

RESUMEN

RESUMEN

El proyecto en mención hace referencia a la construcción de un inmueble para Expendio al Público de Gas L.P. a través de Estación de Servicio con Fin Específico para Carburación denominada "San Rafael", ubicado en Prolongación Blvd. Zacatecas No. 1427 Norte, Manzana No. 39 Lote No.14 Con Clave Catastral 015-240-014 De La Colonia Fraccionamiento Progresivo San Rafael En Los Mochis, Municipio De Ahome Sinaloa, propiedad de [REDACTED] con Registro Federal de Contribuyentes (RFC) PAVR-700711-PN3 de Nacionalidad Mexicana, mismo que es encargado de elaborar el estudio Manifestación de Impacto Ambiental del Sector Industrial Modalidad: Particular del proyecto Expendio al Público de Gas L.P. a través de Estación de Servicio con Fin Específico para Carburación denominada "San Rafael".

Señalando como domicilio Fiscal en Carretera Kilómetro 18+300 Sn, Colonia Nuevo San Miguel, Municipio De Ahome Estado De Sinaloa; C.P. 81340 y domicilio para oír y recibir notificaciones es en Prolongación Blvd. Zacatecas No. 1427 Norte, Manzana No. 39 Lote No.14 Con Clave Catastral 015-240-014 De La Colonia Fraccionamiento Progresivo San Rafael En Los Mochis, Municipio De Ahome Sinaloa.

Dicho proyecto estará construido en un predio con un Área total de 625 m² y contará con las siguientes áreas: oficina, baño, cuarto eléctrico, área de almacenamiento donde se tendrá un tanque de almacenamiento de 5,000 litros de agua y contará con una barda de material incombustible de 3.00 metros de alto, área de venta que consta de un dispensario con dos posiciones de carga, la parte donde el límite del Proyecto colinda con construcciones, estará delimitada por bardas o muros ciegos de material incombustible con altura mínima de 3.00 sobre el NPT.

Dentro de los principales accesos para llegar al área de estudio se encuentran:

Si te encuentras en la calle Chapalita esquina con calle Jiquilpan en esa se toma la calle Jiquilpan en dirección al Oeste hasta topar con el Blvd. Zacatecas, de ahí se gira hacia la derecha en dirección al Norte sobre el Blvd. Zacatecas, y aproximadamente a 800 metros se encuentra el predio en estudio. En este recorrido se hacen visibles las colonias Adolfo López Mateos, Colonia Popular 5 y Colonia Villas del Sol.

Ahora bien si el acceso se hace desde un punto que se encuentra en la Calle Dren Juárez esquina con Blvd. Independencia en ese punto se toma la Calle Dren Juárez en dirección Oeste hasta topar con el Blvd. Zacatecas, de ahí se gira hacia la derecha en dirección Norte sobre el Blvd. Zacatecas

y 2.30 kilómetros sobre el Blvd Zacatecas se encuentra la predio de estudio.

En este recorrido se hacen visibles las colonias; San Francisco, El Chamizal y Alfonso G. Calderón.

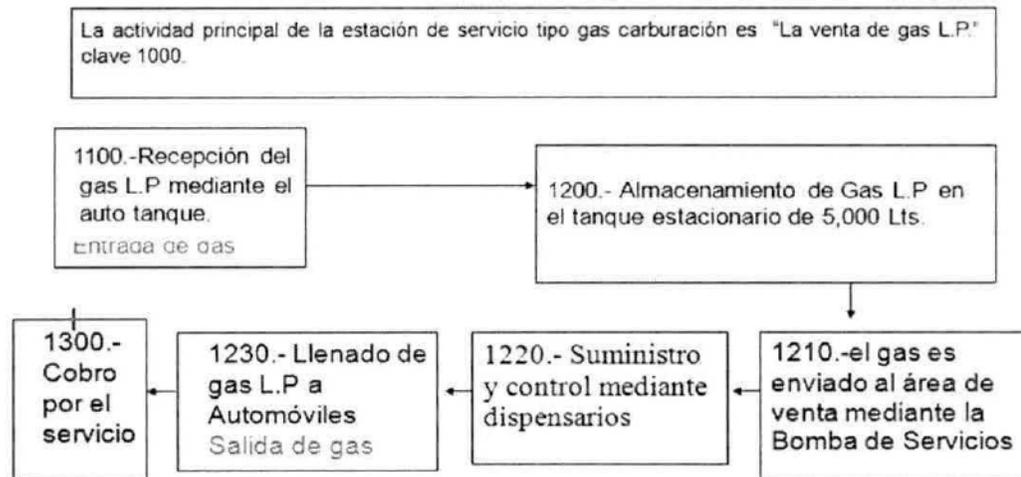
Las localidades próximas al área del proyecto se encuentran:

Fraccionamiento San Rafael en 380 metros del área de estudio en dirección Sureste, colonia Jardines zacatecas en 200 metros del área de estudio en dirección Sureste, la colonia Teresita en 825 metros del área de estudio en dirección Sureste, colonia 28 de Junio en 620 metros con dirección al Sureste, Colonia Adolfo López Mateos en 650 metros con dirección al Sur, Colonia Popular 75 a 650 metros con dirección al Suroeste y Colonia Villas del Sol a 370 metros con dirección al Oeste.

El Proyecto Expendio al Público de Gas L.P. a través de Expendio al Público de Gas L.P. a través de Estación de Servicio con Fin Específico para Carburación denominada "San Rafael" estará construido en un predio con un Área total de 625 m²; dentro de esta área no se encuentra flora de tipo selva, manglar, tular, bosque, etcétera; la flora predominante del área de estudio es matorral seco, zacate y hierba de temporada

Se especifica la superficie total del proyecto, así como la distribución de los diferentes usos de suelo que se le dará a la superficie total del predio:

CUADRO DE ÁREAS			
ÁREA TOTAL DEL PREDIO			625
SECCION	M2	%	
OFICINAS	5.453	0.87248	
BAÑOS	2.9315	0.46904	
ÁREAS VERDES	57.137	9.14192	
ÁREA VERDE 1	44.174	7.06784	
ÁREA VERDE 2	12.963	2.07408	
ÁREA DE TANQUES	33.48	5.3568	
ÁREA DE DISPENSARIO	22.68	3.6288	
ESTACIONAMIENTO Y CIRCULACIÓN	503.3185	80.53096	
TOTAL	625	100	



En traducción al diagrama anterior como descripción detallada se especifica que en la estación de servicio no se lleva a cabo ningún proceso productivo

El presente diagrama está referido a un proceso de servicio, el cual implica la compra y venta de gas L.P. para carburación se describen a continuación las diferentes actividades que se realizan en la estación de servicio:

1000.- es la venta de Gas L.P.

1100.- es la recepción en sitio del Gas L.P. por medio de pipas de la compañía.

1200.- es el almacenamiento de Gas L.P. en un tanque estacionario de 5,000 litros.

1210.- el gas es enviado al área de venta mediante la bomba de servicio.

1220.- es el suministro y control del Gas L.P. mediante dispensarios.

1230.- es el llenado directo a los tanques del cliente (automóviles).

1300.- cobro por el servicio.

Cuando el tanque de almacenamiento de la estación de servicio necesite suministro de gas ya que se encuentre casi vacío, por medio de auto tanque se abastecerá hasta el 80% del volumen del tanque de 5,000 litros, una vez que se encuentre el gas en el tanque, cuando un cliente necesita de suministro de gas, por medio de la bomba de servicios y mediante el dispensario se suministra gas al automóvil a la capacidad que el cliente necesite y observando que esta no se exceda de lo recomendado.

El presente estudio se refiere a la construcción de una Estación de Expendio al Público de Gas L.P. a través de Estación de Servicio con Fin Específico para Carburación denominada "San Rafael"; mismo que No es un proceso productivo y no maneja sustancias estén dentro del listado de actividades altamente riesgosas. Se determina que se presentará un **Manifiesto de Impacto Ambiental sin actividad altamente riesgosa a través de la guía; Manifestación de Impacto Ambiental del Sector Industrial Modalidad: Particular.**