SIN RIESGO
PROYECTO DE GASOLINERA “GRUPO GASOLINERO ALFER S.A. DE C.V.”

Se facilitó un lugar donde almacenen de manera temporal y adecuada los residuos generados, clasificado de acuerdo a sus características, considerándose las medidas necesarias para su debido almacenamiento y posteriormente enviarlos a un centro de disposición final previa anuencia de la autoridad municipal, o en su caso a centros de acopio de residuos que sean reciclables.

Dentro de sus medidas operativas generales la empresa planea la limpieza constante de su perímetro de trabajo, para evitar la acumulación de residuos; mismos que serán dispuestos en sitios autorizados por la autoridad municipal.

Se instalaron señalamientos en los puntos de disposición o acumulación temporal de residuos sólidos.

En la fase de preparación del sitio y de construcción no se permitió la disposición de la basura mediante su incineración a cielo abierto evitando con ello la emisión de contaminantes a la atmósfera.

Durante todas las fases de operación de la estación de servicio no se permitió ni permitirá el escurrimiento o depósito de residuos sólidos o líquidos a terrenos aledaños al sitio del proyecto.

Los residuos generados en todas las etapas del proyecto serán dispuestos adecuadamente en los sitios autorizados por la autoridad municipal.

OPERACIÓN.

Medidas de prevención y mitigación.

El control de basura y limpieza continua de la instalación está incorporado al programa de operación y mantenimiento de la instalación y sujeta a los lineamientos de imagen corporativa de la empresa franquiciadora PEMEX Refinación y sujeta a revisiones periódicas por empresas certificadoras (tercería).

RESUMEN DE LA MANIFESTACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL
MODALIDAD PARTICULAR SIN RIESGO
PROYECTO DE GASOLINERA “GRUPO GASOLINERO ALFER S.A. DE C.V.”

D).- EMISIÓN DE RUIDO.

PREPARACIÓN DE SITIO Y CONSTRUCCIÓN.

Medidas de prevención y mitigación.

1.-Se estableció un horario estricto para la operación y funcionamiento de la maquinaria, en un horario adecuado de 08:00 a 18:00 horas, y conforme al reglamento se respetaron los niveles máximos permisibles de 68 decibeles, para no causar molestias a los vecinos.

2.-Todos los vehículos de carga y personal que ingresaron al predio, así como los equipos motorizados que en la obra se utilizaron, fueron debidamente verificados y autorizados en cuanto a la carga vehicular, horario de ingreso y de sus emisiones de ruido.

E) OTROS.

Dentro de este rubro se tienen aquellas otras medidas encaminadas a prevenir o mitigar las posibles afectaciones por el uso de suelo y por la operación de la estación de servicio, destacando en el segundo caso, aquellas medidas relacionadas a la protección y seguridad operativa de la instalación.

POR EL USO DE SUELO.

PREPARACIÓN DE SITIO Y CONSTRUCCIÓN.

Tabla 3. Impactos en suelo y medidas de prevención y mitigación en la etapa de preparación de sitio y construcción.

Impacto.	Mitigación.
Alteración de la conformación del suelo, sin repercusión en la cobertura vegetal.	Reforestación y mantenimiento de áreas verdes que compensen la pérdida del área afectada por el proyecto.
Afectación y cambio topográfico del nivel del predio, así como compactación del suelo afectando el régimen de escurrimiento pluvial e infiltración.	Construcción de las obras pluviales necesarias y con las pendientes adecuadas para no afectar a terceros por el cambio del flujo natural de las aguas superficiales

RESUMEN DE LA MANIFESTACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL
MODALIDAD PARTICULAR SIN RIESGO
PROYECTO DE GASOLINERA “GRUPO GASOLINERO ALFER S.A. DE C.V.”

	hacia la vialidad vecina.
Afectación visual por la instalación física del establecimiento	Cumplir con los lineamientos arquitectónicos que marque la autoridad municipal en la materia.

POR LA SEGURIDAD.

OPERACIÓN.

Tabla 4. Impactos en suelo y medidas de prevención y mitigación en la etapa de operación.

Impacto.	Mitigación.
Afectación potencial por eventos no deseados (riesgo ambiental), durante la operación normal de la instalación, como son: derrames fugas o accidentes en la instalación.	La empresa deberá operar acorde a los programas de operación, mantenimiento y de seguridad enmarcados por la paraestatal franquiciadora Pemex.
Riesgo potencial de afectación por incidente durante las acciones de mantenimiento en las instalaciones.	El mantenimiento en tanques, tuberías y equipo, deberá apegarse a los términos de trabajo en áreas riesgosas y ser efectuado por personal especializado en la materia.

Medidas de prevención y mitigación.

La estación de servicio se construyó conforme a lo autorizado por las distintas instancias normativas que regulan la actividad, para asegurar el cumplimiento de las especificaciones técnicas del proyecto ejecutivo.

La empresa desarrollo el estudio de mecánica de suelos para el cálculo estructural de la infraestructura, para con ello garantizar la seguridad operativa del sistema.

Durante la operación de la instalación la empresa colocará en sus inmediaciones y en sitios autorizados por la autoridad municipal letreros y señalamiento preventivos de ruta acceso y salida de vehículos de sus instalaciones.

RESUMEN DE LA MANIFESTACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL
MODALIDAD PARTICULAR SIN RIESGO
PROYECTO DE GASOLINERA “GRUPO GASOLINERO ALFER S.A. DE C.V.”

La empresa colocará en el interior de sus instalaciones los letreros alusivos de dirección de acceso, despacho y salida de los vehículos usuarios, y vigilara su estricto cumplimiento por propios y particulares.

Se instaló el equipo de control y monitoreo de la estación de servicio, tanques de doble pared, sensores intersticiales, pozos de monitoreo, extintores, etc.

La empresa desarrollará al inicio de operación sus programas de capacitación al personal operativo y de apoyo, este incluye cursos de manejo de sustancias inflamables, manejo de extintores, atención a emergencias ante eventos naturales (sismos, inundaciones, etc.).

La empresa mantendrá dentro de su régimen operativo la coordinación con las autoridades locales de protección civil ante eventos naturales, el monitoreo de los eventos meteorológicos de temporada, así como la capacitación de su personal en respuesta y prevención de emergencias a estos posibles eventos.

La empresa efectuará una evaluación de riesgo ambiental de las instalaciones proyectadas y su repercusión por afectación hacia y desde las instalaciones de la estación de carburación cercana, contemplando en su contenido la simulación de los posibles eventos no deseados y su alcance físico. Procurando con ello conocer las posibles afectaciones al entorno y tomar las medidas preventivas pertinentes.

RESUMEN DE LA MANIFESTACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL
MODALIDAD PARTICULAR SIN RIESGO
PROYECTO DE GASOLINERA “GRUPO GASOLINERO ALFER S.A. DE C.V.”

VII. CONCLUSIONES

Una vez cuantificadas y totalizadas las afectaciones ambientales detectadas, se establece que la implementación del proyecto de la empresa Gasolinera Montajes, S.A. de C.V. para la instalación, operación y mantenimiento de la Estación de Servicio CT 11164, proyecto ubicado sobre la Carretera Panamericana N° 5831-A en la colonia CRD dentro de la zona urbana de la Ciudad de Tuxtla Gutiérrez, Chiapas; repercutirá principalmente en impactos adversos en los rubros de riesgo ambiental en el área de la estación de servicio y sus alrededores y en menor grado o significancia en los factores ambientales del suelo, agua y aire, así como en impactos benéficos en el ámbito socioeconómico por la implementación de la infraestructura de servicios propuesta.

Dentro del ámbito de la Estación de Servicio el riesgo ambiental resultante, se considera de carácter mitigable a través de programas internos de mantenimientos preventivos y correctivos, operación y supervisión continuos, así como por el estricto cumplimiento a las especificaciones Técnicas para Proyecto y Construcción de Estaciones de Servicio que Pemex ha implementado, así como llevar a cabo la operación y mantenimiento en apego a lo señalado en la recién publicada NOM-EM-001-ASEA-2015 que refiere a el Diseño, construcción, mantenimiento y operación de estaciones de servicio de fin específico y de estaciones asociadas a la actividad de Expendio en su modalidad de Estación de Servicio para Autoconsumo, para diésel y gasolina.

En cuanto al aspecto general urbano, la instalación del proyecto en el sitio propuesto creará un cambio favorable al aspecto actual del mismo. Por lo que de manera particular se concluye que la construcción, operación y mantenimiento de la instalación (estación de servicio) redundara en lo general en la creación de empleos y como una alternativa de punto de servicio en el área y el desarrollo urbano de la misma. Se considera que el proyecto es viable desde el punto de vista ambiental, siempre y cuando se tomen las acciones necesarias para prevenir el impacto al suelo, agua, aire, flora y fauna.

RESUMEN DE LA MANIFESTACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL
MODALIDAD PARTICULAR SIN RIESGO
PROYECTO DE GASOLINERA “GRUPO GASOLINERO ALFER S.A. DE C.V.”

RECOMENDACIONES

A continuación se describen las recomendaciones que se sugieren aplicar para la reducción de los posibles impactos ambientales generados por la construcción y operación del proyecto de gasolinera:

- El residente a cargo de la obra debe estar siempre en el área para asegurar que la construcción de la instalación se efectúa siguiendo las instrucciones señaladas en las especificaciones técnicas para proyectos de construcción de PEMEX Refinación, así como lo establecido en la recién publicada NOM-EM-001-ASEA-2015, (Diseño, Construcción, Mantenimiento y Operación de estaciones de servicio de fin específico y de estaciones asociadas a la actividad de expendio en su modalidad de estación de servicio para autoconsumo, para Diésel y Gasolina) para prevenir posibles riesgos y/o impactos ambientales.
- De igual forma, extremar mediante auditorías frecuentes el cumplimiento de las medidas de prevención de fugas y control de electricidad estática para evitar posibles incendios.
- Capacitar al personal de la estación de servicio respecto a funcionamiento de los dispositivos de seguridad, contención de derrames y protección al ambiente instalados en la estación de servicio.
- Efectuar auditorías sobre las uniones de tuberías y registrarlo en la bitácora de mantenimiento, asegurando las reparaciones necesarias hasta tener totalmente cubiertas el 100%.
- Asegurar la hermeticidad de líneas y tanques mediante pruebas hidrostáticas de las diferentes secciones de acuerdo con el código de construcción de PEMEX.
- Adiestrar al personal sobre las acciones correctivas en caso de fuga de gasolinas, tanto de las acciones del personal de operación, como de la coordinación con personal de PEMEX.

RESUMEN DE LA MANIFESTACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL
MODALIDAD PARTICULAR SIN RIESGO
PROYECTO DE GASOLINERA “GRUPO GASOLINERO ALFER S.A. DE C.V.”

- Mantener en funcionamiento una brigada para emergencias en las instalaciones registrando prácticas con una frecuencia predeterminada.
- Las válvulas de seguridad vacío/ presión deben sujetarse a un programa de mantenimiento que asegure su funcionamiento.
- Siempre que derrame gasolina, se debe mantener una zona alrededor del derrame como área restringida evitando cualquier fuente de ignición cercana.
- El plan de atención a emergencias debe ser difundido y comprendido totalmente por el personal de operación y efectuar simulacros para asegurar que las acciones son generadas de forma coordinada.
- En la zona de descarga de carros tanque se debe instalar un sistema de recuperación de vapores para reducir al mínimo la emisión de vapores al medio ambiente.