

Agencia Nacional de Seguridad Industrial y de
Protección al Medio Ambiente del Sector Hidrocarburos
Unidad de Gestión, Supervisión, Inspección y Vigilancia Comercial
Dirección General de Gestión Comercial

Oficio ASEA/UGSIVC/DGGC/6711/2016

Ciudad de México, a 14 de diciembre de 2016

C. MARTÍN ROBERTO LEÓN DÍAZ
REPRESENTANTE LEGAL DE LA EMPRESA
AUTOSERVICIO ROSALES, S.A. DE C.V.,

Domicilio, teléfono y correo electrónico del representante legal, artículo 113 fracción I de la LFTAIP y artículo 116 primer párrafo de la LGTAIP.

PRESENTE

Asunto: Resolución Procedente
Expediente: 26SO2016X0054

Una vez analizado y evaluado el Informe Preventivo (IP) del proyecto denominado "**Operación, Mantenimiento y Abandono de la Estación de Servicios Tipo Urbana, Autoservicio Rosales, S.A. de C.V. (Proyecto)**", presentado por la empresa **Autoservicio Rosales, S.A. de C.V.**, en lo sucesivo el **Regulado**, el 23 de noviembre de 2016 en Oficialía de Partes de la Agencia Nacional de Seguridad Industrial y de Protección al Medio Ambiente del Sector Hidrocarburos (**AGENCIA**), y turnado a la Dirección General de Gestión Comercial (**DGGC**), ubicado en Blvd. Paseo Río Sonora Sur 128, Esq. Dr. Domingo, Fracc. Jardines de Mónaco, Municipio de Hermosillo, Estado de Sonora, y

CONSIDERANDO:

- I. Que el artículo 28 de la Ley General del Equilibrio Ecológico y la Protección al Ambiente (**LGEEPA**) establece que la evaluación del impacto ambiental es el procedimiento a través del cual la Secretaría establece las condiciones a que se sujetará la realización de obras y actividades que puedan causar desequilibrio ecológico o rebasar los límites y condiciones establecidos en las disposiciones aplicables para proteger el ambiente y preservar y restaurar los ecosistemas, a fin de evitar o reducir al mínimo sus efectos negativos sobre el medio ambiente. Para ello, en los casos en que determine el Reglamento que al efecto se expida, quienes pretendan llevar a cabo alguna de las siguientes obras o actividades, requerirán previamente la autorización en materia de impacto ambiental de la Secretaría:

Nombre y firma de la persona que recibe el documento, artículo 113 fracción I de la LFTAIP y artículo 116 primer párrafo de la LGTAIP.



Agencia Nacional de Seguridad Industrial y de
Protección al Medio Ambiente del Sector Hidrocarburos
Unidad de Gestión, Supervisión, Inspección y Vigilancia Comercial
Dirección General de Gestión Comercial

Oficio ASEA/UGSIVC/DGGC/6711/2016

II.- **Industria del petróleo**, petroquímica, química, siderúrgica, papelera, azucarera, del cemento y eléctrica;

- II. Que el artículo 31 de la **LGEEPA** establece en la fracción I, que la realización de las obras y actividades a que se refieren las fracciones I a XII del artículo 28, requerirán la presentación de un informe preventivo y no una manifestación de impacto ambiental, cuando existan normas oficiales mexicanas u otras disposiciones que regulen las emisiones, las descargas, el aprovechamiento de recursos naturales y, en general, todos los impactos ambientales relevantes que puedan producir las obras o actividades.
- III. Que el artículo 5, inciso D), fracción IX, del Reglamento de la Ley General del Equilibrio Ecológico y la Protección al Ambiente en Materia de Evaluación del Impacto Ambiental (**REIA**) establece que quienes pretendan llevar a cabo alguna de las siguientes obras o actividades, requerirán previamente la autorización de la Secretaría en materia de impacto ambiental:

D) ACTIVIDADES DEL SECTOR HIDROCARBUROS:

IX. **Construcción y operación de instalaciones para la producción, transporte, almacenamiento, distribución y expendio al público de petrolíferos**, y

- IV. Que el artículo 29 del **REIA** establece en la fracción I que la realización de las obras y actividades a que se refieren el artículo 5 del mismo ordenamiento, requerirán la presentación de un informe preventivo cuando existan normas oficiales mexicanas u otras disposiciones que regulen las emisiones, las descargas, el aprovechamiento de recursos naturales y, en general, todos los impactos ambientales relevantes que las obras o actividades puedan producir.
- V. Que el 03 de diciembre de 2015 se publicó en el Diario Oficial de la Federación la Norma Oficial Mexicana de Emergencia **NOM-EM-001-ASEA-2015**, Diseño, construcción, mantenimiento y operación de estaciones de servicio de fin específico y de estaciones asociadas a la actividad de expendio en su modalidad de estación de servicio para autoconsumo, para diésel y gasolina.
- VI. Que el objetivo de la **NOM-EM-001-ASEA-2015** consiste en establecer las especificaciones, parámetros y requisitos técnicos mínimos de seguridad industrial y operativa, y **protección ambiental** que se deben cumplir en el diseño, construcción, mantenimiento y operación de estaciones de servicio de fin específico y asociadas a la actividad de expendio en su modalidad de estación de servicio para autoconsumo, para diésel y gasolina.



Agencia Nacional de Seguridad Industrial y de
Protección al Medio Ambiente del Sector Hidrocarburos
Unidad de Gestión, Supervisión, Inspección y Vigilancia Comercial
Dirección General de Gestión Comercial

Oficio ASEA/UGSIVC/DGGC/6711/2016

Dentro de las especificaciones de Diseño y Construcción de la **NOM-EM-001-ASEA-2015** se establece que **previo a la construcción** se debe contar con los permisos y **autorizaciones regulatorias** requeridas por la normatividad y legislación local y/o federal, incluyendo el manifiesto de **impacto ambiental** y los diferentes análisis de riesgo que sean aplicables. Dentro de estas disposiciones se encuentran las de delimitación respecto a distancias de seguridad a elementos externos, en predios urbanos, poblaciones rurales o al margen de carretera, capacidades de carga de suelo, sondeos no menores a 10 metros para determinación de manto freático, pozos de observación, pozos de monitoreo, sistemas de recuperación de vapores, medidas de seguridad en caso de derrames de combustibles, medidas de hermeticidad neumática en todos los sistemas.

- VII. Que derivado de lo anterior, se considera que con el cumplimiento de las especificaciones de la **NOM-EM-001-ASEA-2015** se regulan las emisiones, las descargas, y, en general, todos los impactos ambientales relevantes que puedan producir la **construcción y operación de instalaciones para el expendio al público de petrolíferos** (estaciones de servicio de gasolina y/o diésel), previniendo posibles impactos ambientales significativos si se considera que la ubicación pretendida se localice en áreas urbanas, suburbanas e industriales, de equipamiento urbano o de servicios, así como al margen de autopistas, carreteras federales, estatales, municipales y/o locales, por lo que esta Dirección General de Gestión Comercial (**DGGC**) de conformidad con lo dispuesto en los artículos 31, fracción I de la **LGEEPA**; 29, fracción I del **REIA**; 4 fracción XXVII y 37 fracción VI del Reglamento Interior de la Agencia Nacional de Seguridad Industrial y de Protección al Medio Ambiente del Sector Hidrocarburos procede a evaluar la información presentada para el **Proyecto**.
- VIII. Que por la descripción, características y ubicación de las actividades que integran el **Proyecto**, éste es de competencia Federal en materia de evaluación de impacto ambiental, por ser una obra relacionada la construcción y operación de instalaciones para el almacenamiento, distribución y expendio al público de petrolíferos, tal y como lo disponen los artículos 28 fracción II de la **LGEEPA** y 5 inciso D), fracción IX del **REIA**, asimismo se pretende desarrollar una actividad del sector hidrocarburos de conformidad con lo señalado en el artículo 3, fracción XI, inciso e) de la Ley de la Agencia Nacional de Seguridad Industrial y de Protección al Medio Ambiente del Sector Hidrocarburos, al tratarse del almacenamiento, distribución y expendio al público de petrolíferos.



Agencia Nacional de Seguridad Industrial y de
 Protección al Medio Ambiente del Sector Hidrocarburos
 Unidad de Gestión, Supervisión, Inspección y Vigilancia Comercial
Dirección General de Gestión Comercial

Oficio ASEA/UGSIVC/DGGC/6711/2016

- IX. Que de acuerdo al permiso emitido por la Comisión Reguladora de Energía PL/2930/EXP/ES/2015 la estación de servicio inició operaciones el 29 de septiembre de 2009, así mismo el **Regulado**, anexó copia de la autorización en materia de impacto ambiental con número de oficio CIDUE/IME/MENM/03568/2013 de fecha 05 de abril de 2013, emitido por la Coordinación General de Infraestructura, Desarrollo Urbano y Ecología de Hermosillo, misma que fue otorgada, en su momento, para las etapas operación y mantenimiento del **Proyecto**; dicha autorización contaba con una vigencia 1 año, por lo que a la fecha en que se ingresa el **Proyecto** se encuentra vencida.

Descripción del proyecto.

- X. Una vez analizada la información presentada y de acuerdo con lo manifestado por el **Regulado**, el **Proyecto** consiste en la operación y mantenimiento de una estación de servicio tipo urbana para la venta al público en general de gasolina Magna y gasolina Premium, concapacidad total de 180,000 litros de combustible, distribuido en 3 tanques de almacenamiento de doble pared con las siguientes características:

- 1 tanque con capacidad total de 60,000 litros para gasolina Magna.
- 1 tanque con capacidad total de 60,000 litros para gasolina Premium.
- 1 tanque con capacidad total de 60,000 litros para Diésel.

Así mismo, este **Proyecto** cuenta con 3 dispensarios de 2 posiciones de carga cada uno, adicionalmente cuenta 6 áreas verdes, edificio administrativo, banquetas, sanitarios, tienda de autoservicio, área de tanques, área de despacho y área de circulación.

Para el desarrollo del **Proyecto** se requirió una superficie de **2,473 m²**. La superficie se encuentra en zona totalmente urbanizada por lo que se aprecia afectación previa a los factores ambientales manifestandose principalmente en la ausencia de flora y fauna silvestre. La distribución de las áreas del **Proyecto** se encuentran en la página 18 del Capítulo III del IP. La coordenada geográfica del **Proyecto** es:

Coordenadas Geográficas - DATUM WGS 84		
Vértice	Latitud	Longitud
1	29° 4' 8.02"	- 110° 58' 39.93"

Agencia Nacional de Seguridad Industrial y de
Protección al Medio Ambiente del Sector Hidrocarburos
Unidad de Gestión, Supervisión, Inspección y Vigilancia Comercial
Dirección General de Gestión Comercial**Oficio ASEA/UGSIVC/DGGC/6711/2016**

El **Regulado** estimó un plazo de **25 años** para operación y mantenimiento del **Proyecto**, sin embargo, esta **DGGC** considera otorgar un plazo de **23 años** para la operación y mantenimiento considerando la vida útil de los tanques. Lo anterior en razón de que para el **Proyecto** actualmente han transcurrido 07 años desde el inicio de operaciones el 29 de septiembre de 2009.

La información de las características de las obras permanentes se describe en las **páginas 19 a la 41** del **Capítulo III** del **IP**.

En apego a lo expuesto y de conformidad con lo dispuesto en los artículos 28 fracción II, 29, 31 fracción I de la **LGEEPA**; 1°, 3° fracción XI, 4°, 5° fracción XVIII, 7 fracción I de la Ley de la Agencia Nacional de Seguridad Industrial y de Protección al Medio Ambiente del Sector Hidrocarburos; 2 segundo párrafo, 3 fracción I, Bis; 5° inciso D) fracción IX, 29 fracción I y 33 fracción I del **REIA**; 4, fracción XXVII, 18 fracción III y 37 fracción VI del Reglamento Interior de la Agencia Nacional de Seguridad Industrial y de Protección al Medio Ambiente del Sector Hidrocarburos, y la Norma Oficial Mexicana de Emergencia **NOM-EM-001-ASEA-2015** Diseño, construcción, mantenimiento y operación de estaciones de servicio de fin específico y de estaciones asociadas a la actividad de expendio en su modalidad de estación de servicio para autoconsumo, para diésel y gasolina, o la norma que la sustituya, esta **DGGC**

RESUELVE:

PRIMERO.-Es **PROCEDENTE** la realización del proyecto "**Operación, Mantenimiento y Abandono de la Estación de Servicios Tipo Urbana, Autoservicio Rosales, S.A. de C.V.**", ubicado en Blvd. Paseo Río Sonora Sur 128, Esq. Dr. Domingo, Fracc. Jardines de Mónaco, Municipio de Hermosillo, Estado de Sonora, ya que **se ajusta** a lo dispuesto en los artículos 31 fracción I de la **LGEEPA**; 29 fracción I y 33 fracción I del **REIA**; así como a las disposiciones de la Norma Oficial Mexicana de Emergencia **NOM-EM-001-ASEA-2015** Diseño, construcción, mantenimiento y operación de estaciones de servicio de fin específico y de estaciones asociadas a la actividad de expendio en su modalidad de estación de servicio para autoconsumo, para diésel y gasolina, o la norma que la sustituya.

La presente Resolución se emite en referencia a los aspectos ambientales correspondientes a la operación y mantenimiento de una estación de servicio en zona urbana, conforme a lo descrito en los **Considerandos V al X** de la presente resolución.



Agencia Nacional de Seguridad Industrial y de
Protección al Medio Ambiente del Sector Hidrocarburos
Unidad de Gestión, Supervisión, Inspección y Vigilancia Comercial
Dirección General de Gestión Comercial

Oficio ASEA/UGSIVC/DGGC/6711/2016

SEGUNDO.- El **Proyecto** se desarrollará de acuerdo a lo señalado en el **Considerando X** del presente, respecto las etapas de operación y mantenimiento, por lo que deberá dar aviso previamente a esta **AGENCIA** sobre la fecha de inicio de cada una de las etapas; lo anterior obedece a los fines de inspección correspondientes indicados en la **NOM-EM-001-ASEA-2015** Diseño, construcción, mantenimiento y operación de estaciones de servicio de fin específico y de estaciones asociadas a la actividad de expendio en su modalidad de estación de servicio para autoconsumo, para diésel y gasolina, o la norma que la sustituya.

Al término de la vida útil del **Proyecto**, el **Regulado** deberá realizar el desmantelamiento de toda la infraestructura que se encuentre presente en el polígono del **Proyecto**, así como la demolición de las construcciones existentes, dejando el predio libre de residuos de todo tipo y regresando en la medida de lo posible a las condiciones iniciales en las que se encontraba el sitio.

Para tal efecto el **Regulado** deberá presentar ante esta **AGENCIA**, un programa de abandono del sitio para su validación respectiva y una vez avalado, deberá notificar que dará inicio a las actividades correspondientes a dicho programa para que la Unidad de Gestión, Supervisión, Inspección y Vigilancia Comercial verifique su cumplimiento, debiendo presentar el informe final de abandono y rehabilitación del sitio.

TERCERO.- Se hace del conocimiento del **Regulado** que en caso de que alguna obra o actividad no contemplada en la Información remitida o en el caso de que alguna modificación del **Proyecto**, no contemple o rebase las especificaciones de la **NOM-EM-001-ASEA-2015** Diseño, construcción, mantenimiento y operación de estaciones de servicio de fin específico y de estaciones asociadas a la actividad de expendio en su modalidad de estación de servicio para autoconsumo, para diésel y gasolina, o la norma que la sustituya, el **Regulado** deberá presentar la información suficiente y detallada que permita a esta autoridad, evaluar si el o los cambios decididos, no causarán desequilibrios ecológicos, ni rebasarán los límites y condiciones establecidos en las disposiciones jurídicas relativas a la protección al ambiente que le sean aplicables, con al menos 20 días hábiles de anticipación a la ejecución de las mismas.

CUARTO.- La presente resolución sólo se refiere a la evaluación del impacto ambiental que se prevé sobre el sitio del **Proyecto** que fue descrito, por lo que, la presente resolución **no constituye un permiso o autorización de inicio de obras**, ya que las mismas son competencia de otras instancias (municipales, estatales y/o federales) de conformidad con lo dispuesto en el principio de concurrencia previsto en el artículo 73, fracción XXIX-G de la Constitución Política de los Estados Unidos

Página 6 de 8

Agencia Nacional de Seguridad Industrial y de
Protección al Medio Ambiente del Sector Hidrocarburos
Unidad de Gestión, Supervisión, Inspección y Vigilancia Comercial
Dirección General de Gestión Comercial**Oficio ASEA/UGSIVC/DGGC/6711/2016**

Mexicanos; asimismo, la presente resolución no reconoce o valida la legítima propiedad y/o tenencia de la tierra; por lo que, quedan a salvo las acciones que determine la propia **DGGC**, las autoridades federales, estatales y municipales en el ámbito de sus respectivas competencias.

En este sentido, es obligación del **Regulado** contar de manera previa al inicio de cualquier actividad relacionada con el **Proyecto** con la totalidad de los permisos, autorizaciones, licencias, entre otros, que sean necesarias para su realización, conforme a las disposiciones legales vigentes aplicables en cualquier materia distinta a la que se refiere la presente resolución, en el entendido de que la resolución que expide esta **DGGC** no deberá ser considerada como causal (vinculante) para que otras autoridades en el ámbito de sus respectivas competencias otorguen sus autorizaciones, permisos o licencias, entre otros, que les correspondan.

La presente resolución no exime al **Regulado** del cumplimiento de las disposiciones aplicables derivadas la Ley de Hidrocarburos como la presentación de la evaluación de impacto social que establece el artículo 121 de la citada ley así como tampoco de contar con el último **Reporte técnico de seguridad y mantenimiento**, emitido por el franquiciatario, que se haya expedido a la estación de servicio, de conformidad con lo establecido en el inciso 8.1 tercer párrafo, de la **Norma oficial de Emergencia NOM-EM-001-ASEA-2015**, o la norma que la sustituya.

QUINTO.- La presente resolución a favor del **Regulado** es personal. Por lo que de conformidad con el artículo 49 segundo párrafo del **REIA**, el cual dispone que el **Regulado** deberá dar aviso a la **DGGC** del cambio de titularidad de la presente, en caso de que esta situación ocurra, deberá ingresar un acuerdo de voluntades en el que se establezca claramente la cesión y aceptación total de los derechos y obligaciones de la misma.

SEXTO.- De la responsabilidad objetiva y estricta en materia de impacto ambiental. Se hace del conocimiento del **Regulado**, que de conformidad con la **LGEEPA**, la Ley General para la Prevención y Gestión Integral de los Residuos Peligrosos y demás ordenamientos aplicables, es responsable objetivamente de la eventual remediación por el manejo de materiales o residuos peligrosos, con independencia de que un tercero ajeno o uno relacionado con el titular de la presente autorización, ocasione daños al ambiente, a la Seguridad Operativa y a la Seguridad Industrial, que se relacionen con el riesgo que genera su actividad.

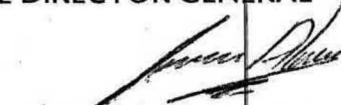
Así mismo, el **Regulado** será el único responsable de garantizar la realización de las acciones de mitigación, restauración y control de todos aquellos impactos ambientales atribuibles a la operación y mantenimiento del **Proyecto**, descritos de la página 52 a la 65 del **IP**.

Agencia Nacional de Seguridad Industrial y de
Protección al Medio Ambiente del Sector Hidrocarburos
Unidad de Gestión, Supervisión, Inspección y Vigilancia Comercial
Dirección General de Gestión Comercial**Oficio ASEA/UGSIVC/DGGC/6711/2016**

SÉPTIMO.- Se hace del conocimiento del **Regulado**, que la presente resolución emitida, con motivo de la aplicación de la **LGEPA**, el **REIA** y las demás previstas en otras disposiciones legales y reglamentarias en la materia, podrá ser impugnada, mediante el recurso de revisión, conforme a lo establecido en el artículo 176 de la **LGEPA**; mismo que podrá ser presentado dentro del término de **quince días** hábiles contados a partir de la formal notificación de la presente resolución.

OCTAVO.- Notificar la presente resolución al C. Martín Roberto León Díaz, Representante Legal de la empresa Autoservicio Rosales, S.A. de C.V. personalmente de conformidad con el artículo 35 de la Ley Federal de Procedimiento Administrativo.

ATENTAMENTE
EL DIRECTOR GENERAL


ING. JOSÉ ÁLVAREZ ROSAS

Por un uso responsable del papel, las copias de conocimiento de este asunto son remitidas vía electrónica

C.c.e. **Ing. Carlos de Regules Ruiz Funes.-** Director Ejecutivo de la ASEA.- Para conocimiento
Biól. Ulises Cardona Torres.- Jefe de la Unidad de Gestión Industrial de la ASEA.- Para conocimiento.
Lic. Alfredo Orellana Moyao.- Jefe de la Unidad de Asuntos Jurídicos de la ASEA.- Para conocimiento.
Ing. José Luis González González.- Jefe de la Unidad de Supervisión, Inspección y Vigilancia Industrial de la ASEA.- Para Conocimiento.
Lic. Javier Govea Soria.- Director General de Supervisión, Inspección y Vigilancia Comercial de la ASEA.- Para Conocimiento.
Expediente: 26SD2016X0054
Bitácora: 09/IPA0267/11/16

MVAG/ACR

Página 8 de 8

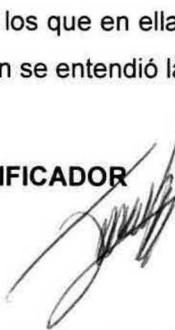
**Agencia Nacional de Seguridad Industrial y de Protección al
Medio Ambiente del Sector Hidrocarburos.**

CÉDULA DE NOTIFICACIÓN POR COMPARECENCIA

En la Ciudad de México, siendo las ONCE (11) horas con DIECIOCHO (18) minutos del día OCHO (8) de MARZO del año DOS MIL DIECISIETE (2017), el que suscribe, JOSE IVAN BARBERENA SÁNCHEZ, personal adscrito a la Unidad de Gestión Industrial, quien se identifica en este acto con credencial oficial expedida por la Agencia Nacional de Seguridad Industrial y de Protección al Medio Ambiente del Sector Hidrocarburos, con número E-042, encontrándose en el inmueble marcado con el número 469, Melchor Ocampo, Colonia Nueva Anzures, Delegación Miguel Hidalgo, Código Postal 11590, atiende la presente diligencia concomparece C. JOSELYN ASHATY CHAIX TORRES, quien se identifica con CREDENCIAL PARA VOTAR con NÚMERO 2573068918940, expedida a su nombre por el INSTITUTO NACIONAL ELECTORAL, y que se tuvo a la vista, ostentándose con el carácter de ACREDITADO, de la empresa AUTOSERVICIO ROSALES, S.A. de C.V., personalidad que acredita con CARTA PODER por lo que con fundamento en los artículos Artículo 167 bis de la LGEEPA, en el presente acto se le notifica y entrega original del oficio número ASEA/UGSIVC/DGGC/6711/2016, del CATORCE (14) de DICIEMBRE del año DOS MIL DIECISEIS (2016), el cual consta de OCHO (8) fojas útiles, emitido por la Dirección General de Gestión Comercial de esta Dependencia.

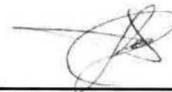
No habiendo más que agregar, se da por concluida la presente notificación por comparecencia voluntaria, firmando al calce los que en ella intervinieron, dejándose copia de la presente cédula de notificación a la persona con quien se entendió la misma.

NOTIFICADOR



JOSE IVAN BARBERENA SÁNCHEZ

PERSONA QUIEN RECIBE LA NOTIFICACIÓN



JOSELYN ASHATY CHAIX TORRES

Se anexa copia simple previamente cotejada con su original de:

- ☞ Credencial de elector
- ☞ Pasaporte
- ☞ Cédula Profesional

**Agencia Nacional de Seguridad Industrial y de Protección al
Medio Ambiente del Sector Hidrocarburos.**

CÉDULA DE NOTIFICACIÓN POR COMPARECENCIA

En la Ciudad de México, siendo las ONCE (11) horas con DIECIOCHO (18) minutos del día OCHO (8) de MARZO del año DOS MIL DIECISIETE (2017), el que suscribe, JOSE IVAN BARBERENA SÁNCHEZ, personal adscrito a la Unidad de Gestión Industrial, quien se identifica en este acto con credencial oficial expedida por la Agencia Nacional de Seguridad Industrial y de Protección al Medio Ambiente del Sector Hidrocarburos, con número E-042, encontrándose en el inmueble marcado con el número 469, Melchor Ocampo, Colonia Nueva Anzures, Delegación Miguel Hidalgo, Código Postal 11590, atiende la presente diligencia concomparece C. JOSELYN ASHATY CHAIX TORRES, quien se identifica con CREDENCIAL PARA VOTAR con NÚMERO 2573068918940, expedida a su nombre por el INSTITUTO NACIONAL ELECTORAL, y que se tuvo a la vista, ostentándose con el carácter de ACREDITADO, de la empresa AUTOSERVICIO ROSALES, S.A. de C.V., personalidad que acredita con CARTA PODER por lo que con fundamento en los artículos Artículo 167 bis de la LGEEPA, en el presente acto se le notifica y entrega original del oficio número ASEA/UGSIVC/DGGC/6711/2016, del CATORCE (14) de DICIEMBRE del año DOS MIL DIECISEIS (2016), el cual consta de OCHO (8) fojas útiles, emitido por la Dirección General de Gestión Comercial de esta Dependencia.

No habiendo más que agregar, se da por concluida la presente notificación por comparecencia voluntaria, firmando al calce los que en ella intervinieron, dejándose copia de la presente cédula de notificación a la persona con quien se entendió la misma.

NOTIFICADOR



JOSE IVAN BARBERENA SÁNCHEZ

PERSONA QUIEN RECIBE LA NOTIFICACIÓN



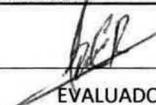
JOSELYN ASHATY CHAIX TORRES

Se anexa copia simple previamente cotejada con su original de:

- ✓ Credencial de elector
- ✓ Pasaporte
- ✓ Cédula Profesional

CAPÍTULO I. DATOS GENERALES DEL PROYECTO	
INFORMACIÓN	DESCRIPCIÓN DEL EVALUADOR
Firma Director Área	MVAG
Firma Jurídico	
Firma Evaluador	ACR
No. de oficio resolución	6711
Fecha emisión resolución	14 de diciembre de 2016
Representante Legal	C. Martín Roberto León Díaz
Rep. Legal/Adm. Único	Representante Legal
Verificó las facultades del representante en poder notarial?	Si
Empresa Promoviente	Autoservicios Rosales, S.A. de C.V.
Calle y Colonia	Bld. Paseo Río Sonora Sur 128, Esq. Dr. Domingo, Fracc. Jardines de Mónaco
C.P. Municipio y Estado	C.P.83288, Hermosillo, Sonora
Tels.	(662) 220 3658
E-mail	gastopasea@gmail.com
Dictaminación	Procedente
No. Expediente	26SO2016X0054
Folio	
Bitácora	09/IPA0267/11/16
Nombre Proyecto	"Operación, Mantenimiento y Abandono de la Estación de Servicios Tipo Urbana, Autoservicio Rosales, S.A. de C.V."
Fecha recepción OP	23 de noviembre de 2016
Dirección Proyecto	Bld. Paseo Río Sonora Sur 128, Esq. Dr. Domingo, Fracc. Jardines de Mónaco, Municipio de Hermosillo, Estado de Sonora
CAPÍTULO II. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO	
Se han iniciado obras?	Si
Descripción de obras ya realizadas	Que de acuerdo al permiso emitido por la Comisión Reguladora de Energía PL/2930/EXP/ES/2015 la estación de servicio inició operaciones el 29 de septiembre de 2009, así mismo el Regulado, anexó copia de la autorización en materia de impacto ambiental con número de oficio CIDUE/IME/MENM/03568/2013 de fecha 05 de abril de 2013, emitido por la Coordinación General de Infraestructura, Desarrollo Urbano y Ecología de Hermosillo, misma que fue torgada, en su momento, para las etapas operación y mantenimiento del Proyecto; dicha autorización contaba con una vigencia 1 año, por lo que a la fecha en que se ingresa el Proyecto se encuentra vencida.
Tipo estación	Urbana
Proyecto consiste en...	la operación y mantenimiento de una estación de servicio para la venta al público en general de gasolina Magna y gasolina Premium, concapacidad total de 130,000 litros de combustible, distribuido en 3 tanques de almacenamiento con las siguientes características.
Tanque 1	1 tanque con capacidad total de 60,000 litros para gasolina Magna
Tanque 2	1 tanque con capacidad total de 60,000 litros para gasolina Premium
Tanque 3	1 tanque con capacidad total de 60,000 litros para Diésel
Así mismo,...	cuenta con 3 dispensarios con 2 posiciones de carga cada uno, adicionalmente cuenta 6 áreas verdes, edificio administrativo, banquetas, sanitarios, tienda de autoservicio, área de tanques, área de despacho y área de circulación
Superficie proyecto m2	2473
Descripción superficie a afectar	La superficie se encuentra en zona totalmente urbanizada por lo que se aprecia afectación previa a los factores ambientales manifestandose principalmente en la ausencia de flora y fauna silvestre. La distribución de las áreas del Proyecto se encuentran en la página 18 del Capítulo III del IP
Verificó Coordenadas (SIGEIA/Google Earth)?	Si

INFORMACIÓN	DESCRIPCIÓN DEL EVALUADOR
Coínciden las coord. con la ubicación?	Si
Coord. - DATUM	Coordenadas Geográficas - DATUM WGS 84
Vértice 1	29° 4' 8.02" - 110° 58' 39.93"
Descripción obras	19 a la 41
Pag. Prog. Gral. Trab.	
Tiempo preparación y construcción	
Tiempo operación y mtto	25 años
CAPÍTULO III. VINCULACIÓN CON LOS INSTRUMENTOS DE PLANEACIÓN Y ORDENAMIENTO JURÍDICOS APLICABLES	
Realiza vinculación con algún POET y/o UGA?	Si
Descripción POET y/o UGA	El Proyecto se encuentra dentro de la Unidad Ambiental Biofísica (UAB) 104 del Programa de Ordenamiento Ecológico General del Territorio, con política ambiental de Aprovechamiento Sustentable y Restauración, la cual es compatible con las características del proyecto
Cuenta con Licencia de Uso de Suelo?	Si
Descripción de la Licencia Uso Suelo	Ratificación de Licencia de Uso de Suelo No CIDUE/HRG/10831/09, de fecha 13 de marzo de 2009, emitido por la Coordinación General de Infraestructura, Desarrollo Urbano y Ecología de Hermosillo, donde señala que el uso de suelo permite el desarrollo de una Estación de Servicio de Gasolina.
Se encuentra en ANP?	Si
CAPÍTULO IV. DESCRIPCIÓN DEL SISTEMA AMBIENTAL Y SEÑALAMIENTO DE LA PROBLEMÁTICA AMBIENTAL DETECTADA EN EL ÁREA DE INFLUENCIA DEL PROYECTO	
Existen en predio especies protegidas por la NOM-059?	No
Presenta Programa de Protección?	NA
CAPÍTULO V. IDENTIFICACIÓN, DESCRIPCIÓN Y EVALUACIÓN DE LOS IMPACTOS AMBIENTALES	
Realiza la identificación de impactos?	Si
CAPÍTULO VI. MEDIDAS PREVENTIVAS Y DE MITIGACIÓN DE LOS IMPACTOS AMBIENTALES	
Presenta medidas de mitigación?	Si
VII. PRONÓSTICOS AMBIENTALES Y, EN SU CASO, EVALUACIÓN DE ALTERNATIVAS	
Presenta Programa de Vigilancia Ambiental?	No


 EVALUADOR
 (Elaboró)
 Aline Cantera Rubio


 SUBDIRECTOR
 (Revisó)
 Juan Ortiz Cano

DIRECTORA DE ÁREA
 (Revisó)
 Mónica V. Alegre
 González

DIIRECTOR GENERAL
 (Autorizó)
 Ing. José Álvarez Rosas

~~de Vista y Plano~~

~~Inicia Documentos~~
~~Pestañas del 1 al 8~~

Inicia nueva grapa

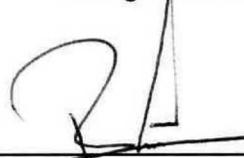
Hermosillo, Sonora a 28 de febrero de 2017

A QUIEN CORRESPONDA
PRESENTE:

Por medio de la presente hago constar que yo el **C. MARTIN ROBERTO LEON DIAZ** como representante legal de la empresa **AUTOSERVICIO ROSALES S.A. DE C.V.** con número de estación **E09923**, me identifico con la credencial con número **3647033250774** con dirección en BLVD. PASEO RIO SINALOA 128 FRACC. JARDINES DE MONACO en HERMOSILLO, HERMOSILLO, estado de SONORA C.P. 83288. Otorgo los derechos que a mí se me otorgan a través de la Ley para que la **C. Joselyn Ashaty Chaix Torres**, realice la recolección de trámites en mi representación ante la ASEA. Siendo esto según por mis intereses personales.

Sin otro particular quedo ante usted.

Otorga el Poder



MARTIN ROBERTO LEON DIAZ

Representante Legal



INSTITUTO FEDERAL ELECTORAL
REGISTRO FEDERAL DE ELECTORES
CREDENCIAL PARA VOTAR

NOMBRE
 LEON
 DIAZ

EDAD 47
 SEXO H

MARTIN ROBERTO

DOMICILIO
 C PASEO FLORIDO 32
 COL NUEVA GALICIA 83240
 HERMOSILLO, SON.



FOLIO 000044877286 AÑO DE REGISTRO 2000 06
 CLAVE DE ELECTOR LNDZMR66080828H000
 CURP LEDM660809HSRNZR05
 ESTADO 26 MUNICIPIO 049
 LOCALIDAD 0001 SECCION 0501
 EMISION 2013 VIGENCIA HASTA 2023

[Handwritten signature]

FIRMA

ESTE DOCUMENTO ES INTRANSFERIBLE,
 NO ES VALIDO SI PRESENTA TACHA-
 DURAS O ENMIENDADURAS.
 EL TITULAR ESTA OBLIGADO A NOTI-
 FICAR EL CAMBIO DE DOMICILIO EN
 LOS 30 DIAS SIGUIENTES A QUE ESTE
 OCURRA.

[Handwritten signature]

EDUARDO JACOBINO MOLINA
 SECRETARIO EJECUTIVO DEL
 INSTITUTO FEDERAL ELECTORAL

[Fingerprint]

[Handwritten signature]

ELECCIONES FEDERALES LOCALS Y EXTRAORDINARIAS



MÉXICO INSTITUTO NACIONAL ELECTORAL
CREDENCIAL PARA VOTAR



NOMBRE
CHAIX
TORRES
JOSELYN ASHATY

FECHA DE NACIMIENTO
13/11/1985

SEXO M



DOMICILIO
C 3RA DE CAJAMARCA 35
FRACC LAS AMERICAS 53040
NAUCALPAN DE JUAREZ, MEX.

CLAVE DE ELECTOR CHTRJS85111309M000

CURP CATJ851113MDFHRS01 AÑO DE REGISTRO 2004 01

ESTADO 15 MUNICIPIO 058 SECCIÓN 2573

LOCALIDAD 0001 EMISIÓN 2014 VIGENCIA 2024



INE



EDMUNDO JACOBO MOLINA
SECRETARIO EJECUTIVO DEL
INSTITUTO NACIONAL ELECTORAL

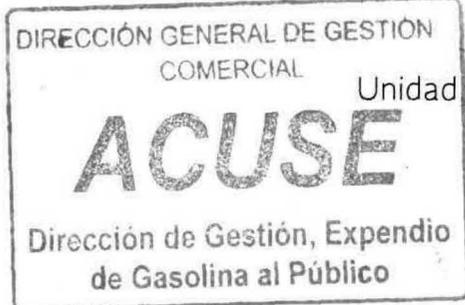
IDMEX1216641968<<2573068918940
8511135M2412311MEX<01<<14310<4
CHAIX<TORRES<<JOSELYN<ASHATY<<

* Termina ~~el~~
documentos Pestañas
del 1 al 8

* prosigue otros generales
y otros planes

Termina midan grapa y doc.
en

~~Preparado~~ / contrapasta



Agencia Nacional de Seguridad Industrial y de
Protección al Medio Ambiente del Sector Hidrocarburos
Unidad de Gestión, Supervisión, Inspección y Vigilancia Comercial
Dirección General de Gestión Comercial

Oficio ASEA/UGSIVC/DGGC/6711/2016

Ciudad de México, a 14 de diciembre de 2016

C. MARTÍN ROBERTO LEÓN DÍAZ
REPRESENTANTE LEGAL DE LA EMPRESA
AUTOSERVICIO ROSALES, S.A. DE C.V.,

PRESENTE

Asunto: Resolución Procedente
Expediente: 26SO2016X0054

Una vez analizado y evaluado el Informe Preventivo (IP) del proyecto denominado "**Operación, Mantenimiento y Abandono de la Estación de Servicios Tipo Urbana, Autoservicio Rosales, S.A. de C.V. (Proyecto)**", presentado por la empresa **Autoservicio Rosales, S.A. de C.V.**, en lo sucesivo el **Regulado**, el 23 de noviembre de 2016 en Oficialía de Partes de la Agencia Nacional de Seguridad Industrial y de Protección al Medio Ambiente del Sector Hidrocarburos (**AGENCIA**), y turnado a la Dirección General de Gestión Comercial (**DGGC**), ubicado en Blvd. Paseo Río Sonora Sur 128, Esq. Dr. Domingo, Fracc. Jardines de Mónaco, Municipio de Hermosillo, Estado de Sonora, y

CONSIDERANDO:

1. Que el artículo 28 de la Ley General del Equilibrio Ecológico y la Protección al Ambiente (**LGEEPA**) establece que la evaluación del impacto ambiental es el procedimiento a través del cual la Secretaría establece las condiciones a que se sujetará la realización de obras y actividades que puedan causar desequilibrio ecológico o rebasar los límites y condiciones establecidos en las disposiciones aplicables para proteger el ambiente y preservar y restaurar los ecosistemas, a fin de evitar o reducir al mínimo sus efectos negativos sobre el medio ambiente. Para ello, en los casos en que determine el Reglamento que al efecto se expida, quienes pretendan llevar a cabo alguna de las siguientes obras o actividades, requerirán previamente la autorización en materia de impacto ambiental de la Secretaría:



Agencia Nacional de Seguridad Industrial y de
Protección al Medio Ambiente del Sector Hidrocarburos
Unidad de Gestión, Supervisión, Inspección y Vigilancia Comercial
Dirección General de Gestión Comercial

Oficio ASEA/UGSIVC/DGGC/6711/2016

II.- **Industria del petróleo**, petroquímica, química, siderúrgica, papelera, azucarera, del cemento y eléctrica;

- II. Que el artículo 31 de la **LGEEPA** establece en la fracción I, que la realización de las obras y actividades a que se refieren las fracciones I a XII del artículo 28, requerirán la presentación de un informe preventivo y no una manifestación de impacto ambiental, cuando existan normas oficiales mexicanas u otras disposiciones que regulen las emisiones, las descargas, el aprovechamiento de recursos naturales y, en general, todos los impactos ambientales relevantes que puedan producir las obras o actividades.
- III. Que el artículo 5, inciso D), fracción IX, del Reglamento de la Ley General del Equilibrio Ecológico y la Protección al Ambiente en Materia de Evaluación del Impacto Ambiental (**REIA**) establece que quienes pretendan llevar a cabo alguna de las siguientes obras o actividades, requerirán previamente la autorización de la Secretaría en materia de impacto ambiental:

D) ACTIVIDADES DEL SECTOR HIDROCARBUROS:

IX. **Construcción y operación de instalaciones para la producción, transporte, almacenamiento, distribución y expendio al público de petrolíferos**, y

- IV. Que el artículo 29 del **REIA** establece en la fracción I que la realización de las obras y actividades a que se refieren el artículo 5 del mismo ordenamiento, requerirán la presentación de un informe preventivo cuando existan normas oficiales mexicanas u otras disposiciones que regulen las emisiones, las descargas, el aprovechamiento de recursos naturales y, en general, todos los impactos ambientales relevantes que las obras o actividades puedan producir.
- V. Que el 03 de diciembre de 2015 se publicó en el Diario Oficial de la Federación la Norma Oficial Mexicana de Emergencia **NOM-EM-001-ASEA-2015**, Diseño, construcción, mantenimiento y operación de estaciones de servicio de fin específico y de estaciones asociadas a la actividad de expendio en su modalidad de estación de servicio para autoconsumo, para diésel y gasolina.
- VI. Que el objetivo de la **NOM-EM-001-ASEA-2015** consiste en establecer las especificaciones, parámetros y requisitos técnicos mínimos de seguridad industrial y operativa, y **protección ambiental** que se deben cumplir en el diseño, construcción, mantenimiento y operación de estaciones de servicio de fin específico y asociadas a la actividad de expendio en su modalidad de estación de servicio para autoconsumo, para diésel y gasolina.



Agencia Nacional de Seguridad Industrial y de
Protección al Medio Ambiente del Sector Hidrocarburos
Unidad de Gestión, Supervisión, Inspección y Vigilancia Comercial
Dirección General de Gestión Comercial

Oficio ASEA/UGSIVC/DGGC/6711/2016

Dentro de las especificaciones de Diseño y Construcción de la **NOM-EM-001-ASEA-2015** se establece que **previo a la construcción** se debe contar con los permisos y **autorizaciones regulatorias** requeridas por la normatividad y legislación local y/o federal, incluyendo el manifiesto de **impacto ambiental** y los diferentes análisis de riesgo que sean aplicables. Dentro de estas disposiciones se encuentran las de delimitación respecto a distancias de seguridad a elementos externos, en predios urbanos, poblaciones rurales o al margen de carretera, capacidades de carga de suelo, sondeos no menores a 10 metros para determinación de manto freático, pozos de observación, pozos de monitoreo, sistemas de recuperación de vapores, medidas de seguridad en caso de derrames de combustibles, medidas de hermeticidad neumática en todos los sistemas.

- VII. Que derivado de lo anterior, se considera que con el cumplimiento de las especificaciones de la **NOM-EM-001-ASEA-2015** se regulan las emisiones, las descargas, y, en general, todos los impactos ambientales relevantes que puedan producir la **construcción y operación de instalaciones para el expendio al público de petrolíferos** (estaciones de servicio de gasolina y/o diésel), previniendo posibles impactos ambientales significativos si se considera que la ubicación pretendida se localice en áreas urbanas, suburbanas e industriales, de equipamiento urbano o de servicios, así como al margen de autopistas, carreteras federales, estatales, municipales y/o locales, por lo que esta Dirección General de Gestión Comercial (**DGGC**) de conformidad con lo dispuesto en los artículos 31, fracción I de la **LGEEPA**; 29, fracción I del **REIA**; 4 fracción XXVII y 37 fracción VI del Reglamento Interior de la Agencia Nacional de Seguridad Industrial y de Protección al Medio Ambiente del Sector Hidrocarburos procede a evaluar la información presentada para el **Proyecto**.
- VIII. Que por la descripción, características y ubicación de las actividades que integran el **Proyecto**, éste es de competencia Federal en materia de evaluación de impacto ambiental, por ser una obra relacionada la construcción y operación de instalaciones para el almacenamiento, distribución y expendio al público de petrolíferos, tal y como lo disponen los artículos 28 fracción II de la **LGEEPA** y 5 inciso D), fracción IX del **REIA**, asimismo se pretende desarrollar una actividad del sector hidrocarburos de conformidad con lo señalado en el artículo 3, fracción XI, inciso e) de la Ley de la Agencia Nacional de Seguridad Industrial y de Protección al Medio Ambiente del Sector Hidrocarburos, al tratarse del almacenamiento, distribución y expendio al público de petrolíferos.



Agencia Nacional de Seguridad Industrial y de
Protección al Medio Ambiente del Sector Hidrocarburos
Unidad de Gestión, Supervisión, Inspección y Vigilancia Comercial
Dirección General de Gestión Comercial

Oficio ASEA/UGSIVC/DGGC/6711/2016

- IX. Que de acuerdo al permiso emitido por la Comisión Reguladora de Energía PL/2930/EXP/ES/2015 la estación de servicio inició operaciones el 29 de septiembre de 2009, así mismo el **Regulado**, anexó copia de la autorización en materia de impacto ambiental con número de oficio CIDUE/IME/MENM/03568/2013 de fecha 05 de abril de 2013, emitido por la Coordinación General de Infraestructura, Desarrollo Urbano y Ecología de Hermosillo, misma que fue otorgada, en su momento, para las etapas operación y mantenimiento del **Proyecto**; dicha autorización contaba con una vigencia 1 año, por lo que a la fecha en que se ingresa el **Proyecto** se encuentra vencida.

Descripción del proyecto.

- X. Una vez analizada la información presentada y de acuerdo con lo manifestado por el **Regulado**, el **Proyecto** consiste en la operación y mantenimiento de una estación de servicio tipo urbana para la venta al público en general de gasolina Magna y gasolina Premium, concapacidad total de 180,000 litros de combustible, distribuido en 3 tanques de almacenamiento de doble pared con las siguientes características:

- 1 tanque con capacidad total de 60,000 litros para gasolina Magna.
- 1 tanque con capacidad total de 60,000 litros para gasolina Premium.
- 1 tanque con capacidad total de 60,000 litros para Diésel.

Así mismo, este **Proyecto** cuenta con 3 dispensarios de 2 posiciones de carga cada uno, adicionalmente cuenta 6 áreas verdes, edificio administrativo, banquetas, sanitarios, tienda de autoservicio, área de tanques, área de despacho y área de circulación.

Para el desarrollo del **Proyecto** se requirió una superficie de **2,473 m²**. La superficie se encuentra en zona totalmente urbanizada por lo que se aprecia afectación previa a los factores ambientales manifestandose principalmente en la ausencia de flora y fauna silvestre. La distribución de las áreas del **Proyecto** se encuentran en la página 18 del Capítulo III del IP. La coordenada geográfica del **Proyecto** es:

Coordenadas Geográficas - DATUM WGS 84		
Vértice	Latitud	Longitud
1	29° 4' 8.02"	- 110° 58' 39.93"

Agencia Nacional de Seguridad Industrial y de
Protección al Medio Ambiente del Sector Hidrocarburos
Unidad de Gestión, Supervisión, Inspección y Vigilancia Comercial
Dirección General de Gestión Comercial**Oficio ASEA/UGSIVC/DGGC/6711/2016**

El **Regulado** estimó un plazo de **25 años** para operación y mantenimiento del **Proyecto**, sin embargo, esta **DGGC** considera otorgar un plazo de **23 años** para la operación y mantenimiento considerando la vida útil de los tanques. Lo anterior en razón de que para el **Proyecto** actualmente han transcurrido 07 años desde el inicio de operaciones el 29 de septiembre de 2009.

La información de las características de las obras permanentes se describe en las **páginas 19 a la 41** del **Capítulo III** del **IP**.

En apego a lo expuesto y de conformidad con lo dispuesto en los artículos 28 fracción II, 29, 31 fracción I de la **LGEEPA**; 1°, 3° fracción XI, 4°, 5° fracción XVIII, 7 fracción I de la Ley de la Agencia Nacional de Seguridad Industrial y de Protección al Medio Ambiente del Sector Hidrocarburos; 2 segundo párrafo, 3 fracción I, Bis; 5° inciso D) fracción IX, 29 fracción I y 33 fracción I del **REIA**; 4, fracción XXVII, 18 fracción III y 37 fracción VI del Reglamento Interior de la Agencia Nacional de Seguridad Industrial y de Protección al Medio Ambiente del Sector Hidrocarburos, y la Norma Oficial Mexicana de Emergencia **NOM-EM-001-ASEA-2015** Diseño, construcción, mantenimiento y operación de estaciones de servicio de fin específico y de estaciones asociadas a la actividad de expendio en su modalidad de estación de servicio para autoconsumo, para diésel y gasolina, o la norma que la sustituya, esta **DGGC**

RESUELVE:

PRIMERO.-Es **PROCEDENTE** la realización del proyecto "**Operación, Mantenimiento y Abandono de la Estación de Servicios Tipo Urbana, Autoservicio Rosales, S.A. de C.V.**", ubicado en Blvd. Paseo Río Sonora Sur 128, Esq. Dr. Domingo, Fracc. Jardines de Mónaco, Municipio de Hermosillo, Estado de Sonora, ya que **se ajusta** a lo dispuesto en los artículos 31 fracción I de la **LGEEPA**; 29 fracción I y 33 fracción I del **REIA**; así como a las disposiciones de la Norma Oficial Mexicana de Emergencia **NOM-EM-001-ASEA-2015** Diseño, construcción, mantenimiento y operación de estaciones de servicio de fin específico y de estaciones asociadas a la actividad de expendio en su modalidad de estación de servicio para autoconsumo, para diésel y gasolina, o la norma que la sustituya.

La presente Resolución se emite en referencia a los aspectos ambientales correspondientes a la operación y mantenimiento de una estación de servicio en zona urbana, conforme a lo descrito en los **Considerandos V al X** de la presente resolución.



Agencia Nacional de Seguridad Industrial y de
Protección al Medio Ambiente del Sector Hidrocarburos
Unidad de Gestión, Supervisión, Inspección y Vigilancia Comercial
Dirección General de Gestión Comercial

Oficio ASEA/UGSIVC/DGGC/6711/2016

SEGUNDO.- El **Proyecto** se desarrollará de acuerdo a lo señalado en el **Considerando X** del presente, respecto las etapas de operación y mantenimiento, por lo que deberá dar aviso previamente a esta **AGENCIA** sobre la fecha de inicio de cada una de las etapas; lo anterior obedece a los fines de inspección correspondientes indicados en la **NOM-EM-001-ASEA-2015** Diseño, construcción, mantenimiento y operación de estaciones de servicio de fin específico y de estaciones asociadas a la actividad de expendio en su modalidad de estación de servicio para autoconsumo, para diésel y gasolina, o la norma que la sustituya.

Al término de la vida útil del **Proyecto**, el **Regulado** deberá realizar el desmantelamiento de toda la infraestructura que se encuentre presente en el polígono del **Proyecto**, así como la demolición de las construcciones existentes, dejando el predio libre de residuos de todo tipo y regresando en la medida de lo posible a las condiciones iniciales en las que se encontraba el sitio.

Para tal efecto el **Regulado** deberá presentar ante esta **AGENCIA**, un programa de abandono del sitio para su validación respectiva y una vez avalado, deberá notificar que dará inicio a las actividades correspondientes a dicho programa para que la Unidad de Gestión, Supervisión, Inspección y Vigilancia Comercial verifique su cumplimiento, debiendo presentar el informe final de abandono y rehabilitación del sitio.

TERCERO.- Se hace del conocimiento del **Regulado** que en caso de que alguna obra o actividad no contemplada en la Información remitida o en el caso de que alguna modificación del **Proyecto**, no contemple o rebase las especificaciones de la **NOM-EM-001-ASEA-2015** Diseño, construcción, mantenimiento y operación de estaciones de servicio de fin específico y de estaciones asociadas a la actividad de expendio en su modalidad de estación de servicio para autoconsumo, para diésel y gasolina, o la norma que la sustituya, el **Regulado** deberá presentar la información suficiente y detallada que permita a esta autoridad, evaluar si el o los cambios decididos, no causarán desequilibrios ecológicos, ni rebasarán los límites y condiciones establecidos en las disposiciones jurídicas relativas a la protección al ambiente que le sean aplicables, con al menos 20 días hábiles de anticipación a la ejecución de las mismas.

CUARTO.- La presente resolución sólo se refiere a la evaluación del impacto ambiental que se prevé sobre el sitio del **Proyecto** que fue descrito, por lo que, la presente resolución **no constituye un permiso o autorización de inicio de obras**, ya que las mismas son competencia de otras instancias (municipales, estatales y/o federales) de conformidad con lo dispuesto en el principio de concurrencia previsto en el artículo 73, fracción XXIX-G de la Constitución Política de los Estados Unidos

Página 6 de 8

Agencia Nacional de Seguridad Industrial y de
Protección al Medio Ambiente del Sector Hidrocarburos
Unidad de Gestión, Supervisión, Inspección y Vigilancia Comercial
Dirección General de Gestión Comercial**Oficio ASEA/UGSIVC/DGGC/6711/2016**

Mexicanos; asimismo, la presente resolución no reconoce o valida la legítima propiedad y/o tenencia de la tierra; por lo que, quedan a salvo las acciones que determine la propia **DGGC**, las autoridades federales, estatales y municipales en el ámbito de sus respectivas competencias.

En este sentido, es obligación del **Regulado** contar de manera previa al inicio de cualquier actividad relacionada con el **Proyecto** con la totalidad de los permisos, autorizaciones, licencias, entre otros, que sean necesarias para su realización, conforme a las disposiciones legales vigentes aplicables en cualquier materia distinta a la que se refiere la presente resolución, en el entendido de que la resolución que expide esta **DGGC** no deberá ser considerada como causal (vinculante) para que otras autoridades en el ámbito de sus respectivas competencias otorguen sus autorizaciones, permisos o licencias, entre otros, que les correspondan.

La presente resolución no exime al **Regulado** del cumplimiento de las disposiciones aplicables derivadas la Ley de Hidrocarburos como la presentación de la evaluación de impacto social que establece el artículo 121 de la citada ley así como tampoco de contar con el último **Reporte técnico de seguridad y mantenimiento**, emitido por el franquiciatario, que se haya expedido a la estación de servicio, de conformidad con lo establecido en el inciso 8.1 tercer párrafo, de la **Norma oficial de Emergencia NOM-EM-001-ASEA-2015**, o la norma que la sustituya.

QUINTO.- La presente resolución a favor del **Regulado** es personal. Por lo que de conformidad con el artículo 49 segundo párrafo del **REIA**, el cual dispone que el **Regulado** deberá dar aviso a la **DGGC** del cambio de titularidad de la presente, en caso de que esta situación ocurra, deberá ingresar un acuerdo de voluntades en el que se establezca claramente la cesión y aceptación total de los derechos y obligaciones de la misma.

SEXTO.- De la responsabilidad objetiva y estricta en materia de impacto ambiental. Se hace del conocimiento del **Regulado**, que de conformidad con la **LGEEPA**, la Ley General para la Prevención y Gestión Integral de los Residuos Peligrosos y demás ordenamientos aplicables, es responsable objetivamente de la eventual remediación por el manejo de materiales o residuos peligrosos, con independencia de que un tercero ajeno o uno relacionado con el titular de la presente autorización, ocasione daños al ambiente, a la Seguridad Operativa y a la Seguridad Industrial, que se relacionen con el riesgo que genera su actividad.

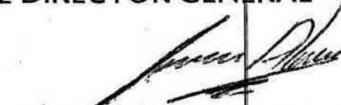
Así mismo, el **Regulado** será el único responsable de garantizar la realización de las acciones de mitigación, restauración y control de todos aquellos impactos ambientales atribuibles a la operación y mantenimiento del **Proyecto**, descritos de la página 52 a la 65 del **IP**.

Agencia Nacional de Seguridad Industrial y de
Protección al Medio Ambiente del Sector Hidrocarburos
Unidad de Gestión, Supervisión, Inspección y Vigilancia Comercial
Dirección General de Gestión Comercial**Oficio ASEA/UGSIVC/DGGC/6711/2016**

SÉPTIMO.- Se hace del conocimiento del **Regulado**, que la presente resolución emitida, con motivo de la aplicación de la **LGEPA**, el **REIA** y las demás previstas en otras disposiciones legales y reglamentarias en la materia, podrá ser impugnada, mediante el recurso de revisión, conforme a lo establecido en el artículo 176 de la **LGEPA**; mismo que podrá ser presentado dentro del término de **quince días** hábiles contados a partir de la formal notificación de la presente resolución.

OCTAVO.- Notificar la presente resolución al C. Martín Roberto León Díaz, Representante Legal de la empresa Autoservicio Rosales, S.A. de C.V. personalmente de conformidad con el artículo 35 de la Ley Federal de Procedimiento Administrativo.

ATENTAMENTE
EL DIRECTOR GENERAL


ING. JOSÉ ÁLVAREZ ROSAS

Por un uso responsable del papel, las copias de conocimiento de este asunto son remitidas vía electrónica

C.c.e. **Ing. Carlos de Regules Ruiz Funes.-** Director Ejecutivo de la ASEA.- Para conocimiento
Biól. Ulises Cardona Torres.- Jefe de la Unidad de Gestión Industrial de la ASEA.- Para conocimiento.
Lic. Alfredo Orellana Moyao.- Jefe de la Unidad de Asuntos Jurídicos de la ASEA.- Para conocimiento.
Ing. José Luis González González.- Jefe de la Unidad de Supervisión, Inspección y Vigilancia Industrial de la ASEA.- Para Conocimiento.
Lic. Javier Govea Soria.- Director General de Supervisión, Inspección y Vigilancia Comercial de la ASEA.- Para Conocimiento.
Expediente: 26SD2016X0054
Bitácora: 09/IPA0267/11/16

MVAG/ACR

Página 8 de 8

**Agencia Nacional de Seguridad Industrial y de Protección al
Medio Ambiente del Sector Hidrocarburos.**

CÉDULA DE NOTIFICACIÓN POR COMPARECENCIA

En la Ciudad de México, siendo las ONCE (11) horas con DIECIOCHO (18) minutos del día OCHO (8) de MARZO del año DOS MIL DIECISIETE (2017), el que suscribe, JOSE IVAN BARBERENA SÁNCHEZ, personal adscrito a la Unidad de Gestión Industrial, quien se identifica en este acto con credencial oficial expedida por la Agencia Nacional de Seguridad Industrial y de Protección al Medio Ambiente del Sector Hidrocarburos, con número E-042, encontrándose en el inmueble marcado con el número 469, Melchor Ocampo, Colonia Nueva Anzures, Delegación Miguel Hidalgo, Código Postal 11590, atiende la presente diligencia concomparece C. JOSELYN ASHATY CHAIX TORRES, quien se identifica con CREDENCIAL PARA VOTAR con NÚMERO 2573068918940, expedida a su nombre por el INSTITUTO NACIONAL ELECTORAL, y que se tuvo a la vista, ostentándose con el carácter de ACREDITADO, de la empresa AUTOSERVICIO ROSALES, S.A. de C.V., personalidad que acredita con CARTA PODER por lo que con fundamento en los artículos Artículo 167 bis de la LGEEPA, en el presente acto se le notifica y entrega original del oficio número ASEA/UGSIVC/DGGC/6711/2016, del CATORCE (14) de DICIEMBRE del año DOS MIL DIECISEIS (2016), el cual consta de OCHO (8) fojas útiles, emitido por la Dirección General de Gestión Comercial de esta Dependencia.

No habiendo más que agregar, se da por concluida la presente notificación por comparecencia voluntaria, firmando al calce los que en ella intervinieron, dejándose copia de la presente cédula de notificación a la persona con quien se entendió la misma.

NOTIFICADOR



JOSE IVAN BARBERENA SÁNCHEZ

PERSONA QUIEN RECIBE LA NOTIFICACIÓN



JOSELYN ASHATY CHAIX TORRES

Se anexa copia simple previamente cotejada con su original de:

- ☞ Credencial de elector
- ☞ Pasaporte
- ☞ Cédula Profesional

**Agencia Nacional de Seguridad Industrial y de Protección al
Medio Ambiente del Sector Hidrocarburos.**

CÉDULA DE NOTIFICACIÓN POR COMPARECENCIA

En la Ciudad de México, siendo las ONCE (11) horas con DIECIOCHO (18) minutos del día OCHO (8) de MARZO del año DOS MIL DIECISIETE (2017), el que suscribe, JOSE IVAN BARBERENA SÁNCHEZ, personal adscrito a la Unidad de Gestión Industrial, quien se identifica en este acto con credencial oficial expedida por la Agencia Nacional de Seguridad Industrial y de Protección al Medio Ambiente del Sector Hidrocarburos, con número E-042, encontrándose en el inmueble marcado con el número 469, Melchor Ocampo, Colonia Nueva Anzures, Delegación Miguel Hidalgo, Código Postal 11590, atiende la presente diligencia concomparece C. JOSELYN ASHATY CHAIX TORRES, quien se identifica con CREDENCIAL PARA VOTAR con NÚMERO 2573068918940, expedida a su nombre por el INSTITUTO NACIONAL ELECTORAL, y que se tuvo a la vista, ostentándose con el carácter de ACREDITADO, de la empresa AUTOSERVICIO ROSALES, S.A. de C.V., personalidad que acredita con CARTA PODER por lo que con fundamento en los artículos Artículo 167 bis de la LGEEPA, en el presente acto se le notifica y entrega original del oficio número ASEA/UGSIVC/DGGC/6711/2016, del CATORCE (14) de DICIEMBRE del año DOS MIL DIECISEIS (2016), el cual consta de OCHO (8) fojas útiles, emitido por la Dirección General de Gestión Comercial de esta Dependencia.

No habiendo más que agregar, se da por concluida la presente notificación por comparecencia voluntaria, firmando al calce los que en ella intervinieron, dejándose copia de la presente cédula de notificación a la persona con quien se entendió la misma.

NOTIFICADOR



JOSE IVAN BARBERENA SÁNCHEZ

PERSONA QUIEN RECIBE LA NOTIFICACIÓN



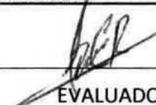
JOSELYN ASHATY CHAIX TORRES

Se anexa copia simple previamente cotejada con su original de:

- ✓ Credencial de elector
- ✓ Pasaporte
- ✓ Cédula Profesional

CAPÍTULO I. DATOS GENERALES DEL PROYECTO	
INFORMACIÓN	DESCRIPCIÓN DEL EVALUADOR
Firma Director Área	MVAG
Firma Jurídico	
Firma Evaluador	ACR
No. de oficio resolución	6711
Fecha emisión resolución	14 de diciembre de 2016
Representante Legal	C. Martín Roberto León Díaz
Rep. Legal/Adm. Único	Representante Legal
Verificó las facultades del representante en poder notarial?	Si
Empresa Promovente	Autoservicios Rosales, S.A. de C.V.
Calle y Colonia	Bld. Paseo Río Sonora Sur 128, Esq. Dr. Domingo, Fracc. Jardines de Mónaco
C.P. Municipio y Estado	C.P.83288, Hermosillo, Sonora
Tels.	(662) 220 3658
E-mail	gastopasea@gmail.com
Dictaminación	Procedente
No. Expediente	26SO2016X0054
Folio	
Bitácora	09/IPA0267/11/16
Nombre Proyecto	"Operación, Mantenimiento y Abandono de la Estación de Servicios Tipo Urbana, Autoservicio Rosales, S.A. de C.V."
Fecha recepción OP	23 de noviembre de 2016
Dirección Proyecto	Bld. Paseo Río Sonora Sur 128, Esq. Dr. Domingo, Fracc. Jardines de Mónaco, Municipio de Hermosillo, Estado de Sonora
CAPÍTULO II. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO	
Se han iniciado obras?	Si
Descripción de obras ya realizadas	Que de acuerdo al permiso emitido por la Comisión Reguladora de Energía PL/2930/EXP/ES/2015 la estación de servicio inició operaciones el 29 de septiembre de 2009, así mismo el Regulado, anexó copia de la autorización en materia de impacto ambiental con número de oficio CIDUE/IME/MENM/03568/2013 de fecha 05 de abril de 2013, emitido por la Coordinación General de Infraestructura, Desarrollo Urbano y Ecología de Hermosillo, misma que fue torgada, en su momento, para las etapas operación y mantenimiento del Proyecto; dicha autorización contaba con una vigencia 1 año, por lo que a la fecha en que se ingresa el Proyecto se encuentra vencida.
Tipo estación	Urbana
Proyecto consiste en...	la operación y mantenimiento de una estación de servicio para la venta al público en general de gasolina Magna y gasolina Premium, concapacidad total de 130,000 litros de combustible, distribuido en 3 tanques de almacenamiento con las siguientes características.
Tanque 1	1 tanque con capacidad total de 60,000 litros para gasolina Magna
Tanque 2	1 tanque con capacidad total de 60,000 litros para gasolina Premium
Tanque 3	1 tanque con capacidad total de 60,000 litros para Diésel
Así mismo,...	cuenta con 3 dispensarios con 2 posiciones de carga cada uno, adicionalmente cuenta 6 áreas verdes, edificio administrativo, banquetas, sanitarios, tienda de autoservicio, área de tanques, área de despacho y área de circulación
Superficie proyecto m2	2473
Descripción superficie a afectar	La superficie se encuentra en zona totalmente urbanizada por lo que se aprecia afectación previa a los factores ambientales manifestandose principalmente en la ausencia de flora y fauna silvestre. La distribución de las áreas del Proyecto se encuentran en la página 18 del Capítulo III del IP
Verificó Coordenadas (SIGEIA/Google Earth)?	Si

INFORMACIÓN	DESCRIPCIÓN DEL EVALUADOR
Coínciden las coord. con la ubicación?	Si
Coord. - DATUM	Coordenadas Geográficas - DATUM WGS 84
Vértice 1	29° 4' 8.02" - 110° 58' 39.93"
Descripción obras	19 a la 41
Pag. Prog. Gral. Trab.	
Tiempo preparación y construcción	
Tiempo operación y mtto	25 años
CAPÍTULO III. VINCULACIÓN CON LOS INSTRUMENTOS DE PLANEACIÓN Y ORDENAMIENTO JURÍDICOS APLICABLES	
Realiza vinculación con algún POET y/o UGA?	Si
Descripción POET y/o UGA	El Proyecto se encuentra dentro de la Unidad Ambiental Biofísica (UAB) 104 del Programa de Ordenamiento Ecológico General del Territorio, con política ambiental de Aprovechamiento Sustentable y Restauración, la cual es compatible con las características del proyecto
Cuenta con Licencia de Uso de Suelo?	Si
Descripción de la Licencia Uso Suelo	Ratificación de Licencia de Uso de Suelo No CIDUE/HRG/10831/09, de fecha 13 de marzo de 2009, emitido por la Coordinación General de Infraestructura, Desarrollo Urbano y Ecología de Hermosillo, donde señala que el uso de suelo permite el desarrollo de una Estación de Servicio de Gasolina.
Se encuentra en ANP?	Si
CAPÍTULO IV. DESCRIPCIÓN DEL SISTEMA AMBIENTAL Y SEÑALAMIENTO DE LA PROBLEMÁTICA AMBIENTAL DETECTADA EN EL ÁREA DE INFLUENCIA DEL PROYECTO	
Existen en predio especies protegidas por la NOM-059?	No
Presenta Programa de Protección?	NA
CAPÍTULO V. IDENTIFICACIÓN, DESCRIPCIÓN Y EVALUACIÓN DE LOS IMPACTOS AMBIENTALES	
Realiza la identificación de impactos?	Si
CAPÍTULO VI. MEDIDAS PREVENTIVAS Y DE MITIGACIÓN DE LOS IMPACTOS AMBIENTALES	
Presenta medidas de mitigación?	Si
VII. PRONÓSTICOS AMBIENTALES Y, EN SU CASO, EVALUACIÓN DE ALTERNATIVAS	
Presenta Programa de Vigilancia Ambiental?	No


 EVALUADOR
 (Elaboró)
 Aline Cantera Rubio


 SUBDIRECTOR
 (Revisó)
 Juan Ortiz Cano

DIRECTORA DE ÁREA
 (Revisó)
 Mónica V. Alegre
 González

DIIRECTOR GENERAL
 (Autorizó)
 Ing. José Álvarez Rosas

~~de Vista y Plano~~

~~Inicia Documentos~~
~~Pestañas del 1 al 8~~

Inicia nueva grapa

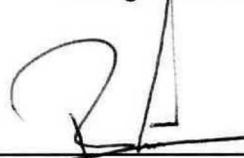
Hermosillo, Sonora a 28 de febrero de 2017

A QUIEN CORRESPONDA
PRESENTE:

Por medio de la presente hago constar que yo el **C. MARTIN ROBERTO LEON DIAZ** como representante legal de la empresa **AUTOSERVICIO ROSALES S.A. DE C.V.** con número de estación **E09923**, me identifico con la credencial con número **3647033250774** con dirección en BLVD. PASEO RIO SINALOA 128 FRACC. JARDINES DE MONACO en HERMOSILLO, HERMOSILLO, estado de SONORA C.P. 83288. Otorgo los derechos que a mí se me otorgan a través de la Ley para que la **C. Joselyn Ashaty Chaix Torres**, realice la recolección de trámites en mi representación ante la ASEA. Siendo esto según por mis intereses personales.

Sin otro particular quedo ante usted.

Otorga el Poder



MARTIN ROBERTO LEON DIAZ

Representante Legal



INSTITUTO FEDERAL ELECTORAL
REGISTRO FEDERAL DE ELECTORES
CREDENCIAL PARA VOTAR

NOMBRE
 LEON
 DIAZ
 MARTIN ROBERTO
 DOMICILIO
 C PASEO FLORIDO 32
 COL NUEVA GALICIA 83240
 HERMOSILLO, SON.
 FOLIO 0000044877286 AÑO DE REGISTRO 2000 06
 CLAVE DE ELECTOR LNDZMR66080828H000
 CURP LEDM660809HSRNZR05
 ESTADO 26 MUNICIPIO 049
 LOCALIDAD 0001 SECCION 0501
 EMISION 2013 VIGENCIA HASTA 2023

EDAD 47
 SEXO H



[Handwritten signature]
 FIRMA

ESTE DOCUMENTO ES INTRANSFERIBLE,
 NO ES VALIDO SI PRESENTA TACHA-
 DURAS O ENMIENDADURAS.
 EL TITULAR ESTA OBLIGADO A NOTI-
 FICAR EL CAMBIO DE DOMICILIO EN
 LOS 30 DIAS SIGUIENTES A QUE ESTE
 OCURRA.

[Handwritten signature]
 EDUARDO JACOBINO MOLINA
 SECRETARIO EJECUTIVO DEL
 INSTITUTO FEDERAL ELECTORAL

[Handwritten signature]

ELECCIONES FEDERALES LOCALS Y EXTRAORDINARIAS



MÉXICO INSTITUTO NACIONAL ELECTORAL
CREDENCIAL PARA VOTAR



NOMBRE
CHAIX
TORRES
JOSELYN ASHATY

FECHA DE NACIMIENTO
13/11/1985

SEXO M



DOMICILIO
C 3RA DE CAJAMARCA 35
FRACC LAS AMERICAS 53040
NAUCALPAN DE JUAREZ, MEX.

CLAVE DE ELECTOR CHTRJS85111309M000

CURP CATJ851113MDFHRS01 AÑO DE REGISTRO 2004 01

ESTADO 15 MUNICIPIO 058 SECCIÓN 2573

LOCALIDAD 0001 EMISIÓN 2014 VIGENCIA 2024



INE



EDMUNDO JACOBO MOLINA
SECRETARIO EJECUTIVO DEL
INSTITUTO NACIONAL ELECTORAL

IDMEX1216641968<<2573068918940
8511135M2412311MEX<01<<14310<4
CHAIX<TORRES<<JOSELYN<ASHATY<<

* Termina ~~los~~
documentos Pestañas
del 1 al 8

* prosigue otros generales
y otros planes

Termina median grapa y doc.
en

~~Preparando~~ / contrapasta